

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003477 от 10.04.2024

ЖК "Пироговская Ривьера", МО, г.о. Мытищи, деревня Пирогово, 7-секционный 9-ти этажный жилой дом №15

Дата первичного размещения: 15.06.2022

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КомфортИнвест" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КомфортИнвест" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 108802 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: поселение Сосенское |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Никола-Хованская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 28; Строение: 5 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 214 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (495) 191-40-80 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@comfortinvest.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://pirogovo-riviera.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ильясаев |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КомфортИнвест" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7714909436 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК "Пироговская Ривьера"; REZIDENTIAL group |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714909436 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1137746559268 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 01.07.2013 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Марвел Финг" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703288561 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 70 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Иманилов |
| | 3.3.2 | Имя: Альберт |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Шамаилович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 30 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770605309302 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Иманилов |
| | 3.4.2 | Имя: Альберт |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Шамаилович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770605309302 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: прямое владение долей |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Захаряев |
| | 3.4.2 | Имя: Саломон |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Рашбилович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 % |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 107-569-967 99 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772737631750 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным участником ООО "Марвел Финг" (доля участия в уставном капитале 100%) |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Обл Московская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: Г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Мытищи</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: Улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ильинского</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Пироговская Ривьера" -5-ти секционный 9-ти этажный жилой дом № 11</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: 5-ти секционный 9-ти этажный жилой дом № 11</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.11.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-19876-2021</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мытищи |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ильинского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Пироговская Ривьера" -5-ти секционный 9-ти этажный жилой дом № 12 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: 5-ти секционный 9-ти этажный жилой дом № 12 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-19873-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Московская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Мытищи</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ильинского</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 8; Корпус: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Пироговская Ривьера" 4-х секционный 9-ти этажный жилой дом № 13</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: 4-х секционный 9-ти этажный жилой дом № 13</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-26130-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мытищи |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ильинского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Пироговская Ривьера" 2-х секционный 6-ти этажный жилой дом № 14 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: 2-х секционный 6-ти этажный жилой дом № 14 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-26136-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация" АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ"</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7725255785</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1558</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 25.10.2019</p> |
| <p>5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация" СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ"</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7725255760</p> |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1183 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.08.2019 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 713,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 286 074,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 829 553,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|-------|--|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Московская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: д. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Пирогово |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Обл Московская, г Мытищи, Деревня Пирогово |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 31 238,4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 767,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 440,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 207,60 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 10 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 12141601-И |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 14.12.2016 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр-Инвест |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АЗИМУТ-Пожарная Безопасность |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724890544 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройМонтаж |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029116737 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МГПМ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029240220 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Барс Проект |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703439972 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экологическая ассоциация |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5050026910 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-4-0742-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.07.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-0618-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-038695-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭКСПЕРТИЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5036173013 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Пироговская Ривьера" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТРОЙСТАНДАРТ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7751157230 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-16-6767-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0070322:29 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 27 133,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 76 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 146 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое оборудование уточняется при рабочем проектировании |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивное оборудование уточняется при рабочем проектировании |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора, временного хранения бытовых отходов и мусора расположена на расстоянии до жилых зданий, придомовых площадок не менее 20м и не более 100 метров согласно Сан-ПиН 2.1.2.2645-10 Площадка для мусорных контейнеров располагается с западной стороны от объекта строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено отдельным проектом |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 70 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мытищинская Теплосеть |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 933-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал-Мытищи |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал-Мытищи |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029192914 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-996568/125 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ситиай Солюшнс |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702412488 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ситиай Солюшнс |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702412488 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ситиай Солюшнс |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702412488 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ситиай Солюшнс |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702412488 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 456 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 30 |

| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 30 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.60 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 58.90 | 2 | 28.10 | 2.87 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 62.40 | 2 | 34.60 | 2.87 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 9 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.60 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 58.90 | 2 | 28.10 | 2.87 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 62.40 | 2 | 34.60 | 2.87 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 15 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.60 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 58.90 | 2 | 28.10 | 2.87 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 62.40 | 2 | 34.60 | 2.87 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 21 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 22 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.60 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 58.90 | 2 | 28.10 | 2.87 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 62.40 | 2 | 34.60 | 2.87 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 27 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 28 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.60 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 58.90 | 2 | 28.10 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 62.40 | 2 | 34.60 | 2.87 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 33 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 34 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.60 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 58.90 | 2 | 28.10 | 2.87 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 62.40 | 2 | 34.60 | 2.87 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 39 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 40 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.60 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 58.90 | 2 | 28.10 | 2.87 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 62.40 | 2 | 34.60 | 2.87 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 89.00 | 3 | 55.60 | 3.17 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 39.60 | 1 | 16.50 | 3.17 |
| 45 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.50 | 1 | 12.00 | 3.17 |
| 46 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.60 | 1 | 12.00 | 3.17 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 58.90 | 2 | 28.10 | 3.17 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 62.40 | 2 | 34.60 | 3.17 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 83.00 | 3 | 50.50 | 2.87 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 51 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 52 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 83.00 | 3 | 50.50 | 2.87 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 57 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 58 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 83.00 | 3 | 50.50 | 2.87 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 63 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 64 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 83.00 | 3 | 50.50 | 2.87 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 69 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 70 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 83.00 | 3 | 50.50 | 2.87 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 75 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 76 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 83.00 | 3 | 50.50 | 2.87 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 81 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 82 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 83 | Квартира | 7 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 84 | Квартира | 7 | 2 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 85 | Квартира | 8 | 2 | 83.00 | 3 | 50.50 | 2.87 |
| 86 | Квартира | 8 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 87 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 88 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 2.87 |
| 89 | Квартира | 8 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 2.87 |
| 90 | Квартира | 8 | 2 | 89.00 | 3 | 55.60 | 2.87 |
| 91 | Квартира | 9 | 2 | 83.00 | 3 | 50.50 | 3.17 |
| 92 | Квартира | 9 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 3.17 |
| 93 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 3.17 |
| 94 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.50 | 1 | 12.00 | 3.17 |
| 95 | Квартира | 9 | 2 | 39.60 | 1 | 16.50 | 3.17 |
| 96 | Квартира | 9 | 2 | 89.00 | 3 | 55.60 | 3.17 |
| 97 | Квартира | 2 | 3 | 68.10 | 2 | 34.50 | 2.87 |
| 98 | Квартира | 2 | 3 | 80.30 | 3 | 47.90 | 2.87 |
| 99 | Квартира | 2 | 3 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.87 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 65.10 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 68.10 | 2 | 34.50 | 2.87 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 80.30 | 3 | 47.90 | 2.87 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 65.10 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 105 | Квартира | 4 | 3 | 68.10 | 2 | 34.50 | 2.87 |
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 80.30 | 3 | 47.90 | 2.87 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.87 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 65.10 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 109 | Квартира | 5 | 3 | 68.10 | 2 | 34.50 | 2.87 |
| 110 | Квартира | 5 | 3 | 80.30 | 3 | 47.90 | 2.87 |
| 111 | Квартира | 5 | 3 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.87 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 65.10 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 113 | Квартира | 6 | 3 | 68.10 | 2 | 34.50 | 2.87 |
| 114 | Квартира | 6 | 3 | 80.30 | 3 | 47.90 | 2.87 |
| 115 | Квартира | 6 | 3 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.87 |
| 116 | Квартира | 6 | 3 | 65.10 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 117 | Квартира | 7 | 3 | 68.10 | 2 | 34.50 | 2.87 |
| 118 | Квартира | 7 | 3 | 80.30 | 3 | 47.90 | 2.87 |
| 119 | Квартира | 7 | 3 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.87 |
| 120 | Квартира | 7 | 3 | 65.10 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 121 | Квартира | 8 | 3 | 68.10 | 2 | 34.50 | 2.87 |
| 122 | Квартира | 8 | 3 | 80.30 | 3 | 47.90 | 2.87 |
| 123 | Квартира | 8 | 3 | 40.90 | 1 | 15.60 | 2.87 |
| 124 | Квартира | 8 | 3 | 65.10 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 125 | Квартира | 9 | 3 | 68.10 | 2 | 34.50 | 3.17 |
| 126 | Квартира | 9 | 3 | 80.30 | 3 | 47.90 | 3.17 |
| 127 | Квартира | 9 | 3 | 40.90 | 1 | 15.60 | 3.17 |
| 128 | Квартира | 9 | 3 | 65.10 | 2 | 34.90 | 3.17 |
| 129 | Квартира-студия | 2 | 4 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 130 | Квартира-студия | 2 | 4 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 131 | Квартира | 2 | 4 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 132 | Квартира | 2 | 4 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 133 | Квартира-студия | 2 | 4 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 134 | Квартира-студия | 2 | 4 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 135 | Квартира | 2 | 4 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 136 | Квартира | 2 | 4 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 137 | Квартира | 2 | 4 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 138 | Квартира | 2 | 4 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 139 | Квартира | 2 | 4 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 140 | Квартира-студия | 2 | 4 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 141 | Квартира-студия | 3 | 4 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 142 | Квартира-студия | 3 | 4 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 143 | Квартира | 3 | 4 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 3 | 4 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 145 | Квартира-студия | 3 | 4 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 146 | Квартира-студия | 3 | 4 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 147 | Квартира | 3 | 4 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 148 | Квартира | 3 | 4 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 149 | Квартира | 3 | 4 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 150 | Квартира | 3 | 4 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 151 | Квартира | 3 | 4 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 152 | Квартира-студия | 3 | 4 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 153 | Квартира-студия | 4 | 4 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 154 | Квартира-студия | 4 | 4 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 155 | Квартира | 4 | 4 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 156 | Квартира | 4 | 4 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 157 | Квартира-студия | 4 | 4 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 158 | Квартира-студия | 4 | 4 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 159 | Квартира | 4 | 4 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 160 | Квартира | 4 | 4 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 161 | Квартира | 4 | 4 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 162 | Квартира | 4 | 4 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 163 | Квартира | 4 | 4 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 164 | Квартира-студия | 4 | 4 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 165 | Квартира-студия | 5 | 4 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 166 | Квартира-студия | 5 | 4 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 167 | Квартира | 5 | 4 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 168 | Квартира | 5 | 4 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 169 | Квартира-студия | 5 | 4 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 170 | Квартира-студия | 5 | 4 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 171 | Квартира | 5 | 4 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 172 | Квартира | 5 | 4 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 173 | Квартира | 5 | 4 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 174 | Квартира | 5 | 4 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 175 | Квартира | 5 | 4 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 176 | Квартира-студия | 5 | 4 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 177 | Квартира-студия | 6 | 4 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 178 | Квартира-студия | 6 | 4 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 179 | Квартира | 6 | 4 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 180 | Квартира | 6 | 4 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 181 | Квартира-студия | 6 | 4 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 182 | Квартира-студия | 6 | 4 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 183 | Квартира | 6 | 4 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 184 | Квартира | 6 | 4 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 185 | Квартира | 6 | 4 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 186 | Квартира | 6 | 4 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 187 | Квартира | 6 | 4 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 188 | Квартира-студия | 6 | 4 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 189 | Квартира-студия | 7 | 4 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 190 | Квартира-студия | 7 | 4 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 191 | Квартира | 7 | 4 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 192 | Квартира | 7 | 4 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 193 | Квартира-студия | 7 | 4 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 194 | Квартира-студия | 7 | 4 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 195 | Квартира | 7 | 4 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 196 | Квартира | 7 | 4 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 197 | Квартира | 7 | 4 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 198 | Квартира | 7 | 4 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 199 | Квартира | 7 | 4 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 200 | Квартира-студия | 7 | 4 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 201 | Квартира-студия | 8 | 4 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 202 | Квартира-студия | 8 | 4 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 203 | Квартира | 8 | 4 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 204 | Квартира | 8 | 4 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 205 | Квартира-студия | 8 | 4 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 206 | Квартира-студия | 8 | 4 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 207 | Квартира | 8 | 4 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 208 | Квартира | 8 | 4 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 209 | Квартира | 8 | 4 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 210 | Квартира | 8 | 4 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 211 | Квартира | 8 | 4 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира-студия | 8 | 4 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 213 | Квартира-студия | 9 | 4 | 27.20 | 1 | 13.60 | 3.17 |
| 214 | Квартира-студия | 9 | 4 | 29.70 | 1 | 15.00 | 3.17 |
| 215 | Квартира | 9 | 4 | 62.30 | 1 | 38.90 | 3.17 |
| 216 | Квартира | 9 | 4 | 63.70 | 1 | 40.30 | 3.17 |
| 217 | Квартира-студия | 9 | 4 | 30.50 | 1 | 15.80 | 3.17 |
| 218 | Квартира-студия | 9 | 4 | 28.60 | 1 | 15.20 | 3.17 |
| 219 | Квартира | 9 | 4 | 36.30 | 1 | 14.10 | 3.17 |
| 220 | Квартира | 9 | 4 | 41.90 | 1 | 16.60 | 3.17 |
| 221 | Квартира | 9 | 4 | 61.60 | 1 | 43.00 | 3.17 |
| 222 | Квартира | 9 | 4 | 46.70 | 1 | 17.70 | 3.17 |
| 223 | Квартира | 9 | 4 | 39.90 | 1 | 15.70 | 3.17 |
| 224 | Квартира-студия | 9 | 4 | 25.90 | 1 | 14.20 | 3.17 |
| 225 | Квартира-студия | 2 | 5 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 226 | Квартира-студия | 2 | 5 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 227 | Квартира | 2 | 5 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 228 | Квартира | 2 | 5 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 229 | Квартира-студия | 2 | 5 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 230 | Квартира-студия | 2 | 5 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 231 | Квартира | 2 | 5 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 232 | Квартира | 2 | 5 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 233 | Квартира | 2 | 5 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 234 | Квартира | 2 | 5 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 235 | Квартира | 2 | 5 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 236 | Квартира-студия | 2 | 5 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 237 | Квартира-студия | 3 | 5 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 238 | Квартира-студия | 3 | 5 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 239 | Квартира | 3 | 5 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 240 | Квартира | 3 | 5 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 241 | Квартира-студия | 3 | 5 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 242 | Квартира-студия | 3 | 5 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 243 | Квартира | 3 | 5 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 244 | Квартира | 3 | 5 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира | 3 | 5 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 246 | Квартира | 3 | 5 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 247 | Квартира | 3 | 5 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 248 | Квартира-студия | 3 | 5 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 249 | Квартира-студия | 4 | 5 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 250 | Квартира-студия | 4 | 5 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 251 | Квартира | 4 | 5 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 252 | Квартира | 4 | 5 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 253 | Квартира-студия | 4 | 5 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 254 | Квартира-студия | 4 | 5 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 255 | Квартира | 4 | 5 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 256 | Квартира | 4 | 5 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 257 | Квартира | 4 | 5 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 258 | Квартира | 4 | 5 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 259 | Квартира | 4 | 5 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 260 | Квартира-студия | 4 | 5 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 261 | Квартира-студия | 5 | 5 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 262 | Квартира-студия | 5 | 5 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 263 | Квартира | 5 | 5 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 264 | Квартира | 5 | 5 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 265 | Квартира-студия | 5 | 5 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 266 | Квартира-студия | 5 | 5 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 267 | Квартира | 5 | 5 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 268 | Квартира | 5 | 5 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 269 | Квартира | 5 | 5 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 270 | Квартира | 5 | 5 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 271 | Квартира | 5 | 5 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 272 | Квартира-студия | 5 | 5 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 273 | Квартира-студия | 6 | 5 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 274 | Квартира-студия | 6 | 5 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 275 | Квартира | 6 | 5 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 276 | Квартира | 6 | 5 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 277 | Квартира-студия | 6 | 5 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 278 | Квартира-студия | 6 | 5 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 279 | Квартира | 6 | 5 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 280 | Квартира | 6 | 5 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 281 | Квартира | 6 | 5 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 282 | Квартира | 6 | 5 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 283 | Квартира | 6 | 5 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 284 | Квартира-студия | 6 | 5 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 285 | Квартира-студия | 7 | 5 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 286 | Квартира-студия | 7 | 5 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 287 | Квартира | 7 | 5 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 288 | Квартира | 7 | 5 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 289 | Квартира-студия | 7 | 5 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 290 | Квартира-студия | 7 | 5 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 291 | Квартира | 7 | 5 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 292 | Квартира | 7 | 5 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 293 | Квартира | 7 | 5 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 294 | Квартира | 7 | 5 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 295 | Квартира | 7 | 5 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 296 | Квартира-студия | 7 | 5 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 297 | Квартира-студия | 8 | 5 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 298 | Квартира-студия | 8 | 5 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 299 | Квартира | 8 | 5 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 300 | Квартира | 8 | 5 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 301 | Квартира-студия | 8 | 5 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 302 | Квартира-студия | 8 | 5 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 303 | Квартира | 8 | 5 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 304 | Квартира | 8 | 5 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 305 | Квартира | 8 | 5 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 306 | Квартира | 8 | 5 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 307 | Квартира | 8 | 5 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 308 | Квартира-студия | 8 | 5 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 309 | Квартира-студия | 9 | 5 | 27.20 | 1 | 13.60 | 3.17 |
| 310 | Квартира-студия | 9 | 5 | 29.70 | 1 | 15.00 | 3.17 |
| 311 | Квартира | 9 | 5 | 62.30 | 1 | 38.90 | 3.17 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 312 | Квартира | 9 | 5 | 63.70 | 1 | 40.30 | 3.17 |
| 313 | Квартира-студия | 9 | 5 | 30.50 | 1 | 15.80 | 3.17 |
| 314 | Квартира-студия | 9 | 5 | 28.60 | 1 | 15.20 | 3.17 |
| 315 | Квартира | 9 | 5 | 36.30 | 1 | 14.10 | 3.17 |
| 316 | Квартира | 9 | 5 | 41.90 | 1 | 16.60 | 3.17 |
| 317 | Квартира | 9 | 5 | 61.60 | 1 | 43.00 | 3.17 |
| 318 | Квартира | 9 | 5 | 46.70 | 1 | 17.70 | 3.17 |
| 319 | Квартира | 9 | 5 | 39.90 | 1 | 15.70 | 3.17 |
| 320 | Квартира-студия | 9 | 5 | 25.90 | 1 | 14.20 | 3.17 |
| 321 | Квартира-студия | 2 | 6 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 322 | Квартира-студия | 2 | 6 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 323 | Квартира | 2 | 6 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 324 | Квартира | 2 | 6 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 325 | Квартира-студия | 2 | 6 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 326 | Квартира-студия | 2 | 6 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 327 | Квартира | 2 | 6 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 328 | Квартира | 2 | 6 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 329 | Квартира | 2 | 6 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 330 | Квартира | 2 | 6 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 331 | Квартира | 2 | 6 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 332 | Квартира-студия | 2 | 6 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 333 | Квартира-студия | 3 | 6 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 334 | Квартира-студия | 3 | 6 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 335 | Квартира | 3 | 6 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 336 | Квартира | 3 | 6 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 337 | Квартира-студия | 3 | 6 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 338 | Квартира-студия | 3 | 6 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 339 | Квартира | 3 | 6 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 340 | Квартира | 3 | 6 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 341 | Квартира | 3 | 6 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 342 | Квартира | 3 | 6 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 343 | Квартира | 3 | 6 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 344 | Квартира-студия | 3 | 6 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 345 | Квартира-студия | 4 | 6 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 346 | Квартира-студия | 4 | 6 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 347 | Квартира | 4 | 6 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 348 | Квартира | 4 | 6 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 349 | Квартира-студия | 4 | 6 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 350 | Квартира-студия | 4 | 6 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 351 | Квартира | 4 | 6 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 352 | Квартира | 4 | 6 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 353 | Квартира | 4 | 6 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 354 | Квартира | 4 | 6 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 355 | Квартира | 4 | 6 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 356 | Квартира-студия | 4 | 6 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 357 | Квартира-студия | 5 | 6 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 358 | Квартира-студия | 5 | 6 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 359 | Квартира | 5 | 6 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 360 | Квартира | 5 | 6 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 361 | Квартира-студия | 5 | 6 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 362 | Квартира-студия | 5 | 6 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 363 | Квартира | 5 | 6 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 364 | Квартира | 5 | 6 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 365 | Квартира | 5 | 6 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 366 | Квартира | 5 | 6 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 367 | Квартира | 5 | 6 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 368 | Квартира-студия | 5 | 6 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 369 | Квартира-студия | 6 | 6 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 370 | Квартира-студия | 6 | 6 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 371 | Квартира | 6 | 6 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 372 | Квартира | 6 | 6 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 373 | Квартира-студия | 6 | 6 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 374 | Квартира-студия | 6 | 6 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 375 | Квартира | 6 | 6 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 376 | Квартира | 6 | 6 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 377 | Квартира | 6 | 6 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 378 | Квартира | 6 | 6 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 379 | Квартира | 6 | 6 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 380 | Квартира-студия | 6 | 6 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 381 | Квартира-студия | 7 | 6 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 382 | Квартира-студия | 7 | 6 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 383 | Квартира | 7 | 6 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 384 | Квартира | 7 | 6 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 385 | Квартира-студия | 7 | 6 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 386 | Квартира-студия | 7 | 6 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 387 | Квартира | 7 | 6 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 388 | Квартира | 7 | 6 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 389 | Квартира | 7 | 6 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 390 | Квартира | 7 | 6 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 391 | Квартира | 7 | 6 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 392 | Квартира-студия | 7 | 6 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 393 | Квартира-студия | 8 | 6 | 27.20 | 1 | 13.60 | 2.87 |
| 394 | Квартира-студия | 8 | 6 | 29.70 | 1 | 15.00 | 2.87 |
| 395 | Квартира | 8 | 6 | 62.30 | 1 | 38.90 | 2.87 |
| 396 | Квартира | 8 | 6 | 63.70 | 1 | 40.30 | 2.87 |
| 397 | Квартира-студия | 8 | 6 | 30.50 | 1 | 15.80 | 2.87 |
| 398 | Квартира-студия | 8 | 6 | 28.60 | 1 | 15.20 | 2.87 |
| 399 | Квартира | 8 | 6 | 36.30 | 1 | 14.10 | 2.87 |
| 400 | Квартира | 8 | 6 | 41.90 | 1 | 16.60 | 2.87 |
| 401 | Квартира | 8 | 6 | 61.60 | 1 | 43.00 | 2.87 |
| 402 | Квартира | 8 | 6 | 46.70 | 1 | 17.70 | 2.87 |
| 403 | Квартира | 8 | 6 | 39.90 | 1 | 15.70 | 2.87 |
| 404 | Квартира-студия | 8 | 6 | 25.90 | 1 | 14.20 | 2.87 |
| 405 | Квартира-студия | 9 | 6 | 27.20 | 1 | 13.60 | 3.17 |
| 406 | Квартира-студия | 9 | 6 | 29.70 | 1 | 15.00 | 3.17 |
| 407 | Квартира | 9 | 6 | 62.30 | 1 | 38.90 | 3.17 |
| 408 | Квартира | 9 | 6 | 63.70 | 1 | 40.30 | 3.17 |
| 409 | Квартира-студия | 9 | 6 | 30.50 | 1 | 15.80 | 3.17 |
| 410 | Квартира-студия | 9 | 6 | 28.60 | 1 | 15.20 | 3.17 |
| 411 | Квартира | 9 | 6 | 36.30 | 1 | 14.10 | 3.17 |
| 412 | Квартира | 9 | 6 | 41.90 | 1 | 16.60 | 3.17 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 413 | Квартира | 9 | 6 | 61.60 | 1 | 43.00 | 3.17 |
| 414 | Квартира | 9 | 6 | 46.70 | 1 | 17.70 | 3.17 |
| 415 | Квартира | 9 | 6 | 39.90 | 1 | 15.70 | 3.17 |
| 416 | Квартира-студия | 9 | 6 | 25.90 | 1 | 14.20 | 3.17 |
| 417 | Квартира | 2 | 7 | 67.20 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 418 | Квартира | 2 | 7 | 45.10 | 1 | 28.00 | 2.87 |
| 419 | Квартира | 2 | 7 | 43.90 | 1 | 26.50 | 2.87 |
| 420 | Квартира | 2 | 7 | 45.60 | 1 | 30.10 | 2.87 |
| 421 | Квартира | 2 | 7 | 53.60 | 1 | 37.70 | 2.87 |
| 422 | Квартира | 3 | 7 | 67.20 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 423 | Квартира | 3 | 7 | 45.10 | 1 | 28.00 | 2.87 |
| 424 | Квартира | 3 | 7 | 43.90 | 1 | 26.50 | 2.87 |
| 425 | Квартира | 3 | 7 | 45.60 | 1 | 30.10 | 2.87 |
| 426 | Квартира | 3 | 7 | 53.60 | 1 | 37.70 | 2.87 |
| 427 | Квартира | 4 | 7 | 67.20 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 428 | Квартира | 4 | 7 | 45.10 | 1 | 28.00 | 2.87 |
| 429 | Квартира | 4 | 7 | 43.90 | 1 | 26.50 | 2.87 |
| 430 | Квартира | 4 | 7 | 45.60 | 1 | 30.10 | 2.87 |
| 431 | Квартира | 4 | 7 | 53.60 | 1 | 37.70 | 2.87 |
| 432 | Квартира | 5 | 7 | 67.20 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 433 | Квартира | 5 | 7 | 45.10 | 1 | 28.00 | 2.87 |
| 434 | Квартира | 5 | 7 | 43.90 | 1 | 26.50 | 2.87 |
| 435 | Квартира | 5 | 7 | 45.60 | 1 | 30.10 | 2.87 |
| 436 | Квартира | 5 | 7 | 53.60 | 1 | 37.70 | 2.87 |
| 437 | Квартира | 6 | 7 | 67.20 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 438 | Квартира | 6 | 7 | 45.10 | 1 | 28.00 | 2.87 |
| 439 | Квартира | 6 | 7 | 43.90 | 1 | 26.50 | 2.87 |
| 440 | Квартира | 6 | 7 | 45.60 | 1 | 30.10 | 2.87 |
| 441 | Квартира | 6 | 7 | 53.60 | 1 | 37.70 | 2.87 |
| 442 | Квартира | 7 | 7 | 67.20 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 443 | Квартира | 7 | 7 | 45.10 | 1 | 28.00 | 2.87 |
| 444 | Квартира | 7 | 7 | 43.90 | 1 | 26.50 | 2.87 |
| 445 | Квартира | 7 | 7 | 45.60 | 1 | 30.10 | 2.87 |
| 446 | Квартира | 7 | 7 | 53.60 | 1 | 37.70 | 2.87 |
| 447 | Квартира | 8 | 7 | 67.20 | 2 | 34.90 | 2.87 |
| 448 | Квартира | 8 | 7 | 45.10 | 1 | 28.00 | 2.87 |
| 449 | Квартира | 8 | 7 | 43.90 | 1 | 26.50 | 2.87 |
| 450 | Квартира | 8 | 7 | 45.60 | 1 | 30.10 | 2.87 |
| 451 | Квартира | 8 | 7 | 53.60 | 1 | 37.70 | 2.87 |
| 452 | Квартира | 9 | 7 | 67.20 | 2 | 34.90 | 3.17 |
| 453 | Квартира | 9 | 7 | 45.10 | 1 | 28.00 | 3.17 |
| 454 | Квартира | 9 | 7 | 43.90 | 1 | 26.50 | 3.17 |
| 455 | Квартира | 9 | 7 | 45.60 | 1 | 30.10 | 3.17 |
| 456 | Квартира | 9 | 7 | 53.60 | 1 | 37.70 | 3.17 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 100 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 43.10 | Офисное помещение | 43.10 | 3.32 |
| 101 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 19.20 | Офисное помещение | 19.20 | 3.32 |
| 102 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 59.00 | Офисное помещение | 59.00 | 3.32 |
| 103 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 66.30 | Офисное помещение | 66.30 | 3.32 |
| 104 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 80.60 | Офисное помещение | 80.60 | 3.32 |
| 200 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 44.60 | Офисное помещение | 44.60 | 3.32 |
| 201 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 19.00 | Офисное помещение | 19.00 | 3.32 |
| 202 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 17.10 | Офисное помещение | 17.10 | 3.32 |
| 203 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 39.80 | Офисное помещение | 39.80 | 3.32 |
| 204 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 66.30 | Офисное помещение | 66.30 | 3.32 |
| 205 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 43.90 | Офисное помещение | 43.90 | 3.32 |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|--------|---|--------|------|
| 206 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 35.10 | Офисное помещение | 35.10 | 3.32 |
| 300 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 39.00 | Офисное помещение | 39.00 | 3.32 |
| 301 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 18.30 | Офисное помещение | 18.30 | 3.32 |
| 302 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 37.80 | Офисное помещение | 37.80 | 3.32 |
| 303 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 19.20 | Офисное помещение | 19.20 | 3.32 |
| 304 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 64.50 | Офисное помещение | 64.50 | 3.32 |
| 305 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 64.90 | Офисное помещение | 64.90 | 3.32 |
| 400-417 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 254.30 | Нежилое помещение для бытового обслуживания населения | 254.30 | 4.82 |
| 418-429 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 198.40 | Нежилое помещение для бытового обслуживания населения | 198.40 | 4.82 |
| 430-436 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 243.20 | Нежилое помещение для бытового обслуживания населения | 243.20 | 4.82 |
| 500-512 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 257.80 | Нежилое помещение для бытового обслуживания населения | 257.80 | 4.82 |
| 513-524 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 198.70 | Нежилое помещение для бытового обслуживания населения | 198.70 | 4.82 |
| 525-540 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 237.30 | Нежилое помещение для бытового обслуживания населения | 237.30 | 4.82 |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|--------|---|--------|------|
| 600-613 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 257.20 | Нежилое помещение для бытового обслуживания населения | 257.20 | 4.82 |
| 614-624 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 133.80 | Нежилое помещение для бытового обслуживания населения | 133.80 | 4.82 |
| 625-633 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 149.60 | Нежилое помещение для бытового обслуживания населения | 149.60 | 4.82 |
| 625-639 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 153.50 | Нежилое помещение для бытового обслуживания населения | 153.50 | 4.82 |
| 700-714 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 351.20 | Нежилое помещение для продовольственного обслуживания населения | 351.20 | 4.82 |
| 715-733 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 227.70 | Нежилое помещение для продовольственного обслуживания населения | 227.70 | 4.82 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

| № п/п | Вид помещения | 16.1.1 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|--------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Технический этаж | | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 321.00 |
| 2 | Лестничная клетка | | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 14.10 |
| 3 | Электрощитовая | | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 15.10 |
| 4 | Технический этаж | | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 254.70 |
| 5 | Лестничная клетка | | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 14.10 |
| 6 | Электрощитовая | | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 15.00 |
| 7 | Узел связи | | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 15.00 |
| 8 | ВНС | | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 45.00 |

| | | | | |
|----|--|-----------------------------|--------------|--------|
| 9 | Технический этаж | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 309.60 |
| 10 | Технический этаж | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 658.30 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 14.10 |
| 12 | Электрощитовая | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 20.20 |
| 13 | Узел связи | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 17.20 |
| 14 | ИТП | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 51.10 |
| 15 | Технический этаж | Подъезд 5 технический этаж | Техническое | 727.00 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 14.10 |
| 17 | Электрощитовая | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 20.20 |
| 18 | Технический этаж | Подъезд 6, технический этаж | Техническое | 710.20 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 6, технический этаж | Техническое | 14.10 |
| 20 | Электрощитовая | Подъезд 6, технический этаж | Техническое | 20.20 |
| 21 | Узел связи | Подъезд 6, технический этаж | Техническое | 17.20 |
| 22 | Технический этаж | Подъезд 7, технический этаж | Техническое | 595.40 |
| 23 | Электрощитовая | Подъезд 7, технический этаж | Техническое | 16.30 |
| 24 | Приточная венткамера для нежилого помещения 1-го этажа | Подъезд 7, технический этаж | Техническое | 22.30 |
| 25 | Вытяжная венткамера для нежилого помещения 1-го этажа | Подъезд 7, технический этаж | Техническое | 19.50 |
| 26 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.20 |
| 27 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.30 |
| 28 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.90 |
| 29 | Санузел консьержа | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.60 |
| 30 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.70 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.60 |
| 32 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.20 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.60 |
| 34 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.20 |
| 35 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.30 |
| 36 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.90 |
| 37 | Санузел консьержа | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 1.60 |
| 38 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 1.70 |
| 39 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.60 |
| 40 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.20 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.60 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 42 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 43 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 13.30 |
| 44 | Консьерж | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.00 |
| 45 | Санузел консьержа | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 1.60 |
| 46 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.00 |
| 47 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.80 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 16.00 |
| 49 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.30 |
| 50 | Холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.90 |
| 51 | Консьерж | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.00 |
| 52 | Санузел консьержа | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 1.70 |
| 53 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.00 |
| 54 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 9.50 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 4.50 |
| 56 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 5.30 |
| 57 | Холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 8.90 |
| 58 | Консьерж | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 6.00 |
| 59 | Санузел консьержа | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 1.70 |
| 60 | КУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 2.00 |
| 61 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 9.50 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 4.50 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 5.30 |
| 64 | Холл | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 8.90 |
| 65 | Консьерж | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 6.00 |
| 66 | Санузел консьержа | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 1.70 |
| 67 | КУИ | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 2.00 |
| 68 | Лифтовой холл | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 9.50 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 4.50 |
| 70 | Тамбур | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 71 | Холл | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 13.20 |
| 72 | Консьерж | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 6.40 |
| 73 | Санузел консьержа | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 1.60 |
| 74 | КУИ | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 1.50 |
| 75 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 4.80 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 16.00 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 13.30 |
| 78 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.20 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 17.40 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 13.30 |
| 81 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.20 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 17.20 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 14.90 |
| 84 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 3.60 |
| 85 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 23.90 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 13.30 |
| 87 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 8.90 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 88 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 41.20 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 13.30 |
| 90 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 8.90 |
| 91 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 41.20 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 13.30 |
| 93 | Лифтовой холл | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 8.90 |
| 94 | Коридор | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 41.20 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 2 этаж | Общественное | 14.90 |
| 96 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 2 этаж | Общественное | 3.60 |
| 97 | Коридор | Подъезд 7, 2 этаж | Общественное | 20.20 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.30 |
| 99 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.20 |
| 100 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 17.40 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 13.30 |
| 102 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.20 |
| 103 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 17.20 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 14.90 |
| 105 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 3.60 |
| 106 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 23.90 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 13.30 |
| 108 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 8.90 |
| 109 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 41.20 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 13.30 |
| 111 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 8.90 |
| 112 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 41.20 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 13.30 |
| 114 | Лифтовой холл | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 8.90 |
| 115 | Коридор | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 41.20 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 3 этаж | Общественное | 14.90 |
| 117 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 3 этаж | Общественное | 3.60 |
| 118 | Коридор | Подъезд 7, 3 этаж | Общественное | 20.20 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.30 |
| 120 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.20 |
| 121 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.40 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 13.30 |
| 123 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.20 |
| 124 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 17.20 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 14.90 |
| 126 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 3.60 |
| 127 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 23.90 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 13.30 |
| 129 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 8.90 |
| 130 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 41.20 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 13.30 |
| 132 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 8.90 |
| 133 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 41.20 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 13.30 |
| 135 | Лифтовой холл | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 8.90 |
| 136 | Коридор | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 41.20 |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 4 этаж | Общественное | 14.90 |
| 138 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 4 этаж | Общественное | 3.60 |
| 139 | Коридор | Подъезд 7, 4 этаж | Общественное | 20.20 |
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.30 |
| 141 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.20 |
| 142 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 17.40 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.30 |
| 144 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.20 |
| 145 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 17.20 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 14.90 |
| 147 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 3.60 |
| 148 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 23.90 |
| 149 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 13.30 |
| 150 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 8.90 |
| 151 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 41.20 |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 13.30 |
| 153 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 8.90 |
| 154 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 41.20 |
| 155 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 5 этаж | Общественное | 13.30 |
| 156 | Лифтовой холл | Подъезд 6, 5 этаж | Общественное | 8.90 |
| 157 | Коридор | Подъезд 6, 5 этаж | Общественное | 41.20 |
| 158 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 5 этаж | Общественное | 14.90 |
| 159 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 5 этаж | Общественное | 3.60 |
| 160 | Коридор | Подъезд 7, 5 этаж | Общественное | 20.20 |
| 161 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.30 |
| 162 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.20 |
| 163 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 17.40 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 13.30 |
| 165 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.20 |
| 166 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 17.20 |
| 167 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 14.90 |
| 168 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 3.60 |
| 169 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 23.90 |
| 170 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 13.30 |
| 171 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 8.90 |
| 172 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 41.20 |
| 173 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 13.30 |
| 174 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 8.90 |
| 175 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 41.20 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 6 этаж | Общественное | 13.30 |
| 177 | Лифтовой холл | Подъезд 6, 6 этаж | Общественное | 8.90 |
| 178 | Коридор | Подъезд 6, 6 этаж | Общественное | 41.20 |
| 179 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 6 этаж | Общественное | 14.90 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 180 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 6 этаж | Общественное | 3.60 |
| 181 | Коридор | Подъезд 7, 6 этаж | Общественное | 20.20 |
| 182 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.30 |
| 183 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.20 |
| 184 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 17.40 |
| 185 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 13.30 |
| 186 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.20 |
| 187 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 17.20 |
| 188 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 14.90 |
| 189 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 3.60 |
| 190 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 23.90 |
| 191 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 13.30 |
| 192 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 8.90 |
| 193 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 41.20 |
| 194 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 13.30 |
| 195 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 8.90 |
| 196 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 41.20 |
| 197 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 7 этаж | Общественное | 13.30 |
| 198 | Лифтовой холл | Подъезд 6, 7 этаж | Общественное | 8.90 |
| 199 | Коридор | Подъезд 6, 7 этаж | Общественное | 41.20 |
| 200 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 7 этаж | Общественное | 14.90 |
| 201 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 7 этаж | Общественное | 3.60 |
| 202 | Коридор | Подъезд 7, 7 этаж | Общественное | 20.20 |
| 203 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.30 |
| 204 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.20 |
| 205 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 17.40 |
| 206 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 13.30 |
| 207 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.20 |
| 208 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 17.20 |
| 209 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 14.90 |
| 210 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 3.60 |
| 211 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 23.90 |
| 212 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 13.30 |
| 213 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 8.90 |
| 214 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 41.20 |
| 215 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 13.30 |
| 216 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 8.90 |
| 217 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 41.20 |
| 218 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 8 этаж | Общественное | 13.30 |
| 219 | Лифтовой холл | Подъезд 6, 8 этаж | Общественное | 8.90 |
| 220 | Коридор | Подъезд 6, 8 этаж | Общественное | 41.20 |
| 221 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 8 этаж | Общественное | 14.90 |
| 222 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 8 этаж | Общественное | 3.60 |
| 223 | Коридор | Подъезд 7, 8 этаж | Общественное | 20.20 |
| 224 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.30 |
| 225 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.20 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 226 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 17.40 |
| 227 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 13.30 |
| 228 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.20 |
| 229 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 17.20 |
| 230 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 14.90 |
| 231 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 3.60 |
| 232 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 23.90 |
| 233 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 13.30 |
| 234 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 8.90 |
| 235 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 41.20 |
| 236 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 13.30 |
| 237 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 8.90 |
| 238 | Коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 41.20 |
| 239 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 9 этаж | Общественное | 13.30 |
| 240 | Лифтовой холл | Подъезд 6, 9 этаж | Общественное | 8.90 |
| 241 | Коридор | Подъезд 6, 9 этаж | Общественное | 41.20 |
| 242 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 9 этаж | Общественное | 14.90 |
| 243 | Лифтовой холл | Подъезд 7, 9 этаж | Общественное | 3.60 |
| 244 | Коридор | Подъезд 7, 9 этаж | Общественное | 20.20 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------------------|
| 1 | Подземная часть, подъезд 1 | ВРУ2 | Электроснабжение |
| 2 | Подземная часть, подъезд 2 | ВРУ1 | Электроснабжение |
| 3 | Подземная часть, подъезд 4 | ВРУ3 | Электроснабжение |
| 4 | Подземная часть, подъезд 5 | ВРУ4 | Электроснабжение |
| 5 | Подземная часть, подъезд 6 | ВРУ5 | Электроснабжение |
| 6 | Подземная часть, подъезд 7 | ВРУ5 | Электроснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система уравнивания потенциалов | Заземление |
| 9 | Подземная часть, подъезд 2 | Узел связи | Сети связи |
| 10 | Подземная часть, подъезд 4 | Узел связи | Сети связи |
| 11 | Подземная часть, подъезд 6 | Узел связи | Сети связи |
| 12 | Подземная часть, подъезд 5 | Насосная станция хозяйственно-питьевого назначения | Водоснабжение, пожаротушение |
| 13 | Подземная часть, подъезд 4 | ИТП | Система теплоснабжения |
| 14 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система хозяйственно-противопожарного водопровода В1 | Водоснабжение, пожаротушение |
| 15 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система подающего трубопровода горячей воды Т3 | Горячее водоснабжение |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 16 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система циркулирующего трубопровода горячей воды Т4 | Горячее водоснабжение |
| 17 | Подземная часть, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система циркулирующего трубопровода секционного узла Т4с | Горячее водоснабжение |
| 18 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система хозяйственно-бытовой канализации жилого дома К1 | Водоотведение |
| 19 | Подземная часть и 1 этаж, подъезд 1,2,3 | Система хозяйственно-бытовой канализации нежилых помещений К1о | Водоотведение |
| 20 | Подземная часть и 1 этаж, подъезд 4,5,6,7 | Система производственной канализации нежилых помещений К3 | Водоотведение |
| 21 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система подающего трубопровода отопления Т11 | Отопление |
| 22 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система обратного трубопровода отопления Т21 | Отопление |
| 23 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система общеобменной вентиляции | Вентиляция |
| 24 | Надземная часть, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система противодымной вентиляции | Дымоудаление |
| 25 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система телефонизации | Телефонизация |
| 26 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система радиофикации и ГО ЧС | Радиофикация и ГО ЧС |
| 27 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4 | Система кабельного телевидения | Телевидение |
| 28 | Надземная часть, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система контроля доступа | Домофон |
| 29 | 1 этаж, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система связи с с/у МГН | Связь в с/у для МГН в нежилых помещениях 1-го этажа |
| 30 | Надземная часть, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система видеонаблюдения | Видеонаблюдение |
| 31 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система диспетчеризации инженерного оборудования | Диспетчеризация |
| 32 | Подземная часть, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система автоматизации систем вентиляции | Автоматизация системы вентиляции |
| 33 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система пожарной автоматики | Пожарная безопасность |
| 34 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система пожарной сигнализации | Пожарная безопасность |
| 35 | Подземная и надземная части, подъезд 1,2,3,4,5,6,7 | Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожарная безопасность |
| 36 | Подъезд 1 | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 37 | Подъезд 2 | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 38 | Подъезд 3 | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 39 | Подъезд 4 | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 40 | Подъезд 5 | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 41 | Подъезд 6 | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 42 | Подъезд 7 | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 259 669 459,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0070322:29 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810438000093644 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 814 357 770,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 814 357 770,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.05.2025 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 164 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 927 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 133,3 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 932 280 572,56 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28 790 500 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 439 921 023,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | | |
|--|--------|--|--------------------|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Заключены договора и Акты о подключении (техническое присоединение) к инженерным коммуникациям 7-ми секционный 9-ти этажный жилой дом № 15:электросетям, водоснабжению, канализации, отоплению, связи. • Договор № В18_01-22(2) от 25.03.2022 д.15 • Договор № К18_01-22(2) от 25.03.2022 д.15 • Справка о выполнении ТУ от 04.12.2023 кабельная, телевизионная (телефикация) и телефонная (телефонизация) распределительные сети, система радиофикации • Договор №ИА-14-302-1170(902021) от 03.06.2015г.Акт от 24.10.2023 • Договор №109/2021/МТ от 01.07.2021г.Акт о подключении к системе теплоснабжения | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |

| | | | |
|---|------------|--|---|
| 1 | 14.07.2016 | Раздел 1. "Пояснительная записка", Раздел 3. "Архитектурные решения"; Раздел 4. "Конструктивные и объемно-планировочные решения"; Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"; Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" | Корректировкой проектной документации предусмотрено: 1) размещение внеквартирных кладовых для жителей в подвальном этаже здания, 2) уточнение архитектурных, конструктивных и объемно-планировочных решений; 3) уточнение противопожарных мероприятий; 4) уточнение решений по водоснабжению и водоотведению, сетям связи и сигнализации. |
|---|------------|--|---|

| | | | |
|---|------------|--|---|
| 2 | 16.07.2021 | <p>Раздел 1. «Пояснительная записка»; Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»; Раздел 3. «Архитектурные решения»; Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»; Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»; Раздел 6. «Проект организации строительства»; Раздел 7. «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»; Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»; Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»; Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»; Раздел 10(1). «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»; Раздел 12(1). «Требования к обеспечению</p> | <p>Корректировкой предусматривается: уточнение основных технико-экономических показателей земельного участка, связанное с уточнением площади твердых покрытий; разделение строительства жилых домов №№ 13-15 на три этапа: 1-й этап – строительство жилого дома № 15; 2-й этап – строительство жилого дома № 13; 3-й этап – строительство жилого дома № 14. уточнение количества машино-мест; изменение решений по благоустройству территории, вертикальной планировке, в т.ч. организация входных групп без ступеней с уровня земли; уточнение основных технико-экономических показателей дома № 15; уточнение планировочных решений технического этажа, 1-го и типовых этажей в связи с корректировкой конструктивной схемы здания; изменение плана кровли в связи с заменой вентиляционных шахт с мелкоштучных блоков на сборные железобетонные блоки; уточнение квартирографии; уточнение проектных решений по входным группам в жилые и нежилые помещения, связанное с изменениями по вертикальной планировке; замена облицовки фасадов, размещение кондиционеров на типовых и первых этажах; организация зон безопасности для МГН; замена лифтов OTIS на лифты АО «ЩЛЗ» серии ECOMAKS без машинного помещения с уточнением габаритов кабин; исключение из проектных решений внеквартирных кладовок; изменение конструктивной схемы здания со стеновой на смешанную с пилонами и не-сущими продольными и поперечными стенами; замена внутренних межквартирных стен из монолитного железобетона на керамзитобетонные блоки D600; уточнение конструкций наружных стен; замена монолитных лестничных маршей на сборные железобетонные; уточнение конструкций кровли; исключение из проектных решений огней светового ограждения; замена лифтов OTIS на лифты АО «ЩЛЗ» серии ECOMAKS без машинного помещения с уточнением габаритов кабин; уточнение электрических нагрузок и изменение схем внутреннего электроснабжения в связи с получением новых технических условий, изменением состава инженерного оборудования и планировочных решений; изменение типа этажных щитов; уточнение решений по внутренней системе освещения; исключение решений по устройству двойного водопроводного ввода (2Д150 мм) с устройством одинарного водопроводного ввода из труб Д150 мм; уточнение расчетных суточных расходов водопотребления в связи с изменением архитектурно-планировочных решений в части размещения на первом этаже нежилых помещений; уточнение требуемых напоров воды на вводе в здание; уточнение принятых марок и характеристик повысительных насосных агрегатов; уточнение принятых материалов внутренних сетей хозяйственно-питьевого водопровода; исключение решений по внутреннему пожаротушению кладовых жильцов в связи с исключением их из состава помещений и устройству внутреннего противопожарного водопровода; устройство отдельной внутренней сети бытовой канализации нежилых помещений из полипропиленовых труб Д110-50 мм. Отвод бытовых стоков от нежилых помещений предусматривается выполнить отдельными выпусками из труб Д110 мм; уточнение расчетных суточных расходов водоотведения</p> |
|---|------------|--|---|

| | |
|---|---|
| <p>безопасной эксплуатации объекта капитального строительства». Раздел 12(2). «Расчет инсоляции. Расчет коэффициента естественного освещения (КЕО)»; Раздел 12(3). «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома»;</p> | <p>в связи с изменением архитектурно-планировочных решений в части размещения на первом этаже нежилых помещений; уточнение принятых материалов внутренних сетей водостока. Внутренние сети водостока приняты из: стояки и магистрали в наземных и техническом этаже – из напорных НПВХ труб; под потолком последнего этажа – из ПВХ труб; уточнения расчетного температурного графика сети теплоснабжения; уточнения расчетного температурного графика сети отопления; уточнение расчетных тепловых нагрузок; уточнение схемы системы отопления жилой части (принята горизонтальная двухтрубная периметральная система с прокладкой магистральных трубопроводов по подземному техническому этажу); уточнение схемы системы отопления лестничных клеток (принята двухтрубная вертикальная система от секционных узлов управления); уточнение системы отопления нежилых помещений первого этажа (приняты двух-трубные горизонтальные системы с внутриспольной разводкой для каждой группы помещений, имеющей самостоятельный вход с улицы); уточнения типа отопительных приборов жилой части (замена на стальные конвекторы); уточнения систем вентиляции жилой части (самостоятельные вытяжные системы приняты с последнего этажа); уточнения вентиляции электрощитовых и технических помещений (принята вентиляция с механическим и естественным побуждением, вытяжка – при помощи канальных вентиляторов, приток - неорганизованный); уточнения вентиляции лифтов (принята естественная вентиляция шахты лифта с установкой дефлектора); уточнение материала воздухопроводов жилой части (заменены на сборные железобетонные вентиляционные блоки) исключение систем кондиционирования; уточнения решений по системам противодымной вентиляции; актуализация решений по оборудованию объекта внутренними системами автоматизации, связи и сигнализации в соответствии с заданием на проектирование, изменением марки, количества и места размещения оборудования; замена на первом этаже в секциях 1, 2, 3 квартир на 18 офисных помещений на 58 рабочих мест и уточнение площадей других помещений общественного назначения в секциях 4-7; в проекте предусмотрено кафе на 46 посадочных мест вместо ресторана на 50 посадочных мест, кофейни на 50 мест и бара на 20 мест; в проекте предусмотрен продуктовый магазин площадью 351,2 м² вместо магазина площ. 435 м²; в проекте предусмотрено два промтоварных магазина площадью 149,6 м² и 153,5 м² вместо магазинов хозтоваров площ. 130 м² и промтоваров площадью 130 м²; в проекте предусмотрен салон красоты площадью 254,3 м² вместо салона площадью 126 м²; в проекте предусмотрен комплекс бытового обслуживания общей площадью 1780,7 м², вместо салона бытовых услуг площадью 127 м² и фото ателье площадью 94 м²; внесение изменений в текстовую и графическую части в соответствии с изменениями в других разделах проектной документации; Строительство жилых домов №№ 13-15 на три этапа: 1-й этап – строительство жилого дома № 15; 2-й этап – строительство жилого дома № 13; 3-й этап – строительство жилого дома № 14; изменением количества и месторасположения парковочных мест в части актуализации расчетов выброса и</p> |
|---|---|

| | |
|--|--|
| | <p>рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, а также изменении акустического режима во время эксплуатации; изменением площади твердых покрытий в части расчетов объема поверхностного стока на период эксплуатации объекта; увеличением числа рабочих в части образования отходов на период строительства; изменением площади нежилых помещений 1-го этажа в части образования отходов на период эксплуатации; уточнением квартирографии жилых помещений в части образования отходов на период эксплуатации; увеличением числа сотрудников офисных и бытовых помещений в части образования отходов на период эксплуатации; в связи с изменением квартирографии, материалы проекта дополнены расчетами естественного освещения и инсоляции в виде отдельного тома «Расчет инсоляции. Расчет коэффициента естественного освещения (КЕО); корректировка раздела проектной документации «Мероприятия по обеспечению пожарной</p> |
|--|--|

| | | |
|------------|--|--|
| 02.06.2022 | <p>Раздел 1. «Пояснительная записка»; Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»; Раздел 3. «Архитектурные решения»; Раздел 6. «Проект организации строительства»;</p> | <p>Добавление исходно-разрешительной документации в Раздел 1 «Пояснительная записка»: - Добавление подписей и дат в Задание на корректировку проектной документации; - Градостроительный план земельного участка №RU50347000-MSK007680 выдан 19.11.2018 Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области; - Письмо №Орг-57 от 20.01.2020 г. О продлении действия ТУ от 30.12.2016г. №88, выданное АО «Водоканал Мытищи»; - Письмо №Орг-2369 от 08.11.2021 г. О продлении действия ТУ от 30.12.2016г. №88, выданное АО «Водоканал-Мытищи»; - Письмо №16 от 06.04.2020 г. О продлении действия ТУ №5 от 21.03.2017г. , выданные МКУ «Водосток»; - Письмо №9 от 01.03.2021 г. О продлении действия ТУ №5 от 21.03.2017г. , выданные МКУ «Водосток»; - Письмо №12 от 09.02.2022 г. О продлении действия ТУ №5 от 21.03.2017г. , выданные МКУ «Водосток»; - ТУ №ЭС-13/14/15 на разработку проектной и рабочей документации энергопринимающих устройств жилых домов 13,14,15 от 31.05.2021г., выданные ООО «Специализированный застройщик «КомфортИнвест»; - Отчет, Арх. №493/22-Ш «Оценка влияния неблагоприятного воздействия полетов воздушных судов аэродромов московского узлового диспетчерского района по фактору авиационный шум на объект капитального строительства: «Жилые дома №4, №5, №6, №7, №13, №14, №15»; - Отчет, Арх. №518/22-ШЗ «Оценка акустической эффективности проектных решений, обеспечивающих допустимые уровни авиационного шума в помещениях жилой застройки на их соответствие СанПиН 1.2.3685-21 «гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на объекте капитального строительства: «Жилые дома №4, №5, №6, №7, №13, №14, №15»; - Отчёт ФБУН «ФНЦ медико-профилактических технологий управления рисками здоровью населения» по результатам гигиенического исследования на тему: «Оценка риска для здоровья населения, предполагаемого к нахождению и проживанию в объектах капитального строительства «Жилые дома №4, №5, №6, №7, №13, №14, №15», планируемого к размещению на территории земельного участка с кадастровыми номерами: 50:12:0070322:29, 50:12:0070322:28, 50:12:0070322:31 по адресу: Московская область, Мытищинский район, западнее п. Пироговский и расположенных в зоне воздействия авиационного шума, обусловленного полетами воздушных судов при взлете и посадке воздушных судов с/на аэродромов Москва (Шереметьево)»; - Гарантийное письмо ООО «Специализированный застройщик «КомфортИнвест» №Исх. А-05/2635 от 22.03.2022; -Экспертное заключение ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области» №13-Э/550 от 30.03.2022 г; -САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №50.99.04.000.Т.001231.04.22 от 07.04.2022г. выданное ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБОЙ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА; - Заключение о согласовании строительства (реконструкции), размещения объекта в пределах границ зон аэродрома государственной авиации. Войсковая часть 42829 № P001-3176806811-58798758 от 29.04.2022 (Аэродром Чкаловский);</p> |
|------------|--|--|

- Письмо Исх. №А-05/2593 от 16.02.2022 в Министерство жилищной политики Московской области (регистрационный номер ВХ№13ОБ-3603 от 17.02.2022);- Письмо Исх. №А-05/2592 от 16.02.2022 в Министерство жилищной политики Московской области (регистрационный номер ВХ№13ОБ-3608 от 17.02.2022);
- Письмо Исх. №А-05/2591 от 16.02.2022 в Министерство жилищной политики Московской области (регистрационный номер ВХ№13ОБ-3612 от 17.02.2022); - Письмо №И-21693-УД от 27.01.2022 полученное от Администрации городского округа Мытищи, по вопросу согласования ТЭП домов при внесении изменений в разрешения на строительства домов №№13,14,15;- Письмо от 01.06.2022 ООО «СиТиАй Солюшнс» по продлению ТУ на сети связи; - Техническое задание от 01.06.2022 г. на внесение изменений в проектную документацию объекта строительства: «7-ми секционный 9-ти этажный жилой дом № 15 по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Пироговский, западнее п. Пироговский, жилой микрорайон «Пироговская Ривьера». Добавление записей в раздел 1 «Пояснительная записка»: - «Строительство ТП на земельном участке № 50:12:0070322:35 будет выполняться по отдельному проекту. Все наружные сети инженерно-технического обеспечения выполняются отдельным проектом.» - «Все необходимые конструктивно-технические мероприятия, компенсирующие повышенные уровни авиационного шума жилого дома и придомовой территории, указаны в аннотационном отчете №АРХ №518/22-ШЗ от 17.03.2022 г. Аннотационный отчет №АРХ №518/22-ШЗ от 17.03.2022 г. приобщен к Разделу 1. Часть 2. «Пояснительная записка» проектной документации.» - «В соответствии с гарантийным письмом ООО «Специализированный застройщик «КомфортИнвест» №Исх. А-05/2635 от 22.03.2022 г., и санитарно-эпидемиологическому заключению №50.99.04.000.Т.001231.04.22 от 07.04.2022 г. конструктивно-технические мероприятия подлежат к обязательному выполнению, конструктивно технические мероприятия будут учтены при проектирование рабочей документации и реализованы в ходе осуществления строительства жилого дома.»
Корректировка раздела 2 «Схема планировочной организации земельного участка»: Текстовая часть тома 2: - Записка дополнена информацией о том, что строительство ТП будет выполняться по отдельному проекту. - Записка дополнена информацией о том, что наружные инженерные сети выполняются отдельным проектом. - Для каждого из корпусов внесена в ПЗ информация о том, что два других корпуса не входят в состав данного проекта. - Внесена информация о назначении парковок в санитарно-защитной зоне ЛОС, а также о том, что данные парковки расположены вне границ ЗУ, отведенного под жилищное строительство. - Внесена информация о статусе СЗЗ ЛОС (размер СЗЗ дан ориентировочно и должен уточняться при реальном проектировании). Графическая часть Раздела 2:- Для каждого объекта капитального строительства отдельно выделены все чертежи графической части проекта (ранее выпуск для Экспертизы осуществлялся в границах отведенного участка).- Изменения внесены в штампы и ведомость ОКС на всех чертежах. - Для каждого тома на всех чертежах раздела ПЗУ выделены

границы очередей строительства с обозначением того, что прочие объекты в данном проекте не рассматриваются.- В каждом из новых томов приглушены цвета в границах благоустройства жилых домов не относящихся к данному ОКС. - Сводный план сетей дополнен обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к существующим сетям инженерно-технического обеспечения сетями теплоснабжения, а также сетями теплоснабжения и сетями связи, и примечаниями. **Корректировка тома 3 «Архитектурные решения»:** Текстовая часть раздела 3: - Добавление описания конструктивно-технических мероприятий, компенсирующих повышенные уровни авиационного шума в помещениях проектируемого объекта капитального строительства в соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением №50.99.04.000.Т.001231.04.22 от 07.04.2022. **Корректировка раздела 6 «Проект организации строительства»:** Текстовая часть раздела 6: - В текстовой части исправлена опечатка в таблице «Ведомость потребности в основных строительных машинах и механизмах» в части кол-ва кранов. **Графическая часть раздела 6:** - Изменения внесены в штампы на всех чертежах (устранение опечаток в штампах); - Исправление срока строительства в календарном плане.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

8720442325137686525235847516174757176

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "КОМФОРТИНВЕСТ"**, Стойкова
Ирина Николаевна, поселение Сосенское

Действителен: с 28.08.2023 по 06.09.2024