



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45917

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.02.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-011299-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.4. ИНН:	7751172550
2.1.5. ОГРНИП:	1197746656095
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101"
2.2.2. ИНН:	7751172550
2.2.3. ОГРН:	1197746656095
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной	«Многоквартирный жилой дом 14.2 с благоустройством

документацией:	территории по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория поселение Сосенское
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Эдварда Грига
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 16 корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:17:0120316:35143
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-245000-019330-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многоквартирный жилой дом 14.2 с благоустройством территории
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.1.2. Назначение объекта :	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	7732
6.1.5. Площадь (кв. м):	43535
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	3221,5

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	28873,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	28149,1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	638
6.1.11. в том числе квартир (штук):	638
6.1.13. Количество этажей :	2-17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	A+
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	3311,7
6.1.18.2. Количество мест хранения автомобилей (м/мест):	209
6.1.18.3. Площадь МКТ (кв.м):	22,3
6.1.18.4. Общая площадь НХП (кв.м):	550,2
6.1.18.5. Лифты (шт.):	15
6.1.18.6. Материалы стен :	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
6.1.18.7. Количество секций (секц.):	9
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	31.01.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	167-705-529 95
6.1.21. Площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м)	8731,8
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Хозяйственно-бытовая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	397
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	19.12.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого	141-365-533 39

счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	681
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	19.12.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	141-365-533 39
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Тепловая сеть
7.3.2. Протяженность (м):	50
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	19.12.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	141-365-533 39
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Система водоснабжения
7.4.2. Протяженность (м):	138
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	19.12.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	141-365-533 39
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Система наружного освещения
7.5.2. Протяженность (м):	1140
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	19.12.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	141-365-533 39
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Система наружного электроснабжения
7.6.2. Протяженность (м):	497
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	19.12.2022

7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого
счета кадастрового инженера, подготовившего
технический план :

141-365-533 39

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 1FC8371A5B5E0E94273AF71D69615B6A
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Горшков Юрий
Григорьевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

28.02.2023 16:45:45

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1fc8371a5b5e0e94273af71d69615b6a

Владелец: Горшков Юрий Григорьевич

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена