




**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36686

Исправлено
Заместитель
председателя



Ю. Г. Горшков

экз. № 1

Публичное акционерное общество

«Группа Компаний ПИК» «ПСК»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
специализированной застройщик

ИНН 7713011336, ОГРН 1027739137084,

почтовый адрес: 123242, Москва,

ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1

его почтовый индекс и адрес,

pikgroup@pik.ru ; info@pik.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 31 » мая 2018 г.

N 77-245000-017166-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов в составе корпусов 3.2/1 (Этап 8), и 3.2/2 (Этап 9)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ г. Москвы МОСГОСЭКСПЕРТИЗА <i>ООО «МЭИК»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-1416-18 от 21.05.2018 <i>44-2-1-3-024875-2021 от 19.05.2021</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:17:0120316:11173
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	* P9277-4-59-3-58-2021-2418 от 13.05.2021	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77245000-036824 от 27.03.2018 * выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО "ПИК-Проект", шифр 82-ПИР-3.2 от 2018 г., 2021г.	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 3.2/1			
	Площадь жилого здания (кв. м): в т.ч. ИТП и насосная	20999,63 20924,3 129,5 88,0	Площадь участка (кв. м): 288289,0
	Объем (куб. м):	72489,3 75417,6	в том числе подземной части (куб. м): 6226,8 6086,4
	Количество этажей (шт.):	9-17 + подвал	Высота (м): 53,26 52,510
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1902,9 1831,4	
4.	Иные показатели:	Жилая площадь квартир (кв.м): 5853,6; Площадь квартир общая (кв.м.): 13162,4; 13255,2 Количество квартир (шт.): 248; 336 Площадь помещений общественного назначения (кв.м): 1245,9; 1254,1 Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.): 121 117	
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 3.2/2			
	Площадь жилого здания (кв. м): в т.ч. ИТП и насосная	16850,3 20922,5 110,2 104,1	Площадь участка (кв. м): 288289,0
	Объем (куб. м):	57738,2 76163,5	в том числе подземной части (куб. м): 4698,77 6439,9
	Количество этажей (шт.):	9-17 + подвал	Высота (м): 52,510 54,41
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1417,51 1894,1	
	Иные показатели:	Жилая площадь квартир (кв.м): 4642,6; Площадь квартир общая (кв.м.): 11332,7; 13330,2 Количество квартир (шт.): 242; 298 Площадь помещений общественного назначения (кв.м): 525,1; 1058,2 Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.): 103 94	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, д. Сосенское, д. Столбово	
Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: <i>Защита</i>			
Протяженность: <i>предельная</i> Ю.З. Горшков			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: <i>Защита</i>			
Иные показатели: <i>предельная</i> Ю.З. Горшков			

Срок действия настоящего разрешения - до «31» мая 2026 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 31 » мая 2018 г.

М.П.

РС № 0034193