



Вернул
А.Б. Нуров

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36927

Общество с ограниченной ответственностью
«Люблино Девелопмент»
экз. № 2

Общество с ограниченной
ответственностью

Кому **«ЛЮБЛИНО ДЕВЕЛОПМЕНТ»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7703433829, ОГРН 1177746995183,
почтовый адрес: 123112, Москва,
Пресненская наб., д. 8, стр. 1

его почтовый индекс и адрес,
sveshnikov@capitalgroupcorp.com
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 28 » июня 2018 г.

№ 77-152000-017468-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоэтажный жилой дом корпус 12 (Этап 18) в составе комплексной общественно-жилой застройки Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) ООО «Консалтинг-инжиниринг» 77-2-1-3-1845-18 от 18.06.2018 77-2-1-3-038925-2023 от 06.09.2023
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:04:0003010:15

Центральное
Замоскворецкое
округа

Вернул
А.Б. Пирогов

расположение объекта капитального строительства			
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		РФ-77-4-53-3-89-2023-2939 от 30.05.2023	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-152000-037706 от 11.05.2018 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «ПИК-Проект», шифр 05-ЛЛ-ПИР-12-П от 2018 г. ООО «МСК-Проект», от 2023 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	84372,9 - 82375,47	Площадь участка (кв. м): 645374,0
	Объем (куб. м):	276408,73 280538,29	в том числе подземной части (куб. м): 15476,82 13629,72
	Количество этажей (шт.):	16-25+1 подземный	Высота (м): 77,15 76,03
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	4629,62 - 4709,77	1425 55198,2
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 1131; Площадь квартир общая (кв.м.): 55068,3; Площадь помещений общественного назначения (Ф 4.3) (кв.м): 3113,3; 3163,3 Площадь кладовых (кв.м): 1652,6 - 834,8	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72 вл. шифр г. муниципальный	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	д-р.г. Мобильно, ул. Мобильности, 3/4 72	
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «28» июня 2028 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

«28» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

РС № 0034844