

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004149 от 04.06.2026

**ЖК "Гранель Алексеевская Роща" жилой дом №6 со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, городской округ Балашиха, севернее улицы Лукино, квартал «Б». 2-й пусковой комплекс**

**Дата первичного размещения: 15.04.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ СТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ГРАНЕЛЬ СТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>143909</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Дмитриева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>32</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>299</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>143909, Московская обл, г. Балашиха, ул. Дмитриева, д.32, пом.299</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79250026827</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@granelle.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://www.granelle.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74952818181</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Пак</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"ЭФФЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>561503463390</b>

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ГРАНЕЛЬ</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5044094862</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155044001892</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>21.07.2015</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ГРАНЕЛЬ ИЛЬ-ИНСКОЕ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018198706</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:

	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Нигматуллин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ильшат</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анварович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02702904321</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>026705676708</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является бенефициарным владельцем учредителя</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Анмар"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278149758</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1080278005994</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель П"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024177158</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175024021952</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714869543</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746264744</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Стройтэк"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7327058795</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117327001153</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Эффективные инвестиции"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018179870</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155018003018</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Плюс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9715315848</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746452211</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ АТЛАНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018197893</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195053006818</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Столица"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751184690</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700314711</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ИНДУСТРИЯ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018198520</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195081006801</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Восток"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5047213765</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185029015918</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Одинцово"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032318941</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205000050650</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Город"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751184989</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700323478</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Гранель Гамма"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018195423</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185029018030</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Оферта"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5001119992</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185053013420</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Верхнекотельский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9724099632</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700595044</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Саман"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0268094637</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1210200051522</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОПАЛИХА-ПАРК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734447807</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700550022</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>тер</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>ЖК Живописный (деревня Жабкино)</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Живописный»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, стр.2 социальной и инженерной инфраструктуры по адресу:Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Жабкино.2-й пусковой комплекс.Жилой дом поз.4.1.Жилой дом поз.4.2 со встроенно-пристроенной ДОО на 130 мест»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.09.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-24966-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>тер</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>ЖК Живописный (деревня Жабкино)</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Живописный»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д.Жабкино.3-й пусковой комплекс.Жилой дом поз.3 с подземной автостоянкой.Корректировка»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-25714-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Мытищи</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тенистый</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Императорские Мытищи"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу:Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д.Погорелки.Пусковой комплекс 16.Жилой дом № 2 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-12-26010-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Глухово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Романовская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Новая Рига"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Среднеэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: Московская область, городской округ Красногорск. Жилой дом 8-го пускового комплекса №1.6"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-25970-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцово</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новоивановское</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Эйнштейна</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Инновация"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, рабочий поселок Новоивановское.2 этап. Корпус 5»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-20-26052-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Николо-Урюпино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Жадобкина</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Аникеевский»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо-Урюпино», I этап. Жилые дома № 23, 24, 25"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-26098-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Долгопрудный</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Парковая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>44</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Бригантина»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д.2.5-й пусковой комплекс.Многоэтажный жилой дом поз.4 со встроенно-пристроенным ДОУ на 135 мест.Многоэтажный жилой дом поз.5 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом стоянкой»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-42-26137-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Глухово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Романовская</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>25</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Новая Рига"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоуровневая автостоянка открытого типа на 2400 м/мест, состоящая из комплекса зданий: Корпус 1 на 800 м/м, Корпус 2А,2Б на 1600 м/м, по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, д. Глухово. Корпус 1»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.01.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-26209-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Летчика Осканова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Тринити»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многофункциональный жилой комплекс»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.02.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-09-011914-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Долгопрудный</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Молодежная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>20а</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Бригантина"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Территория комплексной застройки, расположенная по адресу:Московская область, г.Долгопрудный, ул.Заводская, д.2.Многоуровневая автостоянка открытого типа.Корпус-1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.04.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-42-27223-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Яганова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Пехра»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон №39, ул. Трубецкая, владение 2Б. 8-й пусковой комплекс Жилые дома №10 и 10.1»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.06.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-27935-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Яганова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Пехра»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон №39, ул. Трубецкая, владение 2Б. 8-й пусковой комплекс Жилые дома №10 и 10.1»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.06.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-27935-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>тер</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>ЖК Живописный (деревня Жабкино)</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Живописный»</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д. Жабкино. 1-й пусковой комплекс. Жилой дом поз. 2 с подземной автостоянкой, помещениями общественного назначения.»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.06.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-28014-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Долгопрудный</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Парковая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>44</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Бригантина"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Заводская, д.2. 5-й пусковой комплекс. Многоэтажный жилой дом поз. 4 со встроенно-пристроенным ДОУ на 135 мест. Многоэтажный жилой дом поз. 5 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом стоянкой»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-42-26137-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>тер</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>ЖК Живописный (деревня Жабкино)</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Живописный"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д. Жабкино. 2-й пусковой комплекс. Жилой дом поз.4.1. Жилой дом поз.4.2 со встроенно-пристроенной ДОО на 130 мест»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.09.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-21-24966-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Николо-Урюпино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Жадобкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>13</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Аникеевский"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино», I этап. Жилые дома № № 23, 24,</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-26098-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Николо-Урюпино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Жадобкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Аникеевский"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино», I этап. Жилые дома № № 23, 24, 25" (ЖД 23) (ЖД 24) (ЖД 25)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-26098-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Николо-Урюпино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Жадобкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Аникеевский"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный стр. 2 по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо-Урюпино», I этап. 1 пусковой комплекс. Жилые дома № 21, 22. 2 пусковой комплекс. Жилые дома № 20/1, 20/2» ЖД 21, 22 (1-й пусковой комплекс)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-30559-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многokвартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Николо-Урюпино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Жадобкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Аникеевский"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный стр. 2 по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо-Урюпино», I этап. 1 пусковой комплекс. Жилые дома № 21, 22. 2 пусковой комплекс. Жилые дома № 20/1, 20/2» ЖД 21, 22 (1-й пусковой комплекс)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-30559-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Глухово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Романовская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 23</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Новая Рига"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Среднеэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: стр. 2 Московская область, городской округ Красногорск, д. Глухово. Жилой дом 5-го пускового комплекса №1.7"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.11.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-29885-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красногорск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Александровская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Ильинойс"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, город Красногорск, Ильинский тупик. 1-я очередь. 1-й пусковой комплекс. Жилой дом №1 (корпус №1 и корпус №2) с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.10.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-29488-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцово</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>мкр</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Высокие Жаворонки (деревня Малые Вязёмы)</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Высокие Жаворонки"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс. 1 этап, 2 подэтап, 1 пусковой комплекс - корпуса 10, 11 по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вяземы, д. Малые Вяземы»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-20-29217-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Одинцово</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>мкр</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Высокие Жаворонки (деревня Малые Вязёмы)</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Высокие Жаворонки"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс. 1 этап, 2 подэтап, 1 пусковой комплекс - корпуса 10, 11 по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вяземы, д. Малые Вяземы»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-20-29217-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Никола-Урюпино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Жадобкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Аникеевский"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо-Урюпино», I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-29222-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Николо-Урюпино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Жадобкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Аникеевский"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо-Урюпино», I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-29222-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Николо-Урюпино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Жадобкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Аникеевский"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо-Урюпино», I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-29222-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>мкр</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Болшево</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Полевая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Театральный парк</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево, ул. Полевая, земельный участок с кадастровым номером 50:45:0010142:194»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.03.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-45-31519-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Малая Почтовая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Mypriority Басманная</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой комплекс с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.03.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-01-012480-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2026</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-21 709,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>703 312,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>526 502,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Согласно Уставу ООО «Управляющая компания «Эффективные инвестиции» независимо друг от друга действуют два Генеральных директора: Генеральный директор Пак Сергей Андреевич и Генеральный директор Азибаев Сафуат Гафурьянович. Уточнение юридического и фактического адреса застройщика: 143909, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.БАЛАШИХА, УЛ.ДМИТРИЕВА, Д.32, ПОМЕЩ.299</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>«Жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, городской округ Балашиха, севернее улицы Лукино, квартал «Б». 2-й пусковой комплекс. Жилой дом №6 со встроенными нежилыми помещениями»</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Севернее улицы Лукино, квартал «Б»</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>44051 м2</b>

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>28 944,87 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 122,91 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>31 067,78 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>7</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>РУМБ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5024063182</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа проектной инженерии</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7717626274</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АСТЕРИЯ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5024196217</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОЖПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5003152106</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.11.2024</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-069207-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5003148195</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Гранель Алексеевская Роща"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙКОНСАЛТГРУПП</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9731068339</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-30713-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.01.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.01.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>438</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.11.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.03.2017</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>30.05.2017, 08.12.2020, 08.06.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Паевой инвестиционный фонд</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сельскохозяйственный" под управлением Доверительного управляющего УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "РЕЗЕРВ ЭССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7718784153</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:15:0040302:6099</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>22 753,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>58</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>19</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во внутривдворовом пространстве.Игровые комплексы, замок со скалодромом, качели, качели-балансир, песочница, домик, карусель для малышей и т.д</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во внутривдворовом пространстве, в составе спортивных площадок.Группа тренажеров для тренировок на открытом воздухе (столы теннисные, спортивное оборудование, стойки металлические с сеткой для волейбола и т.д.)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>4</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Вдоль проезда между жилыми домами №5 и №6 – 5шт, вдоль внутриквартальных проездов – 10 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка кустарников (лапчатка, форзиция, чубушник, спирея, сирень) для создания живых изгородей, посадка деревьев (клен, липа, сосна), устройство газона</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов имеют твердую ровную поверхность, не допускающую скольжение. В элементы навигации включены: тактильные плитки, знаки, стенды; В помещениях общественного назначения предусмотрены универсальные сантехнические кабины, доступные для инвалидов; монтируются комплексные системы средств информации и сигнализации об опасности в виде визуальной, звуковой и тактильной (осязательной) информации для МГН</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (Технические условия на разработку проекта устройства наружного освещения по строительству внутриплощадочных сетей наружного освещения ООО «НОРЭНЕРОГО» от 09.07.2024 № 194/2024)</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Площадка для отдыха взрослого населения, физкультурная площадка</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>ливневое водоотведение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>Балашихинские Коммунальные Системы</b></p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/1-06-24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Гранель Строй</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5044094862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44/ДК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Гранель Строй</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5044094862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>47/ХБК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Балашихинские Коммунальные Системы</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИСХ-752-24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Гранель Инжиниринг</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5001091909</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>82</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Гранель Инжиниринг</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5001091909</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Гранель Строй</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5044094862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43/ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Гранель Строй</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5044094862</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЛУК-2/Б-К-6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.11.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕХПРОМЭКСПЕРТ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7706760077</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП056_122МО23ТПЭ-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитен Корп</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9704017896</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированная лифтовая компания Алди</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5038119491</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ГранЛайн</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001096463</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ГранЛайн</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001096463</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ГранЛайн</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001096463</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5024085154</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>698</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>30</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>30</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	35.65	1	14.27	2.70
2	Квартира	2	1	62.55	2	30.69	2.70
3	Квартира	2	1	28.71	1	14.21	2.70
4	Квартира	2	1	35.47	1	14.17	2.70
5	Квартира	2	1	52.00	2	28.88	2.70
6	Квартира	2	1	51.34	2	27.90	2.70
7	Квартира	2	1	56.57	2	28.01	2.70
8	Квартира	2	1	28.95	1	14.69	2.70
9	Квартира	3	1	35.65	1	14.27	2.70
10	Квартира	3	1	62.55	2	30.69	2.70
11	Квартира	3	1	28.71	1	14.21	2.70
12	Квартира	3	1	35.47	1	14.17	2.70
13	Квартира	3	1	52.00	2	28.88	2.70
14	Квартира	3	1	51.34	2	27.90	2.70
15	Квартира	3	1	56.57	2	28.01	2.70
16	Квартира	3	1	28.95	1	14.69	2.70
17	Квартира	4	1	35.65	1	14.27	2.70
18	Квартира	4	1	62.55	2	30.69	2.70
19	Квартира	4	1	28.71	1	14.21	2.70
20	Квартира	4	1	35.47	1	14.17	2.70
21	Квартира	4	1	52.00	2	28.88	2.70
22	Квартира	4	1	51.34	2	27.90	2.70
23	Квартира	4	1	56.57	2	28.01	2.70
24	Квартира	4	1	28.95	1	14.69	2.70
25	Квартира	5	1	35.65	1	14.27	2.70
26	Квартира	5	1	62.55	2	30.69	2.70
27	Квартира	5	1	28.71	1	14.21	2.70
28	Квартира	5	1	35.47	1	14.17	2.70

29	Квартира	5	1	52.00	2	28.88	2.70
30	Квартира	5	1	51.34	2	27.90	2.70
31	Квартира	5	1	56.57	2	28.01	2.70
32	Квартира	5	1	28.95	1	14.69	2.70
33	Квартира	6	1	35.65	1	14.27	2.70
34	Квартира	6	1	62.55	2	30.69	2.70
35	Квартира	6	1	28.71	1	14.21	2.70
36	Квартира	6	1	35.47	1	14.17	2.70
37	Квартира	6	1	52.00	2	28.88	2.70
38	Квартира	6	1	51.34	2	27.90	2.70
39	Квартира	6	1	56.57	2	28.01	2.70
40	Квартира	6	1	28.95	1	14.69	2.70
41	Квартира	7	1	35.65	1	14.27	2.70
42	Квартира	7	1	62.55	2	30.69	2.70
43	Квартира	7	1	28.71	1	14.21	2.70
44	Квартира	7	1	35.47	1	14.17	2.70
45	Квартира	7	1	52.00	2	28.88	2.70
46	Квартира	7	1	51.34	2	27.90	2.70
47	Квартира	7	1	56.57	2	28.01	2.70
48	Квартира	7	1	28.95	1	14.69	2.70
49	Квартира	8	1	35.65	1	14.27	2.70
50	Квартира	8	1	62.55	2	30.69	2.70
51	Квартира	8	1	28.71	1	14.21	2.70
52	Квартира	8	1	35.47	1	14.17	2.70
53	Квартира	8	1	52.00	2	28.88	2.70
54	Квартира	8	1	51.34	2	27.90	2.70
55	Квартира	8	1	56.57	2	28.01	2.70
56	Квартира	8	1	28.95	1	14.69	2.70
57	Квартира	9	1	35.65	1	14.27	2.70
58	Квартира	9	1	62.55	2	30.69	2.70
59	Квартира	9	1	28.71	1	14.21	2.70
60	Квартира	9	1	35.47	1	14.17	2.70
61	Квартира	9	1	52.00	2	28.88	2.70
62	Квартира	9	1	51.34	2	27.90	2.70
63	Квартира	9	1	56.57	2	28.01	2.70
64	Квартира	9	1	28.95	1	14.69	2.70
65	Квартира	2	2	30.12	1	14.99	2.70
66	Квартира	2	2	58.99	2	28.82	2.70
67	Квартира	2	2	68.23	3	38.96	2.70
68	Квартира	2	2	55.38	2	26.79	2.70
69	Квартира	2	2	55.75	2	27.10	2.70
70	Квартира	2	2	37.11	1	14.42	2.70
71	Квартира	2	2	36.15	1	14.14	2.70
72	Квартира	2	2	35.80	1	14.14	2.70
73	Квартира	2	2	35.68	1	15.41	2.70

74	Квартира	2	2	53.42	2	26.37	2.70
75	Квартира	2	2	36.54	1	15.24	2.70
76	Квартира	2	2	53.07	2	29.72	2.70
77	Квартира	2	2	36.33	1	14.17	2.70
78	Квартира	2	2	38.07	1	14.17	2.70
79	Квартира	3	2	30.12	1	14.99	2.70
80	Квартира	3	2	58.99	2	28.82	2.70
81	Квартира	3	2	68.23	3	38.96	2.70
82	Квартира	3	2	55.38	2	26.79	2.70
83	Квартира	3	2	55.75	2	27.10	2.70
84	Квартира	3	2	37.11	1	14.42	2.70
85	Квартира	3	2	36.15	1	14.14	2.70
86	Квартира	3	2	35.80	1	14.14	2.70
87	Квартира	3	2	35.68	1	15.41	2.70
88	Квартира	3	2	53.42	2	26.37	2.70
89	Квартира	3	2	36.54	1	15.24	2.70
90	Квартира	3	2	53.07	2	29.72	2.70
91	Квартира	3	2	36.33	1	14.17	2.70
92	Квартира	3	2	38.07	1	14.17	2.70
93	Квартира	4	2	30.12	1	14.99	2.70
94	Квартира	4	2	58.99	2	28.82	2.70
95	Квартира	4	2	68.23	3	38.96	2.70
96	Квартира	4	2	55.38	2	26.79	2.70
97	Квартира	4	2	55.75	2	27.10	2.70
98	Квартира	4	2	37.11	1	14.42	2.70
99	Квартира	4	2	36.15	1	14.14	2.70
100	Квартира	4	2	35.80	1	14.14	2.70
101	Квартира	4	2	35.68	1	15.41	2.70
102	Квартира	4	2	53.42	2	26.37	2.70
103	Квартира	4	2	36.54	1	15.24	2.70
104	Квартира	4	2	53.07	2	29.72	2.70
105	Квартира	4	2	36.33	1	14.17	2.70
106	Квартира	4	2	38.07	1	14.17	2.70
107	Квартира	5	2	30.12	1	14.99	2.70
108	Квартира	5	2	58.99	2	28.82	2.70
109	Квартира	5	2	68.23	3	38.96	2.70
110	Квартира	5	2	55.38	2	26.79	2.70
111	Квартира	5	2	55.75	2	27.10	2.70
112	Квартира	5	2	37.11	1	14.42	2.70
113	Квартира	5	2	36.15	1	14.14	2.70
114	Квартира	5	2	35.80	1	14.14	2.70
115	Квартира	5	2	35.68	1	15.41	2.70
116	Квартира	5	2	53.42	2	26.37	2.70
117	Квартира	5	2	36.54	1	15.24	2.70
118	Квартира	5	2	53.07	2	29.72	2.70

119	Квартира	5	2	36.33	1	14.17	2.70
120	Квартира	5	2	38.07	1	14.17	2.70
121	Квартира	6	2	30.12	1	14.99	2.70
122	Квартира	6	2	58.99	2	28.82	2.70
123	Квартира	6	2	68.23	3	38.96	2.70
124	Квартира	6	2	55.38	2	26.79	2.70
125	Квартира	6	2	55.75	2	27.10	2.70
126	Квартира	6	2	37.11	1	14.42	2.70
127	Квартира	6	2	36.15	1	14.14	2.70
128	Квартира	6	2	35.80	1	14.14	2.70
129	Квартира	6	2	35.68	1	15.41	2.70
130	Квартира	6	2	53.42	2	26.37	2.70
131	Квартира	6	2	36.54	1	15.24	2.70
132	Квартира	6	2	53.07	2	29.72	2.70
133	Квартира	6	2	36.33	1	14.17	2.70
134	Квартира	6	2	38.07	1	14.17	2.70
135	Квартира	7	2	30.12	1	14.99	2.70
136	Квартира	7	2	58.99	2	28.82	2.70
137	Квартира	7	2	68.23	3	38.96	2.70
138	Квартира	7	2	55.38	2	26.79	2.70
139	Квартира	7	2	55.75	2	27.10	2.70
140	Квартира	7	2	37.11	1	14.42	2.70
141	Квартира	7	2	36.15	1	14.14	2.70
142	Квартира	7	2	35.80	1	14.14	2.70
143	Квартира	7	2	35.68	1	15.41	2.70
144	Квартира	7	2	53.42	2	26.37	2.70
145	Квартира	7	2	36.54	1	15.24	2.70
146	Квартира	7	2	53.07	2	29.72	2.70
147	Квартира	7	2	36.33	1	14.17	2.70
148	Квартира	7	2	38.07	1	14.17	2.70
149	Квартира	8	2	30.12	1	14.99	2.70
150	Квартира	8	2	58.99	2	28.82	2.70
151	Квартира	8	2	68.23	3	38.96	2.70
152	Квартира	8	2	55.38	2	26.79	2.70
153	Квартира	8	2	55.75	2	27.10	2.70
154	Квартира	8	2	37.11	1	14.42	2.70
155	Квартира	8	2	36.15	1	14.14	2.70
156	Квартира	8	2	35.80	1	14.14	2.70
157	Квартира	8	2	35.68	1	15.41	2.70
158	Квартира	8	2	53.42	2	26.37	2.70
159	Квартира	8	2	36.54	1	15.24	2.70
160	Квартира	8	2	53.07	2	29.72	2.70
161	Квартира	8	2	36.33	1	14.17	2.70
162	Квартира	8	2	38.07	1	14.17	2.70
163	Квартира	9	2	30.12	1	14.99	2.70

164	Квартира	9	2	58.99	2	28.82	2.70
165	Квартира	9	2	68.23	3	38.96	2.70
166	Квартира	9	2	55.38	2	26.79	2.70
167	Квартира	9	2	55.75	2	27.10	2.70
168	Квартира	9	2	37.11	1	14.42	2.70
169	Квартира	9	2	36.15	1	14.14	2.70
170	Квартира	9	2	35.80	1	14.14	2.70
171	Квартира	9	2	35.68	1	15.41	2.70
172	Квартира	9	2	53.42	2	26.37	2.70
173	Квартира	9	2	36.54	1	15.24	2.70
174	Квартира	9	2	53.07	2	29.72	2.70
175	Квартира	9	2	36.33	1	14.17	2.70
176	Квартира	9	2	38.07	1	14.17	2.70
177	Квартира	10	2	30.12	1	14.99	2.70
178	Квартира	10	2	58.99	2	28.82	2.70
179	Квартира	10	2	68.23	3	38.96	2.70
180	Квартира	10	2	55.38	2	26.79	2.70
181	Квартира	10	2	55.75	2	27.10	2.70
182	Квартира	10	2	37.11	1	14.42	2.70
183	Квартира	10	2	36.15	1	14.14	2.70
184	Квартира	10	2	35.80	1	14.14	2.70
185	Квартира	10	2	35.68	1	15.41	2.70
186	Квартира	10	2	53.42	2	26.37	2.70
187	Квартира	10	2	36.54	1	15.24	2.70
188	Квартира	10	2	53.07	2	29.72	2.70
189	Квартира	10	2	36.33	1	14.17	2.70
190	Квартира	10	2	38.07	1	14.17	2.70
191	Квартира	11	2	30.12	1	14.99	2.70
192	Квартира	11	2	58.99	2	28.82	2.70
193	Квартира	11	2	68.23	3	38.96	2.70
194	Квартира	11	2	55.38	2	26.79	2.70
195	Квартира	11	2	55.75	2	27.10	2.70
196	Квартира	11	2	37.11	1	14.42	2.70
197	Квартира	11	2	36.15	1	14.14	2.70
198	Квартира	11	2	35.80	1	14.14	2.70
199	Квартира	11	2	35.68	1	15.41	2.70
200	Квартира	11	2	53.42	2	26.37	2.70
201	Квартира	11	2	36.54	1	15.24	2.70
202	Квартира	11	2	53.07	2	29.72	2.70
203	Квартира	11	2	36.33	1	14.17	2.70
204	Квартира	11	2	38.07	1	14.17	2.70
205	Квартира	12	2	30.12	1	14.99	2.70
206	Квартира	12	2	58.99	2	28.82	2.70
207	Квартира	12	2	68.23	3	38.96	2.70
208	Квартира	12	2	55.38	2	26.79	2.70

209	Квартира	12	2	55.75	2	27.10	2.70
210	Квартира	12	2	37.11	1	14.42	2.70
211	Квартира	12	2	36.15	1	14.14	2.70
212	Квартира	12	2	35.80	1	14.14	2.70
213	Квартира	12	2	35.68	1	15.41	2.70
214	Квартира	12	2	53.42	2	26.37	2.70
215	Квартира	12	2	36.54	1	15.24	2.70
216	Квартира	12	2	53.07	2	29.72	2.70
217	Квартира	12	2	36.33	1	14.17	2.70
218	Квартира	12	2	38.07	1	14.17	2.70
219	Квартира	13	2	30.12	1	14.99	2.70
220	Квартира	13	2	58.99	2	28.82	2.70
221	Квартира	13	2	68.23	3	38.96	2.70
222	Квартира	13	2	55.38	2	26.79	2.70
223	Квартира	13	2	55.75	2	27.10	2.70
224	Квартира	13	2	37.11	1	14.42	2.70
225	Квартира	13	2	36.15	1	14.14	2.70
226	Квартира	13	2	35.80	1	14.14	2.70
227	Квартира	13	2	35.68	1	15.41	2.70
228	Квартира	13	2	53.42	2	26.37	2.70
229	Квартира	13	2	36.54	1	15.24	2.70
230	Квартира	13	2	53.07	2	29.72	2.70
231	Квартира	13	2	36.33	1	14.17	2.70
232	Квартира	13	2	38.07	1	14.17	2.70
233	Квартира	2	3	49.67	2	27.13	2.70
234	Квартира	2	3	29.58	1	16.34	2.70
235	Квартира	2	3	32.43	1	14.10	2.70
236	Квартира	2	3	68.32	3	40.47	2.70
237	Квартира	2	3	28.58	1	14.82	2.70
238	Квартира	2	3	28.84	1	14.82	2.70
239	Квартира	2	3	33.20	1	14.48	2.70
240	Квартира	2	3	39.97	1	16.42	2.70
241	Квартира	2	3	49.61	2	26.87	2.70
242	Квартира	2	3	52.18	2	26.98	2.70
243	Квартира	2	3	33.69	1	16.34	2.70
244	Квартира	2	3	31.76	1	14.41	2.70
245	Квартира	2	3	34.26	1	14.00	2.70
246	Квартира	2	3	34.52	1	14.42	2.70
247	Квартира	2	3	33.13	1	14.55	2.70
248	Квартира	2	3	50.83	2	27.81	2.70
249	Квартира	3	3	49.67	2	27.13	2.70
250	Квартира	3	3	29.58	1	16.34	2.70
251	Квартира	3	3	32.43	1	14.10	2.70
252	Квартира	3	3	68.32	3	40.47	2.70
253	Квартира	3	3	28.58	1	14.82	2.70

254	Квартира	3	3	28.84	1	14.82	2.70
255	Квартира	3	3	33.20	1	14.48	2.70
256	Квартира	3	3	39.97	1	16.42	2.70
257	Квартира	3	3	49.61	2	26.87	2.70
258	Квартира	3	3	52.18	2	26.98	2.70
259	Квартира	3	3	33.69	1	16.34	2.70
260	Квартира	3	3	31.76	1	14.41	2.70
261	Квартира	3	3	34.26	1	14.00	2.70
262	Квартира	3	3	34.52	1	14.42	2.70
263	Квартира	3	3	33.13	1	14.55	2.70
264	Квартира	3	3	50.83	2	27.81	2.70
265	Квартира	4	3	49.67	2	27.13	2.70
266	Квартира	4	3	29.58	1	16.34	2.70
267	Квартира	4	3	32.43	1	14.10	2.70
268	Квартира	4	3	68.32	3	40.47	2.70
269	Квартира	4	3	28.58	1	14.82	2.70
270	Квартира	4	3	28.84	1	14.82	2.70
271	Квартира	4	3	33.20	1	14.48	2.70
272	Квартира	4	3	39.97	1	16.42	2.70
273	Квартира	4	3	49.61	2	26.87	2.70
274	Квартира	4	3	52.18	2	26.98	2.70
275	Квартира	4	3	33.69	1	16.34	2.70
276	Квартира	4	3	31.76	1	14.41	2.70
277	Квартира	4	3	34.26	1	14.00	2.70
278	Квартира	4	3	34.52	1	14.42	2.70
279	Квартира	4	3	33.13	1	14.55	2.70
280	Квартира	4	3	50.83	2	27.81	2.70
281	Квартира	5	3	49.67	2	27.13	2.70
282	Квартира	5	3	29.58	1	16.34	2.70
283	Квартира	5	3	32.43	1	14.10	2.70
284	Квартира	5	3	68.32	3	40.47	2.70
285	Квартира	5	3	28.58	1	14.82	2.70
286	Квартира	5	3	28.84	1	14.82	2.70
287	Квартира	5	3	33.20	1	14.48	2.70
288	Квартира	5	3	39.97	1	16.42	2.70
289	Квартира	5	3	49.61	2	26.87	2.70
290	Квартира	5	3	52.18	2	26.98	2.70
291	Квартира	5	3	33.69	1	16.34	2.70
292	Квартира	5	3	31.76	1	14.41	2.70
293	Квартира	5	3	34.26	1	14.00	2.70
294	Квартира	5	3	34.52	1	14.42	2.70
295	Квартира	5	3	33.13	1	14.55	2.70
296	Квартира	5	3	50.83	2	27.81	2.70
297	Квартира	6	3	49.67	2	27.13	2.70
298	Квартира	6	3	29.58	1	16.34	2.70

299	Квартира	6	3	32.43	1	14.10	2.70
300	Квартира	6	3	68.32	3	40.47	2.70
301	Квартира	6	3	28.58	1	14.82	2.70
302	Квартира	6	3	28.84	1	14.82	2.70
303	Квартира	6	3	33.20	1	14.48	2.70
304	Квартира	6	3	39.97	1	16.42	2.70
305	Квартира	6	3	49.61	2	26.87	2.70
306	Квартира	6	3	52.18	2	26.98	2.70
307	Квартира	6	3	33.69	1	16.34	2.70
308	Квартира	6	3	31.76	1	14.41	2.70
309	Квартира	6	3	34.26	1	14.00	2.70
310	Квартира	6	3	34.52	1	14.42	2.70
311	Квартира	6	3	33.13	1	14.55	2.70
312	Квартира	6	3	50.83	2	27.81	2.70
313	Квартира	7	3	49.67	2	27.13	2.70
314	Квартира	7	3	29.58	1	16.34	2.70
315	Квартира	7	3	32.43	1	14.10	2.70
316	Квартира	7	3	68.32	3	40.47	2.70
317	Квартира	7	3	28.58	1	14.82	2.70
318	Квартира	7	3	28.84	1	14.82	2.70
319	Квартира	7	3	33.20	1	14.48	2.70
320	Квартира	7	3	39.97	1	16.42	2.70
321	Квартира	7	3	49.61	2	26.87	2.70
322	Квартира	7	3	52.18	2	26.98	2.70
323	Квартира	7	3	33.69	1	16.34	2.70
324	Квартира	7	3	31.76	1	14.41	2.70
325	Квартира	7	3	34.26	1	14.00	2.70
326	Квартира	7	3	34.52	1	14.42	2.70
327	Квартира	7	3	33.13	1	14.55	2.70
328	Квартира	7	3	50.83	2	27.81	2.70
329	Квартира	8	3	49.67	2	27.13	2.70
330	Квартира	8	3	29.58	1	16.34	2.70
331	Квартира	8	3	32.43	1	14.10	2.70
332	Квартира	8	3	68.32	3	40.47	2.70
333	Квартира	8	3	28.58	1	14.82	2.70
334	Квартира	8	3	28.84	1	14.82	2.70
335	Квартира	8	3	33.20	1	14.48	2.70
336	Квартира	8	3	39.97	1	16.42	2.70
337	Квартира	8	3	49.61	2	26.87	2.70
338	Квартира	8	3	52.18	2	26.98	2.70
339	Квартира	8	3	33.69	1	16.34	2.70
340	Квартира	8	3	31.76	1	14.41	2.70
341	Квартира	8	3	34.26	1	14.00	2.70
342	Квартира	8	3	34.52	1	14.42	2.70
343	Квартира	8	3	33.13	1	14.55	2.70

344	Квартира	8	3	50.83	2	27.81	2.70
345	Квартира	9	3	49.67	2	27.13	2.70
346	Квартира	9	3	29.58	1	16.34	2.70
347	Квартира	9	3	32.43	1	14.10	2.70
348	Квартира	9	3	68.32	3	40.47	2.70
349	Квартира	9	3	28.58	1	14.82	2.70
350	Квартира	9	3	28.84	1	14.82	2.70
351	Квартира	9	3	33.20	1	14.48	2.70
352	Квартира	9	3	39.97	1	16.42	2.70
353	Квартира	9	3	49.61	2	26.87	2.70
354	Квартира	9	3	52.18	2	26.98	2.70
355	Квартира	9	3	33.69	1	16.34	2.70
356	Квартира	9	3	31.76	1	14.41	2.70
357	Квартира	9	3	34.26	1	14.00	2.70
358	Квартира	9	3	34.52	1	14.42	2.70
359	Квартира	9	3	33.13	1	14.55	2.70
360	Квартира	9	3	50.83	2	27.81	2.70
361	Квартира	10	3	49.67	2	27.13	2.70
362	Квартира	10	3	29.58	1	16.34	2.70
363	Квартира	10	3	32.43	1	14.10	2.70
364	Квартира	10	3	68.32	3	40.47	2.70
365	Квартира	10	3	28.58	1	14.82	2.70
366	Квартира	10	3	28.84	1	14.82	2.70
367	Квартира	10	3	33.20	1	14.48	2.70
368	Квартира	10	3	39.97	1	16.42	2.70
369	Квартира	10	3	49.61	2	26.87	2.70
370	Квартира	10	3	52.18	2	26.98	2.70
371	Квартира	10	3	33.69	1	16.34	2.70
372	Квартира	10	3	31.76	1	14.41	2.70
373	Квартира	10	3	34.26	1	14.00	2.70
374	Квартира	10	3	34.52	1	14.42	2.70
375	Квартира	10	3	33.13	1	14.55	2.70
376	Квартира	10	3	50.83	2	27.81	2.70
377	Квартира	11	3	49.67	2	27.13	2.70
378	Квартира	11	3	29.58	1	16.34	2.70
379	Квартира	11	3	32.43	1	14.10	2.70
380	Квартира	11	3	68.32	3	40.47	2.70
381	Квартира	11	3	28.58	1	14.82	2.70
382	Квартира	11	3	28.84	1	14.82	2.70
383	Квартира	11	3	33.20	1	14.48	2.70
384	Квартира	11	3	39.97	1	16.42	2.70
385	Квартира	11	3	49.61	2	26.87	2.70
386	Квартира	11	3	52.18	2	26.98	2.70
387	Квартира	11	3	33.69	1	16.34	2.70
388	Квартира	11	3	31.76	1	14.41	2.70

389	Квартира	11	3	34.26	1	14.00	2.70
390	Квартира	11	3	34.52	1	14.42	2.70
391	Квартира	11	3	33.13	1	14.55	2.70
392	Квартира	11	3	50.83	2	27.81	2.70
393	Квартира	12	3	49.67	2	27.13	2.70
394	Квартира	12	3	29.58	1	16.34	2.70
395	Квартира	12	3	32.43	1	14.10	2.70
396	Квартира	12	3	68.32	3	40.47	2.70
397	Квартира	12	3	28.58	1	14.82	2.70
398	Квартира	12	3	28.84	1	14.82	2.70
399	Квартира	12	3	33.20	1	14.48	2.70
400	Квартира	12	3	39.97	1	16.42	2.70
401	Квартира	12	3	49.61	2	26.87	2.70
402	Квартира	12	3	52.18	2	26.98	2.70
403	Квартира	12	3	33.69	1	16.34	2.70
404	Квартира	12	3	31.76	1	14.41	2.70
405	Квартира	12	3	34.26	1	14.00	2.70
406	Квартира	12	3	34.52	1	14.42	2.70
407	Квартира	12	3	33.13	1	14.55	2.70
408	Квартира	12	3	50.83	2	27.81	2.70
409	Квартира	13	3	49.67	2	27.13	2.70
410	Квартира	13	3	29.58	1	16.34	2.70
411	Квартира	13	3	32.43	1	14.10	2.70
412	Квартира	13	3	68.32	3	40.47	2.70
413	Квартира	13	3	28.58	1	14.82	2.70
414	Квартира	13	3	28.84	1	14.82	2.70
415	Квартира	13	3	33.20	1	14.48	2.70
416	Квартира	13	3	39.97	1	16.42	2.70
417	Квартира	13	3	49.61	2	26.87	2.70
418	Квартира	13	3	52.18	2	26.98	2.70
419	Квартира	13	3	33.69	1	16.34	2.70
420	Квартира	13	3	31.76	1	14.41	2.70
421	Квартира	13	3	34.26	1	14.00	2.70
422	Квартира	13	3	34.52	1	14.42	2.70
423	Квартира	13	3	33.13	1	14.55	2.70
424	Квартира	13	3	50.83	2	27.81	2.70
425	Квартира	14	3	49.67	2	27.13	2.70
426	Квартира	14	3	29.58	1	16.34	2.70
427	Квартира	14	3	32.43	1	14.10	2.70
428	Квартира	14	3	68.32	3	40.47	2.70
429	Квартира	14	3	28.58	1	14.82	2.70
430	Квартира	14	3	28.84	1	14.82	2.70
431	Квартира	14	3	33.20	1	14.48	2.70
432	Квартира	14	3	39.97	1	16.42	2.70
433	Квартира	14	3	49.61	2	26.87	2.70

434	Квартира	14	3	52.18	2	26.98	2.70
435	Квартира	14	3	33.69	1	16.34	2.70
436	Квартира	14	3	31.76	1	14.41	2.70
437	Квартира	14	3	34.26	1	14.00	2.70
438	Квартира	14	3	34.52	1	14.42	2.70
439	Квартира	14	3	33.13	1	14.55	2.70
440	Квартира	14	3	50.83	2	27.81	2.70
441	Квартира	15	3	49.67	2	27.13	2.70
442	Квартира	15	3	29.58	1	16.34	2.70
443	Квартира	15	3	32.43	1	14.10	2.70
444	Квартира	15	3	68.32	3	40.47	2.70
445	Квартира	15	3	28.58	1	14.82	2.70
446	Квартира	15	3	28.84	1	14.82	2.70
447	Квартира	15	3	33.20	1	14.48	2.70
448	Квартира	15	3	39.97	1	16.42	2.70
449	Квартира	15	3	49.61	2	26.87	2.70
450	Квартира	15	3	52.18	2	26.98	2.70
451	Квартира	15	3	33.69	1	16.34	2.70
452	Квартира	15	3	31.76	1	14.41	2.70
453	Квартира	15	3	34.26	1	14.00	2.70
454	Квартира	15	3	34.52	1	14.42	2.70
455	Квартира	15	3	33.13	1	14.55	2.70
456	Квартира	15	3	50.83	2	27.81	2.70
457	Квартира	16	3	49.67	2	27.13	2.70
458	Квартира	16	3	29.58	1	16.34	2.70
459	Квартира	16	3	32.43	1	14.10	2.70
460	Квартира	16	3	68.32	3	40.47	2.70
461	Квартира	16	3	28.58	1	14.82	2.70
462	Квартира	16	3	28.84	1	14.82	2.70
463	Квартира	16	3	33.20	1	14.48	2.70
464	Квартира	16	3	39.97	1	16.42	2.70
465	Квартира	16	3	49.61	2	26.87	2.70
466	Квартира	16	3	52.18	2	26.98	2.70
467	Квартира	16	3	33.69	1	16.34	2.70
468	Квартира	16	3	31.76	1	14.41	2.70
469	Квартира	16	3	34.26	1	14.00	2.70
470	Квартира	16	3	34.52	1	14.42	2.70
471	Квартира	16	3	33.13	1	14.55	2.70
472	Квартира	16	3	50.83	2	27.81	2.70
473	Квартира	17	3	49.67	2	27.13	2.70
474	Квартира	17	3	29.58	1	16.34	2.70
475	Квартира	17	3	32.43	1	14.10	2.70
476	Квартира	17	3	68.32	3	40.47	2.70
477	Квартира	17	3	28.58	1	14.82	2.70
478	Квартира	17	3	28.84	1	14.82	2.70

479	Квартира	17	3	33.20	1	14.48	2.70
480	Квартира	17	3	39.97	1	16.42	2.70
481	Квартира	17	3	49.61	2	26.87	2.70
482	Квартира	17	3	52.18	2	26.98	2.70
483	Квартира	17	3	33.69	1	16.34	2.70
484	Квартира	17	3	31.76	1	14.41	2.70
485	Квартира	17	3	34.26	1	14.00	2.70
486	Квартира	17	3	34.52	1	14.42	2.70
487	Квартира	17	3	33.13	1	14.55	2.70
488	Квартира	17	3	50.83	2	27.81	2.70
489	Квартира	2	4	28.76	1	14.01	2.70
490	Квартира	2	4	36.03	1	14.18	2.70
491	Квартира	2	4	55.19	2	28.13	2.70
492	Квартира	2	4	38.00	1	14.01	2.70
493	Квартира	2	4	52.30	2	27.98	2.70
494	Квартира	2	4	32.52	1	14.28	2.70
495	Квартира	2	4	33.49	1	14.58	2.70
496	Квартира	2	4	39.27	1	14.21	2.70
497	Квартира	2	4	49.45	2	26.34	2.70
498	Квартира	2	4	33.85	1	15.10	2.70
499	Квартира	2	4	48.27	2	27.04	2.70
500	Квартира	2	4	28.58	1	14.28	2.70
501	Квартира	2	4	54.76	2	27.91	2.70
502	Квартира	2	4	34.74	1	14.60	2.70
503	Квартира	3	4	28.76	1	14.01	2.70
504	Квартира	3	4	36.03	1	14.18	2.70
505	Квартира	3	4	55.19	2	28.13	2.70
506	Квартира	3	4	38.00	1	14.01	2.70
507	Квартира	3	4	52.30	2	27.98	2.70
508	Квартира	3	4	32.52	1	14.28	2.70
509	Квартира	3	4	33.49	1	14.58	2.70
510	Квартира	3	4	39.27	1	14.21	2.70
511	Квартира	3	4	49.45	2	26.34	2.70
512	Квартира	3	4	33.85	1	15.10	2.70
513	Квартира	3	4	48.27	2	27.04	2.70
514	Квартира	3	4	28.58	1	14.28	2.70
515	Квартира	3	4	54.76	2	27.91	2.70
516	Квартира	3	4	34.74	1	14.60	2.70
517	Квартира	4	4	28.76	1	14.01	2.70
518	Квартира	4	4	36.03	1	14.18	2.70
519	Квартира	4	4	55.19	2	28.13	2.70
520	Квартира	4	4	38.00	1	14.01	2.70
521	Квартира	4	4	52.30	2	27.98	2.70
522	Квартира	4	4	32.52	1	14.28	2.70
523	Квартира	4	4	33.49	1	14.58	2.70

524	Квартира	4	4	39.27	1	14.21	2.70
525	Квартира	4	4	49.45	2	26.34	2.70
526	Квартира	4	4	33.85	1	15.10	2.70
527	Квартира	4	4	48.27	2	27.04	2.70
528	Квартира	4	4	28.58	1	14.28	2.70
529	Квартира	4	4	54.76	2	27.91	2.70
530	Квартира	4	4	34.74	1	14.60	2.70
531	Квартира	5	4	28.76	1	14.01	2.70
532	Квартира	5	4	36.03	1	14.18	2.70
533	Квартира	5	4	55.19	2	28.13	2.70
534	Квартира	5	4	38.00	1	14.01	2.70
535	Квартира	5	4	52.30	2	27.98	2.70
536	Квартира	5	4	32.52	1	14.28	2.70
537	Квартира	5	4	33.49	1	14.58	2.70
538	Квартира	5	4	39.27	1	14.21	2.70
539	Квартира	5	4	49.45	2	26.34	2.70
540	Квартира	5	4	33.85	1	15.10	2.70
541	Квартира	5	4	48.27	2	27.04	2.70
542	Квартира	5	4	28.58	1	14.28	2.70
543	Квартира	5	4	54.76	2	27.91	2.70
544	Квартира	5	4	34.74	1	14.60	2.70
545	Квартира	6	4	28.76	1	14.01	2.70
546	Квартира	6	4	36.03	1	14.18	2.70
547	Квартира	6	4	55.19	2	28.13	2.70
548	Квартира	6	4	38.00	1	14.01	2.70
549	Квартира	6	4	52.30	2	27.98	2.70
550	Квартира	6	4	32.52	1	14.28	2.70
551	Квартира	6	4	33.49	1	14.58	2.70
552	Квартира	6	4	39.27	1	14.21	2.70
553	Квартира	6	4	49.45	2	26.34	2.70
554	Квартира	6	4	33.85	1	15.10	2.70
555	Квартира	6	4	48.27	2	27.04	2.70
556	Квартира	6	4	28.58	1	14.28	2.70
557	Квартира	6	4	54.76	2	27.91	2.70
558	Квартира	6	4	34.74	1	14.60	2.70
559	Квартира	7	4	28.76	1	14.01	2.70
560	Квартира	7	4	36.03	1	14.18	2.70
561	Квартира	7	4	55.19	2	28.13	2.70
562	Квартира	7	4	38.00	1	14.01	2.70
563	Квартира	7	4	52.30	2	27.98	2.70
564	Квартира	7	4	32.52	1	14.28	2.70
565	Квартира	7	4	33.49	1	14.58	2.70
566	Квартира	7	4	39.27	1	14.21	2.70
567	Квартира	7	4	49.45	2	26.34	2.70
568	Квартира	7	4	33.85	1	15.10	2.70

569	Квартира	7	4	48.27	2	27.04	2.70
570	Квартира	7	4	28.58	1	14.28	2.70
571	Квартира	7	4	54.76	2	27.91	2.70
572	Квартира	7	4	34.74	1	14.60	2.70
573	Квартира	8	4	28.76	1	14.01	2.70
574	Квартира	8	4	36.03	1	14.18	2.70
575	Квартира	8	4	55.19	2	28.13	2.70
576	Квартира	8	4	38.00	1	14.01	2.70
577	Квартира	8	4	52.30	2	27.98	2.70
578	Квартира	8	4	32.52	1	14.28	2.70
579	Квартира	8	4	33.49	1	14.58	2.70
580	Квартира	8	4	39.27	1	14.21	2.70
581	Квартира	8	4	49.45	2	26.34	2.70
582	Квартира	8	4	33.85	1	15.10	2.70
583	Квартира	8	4	48.27	2	27.04	2.70
584	Квартира	8	4	28.58	1	14.28	2.70
585	Квартира	8	4	54.76	2	27.91	2.70
586	Квартира	8	4	34.74	1	14.60	2.70
587	Квартира	9	4	28.76	1	14.01	2.70
588	Квартира	9	4	36.03	1	14.18	2.70
589	Квартира	9	4	55.19	2	28.13	2.70
590	Квартира	9	4	38.00	1	14.01	2.70
591	Квартира	9	4	52.30	2	27.98	2.70
592	Квартира	9	4	32.52	1	14.28	2.70
593	Квартира	9	4	33.49	1	14.58	2.70
594	Квартира	9	4	39.27	1	14.21	2.70
595	Квартира	9	4	49.45	2	26.34	2.70
596	Квартира	9	4	33.85	1	15.10	2.70
597	Квартира	9	4	48.27	2	27.04	2.70
598	Квартира	9	4	28.58	1	14.28	2.70
599	Квартира	9	4	54.76	2	27.91	2.70
600	Квартира	9	4	34.74	1	14.60	2.70
601	Квартира	10	4	28.76	1	14.01	2.70
602	Квартира	10	4	36.03	1	14.18	2.70
603	Квартира	10	4	55.19	2	28.13	2.70
604	Квартира	10	4	38.00	1	14.01	2.70
605	Квартира	10	4	52.30	2	27.98	2.70
606	Квартира	10	4	32.52	1	14.28	2.70
607	Квартира	10	4	33.49	1	14.58	2.70
608	Квартира	10	4	39.27	1	14.21	2.70
609	Квартира	10	4	49.45	2	26.34	2.70
610	Квартира	10	4	33.85	1	15.10	2.70
611	Квартира	10	4	48.27	2	27.04	2.70
612	Квартира	10	4	28.58	1	14.28	2.70
613	Квартира	10	4	54.76	2	27.91	2.70

614	Квартира	10	4	34.74	1	14.60	2.70
615	Квартира	11	4	28.76	1	14.01	2.70
616	Квартира	11	4	36.03	1	14.18	2.70
617	Квартира	11	4	55.19	2	28.13	2.70
618	Квартира	11	4	38.00	1	14.01	2.70
619	Квартира	11	4	52.30	2	27.98	2.70
620	Квартира	11	4	32.52	1	14.28	2.70
621	Квартира	11	4	33.49	1	14.58	2.70
622	Квартира	11	4	39.27	1	14.21	2.70
623	Квартира	11	4	49.45	2	26.34	2.70
624	Квартира	11	4	33.85	1	15.10	2.70
625	Квартира	11	4	48.27	2	27.04	2.70
626	Квартира	11	4	28.58	1	14.28	2.70
627	Квартира	11	4	54.76	2	27.91	2.70
628	Квартира	11	4	34.74	1	14.60	2.70
629	Квартира	12	4	28.76	1	14.01	2.70
630	Квартира	12	4	36.03	1	14.18	2.70
631	Квартира	12	4	55.19	2	28.13	2.70
632	Квартира	12	4	38.00	1	14.01	2.70
633	Квартира	12	4	52.30	2	27.98	2.70
634	Квартира	12	4	32.52	1	14.28	2.70
635	Квартира	12	4	33.49	1	14.58	2.70
636	Квартира	12	4	39.27	1	14.21	2.70
637	Квартира	12	4	49.45	2	26.34	2.70
638	Квартира	12	4	33.85	1	15.10	2.70
639	Квартира	12	4	48.27	2	27.04	2.70
640	Квартира	12	4	28.58	1	14.28	2.70
641	Квартира	12	4	54.76	2	27.91	2.70
642	Квартира	12	4	34.74	1	14.60	2.70
643	Квартира	13	4	28.76	1	14.01	2.70
644	Квартира	13	4	36.03	1	14.18	2.70
645	Квартира	13	4	55.19	2	28.13	2.70
646	Квартира	13	4	38.00	1	14.01	2.70
647	Квартира	13	4	52.30	2	27.98	2.70
648	Квартира	13	4	32.52	1	14.28	2.70
649	Квартира	13	4	33.49	1	14.58	2.70
650	Квартира	13	4	39.27	1	14.21	2.70
651	Квартира	13	4	49.45	2	26.34	2.70
652	Квартира	13	4	33.85	1	15.10	2.70
653	Квартира	13	4	48.27	2	27.04	2.70
654	Квартира	13	4	28.58	1	14.28	2.70
655	Квартира	13	4	54.76	2	27.91	2.70
656	Квартира	13	4	34.74	1	14.60	2.70
657	Квартира	14	4	28.76	1	14.01	2.70
658	Квартира	14	4	36.03	1	14.18	2.70

659	Квартира	14	4	55.19	2	28.13	2.70
660	Квартира	14	4	38.00	1	14.01	2.70
661	Квартира	14	4	52.30	2	27.98	2.70
662	Квартира	14	4	32.52	1	14.28	2.70
663	Квартира	14	4	33.49	1	14.58	2.70
664	Квартира	14	4	39.27	1	14.21	2.70
665	Квартира	14	4	49.45	2	26.34	2.70
666	Квартира	14	4	33.85	1	15.10	2.70
667	Квартира	14	4	48.27	2	27.04	2.70
668	Квартира	14	4	28.58	1	14.28	2.70
669	Квартира	14	4	54.76	2	27.91	2.70
670	Квартира	14	4	34.74	1	14.60	2.70
671	Квартира	15	4	28.76	1	14.01	2.70
672	Квартира	15	4	36.03	1	14.18	2.70
673	Квартира	15	4	55.19	2	28.13	2.70
674	Квартира	15	4	38.00	1	14.01	2.70
675	Квартира	15	4	52.30	2	27.98	2.70
676	Квартира	15	4	32.52	1	14.28	2.70
677	Квартира	15	4	33.49	1	14.58	2.70
678	Квартира	15	4	39.27	1	14.21	2.70
679	Квартира	15	4	49.45	2	26.34	2.70
680	Квартира	15	4	33.85	1	15.10	2.70
681	Квартира	15	4	48.27	2	27.04	2.70
682	Квартира	15	4	28.58	1	14.28	2.70
683	Квартира	15	4	54.76	2	27.91	2.70
684	Квартира	15	4	34.74	1	14.60	2.70
685	Квартира	16	4	28.76	1	14.01	2.70
686	Квартира	16	4	36.03	1	14.18	2.70
687	Квартира	16	4	55.19	2	28.13	2.70
688	Квартира	16	4	38.00	1	14.01	2.70
689	Квартира	16	4	52.30	2	27.98	2.70
690	Квартира	16	4	32.52	1	14.28	2.70
691	Квартира	16	4	33.49	1	14.58	2.70
692	Квартира	16	4	39.27	1	14.21	2.70
693	Квартира	16	4	49.45	2	26.34	2.70
694	Квартира	16	4	33.85	1	15.10	2.70
695	Квартира	16	4	48.27	2	27.04	2.70
696	Квартира	16	4	28.58	1	14.28	2.70
697	Квартира	16	4	54.76	2	27.91	2.70
698	Квартира	16	4	34.74	1	14.60	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	72.30	Помещение общественного назначения	62.42	4.05
					ПУИ	5.15	
					С/у	4.73	
2	Нежилое помещение	1	1	57.97	Помещение общественного назначения	48.92	4.05
					ПУИ	4.57	
					С/у	4.48	
3	Нежилое помещение	1	1	45.29	Помещение общественного назначения	35.30	4.05
					ПУИ	3.97	
					С/у	6.02	
4	Нежилое помещение	1	1	36.04	Помещение общественного назначения	27.49	4.05
					ПУИ	4.15	
					С/у	4.40	
5	Нежилое помещение	1	1	107.32	Помещение общественного назначения	96.91	4.05
					ПУИ	5.37	
					С/у	5.04	
6	Нежилое помещение	1	2	76.84	Помещение общественного назначения	64.16	4.05
					ПУИ	5.92	
					С/у	6.76	
7	Нежилое помещение	1	2	67.42	Помещение общественного назначения	58.38	4.05
					ПУИ	3.09	
					С/у	5.95	
8	Нежилое помещение	1	2	48.97	Помещение общественного назначения	40.26	4.05
					ПУИ	4.77	
					С/у	3.94	
9	Нежилое помещение	1	2	48.05	Помещение общественного назначения	39.40	4.05
					ПУИ	3.26	

					С/у	5.39	
10	Нежилое помещение	1	2	35.82	Помещение общественного назначения	25.78	4.05
					ПУИ	5.11	
					С/у	4.93	
11	Нежилое помещение	1	2	91.22	Помещение общественного назначения	78.61	4.05
					ПУИ	6.51	
					С/у	6.10	
12	Нежилое помещение	1	2	35.41	Помещение общественного назначения	23.82	4.05
					ПУИ	5.83	
					С/у	5.76	
13	Нежилое помещение	1	2	86.90	Помещение общественного назначения	78.82	4.05
					ПУИ	4.10	
					С/у	3.98	
14	Нежилое помещение	1	2	32.87	Помещение общественного назначения	23.97	4.05
					ПУИ	4.00	
					С/у	4.90	
15	Нежилое помещение	1	2	77.88	Помещение общественного назначения	68.24	4.05
					ПУИ	4.65	
					С/у	4.99	
16	Нежилое помещение	1	3	334.90	Тамбур	6.14	4.05
					Торговый зал	221.35	
					Помещение охраны	6.76	
					ПУИ и мойки корзин	8.23	
					Администрация	12.98	
					С/у	4.91	
					Комната приема пищи	7.25	
					Женский гардероб	3.94	
					Мужской гардероб	3.94	
					Коридор	22.13	
					Тамбур	4.63	
					Помещение хранения пищевых отходов	7.56	

					Кладовая напитков и сухих продуктов	10.26	
					Загрузочная	14.82	
17	Нежилое помещение	1	3	39.50	Помещение общественного назначения	30.58	4.05
					ПУИ	4.19	
					С/у	4.73	
18	Нежилое помещение	1	3	82.37	Помещение общественного назначения	74.02	4.05
					ПУИ	4.05	
					С/у	4.30	
19	Нежилое помещение	1	3	72.82	Помещение общественного назначения	64.68	4.05
					ПУИ	3.01	
					С/у	5.13	
20	Нежилое помещение	1	3	79.83	Помещение общественного назначения	72.13	4.05
					ПУИ	2.89	
					С/у	4.81	
21	Нежилое помещение	1	4	35.38	Помещение общественного назначения	27.53	4.05
					ПУИ	2.21	
					С/у	5.64	
22	Нежилое помещение	1	4	79.96	Помещение общественного назначения	72.13	4.05
					ПУИ	2.34	
					С/у	5.49	
23	Нежилое помещение	1	4	155.72	Помещение общественного назначения	145.07	4.05
					ПУИ	3.89	
					С/у	6.76	
24	Нежилое помещение	1	4	47.77	Помещение общественного назначения	35.40	4.05
					ПУИ	3.71	
					С/у	8.66	
25	Нежилое помещение	1	4	40.71	Помещение общественного назначения	32.52	4.05
					ПУИ	2.68	
					С/у	5.51	

26	Нежилое помещение	1	4	113.00	Помещение общественного назначения	106.80	4.05
					ПУИ	2.26	
					С/у	3.94	
27	Нежилое помещение	1	4	64.48	Помещение общественного назначения	57.59	4.05
					ПУИ	2.78	
					С/у	4.11	
28	Нежилое помещение	-1	3	11.32	Электрощитовая (Минимаркет)	11.32	2.80
29	Нежилое помещение	-1	3	26.14	Венткамера (Минимаркет)	26.14	2.80
30	Нежилое помещение	-1	3	18.71	Помещение выносного холода (Минимаркет)	18.71	2.85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	О1 Место общего пользования	Секция 1, 2, 3, 4, этаж -1	Общественное	2278.37
2	О2 Место общего пользования	Секция 1, этаж 1	Общественное	87.35
3	О3 Место общего пользования	Секция 1, этаж 2	Общественное	65.29
4	О4 Место общего пользования	Секция 1, этаж 3	Общественное	65.29
5	О5 Место общего пользования	Секция 1, этаж 4	Общественное	65.29
6	О6 Место общего пользования	Секция 1, этаж 5	Общественное	65.29
7	О7 Место общего пользования	Секция 1, этаж 6	Общественное	65.29
8	О8 Место общего пользования	Секция 1, этаж 7	Общественное	65.29
9	О9 Место общего пользования	Секция 1, этаж 8	Общественное	65.29
10	О10 Место общего пользования	Секция 1, этаж 9	Общественное	65.29
11	О11 Место общего пользования	Секция 2, этаж 1	Общественное	125.33

12	О12 Место общего пользования	Секция 2, этаж 2	Общественное	111.87
13	О13 Место общего пользования	Секция 2, этаж 3	Общественное	111.87
14	О14 Место общего пользования	Секция 2, этаж 4	Общественное	111.87
15	О15 Место общего пользования	Секция 2, этаж 5	Общественное	111.87
16	О16 Место общего пользования	Секция 2, этаж 6	Общественное	111.87
17	О17 Место общего пользования	Секция 2, этаж 7	Общественное	111.87
18	О18 Место общего пользования	Секция 2, этаж 8	Общественное	111.87
19	О19 Место общего пользования	Секция 2, этаж 9	Общественное	111.87
20	О20 Место общего пользования	Секция 2, этаж 10	Общественное	111.87
21	О21 Место общего пользования	Секция 2, этаж 11	Общественное	111.87
22	О22 Место общего пользования	Секция 2, этаж 12	Общественное	111.87
23	О23 Место общего пользования	Секция 2, этаж 13	Общественное	111.87
24	О24 Место общего пользования	Секция 3, этаж 1	Общественное	124.86
25	О25 Место общего пользования	Секция 3, этаж 2	Общественное	112.21
26	О26 Место общего пользования	Секция 3, этаж 3	Общественное	112.21
27	О27 Место общего пользования	Секция 3, этаж 4	Общественное	112.21
28	О28 Место общего пользования	Секция 3, этаж 5	Общественное	112.21
29	О29 Место общего пользования	Секция 3, этаж 6	Общественное	112.21
30	О30 Место общего пользования	Секция 3, этаж 7	Общественное	112.21
31	О31 Место общего пользования	Секция 3, этаж 8	Общественное	112.21
32	О32 Место общего пользования	Секция 3, этаж 9	Общественное	112.21
33	О33 Место общего пользования	Секция 3, этаж 10	Общественное	112.21
34	О34 Место общего пользования	Секция 3, этаж 11	Общественное	112.21
35	О35 Место общего пользования	Секция 3, этаж 12	Общественное	112.21

36	О36 Место общего пользования	Секция 3, этаж 13	Общественное	112.21
37	О37 Место общего пользования	Секция 3, этаж 14	Общественное	112.21
38	О38 Место общего пользования	Секция 3, этаж 15	Общественное	112.21
39	О39 Место общего пользования	Секция 3, этаж 16	Общественное	112.21
40	О40 Место общего пользования	Секция 3, этаж 17	Общественное	112.21
41	О41 Место общего пользования	Секция 4, этаж 1	Общественное	129.88
42	О42 Место общего пользования	Секция 4, этаж 2	Общественное	110.90
43	О43 Место общего пользования	Секция 4, этаж 3	Общественное	110.90
44	О44 Место общего пользования	Секция 4, этаж 4	Общественное	110.90
45	О45 Место общего пользования	Секция 4, этаж 5	Общественное	110.90
46	О46 Место общего пользования	Секция 4, этаж 6	Общественное	110.90
47	О47 Место общего пользования	Секция 4, этаж 7	Общественное	110.90
48	О48 Место общего пользования	Секция 4, этаж 8	Общественное	110.90
49	О49 Место общего пользования	Секция 4, этаж 9	Общественное	110.90
50	О50 Место общего пользования	Секция 4, этаж 10	Общественное	110.90
51	О51 Место общего пользования	Секция 4, этаж 11	Общественное	110.90
52	О52 Место общего пользования	Секция 4, этаж 12	Общественное	110.90
53	О53 Место общего пользования	Секция 4, этаж 13	Общественное	110.90
54	О54 Место общего пользования	Секция 4, этаж 14	Общественное	110.90
55	О55 Место общего пользования	Секция 4, этаж 15	Общественное	110.90
56	О56 Место общего пользования	Секция 4, этаж 16	Общественное	110.90
57	Т1 Электрощитовая (ПОН)	Секция 1, этаж -1	Техническое	12.55
58	Т2 Венткамера подвала	Секция 1, этаж -1	Техническое	13.81
59	Т3 Электрощитовая жилой части	Секция 1, этаж -1	Техническое	19.00
60	Т4 Помещение СС	Секция 1, этаж -1	Техническое	15.26
61	Т5 Помещение автоматики	Секция 1, этаж -1	Техническое	7.70

62	Т6 Электрощитовая жилой части	Секция 2, этаж -1	Техническое	17.34
63	Т7 Помещение автоматики	Секция 2, этаж -1	Техническое	8.75
64	Т8 Венткамера подвала	Секция 2, этаж -1	Техническое	13.01
65	Т9 Помещение СС	Секция 2, этаж -1	Техническое	11.53
66	Т10 Электрощитовая (ПОН)	Секция 2, этаж -1	Техническое	11.55
67	Т11 Электрощитовая жилой части	Секция 3, этаж -1	Техническое	20.82
68	Т12 Помещение СС	Секция 3, этаж -1	Техническое	10.47
69	Т13 Помещение автоматики	Секция 3, этаж -1	Техническое	6.60
70	Т14 Венткамера подвала	Секция 3, этаж -1	Техническое	16.70
71	Т15 Помещение СС	Секция 4, этаж -1	Техническое	9.77
72	Т16 Электрощитовая (ПОН)	Секция 4, этаж -1	Техническое	18.30
73	Т17 Венткамера (ПОН)	Секция 4, этаж -1	Техническое	12.59
74	Т18 ВНС	Секция 4, этаж -1	Техническое	54.72
75	Т19 ИТП	Секция 4, этаж -1	Техническое	59.02
76	Т20 Помещение автоматики	Секция 4, этаж -1	Техническое	14.15
77	Т21 Электрощитовая жилой части	Секция 4, этаж -1	Техническое	18.46

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	ВРУ-1 (жилая часть С1)	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция 1	ВРУ-4н (помещения общественного назначения С1)	Электроснабжение
4	Подземная часть, секция 1	Помещение вент. камеры подземного этажа	Вентиляция
5	Подземная часть, секция 1	Помещение автоматики	Автоматика
6	Подземная часть, секция 1	Помещение СС	Слаботочные системы
7	Подземная и надземная части, секция 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части, секция 1	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, секция 1	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная части, секция 1	Система вентиляции	Вентиляция

13	Подземная и надземная части, секция 1	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
14	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
15	Подземная часть, секция 2	ВРУ-2 (жилая часть С2)	Электроснабжение
16	Подземная часть, секция 2	ВРУ-5н (помещения ДОО)	Электроснабжение
17	Подземная часть, секция 2	Помещение вент. камеры	Вентиляция
18	Подземная часть, секция 2	Помещение автоматики	Автоматика
19	Подземная часть, секция 2	Помещение СС	Слаботочные системы
20	Подземная часть, секция 2	Помещение ВНС	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части, секция 2	Система электроснабжения	Электроснабжение
22	Подземная и надземная части, секция 2	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части, секция 2	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
25	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
26	Подземная и надземная части, секция 2	Система вентиляции	Вентиляция
27	Подземная и надземная части, секция 2	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
28	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
29	Подземная часть, секция 3	ВРУ-3 (жилая часть С3)	Электроснабжение
30	Подземная часть, секция 3	Помещение вент. камеры	Вентиляция
31	Подземная часть, секция 3	Помещение автоматики	Автоматика
32	Подземная часть, секция 3	Помещение СС	Слаботочные системы
33	Подземная часть, секция 3	Помещение ИТП	Теплоснабжение
34	Подземная и надземная части, секция 3	Система электроснабжения	Электроснабжение
35	Подземная и надземная части, секция 3	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение
36	Подземная и надземная части, секция 3	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
37	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
38	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
39	Подземная и надземная части, секция 3	Система вентиляции	Вентиляция
40	Подземная и надземная части, секция 3	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 200 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810938000099889</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>9 584 168 476,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 863 997 597,92 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 720 170 878,08 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.03.2029</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 727,05 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>299 976 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ГРАНЕЛЬ ИЛЬИНСКОЕ"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5018198706</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>463 404 850,25 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2026</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>120 010 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Сейсмостойкость 5 баллов, Многоквартирный дом к уникальным объектам не относится Раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» сумма кредита с банком Сбербанк России распространяется на жилые дома №4,5,6 ЖК «Новая Алексеевская Роща, на основании ДНКЛ № 380F00FDO-002 от 02.06.2025 без распределения лимита по корпусам</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
Раздел 6	30.04.2025	О финансовом результате текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменение финансового результата текущего года, о размере кредиторской и дебиторской задолженности

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:  
00000000dc2499a093cf1be46a151d1019cb337

Владелец: **Максакова Жанна Валерьевна,  
Максакова Жанна Валерьевна, Москва**

Действителен: с 03.03.2026 по 03.03.2027