



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 35141

экз. № 2

Кому **Общество с ограниченной
ответственностью «ТИРОН»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7709490911, ОГРН 1167746411799,
почтовый адрес: 109004, г. Москва, ул.
Станиславского, д.21, стр.21
его почтовый индекс и адрес,
pikgroup@pik.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 31 » октября 2017 г.

№ 77-239000-015668-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой комплекс, корпус 14, с подземной стоянкой автомобилей, с инженерными сетями (этап 1) в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ г. Москвы Мосгосэкспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-4319-17 от 19.10.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	50:21:0110205:18
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77239000-031055 от 25.05.2017 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО "ПНК-Проект", шифр 01-24-С-ПНР.0014-П от 2017 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: строение 1 (жилой дом)			
	Общая площадь (кв. м):	44430,4	Площадь участка (кв. м):	206635,0
	Объем (куб. м):	159561,6	в том числе подземной части (куб. м):	11100,1
	Количество этажей (шт.):	15-25 + 1 подз.	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	2834,5		
	Иные показатели:	Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (кв. м): 1879,4 Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв. м): 868,0 Площадь квартир общая (кв.м.): 31974,2 Количество квартир (шт.): 600		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: строение 2 (жилой дом)			
	Общая площадь (кв. м):	39354,5	Площадь участка (кв. м):	206635,0
	Объем (куб. м):	141308,8	в том числе подземной части (куб. м):	9535,9
	Количество этажей (шт.):	15-25 + 1 подз.	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	2473,2		
	Иные показатели:	Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (кв. м): 277,5; Общая площадь ОДС (кв. м): 281,8 Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв. м): 777,9 Площадь квартир общая (кв.м.): 29009,2 Количество квартир (шт.): 539		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: строение 3 (подземная стоянка)			
	Общая площадь (кв. м):	7509,2	Площадь участка (кв. м):	206635,0
	Объем (куб. м):	32328,2	в том числе подземной части (куб. м):	31593,6
	Количество этажей (шт.):	1 + 1 подз.	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	258,3			
Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 242			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, НАО, пос. Московский, в районе д. Саларьево, уч. 22/1 (IV очередь)		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «15» мая 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

« 31 » октября 20 17 г.

М.П.



(подпись)

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.



РСД 0000777