

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004074 от 30.10.2024

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г. Мытищи, мкр. 36, 36А, 37 корпус 5 (по ПП)

Дата первичного размещения: 16.10.2024

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТ-СТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТ-СТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 141006 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Мытищи |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Строение: 13А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 15 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 20:00 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: сб |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |
| 1.3 (3) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: вс |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)182-82-82 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: all@inv-s.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.inv-s.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Чибухчян |
| | 1.5.2 | Имя: Альберт |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Альбертович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТ-СТРОЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 502985128769 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5029169930 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1135029000182 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 14.01.2013 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Луговая |
| | 3.3.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Максимовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 76,23 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01539415741 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771603570207 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Чибухчян |
| | 3.3.2 | Имя: Альберт |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Альбертович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 23,77 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18103240519 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502985128769 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Луговая |
| | 3.4.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Максимовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 76,23 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01539415741 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771603570207 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Луговая Татьяна Максимовна является учредителем ООО «Специализированный застройщик «ИНВЕСТ-СТРОЙ» с долей 76,2 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Московская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Мытищи</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проезд</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-й Щелковский</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: б</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «ОТРАДНЫЙ»</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г.Мытищи, мкр.№ 36, 36А, 37 корпус 8 (по ПП)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-20549-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Мытищи |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Каргина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «ОТРАДНЫЙ» |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г.Мытищи, мкр.№ 36, 36А, 37 корпус 4 (по ПП) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.02.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-23293-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Московская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Мытищи</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Медицинская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 2Б</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК «ОТРАДНЫЙ»</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г.Мытищи, мкр.№ 36, 36А, 37 корпус 7 (по ПП)</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-12-25537-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области</p> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Инженерно-строительные предприятия Московской области" |
|---|-------|--|

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7743059624 |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0464.01-2016-5029169930-С-121 |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.12.2016 |
|--|-------|--|

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 411,00 тыс. руб. |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 158,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 188 194,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, корпус 5 (по ПП) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Московская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Мытищи |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, микрорайон 36,36а,37, корпус 5 (по ПП) |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 27960 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 106,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 955,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 061,90 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о развитии застроенной территории |
| | 10.1.2 | Номер договора: 05241601-и |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 24.05.2016 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО И ИМУЩЕСТВЕННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029206275 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инженерно-экологический центр "ИНЖЕКО ЦЕНТР" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705030046 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СПИЛЦ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715839703 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРС-СТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705593472 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.09.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-053269-2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙСВЯЗЬ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7734428498 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ОТРАДНЫЙ |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК ЭТАЛОН-М |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5029214766 |

| | | |
|--|--------|---|
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU50-12-29367-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.10.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.10.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 133 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.03.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование Городского округа Мытищи Московской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0102003:632 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10 352,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 36 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 145 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка предназначена для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Устанавливаются игровой комплекс, качели, песочница, горка. Покрытие площадки – резиновое |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На участке запроектирована площадка для занятий физкультурой. Покрытие площадки – «мягкое», из резиновой крошки «QL GROUP» или аналог. Площадка оборудована уличными тренажерами и спортивными комплексами |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для установки 4 контейнеров 1,1 м³ и 2-х металлических бункеров на 8 м³ предусмотрено 3 специальных площадки с асфальтовым покрытием. На площадках организован микрорельеф для отвода поверхностных вод. К площадке для сбора мусора организован подъезд для специального автотранспорта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Зеленые насаждения, предусмотренные проектом, образуют единую систему озеленения. На территории озеленение решается устройством устойчивого газонного покрытия, цветников сезонного типа, на отдельных участках рядовой посадкой низкорослых кустарников, групповой посадкой высокорослых кустарников и деревьев. При озеленении не использовались деревья и кустарники с ядовитыми плодами, ядовитые и колючие растения |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|---|----------|--|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В проекте предусмотрены все необходимые условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время (в течение суток) эксплуатации здания в соответствии с ГОСТ Р 51256 и ГОСТ Р 52875. Пешеходные дорожки и тротуары запроектированы на рассматриваемой территории с учетом непрерывности системы пешеходных коммуникаций, возможности безопасного, беспрепятственного и комфортного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения. Ширина основных путей движения на участке принята не менее 2,0 м, обеспечивающая встречное движение инвалидов на креслах-колясках с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602. В местах примыкания пешеходных дорожек, тротуаров на пути движения устраиваются локальные понижения бортового камня (бордюрные пандусы). Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не более 0,015 м. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств. Для организации освещения пешеходных зон, площадок и проездов используются светильники на опорах высотой 4,0 м и 9,0 м. Уличные светильники имеют высокий класс влагозащищенности, дополнительную антивандальную защиту</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Устройство детской и спортивных площадок, площадки для отдыха взрослых предусмотрено на кровле стилобатной части. Кровля стилобатной части имеет ограждение по периметру и пандус. На территории предусмотрено плиточное покрытие пешеходных зон, площадок и отмостки. Для визуальной привлекательности покрытия используется бетонная плитка различных размеров, формой, цветом и текстурой поверхности, которая предотвращает скольжение, сохраняет крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>75.14 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водопроводно-канализационные системы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029266203 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ЮЛ-72-24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 350 000,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мытищинская теплосеть |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 894-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 000,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мытищинская теплосеть |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 894-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водопроводно-канализационные системы |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029266203 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ЮЛ-72-24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 350 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Лесопарковое хозяйство |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029145939 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2407927/1/ЦА |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 487 000,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГК ИНТехно |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029255339 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154 |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Город высот |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029203355 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 359 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 7 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.2.1. | Квартира | 2 | 1 | 99.10 | 4 | 65.70 | 2.76 |
| 1.2.2. | Квартира | 2 | 1 | 35.50 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.2.3. | Квартира | 2 | 1 | 36.40 | 1 | 10.50 | 2.76 |
| 1.2.4. | Квартира | 2 | 1 | 35.60 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.2.5. | Квартира | 2 | 1 | 53.50 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.2.6. | Квартира | 2 | 1 | 95.00 | 4 | 60.40 | 2.76 |
| 1.3.1. | Квартира | 3 | 1 | 97.60 | 4 | 65.10 | 2.76 |
| 1.3.2. | Квартира | 3 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.3.3. | Квартира | 3 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.3.4. | Квартира | 3 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.3.5. | Квартира | 3 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.3.6. | Квартира | 3 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.3.7. | Квартира | 3 | 1 | 55.20 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.4.1. | Квартира | 4 | 1 | 97.60 | 4 | 65.10 | 2.76 |
| 1.4.2. | Квартира | 4 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.4.3. | Квартира | 4 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.4.4. | Квартира | 4 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.4.5. | Квартира | 4 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.4.6. | Квартира | 4 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.4.7. | Квартира | 4 | 1 | 55.20 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.5.1. | Квартира | 5 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.5.2. | Квартира | 5 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.5.3. | Квартира | 5 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.5.4. | Квартира | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.5.5. | Квартира | 5 | 1 | 47.80 | 2 | 25.80 | 2.76 |
| 1.5.6. | Квартира | 5 | 1 | 48.80 | 2 | 27.20 | 2.76 |
| 1.5.7. | Квартира | 5 | 1 | 55.20 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.6.1. | Квартира | 6 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.6.2. | Квартира | 6 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.6.3. | Квартира | 6 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.6.4. | Квартира | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.6.5. | Квартира | 6 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.6.6. | Квартира | 6 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.6.7. | Квартира | 6 | 1 | 55.20 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.7.1. | Квартира | 7 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.7.2. | Квартира | 7 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.7.3. | Квартира | 7 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.7.4. | Квартира | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.7.5. | Квартира | 7 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.7.6. | Квартира | 7 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.7.7. | Квартира | 7 | 1 | 55.20 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.8.1. | Квартира | 8 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.8.2. | Квартира | 8 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.8.3. | Квартира | 8 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.8.4. | Квартира | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.8.5. | Квартира | 8 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1.8.6. | Квартира | 8 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.8.7. | Квартира | 8 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.9.1. | Квартира | 9 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.9.2. | Квартира | 9 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.9.3. | Квартира | 9 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.9.4. | Квартира | 9 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.9.5. | Квартира | 9 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.9.6. | Квартира | 9 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.9.7. | Квартира | 9 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.10.1. | Квартира | 10 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.10.2. | Квартира | 10 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.10.3. | Квартира | 10 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.10.4. | Квартира | 10 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.10.5. | Квартира | 10 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.10.6. | Квартира | 10 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.10.7. | Квартира | 10 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.11.1. | Квартира | 11 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.11.2. | Квартира | 11 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.11.3. | Квартира | 11 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.11.4. | Квартира | 11 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.11.5. | Квартира | 11 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.11.6. | Квартира | 11 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.11.7. | Квартира | 11 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.12.1. | Квартира | 12 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.12.2. | Квартира | 12 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.12.3. | Квартира | 12 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.12.4. | Квартира | 12 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.12.5. | Квартира | 12 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.12.6. | Квартира | 12 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.12.7. | Квартира | 12 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.13.1. | Квартира | 13 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.13.2. | Квартира | 13 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.13.3. | Квартира | 13 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.13.4. | Квартира | 13 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.13.5. | Квартира | 13 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.13.6. | Квартира | 13 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.13.7. | Квартира | 13 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.14.1. | Квартира | 14 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.14.2. | Квартира | 14 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.14.3. | Квартира | 14 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.14.4. | Квартира | 14 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.14.5. | Квартира | 14 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.14.6. | Квартира | 14 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.14.7. | Квартира | 14 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.15.1. | Квартира | 15 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.15.2. | Квартира | 15 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1.15.3. | Квартира | 15 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.15.4. | Квартира | 15 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.15.5. | Квартира | 15 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.15.6. | Квартира | 15 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.15.7. | Квартира | 15 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.16.1. | Квартира | 16 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.16.2. | Квартира | 16 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.16.3. | Квартира | 16 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.16.4. | Квартира | 16 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.16.5. | Квартира | 16 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.16.6. | Квартира | 16 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.16.7. | Квартира | 16 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.17.1. | Квартира | 17 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.17.2. | Квартира | 17 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.17.3. | Квартира | 17 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.17.4. | Квартира | 17 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.17.5. | Квартира | 17 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.17.6. | Квартира | 17 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.17.7. | Квартира | 17 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.18.1. | Квартира | 18 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.18.2. | Квартира | 18 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.18.3. | Квартира | 18 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.18.4. | Квартира | 18 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.18.5. | Квартира | 18 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.18.6. | Квартира | 18 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.18.7. | Квартира | 18 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.19.1. | Квартира | 19 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.19.2. | Квартира | 19 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.19.3. | Квартира | 19 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.19.4. | Квартира | 19 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.19.5. | Квартира | 19 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.19.6. | Квартира | 19 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.19.7. | Квартира | 19 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.20.1. | Квартира | 20 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.20.2. | Квартира | 20 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.20.3. | Квартира | 20 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.20.4. | Квартира | 20 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.20.5. | Квартира | 20 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.20.6. | Квартира | 20 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.20.7. | Квартира | 20 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.21.1. | Квартира | 21 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.21.2. | Квартира | 21 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.21.3. | Квартира | 21 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.21.4. | Квартира | 21 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.21.5. | Квартира | 21 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.21.6. | Квартира | 21 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1.21.7. | Квартира | 21 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 1.22.1. | Квартира | 22 | 1 | 80.10 | 3 | 37.60 | 2.76 |
| 1.22.2. | Квартира | 22 | 1 | 34.70 | 1 | 10.00 | 2.76 |
| 1.22.3. | Квартира | 22 | 1 | 34.80 | 1 | 10.60 | 2.76 |
| 1.22.4. | Квартира | 22 | 1 | 34.10 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 1.22.5. | Квартира | 22 | 1 | 52.00 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 1.22.6. | Квартира | 22 | 1 | 52.00 | 2 | 30.40 | 2.76 |
| 1.22.7. | Квартира | 22 | 1 | 56.10 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 2.2.1. | Квартира | 2 | 2 | 85.40 | 3 | 44.30 | 2.76 |
| 2.2.2. | Квартира | 2 | 2 | 33.50 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 2.2.3. | Квартира | 2 | 2 | 30.60 | 1 | 18.20 | 2.76 |
| 2.2.4. | Квартира | 2 | 2 | 101.10 | 4 | 69.10 | 2.76 |
| 2.3.1. | Квартира | 3 | 2 | 85.40 | 3 | 44.30 | 2.76 |
| 2.3.2. | Квартира | 3 | 2 | 28.90 | 1 | 16.50 | 2.76 |
| 2.3.3. | Квартира | 3 | 2 | 33.50 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 2.3.4. | Квартира | 3 | 2 | 30.60 | 1 | 18.20 | 2.76 |
| 2.3.5. | Квартира | 3 | 2 | 101.10 | 4 | 69.10 | 2.76 |
| 2.4.1. | Квартира | 4 | 2 | 85.40 | 3 | 44.30 | 2.76 |
| 2.4.2. | Квартира | 4 | 2 | 28.90 | 1 | 16.50 | 2.76 |
| 2.4.3. | Квартира | 4 | 2 | 33.50 | 1 | 15.50 | 2.76 |
| 2.4.4. | Квартира | 4 | 2 | 30.60 | 1 | 18.20 | 2.76 |
| 2.4.5. | Квартира | 4 | 2 | 101.10 | 4 | 69.10 | 2.76 |
| 3.2.1. | Квартира | 2 | 3 | 70.70 | 3 | 42.50 | 2.76 |
| 3.2.2. | Квартира | 2 | 3 | 52.20 | 2 | 30.90 | 2.76 |
| 3.2.3. | Квартира | 2 | 3 | 97.80 | 4 | 65.10 | 2.76 |
| 3.3.1. | Квартира | 3 | 3 | 70.70 | 3 | 42.50 | 2.76 |
| 3.3.2. | Квартира | 3 | 3 | 52.20 | 2 | 30.90 | 2.76 |
| 3.3.3. | Квартира | 3 | 3 | 28.40 | 1 | 16.10 | 2.76 |
| 3.3.4. | Квартира | 3 | 3 | 97.80 | 4 | 65.10 | 2.76 |
| 3.4.1. | Квартира | 4 | 3 | 70.70 | 3 | 42.50 | 2.76 |
| 3.4.2. | Квартира | 4 | 3 | 52.20 | 2 | 30.90 | 2.76 |
| 3.4.3. | Квартира | 4 | 3 | 28.40 | 1 | 16.10 | 2.76 |
| 3.4.4. | Квартира | 4 | 3 | 97.80 | 4 | 65.10 | 2.76 |
| 4.2.1. | Квартира | 2 | 4 | 30.70 | 1 | 17.20 | 2.76 |
| 4.2.2. | Квартира | 2 | 4 | 47.90 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 4.2.3. | Квартира | 2 | 4 | 59.60 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.2.4. | Квартира | 2 | 4 | 30.00 | 1 | 16.70 | 2.76 |
| 4.2.5. | Квартира | 2 | 4 | 36.30 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.2.6. | Квартира | 2 | 4 | 53.60 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.2.7. | Квартира | 2 | 4 | 53.80 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.2.8. | Квартира | 2 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.3.1. | Квартира | 3 | 4 | 29.30 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.3.2. | Квартира | 3 | 4 | 46.20 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 4.3.3. | Квартира | 3 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.3.4. | Квартира | 3 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.3.5. | Квартира | 3 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4.3.6. | Квартира | 3 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.3.7. | Квартира | 3 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.3.8. | Квартира | 3 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.3.9. | Квартира | 3 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.4.1. | Квартира | 4 | 4 | 29.30 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.4.2. | Квартира | 4 | 4 | 46.20 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 4.4.3. | Квартира | 4 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.4.4. | Квартира | 4 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.4.5. | Квартира | 4 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.4.6. | Квартира | 4 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.4.7. | Квартира | 4 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.4.8. | Квартира | 4 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.4.9. | Квартира | 4 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.5.1. | Квартира | 5 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.5.2. | Квартира | 5 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.5.3. | Квартира | 5 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.5.4. | Квартира | 5 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.5.5. | Квартира | 5 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.5.6. | Квартира | 5 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.5.7. | Квартира | 5 | 4 | 47.90 | 2 | 25.70 | 2.76 |
| 4.5.8. | Квартира | 5 | 4 | 49.10 | 2 | 28.20 | 2.76 |
| 4.5.9. | Квартира | 5 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.6.1. | Квартира | 6 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.6.2. | Квартира | 6 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.6.3. | Квартира | 6 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.6.4. | Квартира | 6 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.6.5. | Квартира | 6 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.6.6. | Квартира | 6 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.6.7. | Квартира | 6 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.6.8. | Квартира | 6 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.6.9. | Квартира | 6 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.7.1. | Квартира | 7 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.7.2. | Квартира | 7 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.7.3. | Квартира | 7 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.7.4. | Квартира | 7 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.7.5. | Квартира | 7 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.7.6. | Квартира | 7 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.7.7. | Квартира | 7 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.7.8. | Квартира | 7 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.7.9. | Квартира | 7 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.8.1. | Квартира | 8 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.8.2. | Квартира | 8 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.8.3. | Квартира | 8 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.8.4. | Квартира | 8 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.8.5. | Квартира | 8 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.8.6. | Квартира | 8 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4.8.7. | Квартира | 8 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.8.8. | Квартира | 8 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.8.9. | Квартира | 8 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.9.1. | Квартира | 9 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.9.2. | Квартира | 9 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.9.3. | Квартира | 9 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.9.4. | Квартира | 9 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.9.5. | Квартира | 9 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.9.6. | Квартира | 9 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.9.7. | Квартира | 9 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.9.8. | Квартира | 9 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.9.9. | Квартира | 9 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.10.1. | Квартира | 10 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.10.2. | Квартира | 10 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.10.3. | Квартира | 10 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.10.4. | Квартира | 10 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.10.5. | Квартира | 10 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.10.6. | Квартира | 10 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.10.7. | Квартира | 10 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.10.8. | Квартира | 10 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.10.9. | Квартира | 10 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.11.1. | Квартира | 11 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.11.2. | Квартира | 11 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.11.3. | Квартира | 11 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.11.4. | Квартира | 11 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.11.5. | Квартира | 11 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.11.6. | Квартира | 11 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.11.7. | Квартира | 11 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.11.8. | Квартира | 11 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.11.9. | Квартира | 11 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.12.1. | Квартира | 12 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.12.2. | Квартира | 12 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.12.3. | Квартира | 12 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.12.4. | Квартира | 12 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.12.5. | Квартира | 12 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.12.6. | Квартира | 12 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.12.7. | Квартира | 12 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.12.8. | Квартира | 12 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.12.9. | Квартира | 12 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.13.1. | Квартира | 13 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.13.2. | Квартира | 13 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.13.3. | Квартира | 13 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.13.4. | Квартира | 13 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.13.5. | Квартира | 13 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.13.6. | Квартира | 13 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.13.7. | Квартира | 13 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4.13.8. | Квартира | 13 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.13.9. | Квартира | 13 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.14.1. | Квартира | 14 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.14.2. | Квартира | 14 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.14.3. | Квартира | 14 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.14.4. | Квартира | 14 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.14.5. | Квартира | 14 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.14.6. | Квартира | 14 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.14.7. | Квартира | 14 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.14.8. | Квартира | 14 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.14.9. | Квартира | 14 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.15.1. | Квартира | 15 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.15.2. | Квартира | 15 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.15.3. | Квартира | 15 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.15.4. | Квартира | 15 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.15.5. | Квартира | 15 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.15.6. | Квартира | 15 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.15.7. | Квартира | 15 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.15.8. | Квартира | 15 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.15.9. | Квартира | 15 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.16.1. | Квартира | 16 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.16.2. | Квартира | 16 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.16.3. | Квартира | 16 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.16.4. | Квартира | 16 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.16.5. | Квартира | 16 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.16.6. | Квартира | 16 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.16.7. | Квартира | 16 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.16.8. | Квартира | 16 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.16.9. | Квартира | 16 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.17.1. | Квартира | 17 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.17.2. | Квартира | 17 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.17.3. | Квартира | 17 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.17.4. | Квартира | 17 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.17.5. | Квартира | 17 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.17.6. | Квартира | 17 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.17.7. | Квартира | 17 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.17.8. | Квартира | 17 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.17.9. | Квартира | 17 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.18.1. | Квартира | 18 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.18.2. | Квартира | 18 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.18.3. | Квартира | 18 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.18.4. | Квартира | 18 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.18.5. | Квартира | 18 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.18.6. | Квартира | 18 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.18.7. | Квартира | 18 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.18.8. | Квартира | 18 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|---------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4.18.9. | Квартира | 18 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.19.1. | Квартира | 19 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.19.2. | Квартира | 19 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.19.3. | Квартира | 19 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.19.4. | Квартира | 19 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.19.5. | Квартира | 19 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.19.6. | Квартира | 19 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.19.7. | Квартира | 19 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.19.8. | Квартира | 19 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.19.9. | Квартира | 19 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.20.1. | Квартира | 20 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.20.2. | Квартира | 20 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.20.3. | Квартира | 20 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.20.4. | Квартира | 20 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.20.5. | Квартира | 20 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.20.6. | Квартира | 20 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.20.7. | Квартира | 20 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.20.8. | Квартира | 20 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.20.9. | Квартира | 20 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.21.1. | Квартира | 21 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.21.2. | Квартира | 21 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.21.3. | Квартира | 21 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.21.4. | Квартира | 21 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.21.5. | Квартира | 21 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.21.6. | Квартира | 21 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.21.7. | Квартира | 21 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.21.8. | Квартира | 21 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.21.9. | Квартира | 21 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.22.1. | Квартира | 22 | 4 | 28.60 | 1 | 15.30 | 2.76 |
| 4.22.2. | Квартира | 22 | 4 | 30.10 | 1 | 17.00 | 2.76 |
| 4.22.3. | Квартира | 22 | 4 | 58.50 | 2 | 22.30 | 2.76 |
| 4.22.4. | Квартира | 22 | 4 | 28.40 | 1 | 15.00 | 2.76 |
| 4.22.5. | Квартира | 22 | 4 | 28.40 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 4.22.6. | Квартира | 22 | 4 | 34.90 | 1 | 16.00 | 2.76 |
| 4.22.7. | Квартира | 22 | 4 | 52.20 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.22.8. | Квартира | 22 | 4 | 52.40 | 2 | 30.00 | 2.76 |
| 4.22.9. | Квартира | 22 | 4 | 34.10 | 1 | 16.00 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| НП1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 117.40 | Офисное помещение | 108.50 | 4.28 |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|--------|---------------------|--------|------|
| | | | | | С/у МГН | 5.50 | |
| | | | | | ПУИ | 3.40 | |
| НП2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 108.70 | Офисное помещение | 95.90 | 4.28 |
| | | | | | ПУИ | 4.50 | |
| | | | | | С/у МГН | 8.30 | |
| НП3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.60 | Офисное помещение | 46.80 | 4.28 |
| | | | | | ПУИ | 3.30 | |
| | | | | | С/у МГН | 6.50 | |
| НП4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 227.00 | Торговый зал | 109.40 | 4.28 |
| | | | | | Подсобные помещения | 81.00 | |
| | | | | | Загрузочная | 23.50 | |
| | | | | | ПУИ | 5.60 | |
| | | | | | С/у | 2.90 | |
| | | | | | С/у МГН | 4.60 | |
| НП5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 140.60 | Офисное помещение | 129.00 | 4.28 |
| | | | | | ПУИ | 5.10 | |
| | | | | | С/у МГН | 6.50 | |
| НП6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 164.90 | Офисное помещение | 154.60 | 4.28 |
| | | | | | С/у МГН | 6.20 | |
| | | | | | ПУИ | 4.10 | |
| НП7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 140.00 | Офисное помещение | 128.30 | 4.28 |
| | | | | | С/у МГН | 6.50 | |
| | | | | | ПУИ | 5.20 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |

| | | | | |
|----|--------------------------|------------------------------------|--|-------|
| 1 | Техническое пространство | Подъезд (секция) 1, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 365.2 |
| 2 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 1, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 11.7 |
| 3 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 1, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 11.3 |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд (секция) 1, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 13.6 |
| 5 | Помещение СС | Подъезд (секция) 1, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 16.9 |
| 6 | Венткамера | Подъезд (секция) 1, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 26.8 |
| 7 | Венткамера приточная | Подъезд (секция) 1, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 20.6 |
| 8 | Форкамера | Подъезд (секция) 1, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 1.4 |
| 9 | Техническое пространство | Подъезд (секция) 2, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 307.7 |
| 10 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 2, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 8.7 |
| 11 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 2, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 9.1 |
| 12 | Венткамера | Подъезд (секция) 2, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 18.9 |
| 13 | Венткамера приточная | Подъезд (секция) 2, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 16.2 |
| 14 | Форкамера | Подъезд (секция) 2, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 1 |
| 15 | Электрощитовая | Подъезд (секция) 2, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 10.4 |
| 16 | Техническое пространство | Подъезд (секция) 3, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 209.1 |
| 17 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 3, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 8.2 |
| 18 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 3, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 9.1 |
| 19 | Узел ввода, насосная | Подъезд (секция) 3, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 33.9 |
| 20 | Венткамера | Подъезд (секция) 3, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 18.2 |
| 21 | Электрощитовая | Подъезд (секция) 3, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 15.9 |
| 22 | Венткамера приточная | Подъезд (секция) 3, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 18.7 |
| 23 | Форкамера | Подъезд (секция) 3, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 1.2 |
| 24 | Техническое пространство | Подъезд (секция) 4, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 280.8 |
| 25 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 4, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 10.8 |

| | | | | |
|----|----------------------|------------------------------------|--|------|
| 26 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 4, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 12.6 |
| 27 | ИТП | Подъезд (секция) 4, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 104 |
| 28 | Венткамера | Подъезд (секция) 4, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 29 | Электрощитовая | Подъезд (секция) 4, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 16.4 |
| 30 | Венткамера приточная | Подъезд (секция) 4, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 21.3 |
| 31 | Форкамера | Подъезд (секция) 4, подземный этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 1.2 |
| 32 | Венткамера | Паркинг | общее имущество в многоквартирном доме | 33.8 |
| 33 | Венткамера | Паркинг | общее имущество в многоквартирном доме | 30.4 |
| 34 | Форкамера | Паркинг | общее имущество в многоквартирном доме | 4.6 |
| 35 | Электрощитовая | Паркинг | общее имущество в многоквартирном доме | 9.8 |
| 36 | ПУИ | Паркинг | общее имущество в многоквартирном доме | 15.6 |
| 37 | Пост охраны | Паркинг | общее имущество в многоквартирном доме | 21.8 |
| 38 | С/у | Паркинг | общее имущество в многоквартирном доме | 4.4 |
| 39 | Форкамера | Паркинг | общее имущество в многоквартирном доме | 2.2 |
| 40 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 41 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 14.7 |
| 42 | Санузел | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.8 |
| 43 | Помещение консьержа | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 19.9 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 17.3 |
| 45 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.3 |
| 46 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.3 |
| 47 | Тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 3.1 |
| 48 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 11.7 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.6 |
| 50 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 11.3 |

| | | | | |
|----|---------------------|----------------------------|--|------|
| 51 | ПУИ | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 3.3 |
| 52 | Форкамера | Подъезд (секция) 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.1 |
| 53 | Тамбур | Подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 6.9 |
| 54 | Вестибюль | Подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 32.6 |
| 55 | Тамбур | Подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 9.4 |
| 56 | Помещение консьержа | Подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 8.1 |
| 57 | Санузел | Подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.8 |
| 58 | ПУИ | Подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.8 |
| 59 | Колясочная | Подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.9 |
| 60 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 8.7 |
| 61 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.2 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 16 |
| 63 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 9.1 |
| 64 | Форкамера | Подъезд (секция) 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 0.7 |
| 65 | Тамбур | Подъезд (секция) 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 7.4 |
| 66 | Вестибюль | Подъезд (секция) 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 55.8 |
| 67 | Тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.6 |
| 68 | Помещение консьержа | Подъезд (секция) 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 17 |
| 69 | Санузел | Подъезд (секция) 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 3.4 |
| 70 | ПУИ | Подъезд (секция) 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 6.1 |
| 71 | Колясочная | Подъезд (секция) 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 9 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 9.7 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.7 |
| 74 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 8.2 |
| 75 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 9.1 |

| | | | | |
|-----|---------------------|----------------------------|--|------|
| 76 | Форкамера | Подъезд (секция) 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.2 |
| 77 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 6.5 |
| 78 | Вестибюль | Подъезд (секция) 4, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 47.6 |
| 79 | Тамбур-шлюз | Подъезд (секция) 4, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.1 |
| 80 | Помещение консьержа | Подъезд (секция) 4, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 13.8 |
| 81 | Санузел | Подъезд (секция) 4, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 4.5 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 16.2 |
| 83 | Колясочная | Подъезд (секция) 4, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 5.9 |
| 84 | ПУИ | Подъезд (секция) 4, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 3.5 |
| 85 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 4, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 7.2 |
| 86 | ЛК из подвала | Подъезд (секция) 4, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.6 |
| 87 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 6.1 |
| 88 | Форкамера | Подъезд (секция) 4, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.2 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 90 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.8 |
| 91 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 92 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 93 | Колясочная | Подъезд (секция) 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 5.8 |
| 94 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 7.9 |
| 95 | Дворницкая | Подъезд (секция) 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 17 |
| 96 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 97 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 16 |
| 98 | Коридор | Подъезд (секция) 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 32.7 |
| 99 | Тамбур | Подъезд (секция) 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 6.5 |
| 100 | Колясочная | Подъезд (секция) 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 13.7 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------------|--|------|
| 101 | Коридор | Подъезд (секция) 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 27.4 |
| 102 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 9.9 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.7 |
| 104 | Колясочная | Подъезд (секция) 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 13.8 |
| 105 | Тамбур | Подъезд (секция) 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 4 |
| 106 | Форкамера | Подъезд (секция) 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.7 |
| 107 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 108 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 110 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.9 |
| 111 | Колясочная | Подъезд (секция) 4, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 4 |
| 112 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 10 |
| 113 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.6 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 115 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.8 |
| 116 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 26.3 |
| 117 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 118 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 2, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 2, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 16 |
| 120 | Коридор | Подъезд (секция) 2, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 24 |
| 121 | Коридор | Подъезд (секция) 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.5 |
| 122 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 9.9 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.7 |
| 124 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------------|--|------|
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 127 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.9 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 129 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.8 |
| 130 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 26.3 |
| 131 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 2, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 133 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 2, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 16 |
| 134 | Коридор | Подъезд (секция) 2, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 24 |
| 135 | Коридор | Подъезд (секция) 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 21.5 |
| 136 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 9.9 |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 15.7 |
| 138 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 139 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 141 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.9 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 143 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.8 |
| 144 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 145 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 146 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 147 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 149 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.9 |
| 150 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------------|--|------|
| 151 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.8 |
| 152 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 153 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 154 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 155 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 157 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.9 |
| 158 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 159 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.8 |
| 160 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 161 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 162 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 163 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 165 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 2.9 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 167 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 168 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 169 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 170 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 171 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 172 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 173 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 174 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 175 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------|--|------|
| 176 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 177 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 178 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 179 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 180 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 181 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 182 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 183 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 184 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 185 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 186 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 187 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 188 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 189 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 190 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 191 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 192 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 193 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 194 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 195 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 197 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 198 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 199 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 200 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------|--|------|
| 201 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 202 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 203 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 204 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 205 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 206 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 207 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 208 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 209 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 210 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 211 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 212 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 213 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 214 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 215 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 216 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 217 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 218 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 219 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 220 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 221 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 222 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 223 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 224 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 225 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------|--|------|
| 226 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 227 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 228 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 229 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 230 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 231 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 232 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 233 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 234 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 235 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 236 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 237 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 238 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 239 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 240 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 241 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 242 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 243 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 244 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 245 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 246 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 18 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 247 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 18 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 248 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 18 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 249 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 18 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 250 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 18 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------|--|------|
| 251 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 18 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 252 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 18 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 253 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 18 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 254 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 19 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 255 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 19 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 256 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 19 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 257 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 19 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 258 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 19 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 259 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 19 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 260 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 19 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 261 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 19 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 262 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 263 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 264 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 265 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 266 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 267 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 268 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 269 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 20 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 270 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 271 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 272 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 273 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 274 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 275 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------|--|--|-------|
| 276 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 277 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 21 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 278 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 12.9 |
| 279 | Тамбур | Подъезд (секция) 1, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.6 |
| 280 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 1, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 281 | Коридор | Подъезд (секция) 1, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 28.9 |
| 282 | Коридор | Подъезд (секция) 4, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 31.2 |
| 283 | Лифтовый холл | Подъезд (секция) 4, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 10.6 |
| 284 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 13 |
| 285 | Тамбур | Подъезд (секция) 4, этаж 22 | общее имущество в многоквартирном доме | 1.7 |
| 286 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, технический чердак | общее имущество в многоквартирном доме | 14.7 |
| 287 | Пространство технического чердака | Подъезд (секция) 1, технический чердак | общее имущество в многоквартирном доме | 388.3 |
| 288 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, технический чердак | общее имущество в многоквартирном доме | 14.8 |
| 289 | Пространство технического чердака | Подъезд (секция) 4, технический чердак | общее имущество в многоквартирном доме | 385.7 |
| 290 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 1, выход на кровлю | общее имущество в многоквартирном доме | 10.5 |
| 291 | Машинное помещение лифтов | Подъезд (секция) 1, выход на кровлю | общее имущество в многоквартирном доме | 18.2 |
| 292 | Лестничная клетка | Подъезд (секция) 4, выход на кровлю | общее имущество в многоквартирном доме | 10.7 |
| 293 | Машинное помещение лифтов | Подъезд (секция) 4, выход на кровлю | общее имущество в многоквартирном доме | 18.1 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Насосная станция | Группы насосов фирмы «СНР» | Поддержание необходимого напора в системе хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения дома | |

| | | | |
|---|-------------------------------|--|--|
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Пластинчатые теплообменники, циркуляционные насосы фирмы «СНР» | Обеспечение жилого дома горячим водоснабжением и отоплением. |
| 3 | Электрощитовая | Вводно-распределительные щитовые устройства (ВРУ) | Обеспечение электроэнергией жилого дома. |
| 4 | Помещение Сетей связи | Телекоммуникационные шкафы | Обеспечение жилого дома: телефонизацией, радиофикацией, приема программ телевизионного вещания, контроль и управление доступом(домофон), система АСУД |
| 5 | Вентиляционные камеры | Вентиляционное оборудование | Обеспечение жилого дома приточно-вытяжной системой и системой дымоудаления. |
| 6 | Машинное помещение | Лифтовое оборудование | Обеспечение жилого дома лифтами |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 11.10.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 11.10.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 565 043 747,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0102003:632 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810940000428545 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 021 365 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2028 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:12:0102003:632 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 165 348,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p> |

| | | | |
|---|--|--|---------------------------------|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Помещение общественного назначения для врачей общей практики | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о развитии застроенной территории | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 24.05.2016 | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 05241601-и | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Мытищи Московской области | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Помещение общественного назначения для врачей общей практики. | | 20 000 000 рублей |
| 2 | Помещение общественного назначения для врачей общей практики. | | 20 000 000 рублей |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p> |

| | | | |
|---|--|--|---------------------------------|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о развитии застроенной территории | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 24.05.2016 | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 05241601-и | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Мытищи Московской области | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Детское дошкольное учреждение на 320 мест (Детский сад) | | 520 000 000 рублей |
| 2 | Детское дошкольное учреждение на 120 мест (Детский сад) | | 245 000 000 рублей |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p> |

| | | | |
|---|--|--|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Средняя школа | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о развитии застроенной территории | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 24.05.2016 | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 05241601-и | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Мытищи Московской области | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Средняя школа на 1200 мест. | | 1 600 000 000 рублей |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Дополнительно к пункту 14.2.О планируемом подключении к сетям связи:Так же дом подключается к системе"Безопасный регион"Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 30.10.2024 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновлены данные |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.420768606093162e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТ-СТРОЙ", ЧИБУХЧЯН
АЛЬБЕРТ АЛЬБЕРТОВИЧ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
МЫТИЩИ, ГОРОД МЫТИЩИ**

Действителен: с 07.02.2024 по 07.05.2025