МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "ЭлитСтрой"

наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридическиз лиц)

140180, Московская область, г. Жуковский, ул. Праволинейная, д. 33, офис 307, 06asp06@gmail.com

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **17.05.2017** № **RU50-10-8136-2017**

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Жилой дом по адресу: Московская область, г.о. Жуковский, ул. Нижегородская между домами №33 и №33 корпус 3**

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «Оборонэкспертиза»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№77-2-1-2-0089-17 от 13.04.2017; №77-2-1-3-0502-16 от 29.12.2016**
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**50:52:0010326:374**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**50:52:0010326**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**№RU50304000-GPU012414 утвержден Администрацией городского округа Жуковский Московской области от 27.08.2014 №1410**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**ГБУ МО «НИИПРОЕКТ»**
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	-	

Общая площадь (кв. м):	**20184,48**	Площадь участка (кв. м):	**5037,00**
Объем (куб. м):	**71151,33**	в том числе подземной части (куб. м):	**4706,33**

	Количество этажей (шт.):	**18**	Высота (м):	**56,56**
	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	**1635,70**		
	Иные показатели:	**Количество секций (шт.) - 2; Площадь квартир - 13400,36 кв. м; Общая площадь квартир - 13921,44 кв. м; Количество квартир (шт.) - 314, в т. ч.: студии - 62, однокомнатные - 156, двухкомнатные - 62, трехкомнатные - 32, пентхаус - 2; Площадь общедомовых помещений - 2948,78 кв. м; Площадь технических помещений - 115,43 кв. м; Площадь общественных помещений - 483,44 кв. м; Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства**		
5	Адрес (местоположение) объекта:	**Московская область, городской округ Жуковский, в районе ул. Нижегородская (около д.33 и д.33 корп.3)**		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели :	-		

Срок действия настоящего разрешения – до **17.05.2019** в соответствии с
Раздел 6. Проект организации строительства 29/2016/ДП(К)-1-ПОС1

Заместитель министра строительного комплекса Московской области
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 840363778205868067233 74
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

17.05.2017