



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 28.12.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | RU50-21-26135-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | - |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.1.2. Имя: | - |
| 2.1.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1.1. Полное наименование: | ООО «Специализированный застройщик «Восток Столицы» |
| 2.2.1.2. ИНН: | 7708333810 |
| 2.2.1.3. ОГРН: | 1187746727321 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Второй пусковой комплекс второго этапа строительства многоэтажной жилой застройки: Подземная автостоянка №25 по адресу: Московская область, |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Ленинский городской округ, пос. Битца» |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство объекта капитального строительства |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Московская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Ленинский городской округ |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | поселок Битца |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | микрорайон Южная Битца |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Парковая |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 3, строение 2 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 50:21:0030210:9776 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 05.08.2021 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | № RU50-21-19033-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Министерство жилищной политики Московской области |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | «Второй пусковой комплекс второго этапа строительства многоэтажной жилой застройки: Подземная автостоянка №25 по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, пос. Битца» |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.2. Назначение объекта: | Нежилое |
| 6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта | - |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| капитального строительства: | |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м): | - |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.5. Площадь (кв. м): | - |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 6481,3 |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | 192 |
| 6.13. Количество этажей: | 3 |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 2 |
| 6.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.16. Высота (м): | - |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.18. Иные показатели: | Машино-места общей площадью- 2681,1кв.м., Нежилые помещения: Кладовые: количество - 79шт., общей площадью – 327,1кв.м. МОП: Обособленно-изолированные помещения вспомогательного назначения: количество – 9 шт., общей площадью – 152,0кв.м., в том числе: помещение административного назначения- 1шт., площадью -15,0 кв.м., помещения технические -8 шт., площадью- 137,0 кв.м |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 20.12.2023 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 006-832-004 16 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p> | Валов Игорь Олегович |
| (должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (электронная подпись) | (расшифровка подписи) |