



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 42024

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-08-011241-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Волоколамское шоссе 24»
2.2.2. ИНН:	7707303732
2.2.3. ОГРН:	1027739108022
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный комплекс с апартаментами и подземной автостоянкой , корпуса 3,4,5 (2 этап)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	Строительство

капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	СЗАО, внутригородская территория муниципальный округ Щукино
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Волоколамское шоссе
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 24, корп. 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:08:0009002:12; 77:08:0009002:33
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.09.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-214000-019152-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Многофункциональный комплекс с апартаментами и подземной автостоянкой, корпуса 3,4,5 (2 этап)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта :	Нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	8 787,9
6.1.5. Площадь (кв. м):	83677,6
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	211
6.1.13. Количество этажей :	2-29
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	1

6.1.16. Высота (м):	89,43
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Строительный объем - всего (куб. м):	316727,0
6.1.18.2. в том числе надземный части (куб. м):	272023,6
6.1.18.3. Количество апартаментов (шт.):	1107
6.1.18.4. Площадь апартаментов (кв.м):	50376,7
6.1.18.5. Площадь помещений общественного назначения (кв.м):	2404,7
6.1.18.6. Количество помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.):	56
6.1.18.7. Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м):	255,3
6.1.18.8. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	3007,0
6.1.18.9. Материалы стен :	Смешанные
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	09.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	114-717-161 35
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	14
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	21.12.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	39
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	21.12.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64

7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	211
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	21.12.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	76
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	21.12.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	154
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	21.12.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Тепловая сеть с водовыпусками
7.6.2. Протяженность (м):	82
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	21.12.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64

**Заместитель
председателя
комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
24E9898DB6127959915291C932E64CC674605899
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 03.12.2021 по 03.03.2023

**Игнатьев Сергей
Николаевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

19.01.2023 10:42:47

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 24e9898db6127959915291c932e64cc674605899

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 03.12.2021 по 03.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена