

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002980 от 09.10.2023

Перхушково\_1 очередь (корпуса 6,7,8,9,10)

Дата первичного размещения: 10.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРХУШКОВО-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРХУШКОВО-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143050
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Городок-17</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 15А</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)755-80-81</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Reception@kortros.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>наш.дом.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Киселев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Станислав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владиславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРХУШКОВО-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7705776099</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>КО Р Т РО С; КО РТ РО С</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705776099</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077746278280</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>02.02.2007</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ "ХЛОЕН ХОЛДИНГС"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906412552</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Вексельберг</p>
	3.4.2	<p>Имя: Виктор</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Феликович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-104-901 72</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772606188083</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться более чем пятью процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Голубицкий</p>
	3.4.2	<p>Имя: Вениамин</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Максович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,1 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-705-104 32</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666003328003</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: косвенно вправе распоряжаться более чем пятью процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХЛОЕН ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РСГ - Бизнес Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709772056
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077764215440
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>142,24 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>318,77 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>366,02 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
--	--------	---

#### 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 1.Место нахождения ООО"Перхушково-Девелопмент"ЕИСЖС автоматически подгружает неверно.Правильный юридический адрес:143051, Московская область, г.Одинцово, рабочий поселок Большие Вязёмы, улица Городок-17, дом 15А.2.Киселев Станислав Владиславович является Генеральным директором управляющей компании-ООО"РСГ-Бизнес Сервис"(такую должность ЕИСЖС выбрать не позволяет, поэтому выбрана опция"руководитель")
-----------------------------------	-------	--

#### 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>выдано одно (единое) разрешение на строительство</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: г Одинцово
	9.2.5	Вид населенного пункта: с
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Перхушково
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корп. 6
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 005,13 м <sup>2</sup>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>г Одинцово</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Перхушково</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Корп. 7</b>

	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>19 005,13 м<sup>2</sup></b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>г Одинцово</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Перхушково</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корп. 8
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 005,13 м <sup>2</sup>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: г Одинцово
	9.2.5	Вид населенного пункта: с
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Перхушково
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корп. 9
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 005,13 м <sup>2</sup>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>г Одинцово</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Перхушково</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Корп. 10</b>

	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>19 005,13 м<sup>2</sup></b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 567,80 м<sup>2</sup></b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 987,70 м<sup>2</sup></b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 555,50 м<sup>2</sup></b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 340,60 м<sup>2</sup></b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 151,30 м<sup>2</sup></b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 491,90 м<sup>2</sup></b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 340,60 м<sup>2</sup></b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 151,30 м<sup>2</sup></b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 491,90 м<sup>2</sup></b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 340,60 м<sup>2</sup></b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 151,30 м<sup>2</sup></b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 491,90 м<sup>2</sup></b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 340,60 м<sup>2</sup></b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 151,30 м<sup>2</sup></b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 491,90 м<sup>2</sup></b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на осуществление комплексной жилой застройки)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>613-1/09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>18.09.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>09.08.2016, 29.06.2021, 30.03.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геометрия</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743715322</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Терра Аури Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7727765823</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>РусИнжПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7717751701</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦРАЗДЕЛ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733890195</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0620-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>РАВНОВЕСИЕ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

## 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2007</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.03.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0041205:511</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15 914,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>310</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>10</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровые площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>8</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>5</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Равномерно рассредоточены по земельному участку согласно проектной документации</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройством цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входные группы организованы без ступеней - с уклонами не более 5</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Вдоль основных проездов - функциональное освещение мачтовыми светильниками, на территории бульвара и внутридворовом пространстве - функциональное освещение торшерами наружного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрено озеленение территории и установка опор освещения</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-17-00-914041/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 274 330,08 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/ПТО/01092/18/ВО/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общеславное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/ПТО/01093/18/ВО/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНФОРМАЦИОННО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7716207224</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703815352</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>244</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>25</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 25				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.11	4	60.01	2.72
2	Квартира	2	1	68.34	3	39.43	2.72
3	Квартира	2	1	37.75	2	30.28	2.72
4	Квартира	2	1	60.80	3	47.43	2.72
5	Квартира-студия	2	1	28.08	1	20.30	2.72
6	Квартира	3	1	78.11	4	60.01	2.72
7	Квартира	3	1	68.34	3	39.43	2.72
8	Квартира	3	1	37.75	2	30.28	2.72
9	Квартира	3	1	60.80	3	47.43	2.72
10	Квартира-студия	3	1	28.08	1	20.30	2.72
11	Квартира	4	1	78.11	4	60.01	2.72
12	Квартира	4	1	68.34	3	39.43	2.72
13	Квартира	4	1	37.75	2	30.28	2.72
14	Квартира	4	1	60.80	3	47.43	2.72
15	Квартира-студия	4	1	28.08	1	20.30	2.72
16	Квартира	2	2	61.95	3	48.76	2.72
17	Квартира	2	2	37.56	2	28.06	2.72
18	Квартира	2	2	37.56	2	28.06	2.72
19	Квартира	2	2	61.95	3	48.76	2.72
20	Квартира	3	2	61.95	3	48.76	2.72

21	Квартира	3	2	37.56	2	28.06	2.72
22	Квартира	3	2	37.56	2	28.06	2.72
23	Квартира	3	2	61.95	3	48.76	2.72
24	Квартира	4	2	61.95	3	48.76	2.72
25	Квартира	4	2	37.56	2	28.06	2.72
26	Квартира	4	2	37.56	2	28.06	2.72
27	Квартира	4	2	61.95	3	48.76	2.72
28	Квартира	2	3	45.97	2	23.33	2.72
29	Квартира	2	3	54.90	3	41.98	2.72
30	Квартира	2	3	45.25	2	34.16	2.72
31	Квартира	2	3	33.93	1	14.81	2.72
32	Квартира-студия	2	3	26.53	1	19.65	2.72
33	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72
34	Квартира-студия	2	3	26.53	1	19.65	2.72
35	Квартира	2	3	37.36	2	29.85	2.72
36	Квартира	2	3	33.92	1	14.90	2.72
37	Квартира	2	3	45.63	2	34.16	2.72
38	Квартира	2	3	53.84	3	40.92	2.72
39	Квартира	2	3	47.01	2	24.28	2.72
40	Квартира	3	3	45.97	2	23.33	2.72
41	Квартира	3	3	54.90	3	41.98	2.72
42	Квартира	3	3	45.25	2	34.16	2.72
43	Квартира	3	3	33.93	1	14.81	2.72
44	Квартира-студия	3	3	26.53	1	19.65	2.72
45	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72

46	Квартира-студия	3	3	26.53	1	19.65	2.72
47	Квартира	3	3	37.36	2	29.85	2.72
48	Квартира	3	3	33.92	1	14.90	2.72
49	Квартира	3	3	45.63	2	34.16	2.72
50	Квартира	3	3	53.84	3	40.92	2.72
51	Квартира	3	3	47.01	2	24.28	2.72
52	Квартира	4	3	45.97	2	23.33	2.72
53	Квартира	4	3	54.90	3	41.98	2.72
54	Квартира	4	3	45.25	2	34.16	2.72
55	Квартира	4	3	33.93	1	14.81	2.72
56	Квартира-студия	4	3	26.53	1	19.65	2.72
57	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72
58	Квартира-студия	4	3	26.53	1	19.65	2.72
59	Квартира	4	3	37.36	2	29.85	2.72
60	Квартира	4	3	33.92	1	14.90	2.72
61	Квартира	4	3	45.63	2	34.16	2.72
62	Квартира	4	3	53.84	3	40.92	2.72
63	Квартира	4	3	47.01	2	24.28	2.72
64	Квартира	5	3	45.97	2	23.33	2.72
65	Квартира	5	3	54.90	3	41.98	2.72
66	Квартира	5	3	56.00	2	34.16	2.72
67	Квартира	5	3	33.93	1	14.81	2.72
68	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
69	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72

70	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
71	Квартира	5	3	37.36	2	29.85	2.72
72	Квартира	5	3	33.92	1	14.90	2.72
73	Квартира	5	3	45.63	2	34.16	2.72
74	Квартира	5	3	68.84	3	40.92	2.72
75	Квартира	5	3	47.01	2	24.28	2.72
76	Квартира	2	4	61.61	3	48.76	2.72
77	Квартира	2	4	37.56	2	28.06	2.72
78	Квартира	2	4	37.56	2	28.06	2.72
79	Квартира	2	4	61.61	3	48.76	2.72
80	Квартира	3	4	61.61	3	48.76	2.72
81	Квартира	3	4	37.56	2	28.06	2.72
82	Квартира	3	4	37.56	2	28.06	2.72
83	Квартира	3	4	61.61	3	48.76	2.72
84	Квартира	4	4	61.61	3	48.76	2.72
85	Квартира	4	4	37.56	2	28.06	2.72
86	Квартира	4	4	37.56	2	28.06	2.72
87	Квартира	4	4	61.61	3	48.76	2.72
88	Квартира	2	5	58.88	3	42.17	2.72
89	Квартира	2	5	70.91	4	53.95	2.72
90	Квартира	2	5	48.93	2	25.50	2.72
91	Квартира	2	5	33.24	1	13.58	2.72
92	Квартира	2	5	57.73	3	43.40	2.72
93	Квартира	3	5	58.88	3	42.17	2.72
94	Квартира	3	5	70.91	4	53.95	2.72
95	Квартира	3	5	48.93	2	25.50	2.72
96	Квартира	3	5	33.24	1	13.58	2.72
97	Квартира	3	5	57.73	3	43.40	2.72
98	Квартира	4	5	58.88	3	42.17	2.72

99	Квартира	4	5	70.91	4	53.95	2.72
100	Квартира	4	5	48.93	2	25.50	2.72
101	Квартира	4	5	33.24	1	13.58	2.72
102	Квартира	4	5	57.73	3	43.40	2.72
107	Квартира	2	6	76.53	4	59.88	2.72
108	Квартира	2	6	41.66	2	33.64	2.72
109	Квартира	2	6	34.72	1	13.41	2.72
110	Квартира	2	6	34.72	1	13.41	2.72
111	Квартира	2	6	80.35	4	63.70	2.72
112	Квартира	3	6	76.53	4	59.88	2.72
113	Квартира	3	6	41.66	2	33.64	2.72
114	Квартира	3	6	34.72	1	13.41	2.72
115	Квартира	3	6	34.72	1	13.41	2.72
116	Квартира	3	6	80.35	4	63.70	2.72
117	Квартира	4	6	76.53	4	59.88	2.72
118	Квартира	4	6	41.66	2	33.64	2.72
119	Квартира	4	6	34.72	1	13.41	2.72
120	Квартира	4	6	34.72	1	13.41	2.72
121	Квартира	4	6	80.35	4	63.70	2.72
122	Квартира	5	6	76.53	4	59.88	2.72
123	Квартира	5	6	41.66	2	33.64	2.72
124	Квартира	5	6	34.72	1	13.41	2.72
125	Квартира	5	6	34.72	1	13.41	2.72
126	Квартира	5	6	80.35	4	63.70	2.72
132	Квартира	2	7	57.74	3	43.40	2.72
133	Квартира	2	7	33.24	1	13.58	2.72
134	Квартира	2	7	48.93	2	25.50	2.72
135	Квартира	2	7	70.91	4	53.95	2.72
136	Квартира	2	7	58.88	3	42.17	2.72
137	Квартира	3	7	57.74	3	43.40	2.72

138	Квартира	3	7	33.24	1	13.58	2.72
139	Квартира	3	7	48.93	2	25.50	2.72
140	Квартира	3	7	70.91	4	53.95	2.72
141	Квартира	3	7	58.88	3	42.17	2.72
142	Квартира	4	7	57.74	3	43.40	2.72
143	Квартира	4	7	33.24	1	13.58	2.72
144	Квартира	4	7	48.93	2	25.50	2.72
145	Квартира	4	7	70.91	4	53.95	2.72
146	Квартира	4	7	58.88	3	42.17	2.72
147	Квартира	1	8	62.85	3	49.25	2.72
148	Квартира	1	8	38.13	2	28.63	2.72
149	Квартира	1	8	73.82	3	52.44	2.72
150	Квартира	2	8	61.95	3	48.76	2.72
151	Квартира	2	8	37.56	2	28.06	2.72
152	Квартира	2	8	37.56	2	28.06	2.72
153	Квартира	2	8	61.95	3	48.76	2.72
154	Квартира	3	8	61.95	3	48.76	2.72
155	Квартира	3	8	37.56	2	28.06	2.72
156	Квартира	3	8	37.56	2	28.06	2.72
157	Квартира	3	8	61.95	3	48.76	2.72
158	Квартира	4	8	61.95	3	48.76	2.72
159	Квартира	4	8	37.56	2	28.06	2.72
160	Квартира	4	8	37.56	2	28.06	2.72
161	Квартира	4	8	61.95	3	48.76	2.72
162	Квартира	1	9	62.85	3	49.25	2.72
163	Квартира	1	9	38.13	2	28.63	2.72
164	Квартира	1	9	73.82	3	52.44	2.72
165	Квартира	2	9	61.95	3	48.76	2.72
166	Квартира	2	9	37.56	2	28.06	2.72
167	Квартира	2	9	37.56	2	28.06	2.72

168	Квартира	2	9	61.95	3	48.76	2.72
169	Квартира	3	9	61.95	3	48.76	2.72
170	Квартира	3	9	37.56	2	28.06	2.72
171	Квартира	3	9	37.56	2	28.06	2.72
172	Квартира	3	9	61.95	3	48.76	2.72
173	Квартира	4	9	61.95	3	48.76	2.72
174	Квартира	4	9	37.56	2	28.06	2.72
175	Квартира	4	9	37.56	2	28.06	2.72
176	Квартира	4	9	61.95	3	48.76	2.72
177	Квартира	5	9	71.95	3	48.76	2.72
178	Квартира	5	9	37.56	2	28.06	2.72
179	Квартира	5	9	37.56	2	28.06	2.72
180	Квартира	5	9	61.95	3	48.76	2.72
181	Квартира	1	10	46.45	2	34.16	2.72
182	Квартира	1	10	34.49	1	14.90	2.72
183	Квартира	1	10	37.95	2	30.17	2.72
184	Квартира-студия	1	10	27.44	1	20.41	2.72
185	Квартира-студия	1	10	27.44	1	20.41	2.72
186	Квартира	1	10	34.43	1	14.81	2.72
187	Квартира	1	10	46.34	2	34.01	2.72
188	Квартира	1	10	54.82	3	40.94	2.72
189	Квартира	1	10	35.72	1	13.90	2.72
190	Квартира	1	10	77.95	4	58.13	2.72
191	Квартира	2	10	45.97	2	23.33	2.72
192	Квартира	2	10	54.90	3	41.98	2.72
193	Квартира	2	10	45.59	2	34.16	2.72
194	Квартира	2	10	33.93	1	14.81	2.72
195	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72

196	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
197	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
198	Квартира	2	10	37.36	2	29.85	2.72
199	Квартира	2	10	33.92	1	14.90	2.72
200	Квартира	2	10	45.63	2	34.16	2.72
201	Квартира	2	10	53.84	3	40.92	2.72
202	Квартира	2	10	47.01	2	24.28	2.72
203	Квартира	3	10	45.97	2	23.33	2.72
204	Квартира	3	10	54.90	3	41.98	2.72
205	Квартира	3	10	45.59	2	34.16	2.72
206	Квартира	3	10	33.93	1	14.81	2.72
207	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
208	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
209	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
210	Квартира	3	10	37.36	2	29.85	2.72
211	Квартира	3	10	33.92	1	14.90	2.72
212	Квартира	3	10	45.63	2	34.16	2.72
213	Квартира	3	10	53.84	3	40.92	2.72
214	Квартира	3	10	47.01	2	24.28	2.72
215	Квартира	4	10	45.97	2	23.33	2.72
216	Квартира	4	10	54.90	3	41.98	2.72
217	Квартира	4	10	45.59	2	34.16	2.72
218	Квартира	4	10	33.93	1	14.81	2.72
219	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72

220	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
221	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
222	Квартира	4	10	37.36	2	29.85	2.72
223	Квартира	4	10	33.92	1	14.90	2.72
224	Квартира	4	10	45.63	2	34.16	2.72
225	Квартира	4	10	53.84	3	40.92	2.72
226	Квартира	4	10	47.01	2	24.28	2.72
227	Квартира	5	10	56.37	2	26.61	2.72
228	Квартира	5	10	54.90	3	41.98	2.72
229	Квартира	5	10	45.59	2	34.16	2.72
230	Квартира	5	10	33.93	1	14.81	2.72
231	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
232	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
233	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
234	Квартира	5	10	37.36	2	29.85	2.72
235	Квартира	5	10	33.92	1	14.90	2.72
236	Квартира	5	10	45.62	2	34.16	2.72
237	Квартира	5	10	62.40	3	40.92	2.72
238	Квартира	5	10	47.01	2	24.28	2.72
244	Квартира-студия	2	11	28.08	1	20.30	2.72
245	Квартира	2	11	60.80	3	47.43	2.72
246	Квартира	2	11	37.75	2	30.28	2.72
247	Квартира	2	11	68.34	3	39.43	2.72
248	Квартира	2	11	78.11	4	60.01	2.72

249	Квартира-студия	3	11	28.08	1	20.30	2.72
250	Квартира	3	11	60.80	3	47.43	2.72
251	Квартира	3	11	37.75	2	30.28	2.72
252	Квартира	3	11	68.34	3	39.43	2.72
253	Квартира	3	11	78.11	4	60.01	2.72
254	Квартира-студия	4	11	28.08	1	20.30	2.72
255	Квартира	4	11	60.80	3	47.43	2.72
256	Квартира	4	11	37.75	2	30.28	2.72
257	Квартира	4	11	68.34	3	39.43	2.72
258	Квартира	4	11	78.11	4	60.01	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
102	Нежилое помещение	1	1	51.63	Тамбур	4.65	3.62
					Свободная планировка	37.84	
					Санузел МГН	5.27	
					ПУИ	1.50	
					Гардеробная	2.37	
104	Нежилое помещение	1	1	104.81	Тамбур	4.53	3.62
					Свободная планировка	87.45	
					ПУИ	1.57	
					Санузел МГН	4.20	
					Гардеробная	7.06	
105	Нежилое помещение	1	1	89.26	Тамбур	5.98	3.62

					Свободная планировка	76.75	
					ПУИ	2.32	
					Санузел МГН	4.21	
106	Нежилое помещение	1	2	73.60	Тамбур	5.52	3.62
					Свободная планировка	62.64	
					Санузел МГН	4.08	
					ПУИ	1.36	
108	Нежилое помещение	1	2	102.94	Тамбур	5.75	3.62
					Свободная планировка	91.75	
					ПУИ	1.38	
					Санузел МГН	4.06	
113	Нежилое помещение	1	3	49.27	Тамбур	5.66	3.62
					Свободная планировка	41.18	
					Санузел МГН	2.43	
114	Нежилое помещение	1	3	408.03	Тамбур	8.85	3.62
					Коридор	38.54	
					Диспетчерская	49.50	
					Комната приема (гл. инженер)	40.90	
					Нач. Управляющей компании	42.56	
					Комната электромонтеров	40.24	
					Комната приема пищи	35.24	
					Комната сантехников	44.04	
					Подсобное помещение	9.72	
					Нач. Управляющей компании	18.04	

					Сан. узел женский	15.46	
					Душевая	8.18	
					Комната отдыха (раздевальная)	36.08	
					Сан. узел мужской	13.46	
					ПУИ	7.22	
115	Нежилое помещение	1	4	102.95	Тамбур	5.98	3.62
					Свободная планировка	91.61	
					Санузел МГН	4.00	
					ПУИ	1.36	
117	Нежилое помещение	1	4	73.13	Тамбур	5.98	3.62
					Свободная планировка	61.77	
					Санузел МГН	4.03	
					ПУИ	1.35	
109	Нежилое помещение	1	3	123.27	Тамбур	5.98	3.62
					Свободная планировка	110.31	
					Санузел МГН	5.00	
					ПУИ	1.98	
110	Нежилое помещение	1	3	127.21	Тамбур	4.98	3.62
					Свободная планировка	117.16	
					Санузел МГН	4.13	
					ПУИ	0.94	
103	Нежилое помещение	1	6	66.91	Прихожая	9.89	3.62
					Комната	13.05	
					Комната	13.55	
					Санузел	4.21	

					Санузел	3.12	
					Гостиная с кухней-нишней	23.09	
104	Нежилое помещение	1	6	40.17	Прихожая	8.30	3.62
					Кухня	10.48	
					Комната	13.41	
					Санузел	3.33	
					Гардеробная	4.65	
105	Нежилое помещение	1	6	42.59	Прихожая	4.29	3.62
					Гостиная с кухней-нишней	19.04	
					Санузел	4.17	
					Комната	15.09	
106	Нежилое помещение	1	6	67.51	Прихожая	9.89	3.62
					Гостиная с кухней-нишней	23.69	
					Комната	13.05	
					Комната	13.55	
					Санузел	3.12	
					Санузел	4.21	
127	Нежилое помещение	1	7	42.57	Прихожая	7.38	3.62
					Гостиная с кухней-нишней	19.87	
					Комната	12.10	
					Санузел	3.22	
128	Нежилое помещение	1	7	57.32	Прихожая	13.00	3.62
					Гостиная с кухней-нишней	16.93	
					Комната	11.22	
					Комната	11.17	
					Ванная	2.97	

					Туалет	2.03	
129	Нежилое помещение	1	7	38.37	Прихожая	6.96	3.62
					Кухня	10.35	
					Комната	17.03	
					Санузел	4.03	
130	Нежилое помещение	1	7	34.11	Прихожая	6.24	3.62
					Кухня	10.35	
					Комната	13.58	
					Санузел	3.94	
131	Нежилое помещение	1	7	58.67	Прихожая	9.89	3.62
					Гостиная с кухней-нишней	18.04	
					Комната	13.49	
					Комната	11.87	
					Ванная	3.45	
					Туалет	1.93	
239	Нежилое помещение	1	11	62.58	Ванная	9.18	3.62
					Кухня	12.50	
					Комната	16.12	
					Комната	11.86	
					Комната	11.45	
					Санузел	1.47	
240	Нежилое помещение	1	11	38.51	Прихожая	3.97	3.62
					Комната	13.17	
					Кухня-гостиная	17.43	
					Санузел	3.94	

241	Нежилое помещение	1	11	58.93	Прихожая	5.40	3.62
					Кухня-гостиная	19.95	
					Комната	14.66	
					Комната	13.38	
					Санузел	2.10	
					Ванная	3.44	
242	Нежилое помещение	1	11	28.99	Прихожая	7.25	3.62
					Кухня-гостиная	18.22	
					Ванная	3.52	
243	Нежилое помещение	1	11	44.37	Прихожая	6.95	3.62
					Кухня	10.69	
					Комната	22.75	
					Ванная	3.98	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	342.36
2	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	251.75
3	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	600.13
4	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	250.44
5	Техническое подполье	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	339.87
6	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	131.87
7	Лестница	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	15.86
8	Проход	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	20.16
9	ИТП	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	76.35

10	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	106.84
11	Техническое подполье	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	300.19
12	Водомерный узел	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	14
13	Проход	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	3.72
14	Насосная	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	20.74
15	Техническое подполье	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	250.44
16	Техническое подполье	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	251.76
17	Техническое подполье	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	600.13
18	Техническое подполье	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	342.36
19	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.58
20	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.22
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.16
22	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.35
23	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.67
24	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.4
25	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.69
26	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.63
31	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.32
32	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.83
33	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	27.4
34	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.66
35	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.62
36	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.74
37	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.81
42	Помещение СС	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	19.76
43	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	30.28
44	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.56
45	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	54.94
46	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.2
47	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.24

48	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	27.48
49	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.06
50	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.26
51	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15
67	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.7
68	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	27.4
69	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.62
70	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.81
71	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.74
72	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.68
73	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.32
74	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	29.03
75	ПУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.36
76	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.42
77	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.92
78	Лестница	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.62
79	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.37
80	Служебное помещение	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	8.2
81	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.32
82	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	39.66
83	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.14
84	Лестница	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	12.48
85	Лестница в техподполье	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	2.4
86	Лестница в техподполье	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	5.89
87	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	1.7
88	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.24
89	Помещение хоз.назначения	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	11.81
90	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.5
91	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	33.04
92	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	8.15

93	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	6.42
94	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	3.92
95	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.62
96	ПУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	1.74
97	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	13.16
98	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	3.64
99	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	23.19
100	ПУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	1.81
101	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.83
102	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.83
103	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	1.62
104	Лестница	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	13.74
105	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.64
106	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	23.19
107	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	4.83
108	Коридор	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	4.83
109	Лестница	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	13.74
110	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	1.62
111	ПУИ	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	1.81
112	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	4.55
113	Вестибюль	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	20.2
114	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	3.9
115	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	26.62
116	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	13.92
117	Колясочная	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	6.82
118	Лифтовой холл	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	7.1
119	ПУИ	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	1.95
120	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	1.62
121	Лестница	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	13.74
122	ПУИ	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	2.77

123	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	4.61
124	Вестибюль	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	28.39
125	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	5.27
126	Лестница	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	12.4
127	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	1.69
128	Колясочная	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	7.63
129	Коридор	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	16.71
130	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.16
131	Межквартирный холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	24.31
132	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.95
133	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.83
134	Межквартирный холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.92
135	Лестница	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.12
136	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.83
137	Межквартирный холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	46.08
138	Лестница	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.12
139	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	6.99
140	Межквартирный холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.92
141	Лестница	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.12
142	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	6.51
143	Межквартирный холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	17.44
144	Лестница	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.6
145	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	6.23
146	Межквартирный холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	18.12
147	Лестница	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	14.82
148	Лифтовой холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	6.51
149	Межквартирный холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	17.44
150	Лестница	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	15.6
151	Лифтовой холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	6.83
152	Межквартирный холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	9.92

153	Лестница	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	16.12
154	Лифтовой холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	6.83
155	Межквартирный холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	9.92
156	Лестница	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	16.12
157	Лифтовой холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	6.83
158	Межквартирный холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	46.08
159	Лестница	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	16.12
160	Лифтовой холл	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	6.16
161	Межквартирный холл	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	24.31
162	Лестница	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	14.95
163	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.16
164	Межквартирный холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	24.31
165	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.95
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.83
167	Межквартирный холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.92
168	Лестница	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.12
169	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.83
170	Межквартирный холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	46.08
171	Лестница	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.12
172	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.99
173	Межквартирный холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	9.92
174	Лестница	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.12
175	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	6.51
176	Межквартирный холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	17.44
177	Лестница	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.6
178	Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	6.23
179	Межквартирный холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	18.12
180	Лестница	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	14.82
181	Лифтовой холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	6.51
182	Межквартирный холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	17.44

183	Лестница	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	15.6
184	Лифтовой холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	6.83
185	Межквартирный холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	9.92
186	Лестница	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	16.12
187	Лифтовой холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	6.83
188	Межквартирный холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	9.92
189	Лестница	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	16.12
190	Лифтовой холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	6.83
191	Межквартирный холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	46.08
192	Лестница	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	16.12
193	Лифтовой холл	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	6.16
194	Межквартирный холл	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	24.31
195	Лестница	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	14.95
196	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.16
197	Межквартирный холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	24.31
198	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.95
199	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.83
200	Межквартирный холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.92
201	Лестница	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.12
202	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.83
203	Межквартирный холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	46.08
204	Лестница	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.12
205	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.99
206	Межквартирный холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	9.92
207	Лестница	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	16.12
208	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	6.51
209	Межквартирный холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	17.44
210	Лестница	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.6
211	Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	6.23
212	Межквартирный холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	18.12

213	Лестница	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	14.82
214	Лифтовой холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	6.51
215	Межквартирный холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	17.44
216	Лестница	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	15.6
217	Лифтовой холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	6.83
218	Межквартирный холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	9.92
219	Лестница	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	16.12
220	Лифтовой холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	6.83
221	Межквартирный холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	9.92
222	Лестница	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	16.12
223	Лифтовой холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	6.83
224	Межквартирный холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	46.08
225	Лестница	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	16.12
226	Лифтовой холл	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	6.16
227	Межквартирный холл	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	24.31
228	Лестница	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	14.95
229	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	14.95
230	Выход на кровлю	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	5.86
231	Лестница	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	16.64
232	Выход на кровлю	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	6.58
233	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.83
234	Межквартирный холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	45.08
235	Лестница	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.12
236	Лестница	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	16.64
237	Выход на кровлю	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	6.58
238	Лестница	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	15.6
239	Выход на кровлю	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	6.09
240	Лифтовой холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	6.23
241	Межквартирный холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	18.12
242	Лестница	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	14.82

243	Лестница	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	15.6
244	Выход на кровлю	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	6.25
245	Лестница	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	16.64
246	Выход на кровлю	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	6.58
247	Лифтовой холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	6.83
248	Межквартирный холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	9.92
249	Лестница	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	16.12
250	Лифтовой холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	6.83
251	Межквартирный холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	46.08
252	Лестница	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	16.12
253	Лестница	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	14.95
254	Выход на кровлю	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	5.63
255	Лестница	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	16.07
256	Выход на кровлю	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	7.1
257	Лестница	Подъезд 6, 6 этаж	Техническое	14.04
258	Выход на кровлю	Подъезд 6, 6 этаж	Техническое	7.75
259	Лестница	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	14.77
260	Выход на кровлю	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	7.1
261	Лестница	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	16.07
262	Выход на кровлю	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	7.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус	Лифт, 11 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Надземная часть	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Надземная часть	ВРУ-11	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части	Система хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

6	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
8	Надземная часть	Система внутреквартирного пожаротушения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части	Система бытовой канализации	Водоотведение
10	Подземная и надземная части	Водосточная система	Водоотведение
11	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная части	Система вентиляции(приточно-вытяжная)	Вентиляция
13	Подземная и надземная части	Система вентиляции(противодымная)	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>782 202 200,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100010011374</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников денежных средств строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 015 502 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>4 015 502 000,00 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 240
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 531,61 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 898,07 м <sup>2</sup>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 961 287 189,14 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>169 349 953,04 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
---	--------	---

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым заемм) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Между ООО "ОСЗ" и ООО "Перхушково-Девелопмент" заключен договор на выполнение функций технического заказчика, на основании которого будут выполняться строительные работы с отдельными подрядными организациями. 2. Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041205:56 является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства ООО "Перхушково-Девелопмент" по возврату целевого кредита, предоставленного Акционерным обществом «Банк ДОМ.РФ» (ИИН 7725038124)
--------------------------------	--------	---

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на осуществление комплексной жилой застройки)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>613-1/09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>18.09.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>09.08.2016, 29.06.2021, 30.03.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геометрия</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743715322</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Терра Аури Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7727765823</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>РусИнжПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7717751701</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦРАЗДЕЛ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733890195</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0620-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>РАВНОВЕСИЕ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

## 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2007</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.03.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0041205:510</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 294,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>310</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>10</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровые площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>8</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>5</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Равномерно размещены возле каждого жилого корпуса</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройством цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входные группы организованы без ступеней - с уклонами не более 5</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Вдоль основных проездов - функциональное освещение мачтовыми светильниками, на территории бульвара и внутридворовом пространстве - функциональное освещение торшерами наружного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На отдельных участках устанавливаются перголы</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-17-00-914041/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 274 330,08 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/ПТО/01092/18/ВО/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общеславное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/ПТО/01093/18/ВО/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНФОРМАЦИОННО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7716207224</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703815352</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>260</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>24</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
6	Квартира	2	1	78.11	4	60.01	2.72
7	Квартира	2	1	68.34	3	39.43	2.72
8	Квартира	2	1	37.75	2	30.28	2.72
9	Квартира	2	1	60.80	3	47.43	2.72
10	Квартира-студия	2	1	28.08	1	20.30	2.72
11	Квартира	3	1	78.11	4	60.01	2.72
12	Квартира	3	1	68.34	3	39.43	2.72
13	Квартира	3	1	37.75	2	30.28	2.72
14	Квартира	3	1	60.80	3	47.43	2.72
15	Квартира-студия	3	1	28.08	1	20.30	2.72
16	Квартира	4	1	78.11	4	60.01	2.72
17	Квартира	4	1	68.34	3	39.43	2.72
18	Квартира	4	1	37.75	2	30.28	2.72
19	Квартира	4	1	60.80	3	47.43	2.72
20	Квартира-студия	4	1	28.08	1	20.30	2.72
21	Квартира	1	2	38.13	2	28.63	2.72
22	Квартира	1	2	73.82	3	52.44	2.72
23	Квартира	1	2	62.85	3	49.25	2.72
24	Квартира	2	2	61.95	3	48.76	2.72
25	Квартира	2	2	37.56	2	28.06	2.72

26	Квартира	2	2	37.56	2	28.06	2.72
27	Квартира	2	2	61.95	3	48.76	2.72
28	Квартира	3	2	61.95	3	48.76	2.72
29	Квартира	3	2	37.56	2	28.06	2.72
30	Квартира	3	2	37.56	2	28.06	2.72
31	Квартира	3	2	61.95	3	48.76	2.72
32	Квартира	4	2	61.95	3	48.76	2.72
33	Квартира	4	2	37.56	2	28.06	2.72
34	Квартира	4	2	37.56	2	28.06	2.72
35	Квартира	4	2	61.95	3	48.76	2.72
36	Квартира-студия	1	3	27.44	1	20.22	2.72
37	Квартира	1	3	38.01	2	30.25	2.72
38	Квартира	1	3	34.44	1	14.90	2.72
39	Квартира	1	3	46.45	2	34.16	2.72
40	Квартира	1	3	77.96	4	58.13	2.72
41	Квартира	1	3	35.76	1	13.31	2.72
42	Квартира	1	3	54.72	3	40.92	2.72
43	Квартира	1	3	46.44	2	34.16	2.72
44	Квартира	1	3	34.44	1	14.81	2.72
45	Квартира-студия	1	3	27.44	1	20.22	2.72
46	Квартира	2	3	45.97	2	23.33	2.72
47	Квартира	2	3	54.90	3	41.98	2.72
48	Квартира	2	3	45.59	2	34.16	2.72
49	Квартира	2	3	33.93	1	14.81	2.72
50	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72
51	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72

52	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72
53	Квартира	2	3	37.36	2	29.85	2.72
54	Квартира	2	3	33.92	1	14.90	2.72
55	Квартира	2	3	45.63	2	34.16	2.72
56	Квартира	2	3	53.84	3	40.92	2.72
57	Квартира	2	3	47.01	2	24.28	2.72
58	Квартира	3	3	45.97	2	23.33	2.72
59	Квартира	3	3	54.90	3	41.98	2.72
60	Квартира	3	3	45.59	2	34.16	2.72
61	Квартира	3	3	33.93	1	14.81	2.72
62	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72
63	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72
64	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72
65	Квартира	3	3	37.36	2	29.85	2.72
66	Квартира	3	3	33.92	1	14.90	2.72
67	Квартира	3	3	45.63	2	34.16	2.72
68	Квартира	3	3	53.84	3	40.92	2.72
69	Квартира	3	3	47.01	2	24.28	2.72
70	Квартира	4	3	45.97	2	23.33	2.72
71	Квартира	4	3	54.90	3	41.98	2.72
72	Квартира	4	3	45.59	2	34.16	2.72
73	Квартира	4	3	33.93	1	14.81	2.72
74	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72
75	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72

76	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72
77	Квартира	4	3	37.36	2	29.85	2.72
78	Квартира	4	3	33.92	1	14.90	2.72
79	Квартира	4	3	45.63	2	34.16	2.72
80	Квартира	4	3	53.84	3	40.92	2.72
81	Квартира	4	3	47.01	2	24.28	2.72
82	Квартира	5	3	45.97	2	23.33	2.72
83	Квартира	5	3	54.90	3	41.98	2.72
84	Квартира	5	3	55.45	2	37.44	2.72
85	Квартира	5	3	33.93	1	14.81	2.72
86	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
87	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
88	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
89	Квартира	5	3	37.36	2	29.85	2.72
90	Квартира	5	3	33.92	1	14.90	2.72
91	Квартира	5	3	45.63	2	34.16	2.72
92	Квартира	5	3	73.56	3	55.71	2.72
93	Квартира	5	3	47.01	2	24.28	2.72
94	Квартира	1	4	62.85	3	49.25	2.72
95	Квартира	1	4	38.13	2	28.63	2.72
96	Квартира	1	4	73.82	3	52.44	2.72
97	Квартира	2	4	61.95	3	48.76	2.72
98	Квартира	2	4	37.56	2	28.06	2.72
99	Квартира	2	4	37.56	2	28.06	2.72
100	Квартира	2	4	61.95	3	48.76	2.72
101	Квартира	3	4	61.95	3	48.76	2.72
102	Квартира	3	4	37.56	2	28.06	2.72

103	Квартира	3	4	37.56	2	28.06	2.72
104	Квартира	3	4	61.95	3	48.76	2.72
105	Квартира	4	4	61.95	3	48.76	2.72
106	Квартира	4	4	37.56	2	28.06	2.72
107	Квартира	4	4	37.56	2	28.06	2.72
108	Квартира	4	4	61.95	3	48.76	2.72
114	Квартира	2	5	58.88	3	42.17	2.72
115	Квартира	2	5	70.91	4	53.95	2.72
116	Квартира	2	5	48.93	2	25.50	2.72
117	Квартира	2	5	33.24	1	13.58	2.72
118	Квартира	2	5	57.73	3	43.40	2.72
119	Квартира	3	5	58.88	3	42.17	2.72
120	Квартира	3	5	70.91	4	53.95	2.72
121	Квартира	3	5	48.93	2	25.50	2.72
122	Квартира	3	5	33.24	1	13.58	2.72
123	Квартира	3	5	57.73	3	43.40	2.72
124	Квартира	4	5	58.88	3	42.17	2.72
125	Квартира	4	5	70.91	4	53.95	2.72
126	Квартира	4	5	48.93	2	25.50	2.72
127	Квартира	4	5	33.24	1	13.58	2.72
128	Квартира	4	5	57.73	3	43.40	2.72
133	Квартира	2	6	76.53	4	59.88	2.72
134	Квартира	2	6	41.66	2	33.64	2.72
135	Квартира	2	6	34.72	1	13.41	2.72
136	Квартира	2	6	34.72	1	13.41	2.72
137	Квартира	2	6	80.35	4	63.70	2.72
138	Квартира	3	6	76.53	4	59.88	2.72
139	Квартира	3	6	41.66	2	33.64	2.72
140	Квартира	3	6	34.72	1	13.41	2.72
141	Квартира	3	6	34.72	1	13.41	2.72

142	Квартира	3	6	80.35	4	63.70	2.72
143	Квартира	4	6	76.53	4	59.88	2.72
144	Квартира	4	6	41.66	2	33.64	2.72
145	Квартира	4	6	34.72	1	13.41	2.72
146	Квартира	4	6	34.72	1	13.41	2.72
147	Квартира	4	6	80.35	4	63.70	2.72
148	Квартира	5	6	76.53	4	59.88	2.72
149	Квартира	5	6	41.66	2	33.64	2.72
150	Квартира	5	6	34.72	1	13.41	2.72
151	Квартира	5	6	34.72	1	13.41	2.72
152	Квартира	5	6	80.35	4	63.70	2.72
158	Квартира	2	7	57.74	3	43.40	2.72
159	Квартира	2	7	33.24	1	13.58	2.72
160	Квартира	2	7	48.93	2	25.50	2.72
161	Квартира	2	7	70.91	4	53.95	2.72
162	Квартира	2	7	58.88	3	42.17	2.72
163	Квартира	3	7	57.74	3	43.40	2.72
164	Квартира	3	7	33.24	1	13.58	2.72
165	Квартира	3	7	48.93	2	25.50	2.72
166	Квартира	3	7	70.91	4	53.95	2.72
167	Квартира	3	7	58.88	3	42.17	2.72
168	Квартира	4	7	57.74	3	43.40	2.72
169	Квартира	4	7	33.24	1	13.58	2.72
170	Квартира	4	7	48.93	2	25.50	2.72
171	Квартира	4	7	70.91	4	53.95	2.72
172	Квартира	4	7	58.88	3	42.17	2.72
173	Квартира	1	8	62.85	3	49.25	2.72
174	Квартира	1	8	38.13	2	28.63	2.72
175	Квартира	1	8	73.82	3	52.44	2.72
176	Квартира	2	8	61.95	3	48.76	2.72

177	Квартира	2	8	37.56	2	28.06	2.72
178	Квартира	2	8	37.56	2	28.06	2.72
179	Квартира	2	8	61.95	3	48.76	2.72
180	Квартира	3	8	61.95	3	48.76	2.72
181	Квартира	3	8	37.56	2	28.06	2.72
182	Квартира	3	8	37.56	2	28.06	2.72
183	Квартира	3	8	61.95	3	48.76	2.72
184	Квартира	4	8	61.95	3	48.76	2.72
185	Квартира	4	8	37.56	2	28.06	2.72
186	Квартира	4	8	37.56	2	28.06	2.72
187	Квартира	4	8	61.95	3	48.76	2.72
188	Квартира	1	9	73.82	3	52.44	2.72
189	Квартира	1	9	62.85	3	49.25	2.72
190	Квартира	1	9	38.13	2	28.63	2.72
191	Квартира	2	9	61.95	3	48.76	2.72
192	Квартира	2	9	37.56	2	28.06	2.72
193	Квартира	2	9	37.56	2	28.06	2.72
194	Квартира	2	9	61.95	3	48.76	2.72
195	Квартира	3	9	61.95	3	48.76	2.72
196	Квартира	3	9	37.56	2	28.06	2.72
197	Квартира	3	9	37.56	2	28.06	2.72
198	Квартира	3	9	61.95	3	48.76	2.72
199	Квартира	4	9	61.95	3	48.76	2.72
200	Квартира	4	9	37.56	2	28.06	2.72
201	Квартира	4	9	37.56	2	28.06	2.72
202	Квартира	4	9	61.95	3	48.76	2.72
203	Квартира	5	9	61.95	3	48.76	2.72
204	Квартира	5	9	37.56	2	28.06	2.72
205	Квартира	5	9	37.56	2	28.06	2.72
206	Квартира	5	9	61.95	3	48.76	2.72

207	Квартира-студия	1	10	27.44	1	20.22	2.72
208	Квартира	1	10	38.01	2	30.25	2.72
209	Квартира	1	10	34.44	1	14.90	2.72
210	Квартира	1	10	46.45	2	34.16	2.72
211	Квартира	1	10	77.96	4	58.14	2.72
212	Квартира	1	10	35.76	1	13.31	2.72
213	Квартира	1	10	54.72	3	40.92	2.72
214	Квартира	1	10	46.44	2	34.16	2.72
215	Квартира	1	10	34.44	1	14.81	2.72
216	Квартира-студия	1	10	27.44	1	20.22	2.72
217	Квартира	2	10	45.97	2	23.33	2.72
218	Квартира	2	10	54.90	3	41.98	2.72
219	Квартира	2	10	45.59	2	34.16	2.72
220	Квартира	2	10	33.93	1	14.81	2.72
221	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
222	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
223	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
224	Квартира	2	10	37.36	2	29.85	2.72
225	Квартира	2	10	33.92	1	14.90	2.72
226	Квартира	2	10	45.63	2	34.16	2.72
227	Квартира	2	10	53.84	3	40.92	2.72
228	Квартира	2	10	47.01	2	24.28	2.72
229	Квартира	3	10	45.97	2	23.33	2.72
230	Квартира	3	10	54.90	3	41.98	2.72
231	Квартира	3	10	45.59	2	34.16	2.72
232	Квартира	3	10	33.93	1	14.81	2.72

233	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
234	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
235	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
236	Квартира	3	10	37.36	2	29.85	2.72
237	Квартира	3	10	33.92	1	14.90	2.72
238	Квартира	3	10	45.63	2	34.16	2.72
239	Квартира	3	10	53.84	3	40.92	2.72
240	Квартира	3	10	47.01	2	24.28	2.72
241	Квартира	4	10	45.97	2	23.33	2.72
242	Квартира	4	10	54.90	3	41.98	2.72
243	Квартира	4	10	45.59	2	34.16	2.72
244	Квартира	4	10	33.93	1	14.81	2.72
245	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
246	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
247	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
248	Квартира	4	10	37.36	2	29.85	2.72
249	Квартира	4	10	33.92	1	14.90	2.72
250	Квартира	4	10	45.63	2	34.16	2.72
251	Квартира	4	10	53.84	3	40.92	2.72
252	Квартира	4	10	47.01	2	24.28	2.72
253	Квартира	5	10	55.83	2	26.61	2.72
254	Квартира	5	10	54.90	3	41.98	2.72
255	Квартира	5	10	45.59	2	34.16	2.72
256	Квартира	5	10	33.93	1	14.81	2.72

257	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
258	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
259	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
260	Квартира	5	10	37.36	2	29.85	2.72
261	Квартира	5	10	33.92	1	14.90	2.72
262	Квартира	5	10	45.62	2	34.16	2.72
263	Квартира	5	10	63.70	3	47.48	2.72
264	Квартира	5	10	47.01	2	24.28	2.72
270	Квартира-студия	2	11	28.08	1	20.30	2.72
271	Квартира	2	11	60.80	3	47.43	2.72
272	Квартира	2	11	37.75	2	30.28	2.72
273	Квартира	2	11	68.34	3	39.43	2.72
274	Квартира	2	11	78.11	4	60.01	2.72
275	Квартира-студия	3	11	28.08	1	20.30	2.72
276	Квартира	3	11	60.80	3	47.43	2.72
277	Квартира	3	11	37.75	2	30.28	2.72
278	Квартира	3	11	68.34	3	39.43	2.72
279	Квартира	3	11	78.11	4	60.01	2.72
280	Квартира-студия	4	11	28.08	1	20.30	2.72
281	Квартира	4	11	60.80	3	47.43	2.72
282	Квартира	4	11	37.75	2	30.28	2.72
283	Квартира	4	11	68.34	3	39.43	2.72
284	Квартира	4	11	78.11	4	60.01	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	44.40	Кухня	10.79	2.72
					Комната	22.68	
					Санузел	3.98	
					Прихожая	6.95	
2	Нежилое помещение	1	1	66.08	Кухня	12.50	2.72
					Комната	16.12	
					Комната	11.86	
					Комната	11.45	
					Ванная	3.50	
					Санузел	1.47	
					Прихожая	9.18	
3	Нежилое помещение	1	1	38.51	Гостиная с кухней-нишней	17.43	2.72
					Комната	13.17	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	3.97	
4	Нежилое помещение	1	1	45.50	Гостиная с кухней-нишней	19.90	2.72
					Комната	14.66	
					Санузел	2.10	
					Ванная	3.44	
					Прихожая	5.40	
5	Нежилое помещение	1	1	42.37	Гостиная с кухней-нишней	18.22	2.72
					Комната	13.38	

					Санузел	3.52	
					Прихожая	7.25	
109	Нежилое помещение	1	5	42.57	Гостиная с кухней-нишней	19.87	2.72
					Комната	12.10	
					Санузел	3.22	
					Прихожая	7.38	
110	Нежилое помещение	1	5	57.34	Гостиная с кухней-нишней	17.03	2.72
					Комната	11.22	
					Комната	11.17	
					Ванная	2.97	
					Санузел	2.10	
					Прихожая	12.85	
111	Нежилое помещение	1	5	38.37	Кухня	10.35	2.72
					Комната	17.03	
					Санузел	4.03	
					Прихожая	6.96	
112	Нежилое помещение	1	5	34.11	Кухня	10.35	2.72
					Комната	13.58	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	6.24	
113	Нежилое помещение	1	5	58.65	Гостиная с кухней-нишней	18.04	2.72
					Комната	13.49	
					Комната	11.87	
					Ванная	3.45	
					Санузел	1.92	
					Прихожая	9.88	

129	Нежилое помещение	1	6	65.82	Гостиная с кухней-нишней	22.06	2.72
					Комната	13.05	
					Комната	13.55	
					Санузел	3.64	
					Санузел	3.63	
					Прихожая	9.89	
130	Нежилое помещение	1	6	42.59	Гостиная с кухней-нишней	19.04	2.72
					Комната	15.09	
					Санузел	4.17	
					Коридор	4.29	
131	Нежилое помещение	1	6	40.18	Кухня	10.42	2.72
					Комната	13.36	
					Гардеробная	4.65	
					Санузел	3.37	
					Прихожая	8.38	
132	Нежилое помещение	1	6	66.85	Гостиная с кухней-нишней	23.09	2.72
					Комната	13.05	
					Комната	13.55	
					Санузел	3.64	
					Санузел	3.63	
					Прихожая	9.89	
153	Нежилое помещение	1	7	58.67	Гостиная с кухней-нишней	18.04	2.72
					Комната	13.49	
					Комната	11.87	
					Ванная	3.45	
					Санузел	1.93	

					Прихожая	9.89	
154	Нежилое помещение	1	7	34.11	Кухня	10.35	2.72
					Комната	13.58	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	6.24	
155	Нежилое помещение	1	7	38.37	Кухня	10.35	2.72
					Комната	17.03	
					Санузел	4.03	
					Прихожая	6.96	
156	Нежилое помещение	1	7	57.34	Гостиная с кухней-нишней	17.03	2.72
					Комната	11.22	
					Комната	11.17	
					Санузел	2.10	
					Санузел	2.97	
					Прихожая	12.85	
157	Нежилое помещение	1	7	42.57	Гостиная с кухней-нишней	19.87	2.72
					Комната	12.10	
					Санузел	3.22	
					Прихожая	7.38	
265	Нежилое помещение	1	11	42.37	Гостиная с кухней-нишней	18.22	2.72
					Комната	13.38	
					Санузел	3.52	
					Прихожая	7.25	
266	Нежилое помещение	1	11	45.55	Гостиная с кухней-нишней	19.95	2.72
					Комната	14.66	

					Санузел	2.10	
					Ванная	3.44	
					Прихожая	5.40	
267	Нежилое помещение	1	11	38.51	Гостиная с кухней-нишней	17.43	2.72
					Комната	13.17	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	3.97	
268	Нежилое помещение	1	11	66.08	Кухня	12.50	2.72
					Комната	16.12	
					Комната	11.86	
					Комната	11.45	
					Ванная	3.50	
					Санузел	1.47	
					Прихожая	9.18	
269	Нежилое помещение	1	11	44.39	Кухня	11.07	2.72
					Комната	22.59	
					Санузел	3.88	
					Прихожая	6.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	342.36	
2	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	251.75	
3	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	600.13	
4	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	250.44	

5	Техническое подполье	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	339.87
6	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	131.87
7	Лестница	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	15.86
8	Проход	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	20.16
9	ИТП	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	76.35
10	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	86.76
11	Техническое подполье	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	296.47
12	Водомерный узел	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	14
13	Проход	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	3.72
14	Насосная	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	20.74
15	Техническое подполье	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	250.44
16	Техническое подполье	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	251.76
17	Техническое подполье	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	600.13
18	Техническое подполье	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	342.36
19	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.27
20	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	27.83
21	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.71
23	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.67
24	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.95
25	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.61
26	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.63
31	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.83
32	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	23.19
33	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.81
34	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.12
35	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.64
36	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.83
42	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.57
43	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	21.16
44	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.96

45	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2
46	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	26.56
47	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.95
48	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.83
49	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.12
50	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4
67	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.64
68	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	23.19
69	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.83
70	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.81
71	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.12
72	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.83
73	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.04
74	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	39.83
75	ПУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	1.74
76	Лестница	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.6
77	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.5
78	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.48
81	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.14
82	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	42.02
83	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.32
84	Лестница	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.07
85	Лестница в техподполье	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	4.2
86	Лестница в техподполье	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	7.07
87	пуи	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.4
88	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.24
89	Помещение хоз.назначения	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	11.81
90	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	8.04
91	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	39.83
92	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	12.48

93	ПУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	1.74
94	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	15.6
95	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.5
98	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	3.64
99	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	23.19
100	ПУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	1.81
101	Лестница	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.12
102	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.83
103	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.83
105	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.64
106	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	23.19
107	ПУИ	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	1.81
108	Лестница	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	16.12
109	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.63
110	Коридор	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	4.83
111	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.57
112	Вестибюль	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	21.16
113	Колясочная	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	6.96
114	ПУИ	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	2
115	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	26.56
116	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	13.95
117	Лифтовой холл	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	6.83
118	Лестница	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	16.12
119	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	4
120	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	5.27
121	Вестибюль	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	27.83
122	ПУИ	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	2.77
123	Лестница	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	14.95
124	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	4.61
125	Коридор	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	16.71

126	Колясочная	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	7.63
130	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.16
131	Межквартирный холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	24.31
132	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.95
133	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.83
134	Межквартирный холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.92
135	Лестница	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.12
136	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.83
137	Межквартирный холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	46.08
138	Лестница	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.12
139	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	6.99
140	Межквартирный холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.92
141	Лестница	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.12
142	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	6.51
143	Межквартирный холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	17.44
144	Лестница	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.6
145	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	6.23
146	Межквартирный холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	18.12
147	Лестница	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	14.82
148	Лифтовой холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	6.51
149	Межквартирный холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	17.44
150	Лестница	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	15.6
151	Лифтовой холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	6.83
152	Межквартирный холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	9.92
153	Лестница	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	16.12
154	Лифтовой холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	6.83
155	Межквартирный холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	9.92
156	Лестница	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	16.12
157	Лифтовой холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	6.83
158	Межквартирный холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	46.08

159	Лестница	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	16.12
160	Лифтовой холл	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	6.16
161	Межквартирный холл	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	24.31
162	Лестница	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	14.95
163	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.16
164	Межквартирный холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	24.31
165	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.95
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.83
167	Межквартирный холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.92
168	Лестница	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.12
169	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.83
170	Межквартирный холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	46.08
171	Лестница	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.12
172	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.99
173	Межквартирный холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	9.92
174	Лестница	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.12
175	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	6.51
176	Межквартирный холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	17.44
177	Лестница	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.6
178	Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	6.23
179	Межквартирный холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	18.12
180	Лестница	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	14.82
181	Лифтовой холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	6.51
182	Межквартирный холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	17.44
183	Лестница	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	15.6
184	Лифтовой холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	6.83
185	Межквартирный холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	9.92
186	Лестница	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	16.12
187	Лифтовой холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	6.83
188	Межквартирный холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	9.92

189	Лестница	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	16.12
190	Лифтовой холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	6.83
191	Межквартирный холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	46.08
192	Лестница	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	16.12
193	Лифтовой холл	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	6.16
194	Межквартирный холл	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	24.31
195	Лестница	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	14.95
196	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.16
197	Межквартирный холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	24.31
198	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.95
199	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.83
200	Межквартирный холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.92
201	Лестница	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.12
202	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.83
203	Межквартирный холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	46.08
204	Лестница	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.12
205	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.99
206	Межквартирный холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	9.92
207	Лестница	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	16.12
208	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	6.51
209	Межквартирный холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	17.44
210	Лестница	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.6
211	Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	6.23
212	Межквартирный холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	18.12
213	Лестница	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	14.82
214	Лифтовой холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	6.51
215	Межквартирный холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	17.44
216	Лестница	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	15.6
217	Лифтовой холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	6.83
218	Межквартирный холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	9.92

219	Лестница	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	16.12
220	Лифтовой холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	6.83
221	Межквартирный холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	9.92
222	Лестница	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	16.12
223	Лифтовой холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	6.83
224	Межквартирный холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	46.08
225	Лестница	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	16.12
226	Лифтовой холл	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	6.16
227	Межквартирный холл	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	24.31
228	Лестница	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	14.95
229	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	14.95
230	Выход на кровлю	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	5.86
231	Лестница	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	16.64
232	Выход на кровлю	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	6.58
233	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.83
234	Межквартирный холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	45.08
235	Лестница	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.12
236	Лестница	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	16.64
237	Выход на кровлю	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	6.58
238	Лестница	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	15.6
239	Выход на кровлю	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	6.09
240	Лифтовой холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	6.23
241	Межквартирный холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	18.12
242	Лестница	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	14.82
243	Лестница	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	15.6
244	Выход на кровлю	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	6.25
245	Лестница	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	16.64
246	Выход на кровлю	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	6.58
247	Лифтовой холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	6.83
248	Межквартирный холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	9.92

249	Лестница	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	16.12
250	Лифтовой холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	6.83
251	Межквартирный холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	46.08
252	Лестница	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	16.12
253	Лестница	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	14.95
254	Выход на кровлю	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	5.63
255	Лестница	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	16.07
256	Выход на кровлю	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	7.1
257	Лестница	Подъезд 6, 6 этаж	Техническое	14.04
258	Выход на кровлю	Подъезд 6, 6 этаж	Техническое	7.75
259	Лестница	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	14.77
260	Выход на кровлю	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	7.1
261	Лестница	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	16.07
262	Выход на кровлю	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	7.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус	Лифт, 11 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть	ВРУ-3	Электроснабжение
3	Надземная часть	ВРУ-4	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
7	Надземная часть	Система внутреквартирного пожаротушения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Система бытовой канализации	Водоотведение
9	Подземная и надземная части	Водосточная система	Водоотведение
10	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная части	Система вентиляции(приточно-вытяжная)	Вентиляция

12	Подземная и надземная части	Система вентиляции(противодымная)	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2023</b></p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>778 202 000,00 руб.</b></p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100010011374</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников денежных средств строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 015 502 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>4 015 502 000,00 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 252
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 110,33 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 45,5 м <sup>2</sup>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 035 619 628,9 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 366 219 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
---	--------	---

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым заемм) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Между ООО "ОСЗ" и ООО "Перхушково-Девелопмент" заключен договор на выполнение функций технического заказчика, на основании которого будут выполняться строительные работы с отдельными подрядными организациями. 2. Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041205:56 является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства ООО "Перхушково-Девелопмент" по возврату целевого кредита, предоставленного Акционерным обществом «Банк ДОМ.РФ» (ИИН 7725038124)
--------------------------------	--------	---

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на осуществление комплексной жилой застройки)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>613-1/09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>18.09.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>09.08.2016, 29.06.2021, 30.03.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геометрия</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743715322</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Терра Аури Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7727765823</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>РусИнжПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7717751701</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦРАЗДЕЛ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733890195</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0620-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>РАВНОВЕСИЕ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

## 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2007</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.03.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0041205:537</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 293,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>310</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>10</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровые площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>8</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>5</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Возле каждого жилого корпуса</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройством цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входные группы организованы без ступеней - с уклонами не более 5</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Вдоль основных проездов - функциональное освещение мачтовыми светильниками, на территории бульвара и внутридворовом пространстве - функциональное освещение торшерами наружного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На отдельных участках устанавливаются перголы</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-17-00-914041/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 274 330,08 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/ПТО/01092/18/ВО/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общеславное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/ПТО/01093/18/ВО/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНФОРМАЦИОННО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7716207224</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703815352</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>260</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>24</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
6	Квартира	2	1	78.11	4	60.01	2.72
7	Квартира	2	1	68.34	3	39.43	2.72
8	Квартира	2	1	37.75	2	30.28	2.72
9	Квартира	2	1	60.80	3	47.43	2.72
10	Квартира-студия	2	1	28.08	1	20.30	2.72
11	Квартира	3	1	78.11	4	60.01	2.72
12	Квартира	3	1	68.34	3	39.43	2.72
13	Квартира	3	1	37.75	2	30.28	2.72
14	Квартира	3	1	60.80	3	47.43	2.72
15	Квартира-студия	3	1	28.08	1	20.30	2.72
16	Квартира	4	1	78.11	4	60.01	2.72
17	Квартира	4	1	68.34	3	39.43	2.72
18	Квартира	4	1	37.75	2	30.28	2.72
19	Квартира	4	1	60.80	3	47.43	2.72
20	Квартира-студия	4	1	28.08	1	20.30	2.72
21	Квартира	1	2	38.13	2	28.63	2.72
22	Квартира	1	2	73.82	3	52.44	2.72
23	Квартира	1	2	62.85	3	49.25	2.72
24	Квартира	2	2	61.95	3	48.76	2.72
25	Квартира	2	2	37.56	2	28.06	2.72

26	Квартира	2	2	37.56	2	28.06	2.72
27	Квартира	2	2	61.95	3	48.76	2.72
28	Квартира	3	2	61.95	3	48.76	2.72
29	Квартира	3	2	37.56	2	28.06	2.72
30	Квартира	3	2	37.56	2	28.06	2.72
31	Квартира	3	2	61.95	3	48.76	2.72
32	Квартира	4	2	61.95	3	48.76	2.72
33	Квартира	4	2	37.56	2	28.06	2.72
34	Квартира	4	2	37.56	2	28.06	2.72
35	Квартира	4	2	61.95	3	48.76	2.72
36	Квартира-студия	1	3	27.44	1	20.22	2.72
37	Квартира	1	3	38.01	2	30.25	2.72
38	Квартира	1	3	34.44	1	14.90	2.72
39	Квартира	1	3	46.45	2	34.16	2.72
40	Квартира	1	3	77.96	4	58.13	2.72
41	Квартира	1	3	35.76	1	13.31	2.72
42	Квартира	1	3	54.72	3	40.92	2.72
43	Квартира	1	3	46.44	2	34.16	2.72
44	Квартира	1	3	34.44	1	14.81	2.72
45	Квартира-студия	1	3	27.44	1	20.22	2.72
46	Квартира	2	3	45.97	2	23.33	2.72
47	Квартира	2	3	54.90	3	41.98	2.72
48	Квартира	2	3	45.59	2	34.16	2.72
49	Квартира	2	3	33.93	1	14.81	2.72
50	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72
51	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72

52	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72
53	Квартира	2	3	37.36	2	29.85	2.72
54	Квартира	2	3	33.92	1	14.90	2.72
55	Квартира	2	3	45.63	2	34.16	2.72
56	Квартира	2	3	53.84	3	40.92	2.72
57	Квартира	2	3	47.01	2	24.28	2.72
58	Квартира	3	3	45.97	2	23.33	2.72
59	Квартира	3	3	54.90	3	41.98	2.72
60	Квартира	3	3	45.59	2	34.16	2.72
61	Квартира	3	3	33.93	1	14.81	2.72
62	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72
63	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72
64	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72
65	Квартира	3	3	37.36	2	29.85	2.72
66	Квартира	3	3	33.92	1	14.90	2.72
67	Квартира	3	3	45.63	2	34.16	2.72
68	Квартира	3	3	53.84	3	40.92	2.72
69	Квартира	3	3	47.01	2	24.28	2.72
70	Квартира	4	3	45.97	2	23.33	2.72
71	Квартира	4	3	54.90	3	41.98	2.72
72	Квартира	4	3	45.59	2	34.16	2.72
73	Квартира	4	3	33.93	1	14.81	2.72
74	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72
75	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72

76	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72
77	Квартира	4	3	37.36	2	29.85	2.72
78	Квартира	4	3	33.92	1	14.90	2.72
79	Квартира	4	3	45.63	2	34.16	2.72
80	Квартира	4	3	53.84	3	40.92	2.72
81	Квартира	4	3	47.01	2	24.28	2.72
82	Квартира	5	3	45.97	2	23.33	2.72
83	Квартира	5	3	54.90	3	41.98	2.72
84	Квартира	5	3	55.45	2	37.44	2.72
85	Квартира	5	3	33.93	1	14.81	2.72
86	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
87	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
88	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
89	Квартира	5	3	37.36	2	29.85	2.72
90	Квартира	5	3	33.92	1	14.90	2.72
91	Квартира	5	3	45.63	2	34.16	2.72
92	Квартира	5	3	73.56	3	55.71	2.72
93	Квартира	5	3	47.01	2	24.28	2.72
94	Квартира	1	4	62.85	3	49.25	2.72
95	Квартира	1	4	38.13	2	28.63	2.72
96	Квартира	1	4	73.82	3	52.44	2.72
97	Квартира	2	4	61.95	3	48.76	2.72
98	Квартира	2	4	37.56	2	28.06	2.72
99	Квартира	2	4	37.56	2	28.06	2.72
100	Квартира	2	4	61.95	3	48.76	2.72
101	Квартира	3	4	61.95	3	48.76	2.72
102	Квартира	3	4	37.56	2	28.06	2.72

103	Квартира	3	4	37.56	2	28.06	2.72
104	Квартира	3	4	61.95	3	48.76	2.72
105	Квартира	4	4	61.95	3	48.76	2.72
106	Квартира	4	4	37.56	2	28.06	2.72
107	Квартира	4	4	37.56	2	28.06	2.72
108	Квартира	4	4	61.95	3	48.76	2.72
114	Квартира	2	5	58.88	3	42.17	2.72
115	Квартира	2	5	70.91	4	53.95	2.72
116	Квартира	2	5	48.93	2	25.50	2.72
117	Квартира	2	5	33.24	1	13.58	2.72
118	Квартира	2	5	57.73	3	43.40	2.72
119	Квартира	3	5	58.88	3	42.17	2.72
120	Квартира	3	5	70.91	4	53.95	2.72
121	Квартира	3	5	48.93	2	25.50	2.72
122	Квартира	3	5	33.24	1	13.58	2.72
123	Квартира	3	5	57.73	3	43.40	2.72
124	Квартира	4	5	58.88	3	42.17	2.72
125	Квартира	4	5	70.91	4	53.95	2.72
126	Квартира	4	5	48.93	2	25.50	2.72
127	Квартира	4	5	33.24	1	13.58	2.72
128	Квартира	4	5	57.73	3	43.40	2.72
133	Квартира	2	6	76.53	4	59.88	2.72
134	Квартира	2	6	41.66	2	33.64	2.72
135	Квартира	2	6	34.72	1	13.41	2.72
136	Квартира	2	6	34.72	1	13.41	2.72
137	Квартира	2	6	80.35	4	63.70	2.72
138	Квартира	3	6	76.53	4	59.88	2.72
139	Квартира	3	6	41.66	2	33.64	2.72
140	Квартира	3	6	34.72	1	13.41	2.72
141	Квартира	3	6	34.72	1	13.41	2.72

142	Квартира	3	6	80.35	4	63.70	2.72
143	Квартира	4	6	76.53	4	59.88	2.72
144	Квартира	4	6	41.66	2	33.64	2.72
145	Квартира	4	6	34.72	1	13.41	2.72
146	Квартира	4	6	34.72	1	13.41	2.72
147	Квартира	4	6	80.35	4	63.70	2.72
148	Квартира	5	6	76.53	4	59.88	2.72
149	Квартира	5	6	41.66	2	33.64	2.72
150	Квартира	5	6	34.72	1	13.41	2.72
151	Квартира	5	6	34.72	1	13.41	2.72
152	Квартира	5	6	80.35	4	63.70	2.72
158	Квартира	2	7	57.74	3	43.40	2.72
159	Квартира	2	7	33.24	1	13.58	2.72
160	Квартира	2	7	48.93	2	25.50	2.72
161	Квартира	2	7	70.91	4	53.95	2.72
162	Квартира	2	7	58.88	3	42.17	2.72
163	Квартира	3	7	57.74	3	43.40	2.72
164	Квартира	3	7	33.24	1	13.58	2.72
165	Квартира	3	7	48.93	2	25.50	2.72
166	Квартира	3	7	70.91	4	53.95	2.72
167	Квартира	3	7	58.88	3	42.17	2.72
168	Квартира	4	7	57.74	3	43.40	2.72
169	Квартира	4	7	33.24	1	13.58	2.72
170	Квартира	4	7	48.93	2	25.50	2.72
171	Квартира	4	7	70.91	4	53.95	2.72
172	Квартира	4	7	58.88	3	42.17	2.72
173	Квартира	1	8	62.85	3	49.25	2.72
174	Квартира	1	8	38.13	2	28.63	2.72
175	Квартира	1	8	73.82	3	52.44	2.72
176	Квартира	2	8	61.95	3	48.76	2.72

177	Квартира	2	8	37.56	2	28.06	2.72
178	Квартира	2	8	37.56	2	28.06	2.72
179	Квартира	2	8	61.95	3	48.76	2.72
180	Квартира	3	8	61.95	3	48.76	2.72
181	Квартира	3	8	37.56	2	28.06	2.72
182	Квартира	3	8	37.56	2	28.06	2.72
183	Квартира	3	8	61.95	3	48.76	2.72
184	Квартира	4	8	61.95	3	48.76	2.72
185	Квартира	4	8	37.56	2	28.06	2.72
186	Квартира	4	8	37.56	2	28.06	2.72
187	Квартира	4	8	61.95	3	48.76	2.72
188	Квартира	1	9	73.82	3	52.44	2.72
189	Квартира	1	9	62.85	3	49.25	2.72
190	Квартира	1	9	38.13	2	28.63	2.72
191	Квартира	2	9	61.95	3	48.76	2.72
192	Квартира	2	9	37.56	2	28.06	2.72
193	Квартира	2	9	37.56	2	28.06	2.72
194	Квартира	2	9	61.95	3	48.76	2.72
195	Квартира	3	9	61.95	3	48.76	2.72
196	Квартира	3	9	37.56	2	28.06	2.72
197	Квартира	3	9	37.56	2	28.06	2.72
198	Квартира	3	9	61.95	3	48.76	2.72
199	Квартира	4	9	61.95	3	48.76	2.72
200	Квартира	4	9	37.56	2	28.06	2.72
201	Квартира	4	9	37.56	2	28.06	2.72
202	Квартира	4	9	61.95	3	48.76	2.72
203	Квартира	5	9	61.95	3	48.76	2.72
204	Квартира	5	9	37.56	2	28.06	2.72
205	Квартира	5	9	37.56	2	28.06	2.72
206	Квартира	5	9	61.95	3	48.76	2.72

207	Квартира-студия	1	10	27.44	1	20.22	2.72
208	Квартира	1	10	38.01	2	30.25	2.72
209	Квартира	1	10	34.44	1	14.90	2.72
210	Квартира	1	10	46.45	2	34.16	2.72
211	Квартира	1	10	77.96	4	58.14	2.72
212	Квартира	1	10	35.76	1	13.31	2.72
213	Квартира	1	10	54.72	3	40.92	2.72
214	Квартира	1	10	46.44	2	34.16	2.72
215	Квартира	1	10	34.44	1	14.81	2.72
216	Квартира-студия	1	10	27.44	1	20.22	2.72
217	Квартира	2	10	45.97	2	23.33	2.72
218	Квартира	2	10	54.90	3	41.98	2.72
219	Квартира	2	10	45.59	2	34.16	2.72
220	Квартира	2	10	33.93	1	14.81	2.72
221	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
222	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
223	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
224	Квартира	2	10	37.36	2	29.85	2.72
225	Квартира	2	10	33.92	1	14.90	2.72
226	Квартира	2	10	45.63	2	34.16	2.72
227	Квартира	2	10	53.84	3	40.92	2.72
228	Квартира	2	10	47.01	2	24.28	2.72
229	Квартира	3	10	45.97	2	23.33	2.72
230	Квартира	3	10	54.90	3	41.98	2.72
231	Квартира	3	10	45.59	2	34.16	2.72
232	Квартира	3	10	33.93	1	14.81	2.72

233	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
234	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
235	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
236	Квартира	3	10	37.36	2	29.85	2.72
237	Квартира	3	10	33.92	1	14.90	2.72
238	Квартира	3	10	45.63	2	34.16	2.72
239	Квартира	3	10	53.84	3	40.92	2.72
240	Квартира	3	10	47.01	2	24.28	2.72
241	Квартира	4	10	45.97	2	23.33	2.72
242	Квартира	4	10	54.90	3	41.98	2.72
243	Квартира	4	10	45.59	2	34.16	2.72
244	Квартира	4	10	33.93	1	14.81	2.72
245	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
246	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
247	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
248	Квартира	4	10	37.36	2	29.85	2.72
249	Квартира	4	10	33.92	1	14.90	2.72
250	Квартира	4	10	45.63	2	34.16	2.72
251	Квартира	4	10	53.84	3	40.92	2.72
252	Квартира	4	10	47.01	2	24.28	2.72
253	Квартира	5	10	55.83	2	26.61	2.72
254	Квартира	5	10	54.90	3	41.98	2.72
255	Квартира	5	10	45.59	2	34.16	2.72
256	Квартира	5	10	33.93	1	14.81	2.72

257	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
258	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
259	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
260	Квартира	5	10	37.36	2	29.85	2.72
261	Квартира	5	10	33.92	1	14.90	2.72
262	Квартира	5	10	45.62	2	34.16	2.72
263	Квартира	5	10	63.70	3	47.48	2.72
264	Квартира	5	10	47.01	2	24.28	2.72
270	Квартира-студия	2	11	28.08	1	20.30	2.72
271	Квартира	2	11	60.80	3	47.43	2.72
272	Квартира	2	11	37.75	2	30.28	2.72
273	Квартира	2	11	68.34	3	39.43	2.72
274	Квартира	2	11	78.11	4	60.01	2.72
275	Квартира-студия	3	11	28.08	1	20.30	2.72
276	Квартира	3	11	60.80	3	47.43	2.72
277	Квартира	3	11	37.75	2	30.28	2.72
278	Квартира	3	11	68.34	3	39.43	2.72
279	Квартира	3	11	78.11	4	60.01	2.72
280	Квартира-студия	4	11	28.08	1	20.30	2.72
281	Квартира	4	11	60.80	3	47.43	2.72
282	Квартира	4	11	37.75	2	30.28	2.72
283	Квартира	4	11	68.34	3	39.43	2.72
284	Квартира	4	11	78.11	4	60.01	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	44.40	Кухня	10.79	2.72
					Комната	22.68	
					Санузел	3.98	
					Прихожая	6.95	
2	Нежилое помещение	1	1	66.08	Кухня	12.50	2.72
					Комната	16.12	
					Комната	11.86	
					Комната	11.45	
					Ванная	3.50	
					Санузел	1.47	
					Прихожая	9.18	
3	Нежилое помещение	1	1	38.51	Гостиная с кухней-нишней	17.43	2.72
					Комната	13.17	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	3.97	
4	Нежилое помещение	1	1	45.50	Гостиная с кухней-нишней	19.90	2.72
					Комната	14.66	
					Санузел	2.10	
					Ванная	3.44	
					Прихожая	5.40	
5	Нежилое помещение	1	1	42.37	Гостиная с кухней-нишней	18.22	2.72
					Комната	13.38	

					Санузел	3.52	
					Прихожая	7.25	
109	Нежилое помещение	1	5	42.57	Гостиная с кухней-нишней	19.87	2.72
					Комната	12.10	
					Санузел	3.22	
					Прихожая	7.38	
110	Нежилое помещение	1	5	57.34	Гостиная с кухней-нишней	17.03	2.72
					Комната	11.22	
					Комната	11.17	
					Ванная	2.97	
					Санузел	2.10	
					Прихожая	12.85	
111	Нежилое помещение	1	5	38.37	Кухня	10.35	2.72
					Комната	17.03	
					Санузел	4.03	
					Прихожая	6.96	
112	Нежилое помещение	1	5	34.11	Кухня	10.35	2.72
					Комната	13.58	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	6.24	
113	Нежилое помещение	1	5	58.65	Гостиная с кухней-нишней	18.04	2.72
					Комната	13.49	
					Комната	11.87	
					Ванная	3.45	
					Санузел	1.92	
					Прихожая	9.88	

129	Нежилое помещение	1	6	65.82	Гостиная с кухней-нишней	22.06	2.72
					Комната	13.05	
					Комната	13.55	
					Санузел	3.64	
					Санузел	3.63	
					Прихожая	9.89	
130	Нежилое помещение	1	6	42.59	Гостиная с кухней-нишней	19.04	2.72
					Комната	15.09	
					Санузел	4.17	
					Коридор	4.29	
131	Нежилое помещение	1	6	40.18	Кухня	10.42	2.72
					Комната	13.36	
					Гардеробная	4.65	
					Санузел	3.37	
					Прихожая	8.38	
132	Нежилое помещение	1	6	66.85	Гостиная с кухней-нишней	23.09	2.72
					Комната	13.05	
					Комната	13.55	
					Санузел	3.64	
					Санузел	3.63	
					Прихожая	9.89	
153	Нежилое помещение	1	7	58.67	Гостиная с кухней-нишней	18.04	2.72
					Комната	13.49	
					Комната	11.87	
					Ванная	3.45	
					Санузел	1.93	

					Прихожая	9.89	
154	Нежилое помещение	1	7	34.11	Кухня	10.35	2.72
					Комната	13.58	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	6.24	
155	Нежилое помещение	1	7	38.37	Кухня	10.35	2.72
					Комната	17.03	
					Санузел	4.03	
					Прихожая	6.96	
156	Нежилое помещение	1	7	57.34	Гостиная с кухней-нишней	17.03	2.72
					Комната	11.22	
					Комната	11.17	
					Санузел	2.10	
					Санузел	2.97	
					Прихожая	12.85	
157	Нежилое помещение	1	7	42.57	Гостиная с кухней-нишней	19.87	2.72
					Комната	12.10	
					Санузел	3.22	
					Прихожая	7.38	
265	Нежилое помещение	1	11	42.37	Гостиная с кухней-нишней	18.22	2.72
					Комната	13.38	
					Санузел	3.52	
					Прихожая	7.25	
266	Нежилое помещение	1	11	45.55	Гостиная с кухней-нишней	19.95	2.72
					Комната	14.66	

					Санузел	2.10	
					Ванная	3.44	
					Прихожая	5.40	
267	Нежилое помещение	1	11	38.51	Гостиная с кухней-нишней	17.43	2.72
					Комната	13.17	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	3.97	
268	Нежилое помещение	1	11	66.08	Кухня	12.50	2.72
					Комната	16.12	
					Комната	11.86	
					Комната	11.45	
					Ванная	3.50	
					Санузел	1.47	
					Прихожая	9.18	
269	Нежилое помещение	1	11	44.39	Кухня	11.07	2.72
					Комната	22.59	
					Санузел	3.88	
					Прихожая	6.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	342.36	
2	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	251.75	
3	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	600.13	
4	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	250.44	

5	Техническое подполье	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	339.87
6	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	131.87
7	Лестница	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	15.86
8	Проход	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	20.16
9	ИТП	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	76.35
10	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	86.76
11	Техническое подполье	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	296.47
12	Водомерный узел	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	14
13	Проход	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	3.72
14	Насосная	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	20.74
15	Техническое подполье	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	250.44
16	Техническое подполье	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	251.76
17	Техническое подполье	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	600.13
18	Техническое подполье	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	342.36
19	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.27
20	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	27.83
21	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.71
23	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.67
24	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.95
25	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.61
26	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.63
31	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.83
32	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	23.19
33	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.81
34	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.12
35	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.64
36	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.83
42	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.57
43	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	21.16
44	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.96

45	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2
46	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	26.56
47	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.95
48	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.83
49	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.12
50	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4
67	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.64
68	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	23.19
69	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.83
70	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.81
71	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.12
72	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.83
73	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.04
74	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	39.83
75	ПУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	1.74
76	Лестница	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.6
77	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.5
78	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.48
81	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.14
82	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	42.02
83	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.32
84	Лестница	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.07
85	Лестница в техподполье	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	4.2
86	Лестница в техподполье	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	7.07
87	пуи	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.4
88	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.24
89	Помещение хоз.назначения	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	11.81
90	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	8.04
91	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	39.83
92	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	12.48

93	ПУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	1.74
94	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	15.6
95	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.5
98	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	3.64
99	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	23.19
100	ПУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	1.81
101	Лестница	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.12
102	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.83
103	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.83
105	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.64
106	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	23.19
107	ПУИ	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	1.81
108	Лестница	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	16.12
109	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.63
110	Коридор	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	4.83
111	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.57
112	Вестибюль	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	21.16
113	Колясочная	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	6.96
114	ПУИ	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	2
115	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	26.56
116	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	13.95
117	Лифтовой холл	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	6.83
118	Лестница	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	16.12
119	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	4
120	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	5.27
121	Вестибюль	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	27.83
122	ПУИ	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	2.77
123	Лестница	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	14.95
124	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	4.61
125	Коридор	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	16.71

126	Колясочная	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	7.63
130	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.16
131	Межквартирный холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	24.31
132	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.95
133	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.83
134	Межквартирный холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.92
135	Лестница	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.12
136	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.83
137	Межквартирный холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	46.08
138	Лестница	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.12
139	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	6.99
140	Межквартирный холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.92
141	Лестница	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.12
142	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	6.51
143	Межквартирный холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	17.44
144	Лестница	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.6
145	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	6.23
146	Межквартирный холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	18.12
147	Лестница	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	14.82
148	Лифтовой холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	6.51
149	Межквартирный холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	17.44
150	Лестница	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	15.6
151	Лифтовой холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	6.83
152	Межквартирный холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	9.92
153	Лестница	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	16.12
154	Лифтовой холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	6.83
155	Межквартирный холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	9.92
156	Лестница	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	16.12
157	Лифтовой холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	6.83
158	Межквартирный холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	46.08

159	Лестница	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	16.12
160	Лифтовой холл	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	6.16
161	Межквартирный холл	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	24.31
162	Лестница	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	14.95
163	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.16
164	Межквартирный холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	24.31
165	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.95
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.83
167	Межквартирный холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.92
168	Лестница	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.12
169	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.83
170	Межквартирный холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	46.08
171	Лестница	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.12
172	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.99
173	Межквартирный холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	9.92
174	Лестница	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.12
175	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	6.51
176	Межквартирный холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	17.44
177	Лестница	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.6
178	Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	6.23
179	Межквартирный холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	18.12
180	Лестница	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	14.82
181	Лифтовой холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	6.51
182	Межквартирный холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	17.44
183	Лестница	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	15.6
184	Лифтовой холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	6.83
185	Межквартирный холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	9.92
186	Лестница	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	16.12
187	Лифтовой холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	6.83
188	Межквартирный холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	9.92

189	Лестница	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	16.12
190	Лифтовой холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	6.83
191	Межквартирный холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	46.08
192	Лестница	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	16.12
193	Лифтовой холл	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	6.16
194	Межквартирный холл	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	24.31
195	Лестница	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	14.95
196	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.16
197	Межквартирный холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	24.31
198	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.95
199	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.83
200	Межквартирный холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.92
201	Лестница	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.12
202	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.83
203	Межквартирный холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	46.08
204	Лестница	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.12
205	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.99
206	Межквартирный холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	9.92
207	Лестница	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	16.12
208	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	6.51
209	Межквартирный холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	17.44
210	Лестница	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.6
211	Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	6.23
212	Межквартирный холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	18.12
213	Лестница	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	14.82
214	Лифтовой холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	6.51
215	Межквартирный холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	17.44
216	Лестница	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	15.6
217	Лифтовой холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	6.83
218	Межквартирный холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	9.92

219	Лестница	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	16.12
220	Лифтовой холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	6.83
221	Межквартирный холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	9.92
222	Лестница	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	16.12
223	Лифтовой холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	6.83
224	Межквартирный холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	46.08
225	Лестница	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	16.12
226	Лифтовой холл	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	6.16
227	Межквартирный холл	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	24.31
228	Лестница	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	14.95
229	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	14.95
230	Выход на кровлю	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	5.86
231	Лестница	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	16.64
232	Выход на кровлю	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	6.58
233	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.83
234	Межквартирный холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	45.08
235	Лестница	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.12
236	Лестница	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	16.64
237	Выход на кровлю	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	6.58
238	Лестница	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	15.6
239	Выход на кровлю	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	6.09
240	Лифтовой холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	6.23
241	Межквартирный холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	18.12
242	Лестница	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	14.82
243	Лестница	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	15.6
244	Выход на кровлю	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	6.25
245	Лестница	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	16.64
246	Выход на кровлю	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	6.58
247	Лифтовой холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	6.83
248	Межквартирный холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	9.92

249	Лестница	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	16.12
250	Лифтовой холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	6.83
251	Межквартирный холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	46.08
252	Лестница	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	16.12
253	Лестница	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	14.95
254	Выход на кровлю	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	5.63
255	Лестница	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	16.07
256	Выход на кровлю	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	7.1
257	Лестница	Подъезд 6, 6 этаж	Техническое	14.04
258	Выход на кровлю	Подъезд 6, 6 этаж	Техническое	7.75
259	Лестница	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	14.77
260	Выход на кровлю	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	7.1
261	Лестница	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	16.07
262	Выход на кровлю	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	7.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус	Лифт, 11 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть	ВРУ-5	Электроснабжение
3	Надземная часть	ВРУ-6	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
7	Надземная часть	Система внутреквартирного пожаротушения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Система бытовой канализации	Водоотведение
9	Подземная и надземная части	Водосточная система	Водоотведение
10	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная части	Система вентиляции(приточно-вытяжная)	Вентиляция

12	Подземная и надземная части	Система вентиляции(противодымная)	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2023</b></p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>778 202 000,00 руб.</b></p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100010011374</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников денежных средств строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 015 502 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>4 015 502 000,00 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 242
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 191,8 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 42,37 м <sup>2</sup>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 281 509 680,8 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 972 966,69 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
---	--------	---

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым заемм) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Между ООО "ОСЗ" и ООО "Перхушково-Девелопмент" заключен договор на выполнение функций технического заказчика, на основании которого будут выполняться строительные работы с отдельными подрядными организациями. 2. Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041205:56 является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства ООО "Перхушково-Девелопмент" по возврату целевого кредита, предоставленного Акционерным обществом «Банк ДОМ.РФ» (ИИН 7725038124)
--------------------------------	--------	---

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на осуществление комплексной жилой застройки)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>613-1/09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>18.09.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>09.08.2016, 29.06.2021, 30.03.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геометрия</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743715322</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Терра Аури Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7727765823</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>РусИнжПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7717751701</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦРАЗДЕЛ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733890195</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0620-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>РАВНОВЕСИЕ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

## 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2007</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.03.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0041205:536</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 294,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>310</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>10</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровые площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>8</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>5</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположены возле каждого жилого корпуса</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройством цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входные группы организованы без ступеней - с уклонами не более 5</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Вдоль основных проездов - функциональное освещение мачтовыми светильниками, на территории бульвара и внутридворовом пространстве - функциональное освещение торшерами наружного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На отдельных участках устанавливаются перголы</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-17-00-914041/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 274 330,08 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/ПТО/01092/18/ВО/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общеславное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/ПТО/01093/18/ВО/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНФОРМАЦИОННО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7716207224</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703815352</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>260</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>24</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
6	Квартира	2	1	78.11	4	60.01	2.72
7	Квартира	2	1	68.34	3	39.43	2.72
8	Квартира	2	1	37.75	2	30.28	2.72
9	Квартира	2	1	60.80	3	47.43	2.72
10	Квартира-студия	2	1	28.08	1	20.30	2.72
11	Квартира	3	1	78.11	4	60.01	2.72
12	Квартира	3	1	68.34	3	39.43	2.72
13	Квартира	3	1	37.75	2	30.28	2.72
14	Квартира	3	1	60.80	3	47.43	2.72
15	Квартира-студия	3	1	28.08	1	20.30	2.72
16	Квартира	4	1	78.11	4	60.01	2.72
17	Квартира	4	1	68.34	3	39.43	2.72
18	Квартира	4	1	37.75	2	30.28	2.72
19	Квартира	4	1	60.80	3	47.43	2.72
20	Квартира-студия	4	1	28.08	1	20.30	2.72
21	Квартира	1	2	38.13	2	28.63	2.72
22	Квартира	1	2	73.82	3	52.44	2.72
23	Квартира	1	2	62.85	3	49.25	2.72
24	Квартира	2	2	61.95	3	48.76	2.72
25	Квартира	2	2	37.56	2	28.06	2.72

26	Квартира	2	2	37.56	2	28.06	2.72
27	Квартира	2	2	61.95	3	48.76	2.72
28	Квартира	3	2	61.95	3	48.76	2.72
29	Квартира	3	2	37.56	2	28.06	2.72
30	Квартира	3	2	37.56	2	28.06	2.72
31	Квартира	3	2	61.95	3	48.76	2.72
32	Квартира	4	2	61.95	3	48.76	2.72
33	Квартира	4	2	37.56	2	28.06	2.72
34	Квартира	4	2	37.56	2	28.06	2.72
35	Квартира	4	2	61.95	3	48.76	2.72
36	Квартира-студия	1	3	27.44	1	20.22	2.72
37	Квартира	1	3	38.01	2	30.25	2.72
38	Квартира	1	3	34.44	1	14.90	2.72
39	Квартира	1	3	46.45	2	34.16	2.72
40	Квартира	1	3	77.96	4	58.13	2.72
41	Квартира	1	3	35.76	1	13.31	2.72
42	Квартира	1	3	54.72	3	40.92	2.72
43	Квартира	1	3	46.44	2	34.16	2.72
44	Квартира	1	3	34.44	1	14.81	2.72
45	Квартира-студия	1	3	27.44	1	20.22	2.72
46	Квартира	2	3	45.97	2	23.33	2.72
47	Квартира	2	3	54.90	3	41.98	2.72
48	Квартира	2	3	45.59	2	34.16	2.72
49	Квартира	2	3	33.93	1	14.81	2.72
50	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72
51	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72

52	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72
53	Квартира	2	3	37.36	2	29.85	2.72
54	Квартира	2	3	33.92	1	14.90	2.72
55	Квартира	2	3	45.63	2	34.16	2.72
56	Квартира	2	3	53.84	3	40.92	2.72
57	Квартира	2	3	47.01	2	24.28	2.72
58	Квартира	3	3	45.97	2	23.33	2.72
59	Квартира	3	3	54.90	3	41.98	2.72
60	Квартира	3	3	45.59	2	34.16	2.72
61	Квартира	3	3	33.93	1	14.81	2.72
62	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72
63	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72
64	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72
65	Квартира	3	3	37.36	2	29.85	2.72
66	Квартира	3	3	33.92	1	14.90	2.72
67	Квартира	3	3	45.63	2	34.16	2.72
68	Квартира	3	3	53.84	3	40.92	2.72
69	Квартира	3	3	47.01	2	24.28	2.72
70	Квартира	4	3	45.97	2	23.33	2.72
71	Квартира	4	3	54.90	3	41.98	2.72
72	Квартира	4	3	45.59	2	34.16	2.72
73	Квартира	4	3	33.93	1	14.81	2.72
74	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72
75	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72

76	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72
77	Квартира	4	3	37.36	2	29.85	2.72
78	Квартира	4	3	33.92	1	14.90	2.72
79	Квартира	4	3	45.63	2	34.16	2.72
80	Квартира	4	3	53.84	3	40.92	2.72
81	Квартира	4	3	47.01	2	24.28	2.72
82	Квартира	5	3	45.97	2	23.33	2.72
83	Квартира	5	3	54.90	3	41.98	2.72
84	Квартира	5	3	55.45	2	37.44	2.72
85	Квартира	5	3	33.93	1	14.81	2.72
86	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
87	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
88	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
89	Квартира	5	3	37.36	2	29.85	2.72
90	Квартира	5	3	33.92	1	14.90	2.72
91	Квартира	5	3	45.63	2	34.16	2.72
92	Квартира	5	3	73.56	3	55.71	2.72
93	Квартира	5	3	47.01	2	24.28	2.72
94	Квартира	1	4	62.85	3	49.25	2.72
95	Квартира	1	4	38.13	2	28.63	2.72
96	Квартира	1	4	73.82	3	52.44	2.72
97	Квартира	2	4	61.95	3	48.76	2.72
98	Квартира	2	4	37.56	2	28.06	2.72
99	Квартира	2	4	37.56	2	28.06	2.72
100	Квартира	2	4	61.95	3	48.76	2.72
101	Квартира	3	4	61.95	3	48.76	2.72
102	Квартира	3	4	37.56	2	28.06	2.72

103	Квартира	3	4	37.56	2	28.06	2.72
104	Квартира	3	4	61.95	3	48.76	2.72
105	Квартира	4	4	61.95	3	48.76	2.72
106	Квартира	4	4	37.56	2	28.06	2.72
107	Квартира	4	4	37.56	2	28.06	2.72
108	Квартира	4	4	61.95	3	48.76	2.72
114	Квартира	2	5	58.88	3	42.17	2.72
115	Квартира	2	5	70.91	4	53.95	2.72
116	Квартира	2	5	48.93	2	25.50	2.72
117	Квартира	2	5	33.24	1	13.58	2.72
118	Квартира	2	5	57.73	3	43.40	2.72
119	Квартира	3	5	58.88	3	42.17	2.72
120	Квартира	3	5	70.91	4	53.95	2.72
121	Квартира	3	5	48.93	2	25.50	2.72
122	Квартира	3	5	33.24	1	13.58	2.72
123	Квартира	3	5	57.73	3	43.40	2.72
124	Квартира	4	5	58.88	3	42.17	2.72
125	Квартира	4	5	70.91	4	53.95	2.72
126	Квартира	4	5	48.93	2	25.50	2.72
127	Квартира	4	5	33.24	1	13.58	2.72
128	Квартира	4	5	57.73	3	43.40	2.72
133	Квартира	2	6	76.53	4	59.88	2.72
134	Квартира	2	6	41.66	2	33.64	2.72
135	Квартира	2	6	34.72	1	13.41	2.72
136	Квартира	2	6	34.72	1	13.41	2.72
137	Квартира	2	6	80.35	4	63.70	2.72
138	Квартира	3	6	76.53	4	59.88	2.72
139	Квартира	3	6	41.66	2	33.64	2.72
140	Квартира	3	6	34.72	1	13.41	2.72
141	Квартира	3	6	34.72	1	13.41	2.72

142	Квартира	3	6	80.35	4	63.70	2.72
143	Квартира	4	6	76.53	4	59.88	2.72
144	Квартира	4	6	41.66	2	33.64	2.72
145	Квартира	4	6	34.72	1	13.41	2.72
146	Квартира	4	6	34.72	1	13.41	2.72
147	Квартира	4	6	80.35	4	63.70	2.72
148	Квартира	5	6	76.53	4	59.88	2.72
149	Квартира	5	6	41.66	2	33.64	2.72
150	Квартира	5	6	34.72	1	13.41	2.72
151	Квартира	5	6	34.72	1	13.41	2.72
152	Квартира	5	6	80.35	4	63.70	2.72
158	Квартира	2	7	57.74	3	43.40	2.72
159	Квартира	2	7	33.24	1	13.58	2.72
160	Квартира	2	7	48.93	2	25.50	2.72
161	Квартира	2	7	70.91	4	53.95	2.72
162	Квартира	2	7	58.88	3	42.17	2.72
163	Квартира	3	7	57.74	3	43.40	2.72
164	Квартира	3	7	33.24	1	13.58	2.72
165	Квартира	3	7	48.93	2	25.50	2.72
166	Квартира	3	7	70.91	4	53.95	2.72
167	Квартира	3	7	58.88	3	42.17	2.72
168	Квартира	4	7	57.74	3	43.40	2.72
169	Квартира	4	7	33.24	1	13.58	2.72
170	Квартира	4	7	48.93	2	25.50	2.72
171	Квартира	4	7	70.91	4	53.95	2.72
172	Квартира	4	7	58.88	3	42.17	2.72
173	Квартира	1	8	62.85	3	49.25	2.72
174	Квартира	1	8	38.13	2	28.63	2.72
175	Квартира	1	8	73.82	3	52.44	2.72
176	Квартира	2	8	61.95	3	48.76	2.72

177	Квартира	2	8	37.56	2	28.06	2.72
178	Квартира	2	8	37.56	2	28.06	2.72
179	Квартира	2	8	61.95	3	48.76	2.72
180	Квартира	3	8	61.95	3	48.76	2.72
181	Квартира	3	8	37.56	2	28.06	2.72
182	Квартира	3	8	37.56	2	28.06	2.72
183	Квартира	3	8	61.95	3	48.76	2.72
184	Квартира	4	8	61.95	3	48.76	2.72
185	Квартира	4	8	37.56	2	28.06	2.72
186	Квартира	4	8	37.56	2	28.06	2.72
187	Квартира	4	8	61.95	3	48.76	2.72
188	Квартира	1	9	73.82	3	52.44	2.72
189	Квартира	1	9	62.85	3	49.25	2.72
190	Квартира	1	9	38.13	2	28.63	2.72
191	Квартира	2	9	61.95	3	48.76	2.72
192	Квартира	2	9	37.56	2	28.06	2.72
193	Квартира	2	9	37.56	2	28.06	2.72
194	Квартира	2	9	61.95	3	48.76	2.72
195	Квартира	3	9	61.95	3	48.76	2.72
196	Квартира	3	9	37.56	2	28.06	2.72
197	Квартира	3	9	37.56	2	28.06	2.72
198	Квартира	3	9	61.95	3	48.76	2.72
199	Квартира	4	9	61.95	3	48.76	2.72
200	Квартира	4	9	37.56	2	28.06	2.72
201	Квартира	4	9	37.56	2	28.06	2.72
202	Квартира	4	9	61.95	3	48.76	2.72
203	Квартира	5	9	61.95	3	48.76	2.72
204	Квартира	5	9	37.56	2	28.06	2.72
205	Квартира	5	9	37.56	2	28.06	2.72
206	Квартира	5	9	61.95	3	48.76	2.72

207	Квартира-студия	1	10	27.44	1	20.22	2.72
208	Квартира	1	10	38.01	2	30.25	2.72
209	Квартира	1	10	34.44	1	14.90	2.72
210	Квартира	1	10	46.45	2	34.16	2.72
211	Квартира	1	10	77.96	4	58.14	2.72
212	Квартира	1	10	35.76	1	13.31	2.72
213	Квартира	1	10	54.72	3	40.92	2.72
214	Квартира	1	10	46.44	2	34.16	2.72
215	Квартира	1	10	34.44	1	14.81	2.72
216	Квартира-студия	1	10	27.44	1	20.22	2.72
217	Квартира	2	10	45.97	2	23.33	2.72
218	Квартира	2	10	54.90	3	41.98	2.72
219	Квартира	2	10	45.59	2	34.16	2.72
220	Квартира	2	10	33.93	1	14.81	2.72
221	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
222	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
223	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
224	Квартира	2	10	37.36	2	29.85	2.72
225	Квартира	2	10	33.92	1	14.90	2.72
226	Квартира	2	10	45.63	2	34.16	2.72
227	Квартира	2	10	53.84	3	40.92	2.72
228	Квартира	2	10	47.01	2	24.28	2.72
229	Квартира	3	10	45.97	2	23.33	2.72
230	Квартира	3	10	54.90	3	41.98	2.72
231	Квартира	3	10	45.59	2	34.16	2.72
232	Квартира	3	10	33.93	1	14.81	2.72

233	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
234	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
235	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
236	Квартира	3	10	37.36	2	29.85	2.72
237	Квартира	3	10	33.92	1	14.90	2.72
238	Квартира	3	10	45.63	2	34.16	2.72
239	Квартира	3	10	53.84	3	40.92	2.72
240	Квартира	3	10	47.01	2	24.28	2.72
241	Квартира	4	10	45.97	2	23.33	2.72
242	Квартира	4	10	54.90	3	41.98	2.72
243	Квартира	4	10	45.59	2	34.16	2.72
244	Квартира	4	10	33.93	1	14.81	2.72
245	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
246	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
247	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
248	Квартира	4	10	37.36	2	29.85	2.72
249	Квартира	4	10	33.92	1	14.90	2.72
250	Квартира	4	10	45.63	2	34.16	2.72
251	Квартира	4	10	53.84	3	40.92	2.72
252	Квартира	4	10	47.01	2	24.28	2.72
253	Квартира	5	10	55.83	2	26.61	2.72
254	Квартира	5	10	54.90	3	41.98	2.72
255	Квартира	5	10	45.59	2	34.16	2.72
256	Квартира	5	10	33.93	1	14.81	2.72

257	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
258	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
259	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
260	Квартира	5	10	37.36	2	29.85	2.72
261	Квартира	5	10	33.92	1	14.90	2.72
262	Квартира	5	10	45.62	2	34.16	2.72
263	Квартира	5	10	63.70	3	47.48	2.72
264	Квартира	5	10	47.01	2	24.28	2.72
270	Квартира-студия	2	11	28.08	1	20.30	2.72
271	Квартира	2	11	60.80	3	47.43	2.72
272	Квартира	2	11	37.75	2	30.28	2.72
273	Квартира	2	11	68.34	3	39.43	2.72
274	Квартира	2	11	78.11	4	60.01	2.72
275	Квартира-студия	3	11	28.08	1	20.30	2.72
276	Квартира	3	11	60.80	3	47.43	2.72
277	Квартира	3	11	37.75	2	30.28	2.72
278	Квартира	3	11	68.34	3	39.43	2.72
279	Квартира	3	11	78.11	4	60.01	2.72
280	Квартира-студия	4	11	28.08	1	20.30	2.72
281	Квартира	4	11	60.80	3	47.43	2.72
282	Квартира	4	11	37.75	2	30.28	2.72
283	Квартира	4	11	68.34	3	39.43	2.72
284	Квартира	4	11	78.11	4	60.01	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	44.40	Кухня	10.79	2.72
					Комната	22.68	
					Санузел	3.98	
					Прихожая	6.95	
2	Нежилое помещение	1	1	66.08	Кухня	12.50	2.72
					Комната	16.12	
					Комната	11.86	
					Комната	11.45	
					Ванная	3.50	
					Санузел	1.47	
					Прихожая	9.18	
3	Нежилое помещение	1	1	38.51	Гостиная с кухней-нишней	17.43	2.72
					Комната	13.17	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	3.97	
4	Нежилое помещение	1	1	45.50	Гостиная с кухней-нишней	19.90	2.72
					Комната	14.66	
					Санузел	2.10	
					Ванная	3.44	
					Прихожая	5.40	
5	Нежилое помещение	1	1	42.37	Гостиная с кухней-нишней	18.22	2.72
					Комната	13.38	

					Санузел	3.52	
					Прихожая	7.25	
109	Нежилое помещение	1	5	42.57	Гостиная с кухней-нишней	19.87	2.72
					Комната	12.10	
					Санузел	3.22	
					Прихожая	7.38	
110	Нежилое помещение	1	5	57.34	Гостиная с кухней-нишней	17.03	2.72
					Комната	11.22	
					Комната	11.17	
					Ванная	2.97	
					Санузел	2.10	
					Прихожая	12.85	
111	Нежилое помещение	1	5	38.37	Кухня	10.35	2.72
					Комната	17.03	
					Санузел	4.03	
					Прихожая	6.96	
112	Нежилое помещение	1	5	34.11	Кухня	10.35	2.72
					Комната	13.58	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	6.24	
113	Нежилое помещение	1	5	58.65	Гостиная с кухней-нишней	18.04	2.72
					Комната	13.49	
					Комната	11.87	
					Ванная	3.45	
					Санузел	1.92	
					Прихожая	9.88	

129	Нежилое помещение	1	6	65.82	Гостиная с кухней-нишней	22.06	2.72
					Комната	13.05	
					Комната	13.55	
					Санузел	3.64	
					Санузел	3.63	
					Прихожая	9.89	
130	Нежилое помещение	1	6	42.59	Гостиная с кухней-нишней	19.04	2.72
					Комната	15.09	
					Санузел	4.17	
					Коридор	4.29	
131	Нежилое помещение	1	6	40.18	Кухня	10.42	2.72
					Комната	13.36	
					Гардеробная	4.65	
					Санузел	3.37	
					Прихожая	8.38	
132	Нежилое помещение	1	6	66.85	Гостиная с кухней-нишней	23.09	2.72
					Комната	13.05	
					Комната	13.55	
					Санузел	3.64	
					Санузел	3.63	
					Прихожая	9.89	
153	Нежилое помещение	1	7	58.67	Гостиная с кухней-нишней	18.04	2.72
					Комната	13.49	
					Комната	11.87	
					Ванная	3.45	
					Санузел	1.93	

					Прихожая	9.89	
154	Нежилое помещение	1	7	34.11	Кухня	10.35	2.72
					Комната	13.58	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	6.24	
155	Нежилое помещение	1	7	38.37	Кухня	10.35	2.72
					Комната	17.03	
					Санузел	4.03	
					Прихожая	6.96	
156	Нежилое помещение	1	7	57.34	Гостиная с кухней-нишней	17.03	2.72
					Комната	11.22	
					Комната	11.17	
					Санузел	2.10	
					Санузел	2.97	
					Прихожая	12.85	
157	Нежилое помещение	1	7	42.57	Гостиная с кухней-нишней	19.87	2.72
					Комната	12.10	
					Санузел	3.22	
					Прихожая	7.38	
265	Нежилое помещение	1	11	42.37	Гостиная с кухней-нишней	18.22	2.72
					Комната	13.38	
					Санузел	3.52	
					Прихожая	7.25	
266	Нежилое помещение	1	11	45.55	Гостиная с кухней-нишней	19.95	2.72
					Комната	14.66	

					Санузел	2.10	
					Ванная	3.44	
					Прихожая	5.40	
267	Нежилое помещение	1	11	38.51	Гостиная с кухней-нишней	17.43	2.72
					Комната	13.17	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	3.97	
268	Нежилое помещение	1	11	66.08	Кухня	12.50	2.72
					Комната	16.12	
					Комната	11.86	
					Комната	11.45	
					Ванная	3.50	
					Санузел	1.47	
					Прихожая	9.18	
269	Нежилое помещение	1	11	44.39	Кухня	11.07	2.72
					Комната	22.59	
					Санузел	3.88	
					Прихожая	6.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	342.36	
2	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	251.75	
3	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	600.13	
4	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	250.44	

5	Техническое подполье	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	339.87
6	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	131.87
7	Лестница	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	15.86
8	Проход	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	20.16
9	ИТП	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	76.35
10	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	86.76
11	Техническое подполье	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	296.47
12	Водомерный узел	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	14
13	Проход	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	3.72
14	Насосная	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	20.74
15	Техническое подполье	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	250.44
16	Техническое подполье	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	251.76
17	Техническое подполье	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	600.13
18	Техническое подполье	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	342.36
19	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.27
20	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	27.83
21	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.71
23	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.67
24	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.95
25	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.61
26	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.63
31	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.83
32	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	23.19
33	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.81
34	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.12
35	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.64
36	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.83
42	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.57
43	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	21.16
44	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.96

45	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2
46	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	26.56
47	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.95
48	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.83
49	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.12
50	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4
67	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.64
68	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	23.19
69	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.83
70	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.81
71	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.12
72	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.83
73	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.04
74	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	39.83
75	ПУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	1.74
76	Лестница	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.6
77	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.5
78	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.48
81	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.14
82	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	42.02
83	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.32
84	Лестница	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.07
85	Лестница в техподполье	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	4.2
86	Лестница в техподполье	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	7.07
87	пуи	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.4
88	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.24
89	Помещение хоз.назначения	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	11.81
90	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	8.04
91	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	39.83
92	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	12.48

93	ПУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	1.74
94	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	15.6
95	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.5
98	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	3.64
99	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	23.19
100	ПУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	1.81
101	Лестница	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.12
102	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.83
103	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.83
105	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.64
106	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	23.19
107	ПУИ	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	1.81
108	Лестница	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	16.12
109	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.63
110	Коридор	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	4.83
111	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.57
112	Вестибюль	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	21.16
113	Колясочная	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	6.96
114	ПУИ	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	2
115	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	26.56
116	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	13.95
117	Лифтовой холл	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	6.83
118	Лестница	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	16.12
119	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	4
120	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	5.27
121	Вестибюль	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	27.83
122	ПУИ	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	2.77
123	Лестница	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	14.95
124	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	4.61
125	Коридор	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	16.71

126	Колясочная	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	7.63
130	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.16
131	Межквартирный холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	24.31
132	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.95
133	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.83
134	Межквартирный холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.92
135	Лестница	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.12
136	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.83
137	Межквартирный холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	46.08
138	Лестница	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.12
139	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	6.99
140	Межквартирный холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.92
141	Лестница	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.12
142	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	6.51
143	Межквартирный холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	17.44
144	Лестница	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.6
145	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	6.23
146	Межквартирный холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	18.12
147	Лестница	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	14.82
148	Лифтовой холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	6.51
149	Межквартирный холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	17.44
150	Лестница	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	15.6
151	Лифтовой холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	6.83
152	Межквартирный холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	9.92
153	Лестница	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	16.12
154	Лифтовой холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	6.83
155	Межквартирный холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	9.92
156	Лестница	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	16.12
157	Лифтовой холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	6.83
158	Межквартирный холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	46.08

159	Лестница	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	16.12
160	Лифтовой холл	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	6.16
161	Межквартирный холл	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	24.31
162	Лестница	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	14.95
163	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.16
164	Межквартирный холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	24.31
165	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.95
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.83
167	Межквартирный холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.92
168	Лестница	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.12
169	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.83
170	Межквартирный холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	46.08
171	Лестница	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.12
172	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.99
173	Межквартирный холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	9.92
174	Лестница	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.12
175	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	6.51
176	Межквартирный холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	17.44
177	Лестница	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.6
178	Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	6.23
179	Межквартирный холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	18.12
180	Лестница	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	14.82
181	Лифтовой холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	6.51
182	Межквартирный холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	17.44
183	Лестница	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	15.6
184	Лифтовой холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	6.83
185	Межквартирный холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	9.92
186	Лестница	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	16.12
187	Лифтовой холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	6.83
188	Межквартирный холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	9.92

189	Лестница	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	16.12
190	Лифтовой холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	6.83
191	Межквартирный холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	46.08
192	Лестница	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	16.12
193	Лифтовой холл	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	6.16
194	Межквартирный холл	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	24.31
195	Лестница	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	14.95
196	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.16
197	Межквартирный холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	24.31
198	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.95
199	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.83
200	Межквартирный холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.92
201	Лестница	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.12
202	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.83
203	Межквартирный холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	46.08
204	Лестница	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.12
205	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.99
206	Межквартирный холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	9.92
207	Лестница	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	16.12
208	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	6.51
209	Межквартирный холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	17.44
210	Лестница	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.6
211	Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	6.23
212	Межквартирный холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	18.12
213	Лестница	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	14.82
214	Лифтовой холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	6.51
215	Межквартирный холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	17.44
216	Лестница	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	15.6
217	Лифтовой холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	6.83
218	Межквартирный холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	9.92

219	Лестница	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	16.12
220	Лифтовой холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	6.83
221	Межквартирный холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	9.92
222	Лестница	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	16.12
223	Лифтовой холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	6.83
224	Межквартирный холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	46.08
225	Лестница	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	16.12
226	Лифтовой холл	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	6.16
227	Межквартирный холл	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	24.31
228	Лестница	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	14.95
229	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	14.95
230	Выход на кровлю	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	5.86
231	Лестница	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	16.64
232	Выход на кровлю	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	6.58
233	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.83
234	Межквартирный холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	45.08
235	Лестница	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.12
236	Лестница	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	16.64
237	Выход на кровлю	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	6.58
238	Лестница	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	15.6
239	Выход на кровлю	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	6.09
240	Лифтовой холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	6.23
241	Межквартирный холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	18.12
242	Лестница	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	14.82
243	Лестница	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	15.6
244	Выход на кровлю	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	6.25
245	Лестница	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	16.64
246	Выход на кровлю	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	6.58
247	Лифтовой холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	6.83
248	Межквартирный холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	9.92

249	Лестница	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	16.12
250	Лифтовой холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	6.83
251	Межквартирный холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	46.08
252	Лестница	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	16.12
253	Лестница	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	14.95
254	Выход на кровлю	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	5.63
255	Лестница	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	16.07
256	Выход на кровлю	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	7.1
257	Лестница	Подъезд 6, 6 этаж	Техническое	14.04
258	Выход на кровлю	Подъезд 6, 6 этаж	Техническое	7.75
259	Лестница	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	14.77
260	Выход на кровлю	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	7.1
261	Лестница	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	16.07
262	Выход на кровлю	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	7.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус	Лифт, 11 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть	ВРУ-7	Электроснабжение
3	Надземная часть	ВРУ-8	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
7	Надземная часть	Система внутреквартирного пожаротушения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Система бытовой канализации	Водоотведение
9	Подземная и надземная части	Водосточная система	Водоотведение
10	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная части	Система вентиляции(приточно-вытяжная)	Вентиляция

12	Подземная и надземная части	Система вентиляции(противодымная)	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2023</b></p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>778 202 000,00 руб.</b></p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100010011374</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников денежных средств строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 015 502 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>4 015 502 000,00 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 219
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 199,75 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 227 178 461,41 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
---	--------	---

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым заемм) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Между ООО "ОСЗ" и ООО "Перхушково-Девелопмент" заключен договор на выполнение функций технического заказчика, на основании которого будут выполняться строительные работы с отдельными подрядными организациями. 2. Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041205:56 является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства ООО "Перхушково-Девелопмент" по возврату целевого кредита, предоставленного Акционерным обществом «Банк ДОМ.РФ» (ИИН 7725038124)
--------------------------------	--------	---

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт на осуществление комплексной жилой застройки)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>613-1/09</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>18.09.2009</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>09.08.2016, 29.06.2021, 30.03.2022</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геометрия</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743715322</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Терра Аури Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7727765823</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>РусИнжПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7717751701</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦРАЗДЕЛ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733890195</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0620-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>РАВНОВЕСИЕ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

## 11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-20-11129-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2007</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.03.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:20:0041205:535</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 283,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>310</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>10</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровые площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>8</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки равномерно рассредоточены по всему благоустройству жилых домов</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>5</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположены близ каждого жилого дома</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройством цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входные группы организованы без ступеней - с уклонами не более 5</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Вдоль основных проездов - функциональное освещение мачтовыми светильниками, на территории бульвара и внутридворовом пространстве - функциональное освещение торшерами наружного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На отдельных участках устанавливаются перголы</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-17-00-914041/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>67 274 330,08 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/ПТО/01092/18/ВО/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общеславное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032199733</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/ПТО/01093/18/ВО/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитен</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7728247278</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНФОРМАЦИОННО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7716207224</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703815352</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>260</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>24</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
6	Квартира	2	1	78.11	4	60.01	2.72
7	Квартира	2	1	68.34	3	39.43	2.72
8	Квартира	2	1	37.75	2	30.28	2.72
9	Квартира	2	1	60.80	3	47.43	2.72
10	Квартира-студия	2	1	28.08	1	20.30	2.72
11	Квартира	3	1	78.11	4	60.01	2.72
12	Квартира	3	1	68.34	3	39.43	2.72
13	Квартира	3	1	37.75	2	30.28	2.72
14	Квартира	3	1	60.80	3	47.43	2.72
15	Квартира-студия	3	1	28.08	1	20.30	2.72
16	Квартира	4	1	78.11	4	60.01	2.72
17	Квартира	4	1	68.34	3	39.43	2.72
18	Квартира	4	1	37.75	2	30.28	2.72
19	Квартира	4	1	60.80	3	47.43	2.72
20	Квартира-студия	4	1	28.08	1	20.30	2.72
21	Квартира	1	2	38.13	2	28.63	2.72
22	Квартира	1	2	73.82	3	52.44	2.72
23	Квартира	1	2	62.85	3	49.25	2.72
24	Квартира	2	2	61.95	3	48.76	2.72
25	Квартира	2	2	37.56	2	28.06	2.72

26	Квартира	2	2	37.56	2	28.06	2.72
27	Квартира	2	2	61.95	3	48.76	2.72
28	Квартира	3	2	61.95	3	48.76	2.72
29	Квартира	3	2	37.56	2	28.06	2.72
30	Квартира	3	2	37.56	2	28.06	2.72
31	Квартира	3	2	61.95	3	48.76	2.72
32	Квартира	4	2	61.95	3	48.76	2.72
33	Квартира	4	2	37.56	2	28.06	2.72
34	Квартира	4	2	37.56	2	28.06	2.72
35	Квартира	4	2	61.95	3	48.76	2.72
36	Квартира-студия	1	3	27.44	1	20.22	2.72
37	Квартира	1	3	38.01	2	30.25	2.72
38	Квартира	1	3	34.44	1	14.90	2.72
39	Квартира	1	3	46.45	2	34.16	2.72
40	Квартира	1	3	77.96	4	58.13	2.72
41	Квартира	1	3	35.76	1	13.31	2.72
42	Квартира	1	3	54.72	3	40.92	2.72
43	Квартира	1	3	46.44	2	34.16	2.72
44	Квартира	1	3	34.44	1	14.81	2.72
45	Квартира-студия	1	3	27.44	1	20.22	2.72
46	Квартира	2	3	45.97	2	23.33	2.72
47	Квартира	2	3	54.90	3	41.98	2.72
48	Квартира	2	3	45.59	2	34.16	2.72
49	Квартира	2	3	33.93	1	14.81	2.72
50	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72
51	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72

52	Квартира-студия	2	3	26.87	1	19.65	2.72
53	Квартира	2	3	37.36	2	29.85	2.72
54	Квартира	2	3	33.92	1	14.90	2.72
55	Квартира	2	3	45.63	2	34.16	2.72
56	Квартира	2	3	53.84	3	40.92	2.72
57	Квартира	2	3	47.01	2	24.28	2.72
58	Квартира	3	3	45.97	2	23.33	2.72
59	Квартира	3	3	54.90	3	41.98	2.72
60	Квартира	3	3	45.59	2	34.16	2.72
61	Квартира	3	3	33.93	1	14.81	2.72
62	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72
63	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72
64	Квартира-студия	3	3	26.87	1	19.65	2.72
65	Квартира	3	3	37.36	2	29.85	2.72
66	Квартира	3	3	33.92	1	14.90	2.72
67	Квартира	3	3	45.63	2	34.16	2.72
68	Квартира	3	3	53.84	3	40.92	2.72
69	Квартира	3	3	47.01	2	24.28	2.72
70	Квартира	4	3	45.97	2	23.33	2.72
71	Квартира	4	3	54.90	3	41.98	2.72
72	Квартира	4	3	45.59	2	34.16	2.72
73	Квартира	4	3	33.93	1	14.81	2.72
74	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72
75	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72

76	Квартира-студия	4	3	26.87	1	19.65	2.72
77	Квартира	4	3	37.36	2	29.85	2.72
78	Квартира	4	3	33.92	1	14.90	2.72
79	Квартира	4	3	45.63	2	34.16	2.72
80	Квартира	4	3	53.84	3	40.92	2.72
81	Квартира	4	3	47.01	2	24.28	2.72
82	Квартира	5	3	45.97	2	23.33	2.72
83	Квартира	5	3	54.90	3	41.98	2.72
84	Квартира	5	3	55.45	2	37.44	2.72
85	Квартира	5	3	33.93	1	14.81	2.72
86	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
87	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
88	Квартира-студия	5	3	26.87	1	19.65	2.72
89	Квартира	5	3	37.36	2	29.85	2.72
90	Квартира	5	3	33.92	1	14.90	2.72
91	Квартира	5	3	45.63	2	34.16	2.72
92	Квартира	5	3	73.56	3	55.71	2.72
93	Квартира	5	3	47.01	2	24.28	2.72
94	Квартира	1	4	62.85	3	49.25	2.72
95	Квартира	1	4	38.13	2	28.63	2.72
96	Квартира	1	4	73.82	3	52.44	2.72
97	Квартира	2	4	61.95	3	48.76	2.72
98	Квартира	2	4	37.56	2	28.06	2.72
99	Квартира	2	4	37.56	2	28.06	2.72
100	Квартира	2	4	61.95	3	48.76	2.72
101	Квартира	3	4	61.95	3	48.76	2.72
102	Квартира	3	4	37.56	2	28.06	2.72

103	Квартира	3	4	37.56	2	28.06	2.72
104	Квартира	3	4	61.95	3	48.76	2.72
105	Квартира	4	4	61.95	3	48.76	2.72
106	Квартира	4	4	37.56	2	28.06	2.72
107	Квартира	4	4	37.56	2	28.06	2.72
108	Квартира	4	4	61.95	3	48.76	2.72
114	Квартира	2	5	58.88	3	42.17	2.72
115	Квартира	2	5	70.91	4	53.95	2.72
116	Квартира	2	5	48.93	2	25.50	2.72
117	Квартира	2	5	33.24	1	13.58	2.72
118	Квартира	2	5	57.73	3	43.40	2.72
119	Квартира	3	5	58.88	3	42.17	2.72
120	Квартира	3	5	70.91	4	53.95	2.72
121	Квартира	3	5	48.93	2	25.50	2.72
122	Квартира	3	5	33.24	1	13.58	2.72
123	Квартира	3	5	57.73	3	43.40	2.72
124	Квартира	4	5	58.88	3	42.17	2.72
125	Квартира	4	5	70.91	4	53.95	2.72
126	Квартира	4	5	48.93	2	25.50	2.72
127	Квартира	4	5	33.24	1	13.58	2.72
128	Квартира	4	5	57.73	3	43.40	2.72
133	Квартира	2	6	76.53	4	59.88	2.72
134	Квартира	2	6	41.66	2	33.64	2.72
135	Квартира	2	6	34.72	1	13.41	2.72
136	Квартира	2	6	34.72	1	13.41	2.72
137	Квартира	2	6	80.35	4	63.70	2.72
138	Квартира	3	6	76.53	4	59.88	2.72
139	Квартира	3	6	41.66	2	33.64	2.72
140	Квартира	3	6	34.72	1	13.41	2.72
141	Квартира	3	6	34.72	1	13.41	2.72

142	Квартира	3	6	80.35	4	63.70	2.72
143	Квартира	4	6	76.53	4	59.88	2.72
144	Квартира	4	6	41.66	2	33.64	2.72
145	Квартира	4	6	34.72	1	13.41	2.72
146	Квартира	4	6	34.72	1	13.41	2.72
147	Квартира	4	6	80.35	4	63.70	2.72
148	Квартира	5	6	76.53	4	59.88	2.72
149	Квартира	5	6	41.66	2	33.64	2.72
150	Квартира	5	6	34.72	1	13.41	2.72
151	Квартира	5	6	34.72	1	13.41	2.72
152	Квартира	5	6	80.35	4	63.70	2.72
158	Квартира	2	7	57.74	3	43.40	2.72
159	Квартира	2	7	33.24	1	13.58	2.72
160	Квартира	2	7	48.93	2	25.50	2.72
161	Квартира	2	7	70.91	4	53.95	2.72
162	Квартира	2	7	58.88	3	42.17	2.72
163	Квартира	3	7	57.74	3	43.40	2.72
164	Квартира	3	7	33.24	1	13.58	2.72
165	Квартира	3	7	48.93	2	25.50	2.72
166	Квартира	3	7	70.91	4	53.95	2.72
167	Квартира	3	7	58.88	3	42.17	2.72
168	Квартира	4	7	57.74	3	43.40	2.72
169	Квартира	4	7	33.24	1	13.58	2.72
170	Квартира	4	7	48.93	2	25.50	2.72
171	Квартира	4	7	70.91	4	53.95	2.72
172	Квартира	4	7	58.88	3	42.17	2.72
173	Квартира	1	8	62.85	3	49.25	2.72
174	Квартира	1	8	38.13	2	28.63	2.72
175	Квартира	1	8	73.82	3	52.44	2.72
176	Квартира	2	8	61.95	3	48.76	2.72

177	Квартира	2	8	37.56	2	28.06	2.72
178	Квартира	2	8	37.56	2	28.06	2.72
179	Квартира	2	8	61.95	3	48.76	2.72
180	Квартира	3	8	61.95	3	48.76	2.72
181	Квартира	3	8	37.56	2	28.06	2.72
182	Квартира	3	8	37.56	2	28.06	2.72
183	Квартира	3	8	61.95	3	48.76	2.72
184	Квартира	4	8	61.95	3	48.76	2.72
185	Квартира	4	8	37.56	2	28.06	2.72
186	Квартира	4	8	37.56	2	28.06	2.72
187	Квартира	4	8	61.95	3	48.76	2.72
188	Квартира	1	9	73.82	3	52.44	2.72
189	Квартира	1	9	62.85	3	49.25	2.72
190	Квартира	1	9	38.13	2	28.63	2.72
191	Квартира	2	9	61.95	3	48.76	2.72
192	Квартира	2	9	37.56	2	28.06	2.72
193	Квартира	2	9	37.56	2	28.06	2.72
194	Квартира	2	9	61.95	3	48.76	2.72
195	Квартира	3	9	61.95	3	48.76	2.72
196	Квартира	3	9	37.56	2	28.06	2.72
197	Квартира	3	9	37.56	2	28.06	2.72
198	Квартира	3	9	61.95	3	48.76	2.72
199	Квартира	4	9	61.95	3	48.76	2.72
200	Квартира	4	9	37.56	2	28.06	2.72
201	Квартира	4	9	37.56	2	28.06	2.72
202	Квартира	4	9	61.95	3	48.76	2.72
203	Квартира	5	9	61.95	3	48.76	2.72
204	Квартира	5	9	37.56	2	28.06	2.72
205	Квартира	5	9	37.56	2	28.06	2.72
206	Квартира	5	9	61.95	3	48.76	2.72

207	Квартира-студия	1	10	27.44	1	20.22	2.72
208	Квартира	1	10	38.01	2	30.25	2.72
209	Квартира	1	10	34.44	1	14.90	2.72
210	Квартира	1	10	46.45	2	34.16	2.72
211	Квартира	1	10	77.96	4	58.14	2.72
212	Квартира	1	10	35.76	1	13.31	2.72
213	Квартира	1	10	54.72	3	40.92	2.72
214	Квартира	1	10	46.44	2	34.16	2.72
215	Квартира	1	10	34.44	1	14.81	2.72
216	Квартира-студия	1	10	27.44	1	20.22	2.72
217	Квартира	2	10	45.97	2	23.33	2.72
218	Квартира	2	10	54.90	3	41.98	2.72
219	Квартира	2	10	45.59	2	34.16	2.72
220	Квартира	2	10	33.93	1	14.81	2.72
221	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
222	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
223	Квартира-студия	2	10	26.87	1	19.65	2.72
224	Квартира	2	10	37.36	2	29.85	2.72
225	Квартира	2	10	33.92	1	14.90	2.72
226	Квартира	2	10	45.63	2	34.16	2.72
227	Квартира	2	10	53.84	3	40.92	2.72
228	Квартира	2	10	47.01	2	24.28	2.72
229	Квартира	3	10	45.97	2	23.33	2.72
230	Квартира	3	10	54.90	3	41.98	2.72
231	Квартира	3	10	45.59	2	34.16	2.72
232	Квартира	3	10	33.93	1	14.81	2.72

233	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
234	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
235	Квартира-студия	3	10	26.87	1	19.65	2.72
236	Квартира	3	10	37.36	2	29.85	2.72
237	Квартира	3	10	33.92	1	14.90	2.72
238	Квартира	3	10	45.63	2	34.16	2.72
239	Квартира	3	10	53.84	3	40.92	2.72
240	Квартира	3	10	47.01	2	24.28	2.72
241	Квартира	4	10	45.97	2	23.33	2.72
242	Квартира	4	10	54.90	3	41.98	2.72
243	Квартира	4	10	45.59	2	34.16	2.72
244	Квартира	4	10	33.93	1	14.81	2.72
245	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
246	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
247	Квартира-студия	4	10	26.87	1	19.65	2.72
248	Квартира	4	10	37.36	2	29.85	2.72
249	Квартира	4	10	33.92	1	14.90	2.72
250	Квартира	4	10	45.63	2	34.16	2.72
251	Квартира	4	10	53.84	3	40.92	2.72
252	Квартира	4	10	47.01	2	24.28	2.72
253	Квартира	5	10	55.83	2	26.61	2.72
254	Квартира	5	10	54.90	3	41.98	2.72
255	Квартира	5	10	45.59	2	34.16	2.72
256	Квартира	5	10	33.93	1	14.81	2.72

257	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
258	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
259	Квартира-студия	5	10	26.87	1	19.65	2.72
260	Квартира	5	10	37.36	2	29.85	2.72
261	Квартира	5	10	33.92	1	14.90	2.72
262	Квартира	5	10	45.62	2	34.16	2.72
263	Квартира	5	10	63.70	3	47.48	2.72
264	Квартира	5	10	47.01	2	24.28	2.72
270	Квартира-студия	2	11	28.08	1	20.30	2.72
271	Квартира	2	11	60.80	3	47.43	2.72
272	Квартира	2	11	37.75	2	30.28	2.72
273	Квартира	2	11	68.34	3	39.43	2.72
274	Квартира	2	11	78.11	4	60.01	2.72
275	Квартира-студия	3	11	28.08	1	20.30	2.72
276	Квартира	3	11	60.80	3	47.43	2.72
277	Квартира	3	11	37.75	2	30.28	2.72
278	Квартира	3	11	68.34	3	39.43	2.72
279	Квартира	3	11	78.11	4	60.01	2.72
280	Квартира-студия	4	11	28.08	1	20.30	2.72
281	Квартира	4	11	60.80	3	47.43	2.72
282	Квартира	4	11	37.75	2	30.28	2.72
283	Квартира	4	11	68.34	3	39.43	2.72
284	Квартира	4	11	78.11	4	60.01	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	44.40	Кухня	10.79	2.72
					Комната	22.68	
					Санузел	3.98	
					Прихожая	6.95	
2	Нежилое помещение	1	1	66.08	Кухня	12.50	2.72
					Комната	16.12	
					Комната	11.86	
					Комната	11.45	
					Ванная	3.50	
					Санузел	1.47	
					Прихожая	9.18	
3	Нежилое помещение	1	1	38.51	Гостиная с кухней-нишней	17.43	2.72
					Комната	13.17	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	3.97	
4	Нежилое помещение	1	1	45.50	Гостиная с кухней-нишней	19.90	2.72
					Комната	14.66	
					Санузел	2.10	
					Ванная	3.44	
					Прихожая	5.40	
5	Нежилое помещение	1	1	42.37	Гостиная с кухней-нишней	18.22	2.72
					Комната	13.38	

					Санузел	3.52	
					Прихожая	7.25	
109	Нежилое помещение	1	5	42.57	Гостиная с кухней-нишней	19.87	2.72
					Комната	12.10	
					Санузел	3.22	
					Прихожая	7.38	
110	Нежилое помещение	1	5	57.34	Гостиная с кухней-нишней	17.03	2.72
					Комната	11.22	
					Комната	11.17	
					Ванная	2.97	
					Санузел	2.10	
					Прихожая	12.85	
111	Нежилое помещение	1	5	38.37	Кухня	10.35	2.72
					Комната	17.03	
					Санузел	4.03	
					Прихожая	6.96	
112	Нежилое помещение	1	5	34.11	Кухня	10.35	2.72
					Комната	13.58	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	6.24	
113	Нежилое помещение	1	5	58.65	Гостиная с кухней-нишней	18.04	2.72
					Комната	13.49	
					Комната	11.87	
					Ванная	3.45	
					Санузел	1.92	
					Прихожая	9.88	

129	Нежилое помещение	1	6	65.82	Гостиная с кухней-нишней	22.06	2.72
					Комната	13.05	
					Комната	13.55	
					Санузел	3.64	
					Санузел	3.63	
					Прихожая	9.89	
130	Нежилое помещение	1	6	42.59	Гостиная с кухней-нишней	19.04	2.72
					Комната	15.09	
					Санузел	4.17	
					Коридор	4.29	
131	Нежилое помещение	1	6	40.18	Кухня	10.42	2.72
					Комната	13.36	
					Гардеробная	4.65	
					Санузел	3.37	
					Прихожая	8.38	
132	Нежилое помещение	1	6	66.85	Гостиная с кухней-нишней	23.09	2.72
					Комната	13.05	
					Комната	13.55	
					Санузел	3.64	
					Санузел	3.63	
					Прихожая	9.89	
153	Нежилое помещение	1	7	58.67	Гостиная с кухней-нишней	18.04	2.72
					Комната	13.49	
					Комната	11.87	
					Ванная	3.45	
					Санузел	1.93	

					Прихожая	9.89	
154	Нежилое помещение	1	7	34.11	Кухня	10.35	2.72
					Комната	13.58	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	6.24	
155	Нежилое помещение	1	7	38.37	Кухня	10.35	2.72
					Комната	17.03	
					Санузел	4.03	
					Прихожая	6.96	
156	Нежилое помещение	1	7	57.34	Гостиная с кухней-нишней	17.03	2.72
					Комната	11.22	
					Комната	11.17	
					Санузел	2.10	
					Санузел	2.97	
					Прихожая	12.85	
157	Нежилое помещение	1	7	42.57	Гостиная с кухней-нишней	19.87	2.72
					Комната	12.10	
					Санузел	3.22	
					Прихожая	7.38	
265	Нежилое помещение	1	11	42.37	Гостиная с кухней-нишней	18.22	2.72
					Комната	13.38	
					Санузел	3.52	
					Прихожая	7.25	
266	Нежилое помещение	1	11	45.55	Гостиная с кухней-нишней	19.95	2.72
					Комната	14.66	

					Санузел	2.10	
					Ванная	3.44	
					Прихожая	5.40	
267	Нежилое помещение	1	11	38.51	Гостиная с кухней-нишней	17.43	2.72
					Комната	13.17	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	3.97	
268	Нежилое помещение	1	11	66.08	Кухня	12.50	2.72
					Комната	16.12	
					Комната	11.86	
					Комната	11.45	
					Ванная	3.50	
					Санузел	1.47	
					Прихожая	9.18	
269	Нежилое помещение	1	11	44.39	Кухня	11.07	2.72
					Комната	22.59	
					Санузел	3.88	
					Прихожая	6.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	342.36	
2	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	251.75	
3	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	600.13	
4	Техническое подполье	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	250.44	

5	Техническое подполье	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	339.87
6	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	131.87
7	Лестница	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	15.86
8	Проход	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	20.16
9	ИТП	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	76.35
10	Техническое подполье	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	86.76
11	Техническое подполье	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	296.47
12	Водомерный узел	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	14
13	Проход	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	3.72
14	Насосная	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	20.74
15	Техническое подполье	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	250.44
16	Техническое подполье	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	251.76
17	Техническое подполье	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	600.13
18	Техническое подполье	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	342.36
19	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.27
20	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	27.83
21	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.71
23	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.67
24	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.95
25	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.61
26	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.63
31	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.83
32	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	23.19
33	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.81
34	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.12
35	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.64
36	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.83
42	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.57
43	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	21.16
44	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.96

45	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2
46	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	26.56
47	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.95
48	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.83
49	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.12
50	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4
67	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.64
68	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	23.19
69	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.83
70	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.81
71	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.12
72	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.83
73	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.04
74	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	39.83
75	ПУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	1.74
76	Лестница	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.6
77	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.5
78	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.48
81	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.14
82	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	42.02
83	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	4.32
84	Лестница	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.07
85	Лестница в техподполье	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	4.2
86	Лестница в техподполье	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	7.07
87	пуи	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.4
88	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.24
89	Помещение хоз.назначения	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	11.81
90	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	8.04
91	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	39.83
92	Коридор	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	12.48

93	ПУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	1.74
94	Лестница	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	15.6
95	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.5
98	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	3.64
99	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	23.19
100	ПУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	1.81
101	Лестница	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.12
102	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.83
103	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.83
105	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.64
106	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	23.19
107	ПУИ	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	1.81
108	Лестница	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	16.12
109	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.63
110	Коридор	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	4.83
111	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.57
112	Вестибюль	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	21.16
113	Колясочная	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	6.96
114	ПУИ	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	2
115	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	26.56
116	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	13.95
117	Лифтовой холл	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	6.83
118	Лестница	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	16.12
119	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	4
120	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	5.27
121	Вестибюль	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	27.83
122	ПУИ	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	2.77
123	Лестница	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	14.95
124	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	4.61
125	Коридор	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	16.71

126	Колясочная	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	7.63
130	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.16
131	Межквартирный холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	24.31
132	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.95
133	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.83
134	Межквартирный холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.92
135	Лестница	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.12
136	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.83
137	Межквартирный холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	46.08
138	Лестница	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.12
139	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	6.99
140	Межквартирный холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.92
141	Лестница	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.12
142	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	6.51
143	Межквартирный холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	17.44
144	Лестница	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.6
145	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	6.23
146	Межквартирный холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	18.12
147	Лестница	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	14.82
148	Лифтовой холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	6.51
149	Межквартирный холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	17.44
150	Лестница	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	15.6
151	Лифтовой холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	6.83
152	Межквартирный холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	9.92
153	Лестница	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	16.12
154	Лифтовой холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	6.83
155	Межквартирный холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	9.92
156	Лестница	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	16.12
157	Лифтовой холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	6.83
158	Межквартирный холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	46.08

159	Лестница	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	16.12
160	Лифтовой холл	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	6.16
161	Межквартирный холл	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	24.31
162	Лестница	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	14.95
163	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.16
164	Межквартирный холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	24.31
165	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.95
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.83
167	Межквартирный холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.92
168	Лестница	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.12
169	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.83
170	Межквартирный холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	46.08
171	Лестница	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.12
172	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.99
173	Межквартирный холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	9.92
174	Лестница	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.12
175	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	6.51
176	Межквартирный холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	17.44
177	Лестница	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.6
178	Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	6.23
179	Межквартирный холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	18.12
180	Лестница	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	14.82
181	Лифтовой холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	6.51
182	Межквартирный холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	17.44
183	Лестница	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	15.6
184	Лифтовой холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	6.83
185	Межквартирный холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	9.92
186	Лестница	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	16.12
187	Лифтовой холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	6.83
188	Межквартирный холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	9.92

189	Лестница	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	16.12
190	Лифтовой холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	6.83
191	Межквартирный холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	46.08
192	Лестница	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	16.12
193	Лифтовой холл	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	6.16
194	Межквартирный холл	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	24.31
195	Лестница	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	14.95
196	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.16
197	Межквартирный холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	24.31
198	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.95
199	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.83
200	Межквартирный холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.92
201	Лестница	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.12
202	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.83
203	Межквартирный холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	46.08
204	Лестница	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.12
205	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.99
206	Межквартирный холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	9.92
207	Лестница	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	16.12
208	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	6.51
209	Межквартирный холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	17.44
210	Лестница	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.6
211	Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	6.23
212	Межквартирный холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	18.12
213	Лестница	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	14.82
214	Лифтовой холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	6.51
215	Межквартирный холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	17.44
216	Лестница	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	15.6
217	Лифтовой холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	6.83
218	Межквартирный холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	9.92

219	Лестница	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	16.12
220	Лифтовой холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	6.83
221	Межквартирный холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	9.92
222	Лестница	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	16.12
223	Лифтовой холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	6.83
224	Межквартирный холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	46.08
225	Лестница	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	16.12
226	Лифтовой холл	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	6.16
227	Межквартирный холл	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	24.31
228	Лестница	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	14.95
229	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	14.95
230	Выход на кровлю	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	5.86
231	Лестница	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	16.64
232	Выход на кровлю	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	6.58
233	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.83
234	Межквартирный холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	45.08
235	Лестница	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.12
236	Лестница	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	16.64
237	Выход на кровлю	Подъезд 4, 5 этаж	Техническое	6.58
238	Лестница	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	15.6
239	Выход на кровлю	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	6.09
240	Лифтовой холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	6.23
241	Межквартирный холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	18.12
242	Лестница	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	14.82
243	Лестница	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	15.6
244	Выход на кровлю	Подъезд 7, 5 этаж	Техническое	6.25
245	Лестница	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	16.64
246	Выход на кровлю	Подъезд 8, 5 этаж	Техническое	6.58
247	Лифтовой холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	6.83
248	Межквартирный холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	9.92

249	Лестница	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	16.12
250	Лифтовой холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	6.83
251	Межквартирный холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	46.08
252	Лестница	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	16.12
253	Лестница	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	14.95
254	Выход на кровлю	Подъезд 11, 5 этаж	Техническое	5.63
255	Лестница	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	16.07
256	Выход на кровлю	Подъезд 3, 6 этаж	Техническое	7.1
257	Лестница	Подъезд 6, 6 этаж	Техническое	14.04
258	Выход на кровлю	Подъезд 6, 6 этаж	Техническое	7.75
259	Лестница	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	14.77
260	Выход на кровлю	Подъезд 9, 6 этаж	Техническое	7.1
261	Лестница	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	16.07
262	Выход на кровлю	Подъезд 10, 6 этаж	Техническое	7.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус	Лифт, 11 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть	ВРУ-9	Электроснабжение
3	Надземная часть	ВРУ-10	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
7	Надземная часть	Система внутреквартирного пожаротушения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Система бытовой канализации	Водоотведение
9	Подземная и надземная части	Водосточная система	Водоотведение
10	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная части	Система вентиляции(приточно-вытяжная)	Вентиляция

12	Подземная и надземная части	Система вентиляции(противодымная)	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2023</b></p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>778 202 000,00 руб.</b></p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100010011374</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников денежных средств строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 015 502 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>4 015 502 000,00 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 172
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 919,14 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м <sup>2</sup>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 082 730 844,84 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

## 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
---	--------	---

## 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым заемм) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	
--	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Между ООО "ОСЗ" и ООО "Перхушково-Девелопмент" заключен договор на выполнение функций технического заказчика, на основании которого будут выполняться строительные работы с отдельными подрядными организациями. 2. Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041205:56 является предметом залога в обеспечение исполнения обязательства ООО "Перхушково-Девелопмент" по возврату целевого кредита, предоставленного Акционерным обществом «Банк ДОМ.РФ» (ИИН 7725038124)</p>
---	--	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1391841822506605721761343194846856951240

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРХУШКОВО-  
ДЕВЕЛОПМЕНТ", Карапетян Ваан Ашотович, рп Большие Вязёмы

Действителен: с 30.08.2023 по 30.08.2024

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О  
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 622509013647340861691617517536979804910

Владелец: Главное управление государственного строительного  
надзора Московской области, Набиков Валентин Михайлович, Руза

Действителен: с 17.09.2020 по 17.09.2021