

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002032 от 12.09.2022

Эко-квартал АКВИЛОН МИТИНО корп.1 (16 корп.)

Дата первичного размещения: 25.06.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Митино Град</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ Митино Град</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>196084</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Московский</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 73; Корпус: 6; Строение: 1  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: 33   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br>с 10:00 по 19:00   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br>+7(495)737-47-21  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br>mitino@group-akvilon.ru  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>www.akvilon-mitino.ru                              |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br>Рогатых  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br>Дмитрий  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br>Александрович   |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br>Управляющий   |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>Индивидуальный предприниматель                   |
|  | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>Рогатых Дмитрий Александрович |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа:<br>290136785542 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                       |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>7801335724                                  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1177847269380                          |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>10.08.2017   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Рогатых</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Савватьевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>75 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>033-464-921 46</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>292600561565</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Фролов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>042-186-085 36</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>292600350821  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Рогатых   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br>Александр   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Савватьевич  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>75 %   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>033-464-921 46   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>292600561565  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Фролов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>042-186-085 36</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>292600350821</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                           |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:       |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>355,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>446 910,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 775 984,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>СЗАО</b>  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Митино</b>  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Москва, внутригородское муниципальное образование Митино, вблизи с. Рождествено, участок №7, корпус 16</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 756 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 346,62 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>516,03 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 862,65 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>   |



9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:

0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Научно-производственная организация «Геотехник»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7713612880</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВО "НОВАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7724181097</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РД-ПРОЕКТ</b>                                     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7714854120</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕНПРОЕКТ</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7702395360</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.11.2017</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-1-1-3-4892-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская государственная экспертиза</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.11.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-060477-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУСРЕГИОН</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7842044107</b>                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Эко-квартал АКВИЛОН МИТИНО</b>                            |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Диалог</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5003140076</b>                              |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Паритет</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7840092218</b>                               |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-159000-018850-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.04.2020</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.10.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МОСГОССТРОЙНАДЗОР</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-159000-018850-2020</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.04.2020</b>                             |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.10.2022</b>                           |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                      |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МОСГОССТРОЙНАДЗОР</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-159000-018850-2020</b>                        |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.04.2020</b>                             |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2022</b>                           |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>12.01.2021</b> |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МОСГОССТРОЙНАДЗОР</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |



|  |                |   |
|--|----------------|---|
| <p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p>  | <p>Вид права застройщика на земельный участок:<br/><b>Право аренды</b></p>  |
|  | <p>12.1.2</p>  | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br/><b>Договор аренды земельного участка</b></p>  |
|  | <p>12.1.3</p>  | <p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>М-08-022112</b></p>          |
|  | <p>12.1.4</p>  | <p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>31.05.2004</b></p> |
|  | <p>12.1.5</p>  | <p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>07.07.2004</b></p>   |
|  | <p>12.1.6</p>  | <p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br/><b>06.11.2024</b></p>  |
|  | <p>12.1.7</p>  | <p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br/><b>21.08.2017,27.06.2018,27.01.2016,26.11.2014,10.06.2014,24.07.2020,04.09.2020,20.11.2020</b></p>                             |
|  | <p>12.1.8</p>  | <p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.9</p>  | <p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>   |
|  | <p>12.1.10</p> | <p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.11</p> | <p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:08:0002016:4566</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>44 259,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                    |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                   |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>20</b>  |

|            |  |
|------------|--|
| 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0  |
| 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
| 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>3  |
| 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Качели, сидения, подвесной мост, балансир на пружине, песочный экскаватор, столбики, купол, горка, карусель, балансир. Указано в отношении трех многоквартирных жилых домов, имеющих общие элементы благоустройства, строительство которых осуществляет Застройщик (корп.1 (16 корп.), корп. 2 (16.1 корп.), корп. 3 (17 корп.))  |
| 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>3   |
| 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Сидения, качалка, балансиры, спортивные комплексы, тренажеры. Указано в отношении трех многоквартирных жилых домов, имеющих общие элементы благоустройства, строительство которых осуществляет Застройщик (корп.1 (16 корп.), корп. 2 (16.1 корп.), корп. 3 (17 корп.))   |
| 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
| 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2   |
| 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Указано в отношении трех многоквартирных жилых домов, имеющих общие элементы благоустройства, строительство которых осуществляет Застройщик (корп.1 (16 корп.), корп. 2 (16.1 корп.), корп. 3 (17 корп.)). Размещение площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов планируется вблизи трех многоквартирных жилых домов, с соблюдением всех требований законодательства |
| 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено благоустройство с использованием мощения, малых архитектурных форм. Максимальное количество свободных площадей участка отведено под озеленение   |
| 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение фасадов здания, проездов и площадок. Для освещения проездов и площадок используются консольные светильники на опорах. (19.09.2016; ГУП «Моссвет»)</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иные элементы отсутствуют</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>82.5 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>17.6 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОЭК"</b>         |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ДС 3 к договору 10-11/16-309</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 854 116 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мосводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ДС 2 к договору 2660 ДП-В</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 931 302,4 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мосводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ДС 2 к договору 2661 ДП-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>216 516 057,5 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МСК Энерго"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5018054863</b>                           |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ДС 1 к договору ЮЛ-373/16</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>80 020 724,52 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекоммуникации СМАРТ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7733117838</b>                                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекоммуникации SMART</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7733117838</b>                                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекоммуникации SMART</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7733117838</b>                                   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телекоммуникации SMART</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7728247278</b>                                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>302        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>42       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>42 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 82.70                | 3                 | 41.18                      | 3.30                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 61.66                | 2                 | 27.12                      | 3.30                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 27.44                | 1                 | 16.07                      | 3.30                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.25                | 2                 | 27.42                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.35                | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.66                | 1                 | 15.33                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 29.73                | 1                 | 19.69                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 47.79                | 2                 | 22.82                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 22.05                | 1                 | 15.03                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 43.28                | 1                 | 15.19                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 61.81                | 2                 | 30.73                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.38                | 1                 | 18.33                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.45                | 1                 | 18.33                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 80  | Квартира | 7  | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 7  | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 8  | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 8  | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 8  | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 8  | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 8  | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 8  | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 8  | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 8  | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 8  | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 8  | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 8  | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 8  | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 8  | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 9  | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 9  | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 9  | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 9  | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 9  | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 9  | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 9  | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 9  | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 10 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 11 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 12 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 12 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 12 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 13 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 13 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 13 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 14 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 14 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 14 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 15 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 15 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 15 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 15 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 16 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 16 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 16 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 16 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 17 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 17 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 17 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 17 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 18 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 18 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 18 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 18 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 18 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 19 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 19 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 19 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 19 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 19 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 19 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 20 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 20 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 20 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 20 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 20 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 20 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 21 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 21 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 21 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 21 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 21 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 21 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 21 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 22 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 22 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 22 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 22 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 22 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 22 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 22 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 22 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 23 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 278 | Квартира | 23 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 23 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 23 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 23 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 23 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 23 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 23 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 23 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 24 | 1 | 61.25 | 2 | 27.42 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 24 | 1 | 39.35 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 24 | 1 | 37.66 | 1 | 15.33 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 24 | 1 | 29.73 | 1 | 19.69 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 24 | 1 | 47.79 | 2 | 22.82 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 24 | 1 | 22.05 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 24 | 1 | 43.28 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 24 | 1 | 61.81 | 2 | 30.73 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 24 | 1 | 26.38 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 24 | 1 | 26.45 | 1 | 18.33 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 24 | 1 | 26.16 | 1 | 17.88 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 24 | 1 | 24.86 | 1 | 16.39 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 24 | 1 | 82.57 | 3 | 41.63 | 2.70 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | -              | 84.53          | Нежилое помещение 1               | 79.56          | 3.30                |

|    |   |    |   |        |                     |       |      |
|----|---|----|---|--------|---------------------|-------|------|
|    |   |    |   |        | С/У                 | 4.97  |      |
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | - | 70.90  | Нежилое помещение 2 | 66.69 | 3.30 |
|    |   |    |   |        | С/У                 | 4.21  |      |
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | - | 109.83 | Нежилое помещение 3 | 94.10 | 3.30 |
|    |   |    |   |        | С/У                 | 4.85  |      |
|    |   |    |   |        | Тамбур              | 10.88 |      |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | - | 55.46  | Нежилое помещение 4 | 50.12 | 3.30 |
|    |   |    |   |        | С/У                 | 5.34  |      |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | - | 52.99  | Нежилое помещение 5 | 48.30 | 3.30 |
|    |   |    |   |        | С/У                 | 4.69  |      |
| 1  | Кладовая  | -1 | - | 3.72   | Помещение кладовой  | 3.72  |      |
| 2  | Кладовая  | -1 | - | 3.75   | Помещение кладовой  | 3.75  |      |
| 3  | Кладовая  | -1 | - | 4.50   | Помещение кладовой  | 4.50  |      |
| 4  | Кладовая  | -1 | - | 4.50   | Помещение кладовой  | 4.50  |      |
| 5  | Кладовая  | -1 | - | 4.78   | Помещение кладовой  | 4.78  |      |
| 6  | Кладовая  | -1 | - | 4.13   | Помещение кладовой  | 4.13  |      |
| 7  | Кладовая  | -1 | - | 4.57   | Помещение кладовой  | 4.57  |      |
| 8  | Кладовая  | -1 | - | 4.10   | Помещение кладовой  | 4.10  |      |
| 9  | Кладовая  | -1 | - | 3.47   | Помещение кладовой  | 3.47  |      |
| 10 | Кладовая  | -1 | - | 3.47   | Помещение кладовой  | 3.47  |      |

|    |          |    |   |      |                       |      |  |
|----|----------|----|---|------|-----------------------|------|--|
| 11 | Кладовая | -1 | - | 3.47 | Помещение<br>кладовой | 3.47 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | - | 3.50 | Помещение<br>кладовой | 3.50 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | - | 4.55 | Помещение<br>кладовой | 4.55 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Помещение<br>кладовой | 3.60 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | - | 3.60 | Помещение<br>кладовой | 3.60 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | - | 3.54 | Помещение<br>кладовой | 3.54 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | - | 4.00 | Помещение<br>кладовой | 4.00 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | - | 3.46 | Помещение<br>кладовой | 3.46 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | - | 4.43 | Помещение<br>кладовой | 4.43 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | - | 4.09 | Помещение<br>кладовой | 4.09 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | - | 4.01 | Помещение<br>кладовой | 4.01 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | - | 4.15 | Помещение<br>кладовой | 4.15 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | - | 4.17 | Помещение<br>кладовой | 4.17 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | - | 2.84 | Помещение<br>кладовой | 2.84 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | - | 2.87 | Помещение<br>кладовой | 2.87 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | - | 4.03 | Помещение<br>кладовой | 4.03 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | - | 4.19 | Помещение<br>кладовой | 4.19 |  |

|    |          |    |   |      |                    |      |  |
|----|----------|----|---|------|--------------------|------|--|
| 28 | Кладовая | -1 | - | 3.68 | Помещение кладовой | 3.68 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Помещение кладовой | 3.42 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | - | 3.42 | Помещение кладовой | 3.42 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | - | 4.35 | Помещение кладовой | 4.35 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | - | 4.95 | Помещение кладовой | 4.95 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | - | 3.03 | Помещение кладовой | 3.03 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | - | 3.03 | Помещение кладовой | 3.03 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | - | 3.62 | Помещение кладовой | 3.62 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | - | 3.61 | Помещение кладовой | 3.61 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | - | 3.72 | Помещение кладовой | 3.72 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования      16.1.1

| № п/п | Вид помещения                       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                 | Подвал                                | Техническое          | 127.88         |
| 2     | Венткамера                          | Подвал                                | Техническое          | 21.00          |
| 3     | Насосная и водомерный узел          | Подвал                                | Техническое          | 78.20          |
| 4     | Электрощитовая жилого дома          | Подвал                                | Техническое          | 19.76          |
| 5     | Электрощитовая встроенных помещений | Подвал                                | Техническое          | 5.40           |
| 6     | Помещение СС                        | Подвал                                | Техническое          | 10.00          |
| 7     | Помещение ввода кабелей             | Подвал                                | Техническое          | 4.38           |
| 8     | Лестничная клетка                   | Подвал                                | Общественное         | 22.27          |
| 9     | Лестничная клетка                   | Подвал                                | Общественное         | 23.09          |

|    |                                |           |              |        |
|----|--------------------------------|-----------|--------------|--------|
| 10 | Коридор                        | Подвал    | Общественное | 137.31 |
| 11 | Коридор. Блок 1                | Подвал    | Общественное | 34.79  |
| 12 | Коридор. Блок 1                | Подвал    | Общественное | 13.28  |
| 13 | Коридор. Блок 2                | Подвал    | Общественное | 26.31  |
| 14 | Коридор. Блок 4                | Подвал    | Общественное | 9.03   |
| 15 | Тамбур                         | 1-ый этаж | Общественное | 8.03   |
| 16 | Тамбур                         | 1-ый этаж | Общественное | 8.27   |
| 17 | Вестибюль                      | 1-ый этаж | Общественное | 57.80  |
| 18 | Помещение мусоросборной камеры | 1-ый этаж | Техническое  | 8.68   |
| 19 | Коридор                        | 1-ый этаж | Техническое  | 4.47   |
| 20 | Лестничная клетка              | 1-ый этаж | Общественное | 13.85  |
| 21 | Межквартирный коридор          | 2-ой этаж | Общественное | 25.56  |
| 22 | Межквартирный коридор          | 2-ой этаж | Общественное | 46.01  |
| 23 | Лифтовой холл                  | 2-ой этаж | Общественное | 10.46  |
| 24 | Тамбур                         | 2-ой этаж | Общественное | 4.75   |
| 25 | Лестничная клетка              | 2-ой этаж | Общественное | 14.12  |
| 26 | Помещение мусоропровода        | 2-ой этаж | Общественное | 5.56   |
| 27 | Балкон                         | 2-ой этаж | Общественное | 6.28   |
| 28 | Межквартирный коридор          | 3-ой этаж | Общественное | 25.56  |
| 29 | Межквартирный коридор          | 3-ой этаж | Общественное | 46.01  |
| 30 | Лифтовой холл                  | 3-ой этаж | Общественное | 10.46  |
| 31 | Тамбур                         | 3-ой этаж | Общественное | 4.75   |
| 32 | Лестничная клетка              | 3-ой этаж | Общественное | 14.12  |
| 33 | Помещение мусоропровода        | 3-ой этаж | Общественное | 5.56   |
| 34 | Балкон                         | 3-ой этаж | Общественное | 6.28   |
| 35 | Межквартирный коридор          | 4-ой этаж | Общественное | 25.56  |
| 36 | Межквартирный коридор          | 4-ой этаж | Общественное | 46.01  |
| 37 | Лифтовой холл                  | 4-ой этаж | Общественное | 10.46  |
| 38 | Тамбур                         | 4-ой этаж | Общественное | 4.75   |
| 39 | Лестничная клетка              | 4-ой этаж | Общественное | 14.12  |
| 40 | Помещение мусоропровода        | 4-ой этаж | Общественное | 5.56   |
| 41 | Балкон                         | 4-ой этаж | Общественное | 6.28   |
| 42 | Межквартирный коридор          | 5-ой этаж | Общественное | 25.56  |

|    |                         |           |              |       |
|----|-------------------------|-----------|--------------|-------|
| 43 | Межквартирный коридор   | 5-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 44 | Лифтовой холл           | 5-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 45 | Тамбур                  | 5-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 46 | Лестничная клетка       | 5-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 47 | Помещение мусоропровода | 5-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 48 | Балкон                  | 5-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 49 | Межквартирный коридор   | 6-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 50 | Межквартирный коридор   | 6-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 51 | Лифтовой холл           | 6-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 52 | Тамбур                  | 6-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 53 | Лестничная клетка       | 6-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 54 | Помещение мусоропровода | 6-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 55 | Балкон                  | 6-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 56 | Межквартирный коридор   | 7-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 57 | Межквартирный коридор   | 7-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 58 | Лифтовой холл           | 7-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 59 | Тамбур                  | 7-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 60 | Лестничная клетка       | 7-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 61 | Помещение мусоропровода | 7-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 62 | Балкон                  | 7-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 63 | Межквартирный коридор   | 8-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 64 | Межквартирный коридор   | 8-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 65 | Лифтовой холл           | 8-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 66 | Тамбур                  | 8-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 67 | Лестничная клетка       | 8-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 68 | Помещение мусоропровода | 8-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 69 | Балкон                  | 8-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 70 | Межквартирный коридор   | 9-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 71 | Межквартирный коридор   | 9-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 72 | Лифтовой холл           | 9-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 73 | Тамбур                  | 9-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 74 | Лестничная клетка       | 9-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 75 | Помещение мусоропровода | 9-ой этаж | Общественное | 5.56  |

|     |                         |            |              |       |
|-----|-------------------------|------------|--------------|-------|
| 76  | Балкон                  | 9-ой этаж  | Общественное | 6.28  |
| 77  | Межквартирный коридор   | 10-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 78  | Межквартирный коридор   | 10-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 79  | Лифтовой холл           | 10-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 80  | Тамбур                  | 10-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 81  | Лестничная клетка       | 10-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 82  | Помещение мусоропровода | 10-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 83  | Балкон                  | 10-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 84  | Межквартирный коридор   | 11-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 85  | Межквартирный коридор   | 11-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 86  | Лифтовой холл           | 11-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 87  | Тамбур                  | 11-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 88  | Лестничная клетка       | 11-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 89  | Помещение мусоропровода | 11-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 90  | Балкон                  | 11-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 91  | Межквартирный коридор   | 12-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 92  | Межквартирный коридор   | 12-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 93  | Лифтовой холл           | 12-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 94  | Тамбур                  | 12-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 95  | Лестничная клетка       | 12-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 96  | Помещение мусоропровода | 12-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 97  | Балкон                  | 12-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 98  | Межквартирный коридор   | 13-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 99  | Межквартирный коридор   | 13-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 100 | Лифтовой холл           | 13-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 101 | Тамбур                  | 13-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 102 | Лестничная клетка       | 13-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 103 | Помещение мусоропровода | 13-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 104 | Балкон                  | 13-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 105 | Межквартирный коридор   | 14-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 106 | Межквартирный коридор   | 14-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 107 | Лифтовой холл           | 14-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 108 | Тамбур                  | 14-ой этаж | Общественное | 4.75  |



|     |                         |            |              |       |
|-----|-------------------------|------------|--------------|-------|
| 109 | Лестничная клетка       | 14-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 110 | Помещение мусоропровода | 14-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 111 | Балкон                  | 14-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 112 | Межквартирный коридор   | 15-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 113 | Межквартирный коридор   | 15-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 114 | Лифтовой холл           | 15-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 115 | Тамбур                  | 15-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 116 | Лестничная клетка       | 15-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 117 | Помещение мусоропровода | 15-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 118 | Балкон                  | 15-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 119 | Межквартирный коридор   | 16-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 120 | Межквартирный коридор   | 16-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 121 | Лифтовой холл           | 16-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 122 | Тамбур                  | 16-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 123 | Лестничная клетка       | 16-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 124 | Помещение мусоропровода | 16-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 125 | Балкон                  | 16-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 126 | Межквартирный коридор   | 17-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 127 | Межквартирный коридор   | 17-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 128 | Лифтовой холл           | 17-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 129 | Тамбур                  | 17-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 130 | Лестничная клетка       | 17-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 131 | Помещение мусоропровода | 17-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 132 | Балкон                  | 17-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 133 | Межквартирный коридор   | 18-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 134 | Межквартирный коридор   | 18-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 135 | Лифтовой холл           | 18-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 136 | Тамбур                  | 18-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 137 | Лестничная клетка       | 18-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 138 | Помещение мусоропровода | 18-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 139 | Балкон                  | 18-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 140 | Межквартирный коридор   | 19-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 141 | Межквартирный коридор   | 19-ой этаж | Общественное | 46.01 |

|     |                         |            |              |       |
|-----|-------------------------|------------|--------------|-------|
| 142 | Лифтовой холл           | 19-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 143 | Тамбур                  | 19-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 144 | Лестничная клетка       | 19-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 145 | Помещение мусоропровода | 19-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 146 | Балкон                  | 19-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 147 | Межквартирный коридор   | 20-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 148 | Межквартирный коридор   | 20-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 149 | Лифтовой холл           | 20-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 150 | Тамбур                  | 20-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 151 | Лестничная клетка       | 20-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 152 | Помещение мусоропровода | 20-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 153 | Балкон                  | 20-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 154 | Межквартирный коридор   | 21-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 155 | Межквартирный коридор   | 21-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 156 | Лифтовой холл           | 21-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 157 | Тамбур                  | 21-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 158 | Лестничная клетка       | 21-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 159 | Помещение мусоропровода | 21-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 160 | Балкон                  | 21-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 161 | Межквартирный коридор   | 22-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 162 | Межквартирный коридор   | 22-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 163 | Лифтовой холл           | 22-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 164 | Тамбур                  | 22-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 165 | Лестничная клетка       | 22-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 166 | Помещение мусоропровода | 22-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 167 | Балкон                  | 22-ой этаж | Общественное | 6.28  |
| 168 | Межквартирный коридор   | 23-ой этаж | Общественное | 25.56 |
| 169 | Межквартирный коридор   | 23-ой этаж | Общественное | 46.01 |
| 170 | Лифтовой холл           | 23-ой этаж | Общественное | 10.46 |
| 171 | Тамбур                  | 23-ой этаж | Общественное | 4.75  |
| 172 | Лестничная клетка       | 23-ой этаж | Общественное | 14.12 |
| 173 | Помещение мусоропровода | 23-ой этаж | Общественное | 5.56  |
| 174 | Балкон                  | 23-ой этаж | Общественное | 6.28  |

|     |                         |                    |              |       |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 175 | Межквартирный коридор   | 24-ой этаж         | Общественное | 25.56 |
| 176 | Межквартирный коридор   | 24-ой этаж         | Общественное | 46.01 |
| 177 | Лифтовой холл           | 24-ой этаж         | Общественное | 10.46 |
| 178 | Тамбур                  | 24-ой этаж         | Общественное | 4.75  |
| 179 | Лестничная клетка       | 24-ой этаж         | Общественное | 14.12 |
| 180 | Помещение мусоропровода | 24-ой этаж         | Общественное | 5.56  |
| 181 | Балкон                  | 24-ой этаж         | Общественное | 6.28  |
| 182 | Лестничная клетка       | Технический чердак | Общественное | 14.16 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                            | Вид оборудования  | Назначение                    |
|-------|--|---|-------------------------------|
| 1     | Помещение ИТП в подвале                                | Теплообменник системы отопления   | Отопление                     |
| 2     | Помещение ИТП в подвале                                | Циркуляционный насос системы отопления                                    | Отопление                     |
| 3     | Помещение ИТП в подвале                                | Циркуляционный насос системы вентиляции                                   | Вентиляция                    |
| 4     | Помещение ИТП в подвале                                | Циркуляционный насос системы горячего водоснабжения                       | Горячее водоснабжение         |
| 5     | Помещение ИТП в подвале                                | Насос дренажный   | Отвод избытков влаги          |
| 6     | Венткамера в подвале                                   | Вентиляторы канальные с электроприводами                                  | Вентиляция                    |
| 7     | Крыша  | Вентиляторы крышные с электроприводами                                    | Дымоудаление                  |
| 8     | Венткамера в подвале                                   | Приточная установка   | Вентиляция                    |
| 9     | Электрощитовая в подвале                               | Вводно-распределительные устройства в комплекте                           | Электроснабжение              |
| 10    | В МОП на каждом этаже                                  | Устройства этажные распределительные модульного типа                      | Электроснабжение              |
| 11    | В МОП на каждом этаже                                  | Приборы электроосвещения  | Электроснабжение              |
| 12    | Подземная, надземная часть и водомерный узел в подвале | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                     | Водоснабжение и канализование |
| 13    | Подземная, надземная часть и водомерный узел в подвале | Система водоотведения   | Водоснабжение и канализование |
| 14    | Помещение СС в подвале                                 | Автономные системы автоматизации, диспетчеризации и цифровое оборудование | Слаботочные системы           |
| 15    | Лифтовые шахты   | Лифтовое оборудование 3 шт  | Вертикальный транспорт        |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 609 804 000,00 руб.</b></p>                           |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>77:08:0002016:4566</b></p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Публичное акционерное общество</b></p>  |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810616800002177</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7702070139</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>1 191 129 000,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>731 396 883,68 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>459 732 116,32 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>31.10.2024</b></p>                           |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>221   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>24  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>9 070,08 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>290,25 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 875 149 731 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>49 846 779 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                            |
| 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте         |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |                            |

| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |
|----|------------|---|--|
| 1  | 04.11.2020 | 10/20-16-ПЗ                                 | Добавлено задание на корректировку проектной документации  |
| 2  | 04.11.2020 | 10/20-16-ПЗ                                 | Прилагается актуальный ГПЗУ  |
| 3  | 04.11.2020 | 10/20-16-ПЗ                                 | Откорректированы сведения о потребности объекта капитального строительства   |
| 4  | 04.11.2020 | 10/20-16-ПЗ                                 | Откорректированы технико-экономические показатели  |
| 5  | 04.11.2020 | 10/20-16-ПЗ                                 | Раздел 8 добавлено описание откорректированных планировочных решений 1 этажа и подвала в соответствии с решениями в разделе АР   |
| 6  | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | Предусмотрены индивидуальные кладовые (площадью 3,5-4,0 м2) в подвале жилого дома в зонах свободных от инженерных коммуникаций   |
| 7  | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | Убрано помещение консьержа и квартира в осях Н-П и заменено на помещение ТСЖ   |
| 8  | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | Изменения планировочных решений встроенных помещений. Увеличилось количество административно-офисных помещений.  |
| 9  | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | Единый типовой этаж  |
| 10 | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | Наружные стены. Толщина наружного слоя утеплителя -180мм   |
| 11 | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | Изменение габаритов вентиляционных шахт с учетом применения механической системы общеобменной вентиляции на 1-м этаже, типовом этаже, техническом чердаке, на плане кровли |
| 12 | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | Изменение планировочных решений типового этажа   |
| 13 | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | Замена материала внутриквартирных перегородок на пазогребневые силикатные плиты толщ. 70мм, и влагостойкие пазогребневые силикатные плиты толщ. 70мм во влажных помещениях |
| 14 | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | Замена деревянных окон на ПВХ  |
| 15 | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | Изменение направления открывания дверей в квартиры   |
| 16 | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | В наружных стенах замена газобетона плотностью D 600 на газобетон плотностью D 500   |
| 17 | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | Замена утеплителя на экструдированный пенополистирол толщ. 200мм и 150мм.  |
| 18 | 04.11.2020 | 10/20-16-АР                                 | Замена утеплителя над подвалом на экструдированный пенополистирол толщ. 100мм  |

|    |            |                 |   |
|----|------------|-----------------|---|
| 19 | 04.11.2020 | 10/20-16-AP     | В прямке выполнить окно высотой 2100 мм. Корректировка прямка.  |
| 20 | 04.11.2020 | 10/20-16-AP     | Добавлено помещение ввода кабелей, за счет уменьшения помещения СС  |
|    | 04.11.2020 | 10/20-16-AP     | Изменено количество квартир 302 шт. Количество офисных помещений – 5 шт.  |
| 21 | 04.11.2020 | 10/20-16-КР1    | Свайное основание. Свая буронабивная, Ø600 мм   |
| 22 | 04.11.2020 | 10/20-16-КР1    | Монолитный плитный ростверк   |
| 23 | 04.11.2020 | 10/20-16-КР1    | Стены, пилоны подвала толщиной 300 мм, 250 мм, 200 мм   |
| 24 | 04.11.2020 | 10/20-16-КР1    | Стены, пилоны 1 этажа толщиной 200 мм, 250 мм   |
| 25 | 04.11.2020 | 10/20-16-КР1    | Пилон между осями Л-М/2 - 1300x200 мм на отм.+3,520...+69,520   |
| 26 | 04.11.2020 | 10/20-16-КР1    | Изменен контур плиты, изменены отверстия, изменено армирование плиты, добавлено поперечное армирование плиты.   |
| 27 | 04.11.2020 | 10/20-16-КР1    | Изменен контур плиты, изменены отверстия, изменено армирование плиты, добавлено поперечное армирование плиты.   |
| 28 | 04.11.2020 | 10/20-16-КР1    | Изменен контур плит, изменены отверстия, добавлены зоны дополнительного армирования, добавлено поперечное армирование плит.   |
| 29 | 04.11.2020 | 10/20-16-КР1    | Изменен контур плиты, изменены отверстия, добавлены зоны дополнительного армирования, добавлено поперечное армирование плиты.   |
| 30 | 04.11.2020 | 10/20-16-КР1    | Новые геологические изыскания.  |
| 31 | 04.11.2020 | 10/20-16-КР1    | Гидроизоляция ростверка не предусмотрена, выполнена добавка в бетон типа «Пенетрон». Гидроизоляция наружных стен подвала- обмазочная, полимерцементная                                |
| 32 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС1.1 | Количество квартир 302 шт.  |
| 33 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС1.1 | Общеобменная вентиляция кухонь и ванных комнат механическая, с установкой вытяжного вентилятора на кровле здания. Добавлены системы В-1...В-8   |
| 34 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС1.1 | Подключение к системе электроснабжения оборудования инженерных систем согласно скорректированного раздела   |
| 35 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС1.1 | Суммарная расчетная итоговая нагрузка на здание 524,0 кВт   |
| 36 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС2.1 | В текстовой и графической части уточнены наименования помещений без изменения принципиальных решений.   |
| 37 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС2.1 | Расход системы водоснабжения составляет 69,798 м3/сут. Уточнены расходы воды по каждой зоне.  |
| 38 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС2.1 | Расчетная тепловая нагрузка для систем ГВС составляет 0,489Гкал/час в том числе: 0,288Гкал/час горячего водоснабжения первой зоны; 0,300 Гкал/час горячего водоснабжения второй зоны. |
| 39 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС2.1 | Для снижения избыточного давления предусмотрены только диафрагмы (снижение избыточного напора до <40 м).  |

|    |            |                 |   |
|----|------------|-----------------|---|
| 40 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС2.1 | Для создания необходимого напора в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения первой зоны предусматривается повысительная насосная установка Grundfos Hydro MPC-E 3CRE5-5 (два рабочих насоса, один резервный) $Q= 3,43$ л/с, $H= 40,00$ м, $N=1,5$ кВт (каждый) или аналог.  |
| 41 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС2.1 | Для создания необходимого напора в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения второй зоны предусматривается повысительная насосная установка Grundfos MPC-E 3CRE 5-12 (два рабочих насоса, один резервный) $Q= 3,52$ л/с, $H= 77,00$ м, $N=3,0$ кВт (каждый) или аналог. Для создания необходимого напора в системе объединенного хозяйственно-питьевого противопожарного водоснабжения предусматривается повысительная насосная установка Grundfos Hydro MX 1/1 CR 45-4 (один рабочий насос, один резервный) $Q= 14,24$ л/с, $H= 70,00$ м, $N=15,0$ кВт (каждый) или аналог. |
| 42 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС2.1 | Откорректированы принципиальные схемы, исключены листы 3, 4, 5, 6   |
| 43 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС3.1 | В текстовой и графической части уточнены наименования помещений без изменения принципиальных решений.   |
| 44 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС3.1 | Расчетный расход сточных вод от жилого дома: $Q=60,855$ м <sup>3</sup> /сут; $Q=7,17$ л/сек   |
| 45 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС3.1 | В ИТП предусмотрены дренажные насосы Wilo-Drain TMT 32 M 113/7,5Ci (1раб.+1рез.) или аналог.  |
| 46 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС3.1 | В техподполье предусмотрены дренажные насосы Grundfos Unilift CC 9 M1 (1раб.) или аналог .  |
| 47 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС3.1 | Общий расчетный расход отводимых дождевых, дренажных и аварийных стоков от проектируемого жилого дома составляет: $17,00$ л/сек.  |
| 48 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС3.1 | Баланс водопотребления и водоотведения исключен из комплекта.   |
| 49 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС3.1 | Откорректированы принципиальные схемы, исключены листы 3, 4, 5, 6,7   |



|    |            |                 |   |
|----|------------|-----------------|---|
| 50 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС4.1 | <p>Перечень основных внесенных изменений в разделе отопление: - изменение систем отопления и теплоснабжения в связи с изменением функционального назначения отдельных помещений, изменение архитектуры и общей площади здания; - по техническому заданию изменено принципиальное решение по системе отопления жилой и нежилой части здания;- изменение системы отопления с двухзональной системы отопления на однозонную систему отопления жилого дома; - замена тип марки отопительных приборов с марки «BUDERUS» на марку «Vogel&amp;Noot»; - внесены изменения в теплотехнический расчет здания. Выполнен в полном объеме перерасчет теплопотерь здания для системы отопления, изменения внесены согласно техническому заданию на проектирование. Изменение архитектурного фасада с заменой утеплителя с 150 мм на 180 мм; - в основные показатели по рабочим чертежам (таблица 1 расход теплоты) внесены изменения, в связи с изменением объемно-планировочных решений. Изменена тепловая нагрузка на здание, корректировка в сторону уменьшения 748330 Вт. - выполнен в полном объеме перерасчет гидравлического сопротивления системы отопления и теплоснабжения здания, согласно техническому заданию на проектирование ЗнП; - внесены изменения систем теплоснабжения, согласно техническому заданию на проектирование ЗнП; - по техническому заданию на проектирование изменена схема систем отопления и теплоснабжения здания; - внесены изменения (замена) планов системы отопления и теплоснабжения, в связи с заменой архитектурной подложки и принятых технических решений по однозонной системе отопления; - по техническому заданию на проектирование изменена (замена) схем систем отопления и теплоснабжения. Раздел отопления заменен в полном объеме.</p> |
|----|------------|-----------------|---|

|    |            |                 |  |
|----|------------|-----------------|--|
| 51 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС4.1 | <p>Перечень основных внесенных изменений в разделе вентиляция: - изменение систем вентиляции в связи с изменением функционального назначения отдельных помещений, изменение площадей и архитектурных решений надземной и подземной части здания, изменением типа системы вентиляции с естественной на механическую; - внесение изменений в общие указания в связи с изменением: системы вентиляции жилых помещений (замена системы вентиляции с естественной вентиляции на механическую систему вентиляции), внесены описания технических решений по системе вентиляции нежилых помещений минус первого и первого этажа; - в расчетную часть воздухо-обменов (расчетная часть) жилых и нежилых помещений внесены изменения, в связи с изменением планировочных решений квартир и изменением технических помещений;- выполнен полный перерасчет воздухообменов систем вентиляции;- выполнен полный аэродинами-ческий расчет систем вентиляции;- выполнен расчет по подбору оборудования; - в характеристику отопительно-вентиляционных систем внесены изменение расходов воздуха вытяжных систем, предназначенных для вентиляции жилых помещений, в связи с изменением планировочных решений квартир и типом вентиляции; - в характеристику отопительно-вентиляционных систем внесены изменение расходов воздуха вытяжных и приточных систем, предназначенных для вентиляции технических помещений, нежилых помещений первого надземного этажа и подземного этажа, в связи с изменением планировочных решений;- в основные показатели проекта внесены изменения, в связи с изменением объемно-планировочных решений и типом системы вентиляции. Изменена установочная мощность электродвигателей на систему общеобменной вентиляции, корректировка в сторону увеличения 14,5 кВт. - по техническому заданию на проектирование изменена схема систем общеобменной вентиляции; - внесены изменения (замена) планов системы вентиляции жилых и нежилых помещений, в связи с заменой архитектурной подложки и принятых технических решений по системе механической вентиляции; - по техническому заданию на проектирование изменена (замена) схем систем вентиляции; Раздел вентиляции заменен в полном объеме.</p> |
|----|------------|-----------------|--|

|    |            |                 |  |
|----|------------|-----------------|--|
| 52 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС4.1 | Перечень основных внесенных изменений в разделе противодымная вентиляция: - изменение систем противодымной вентиляции в связи с изменением функционального назначения отдельных помещений, изменение площадей и архитектурных решений надземной и подземной части здания, а также ранее в документации не учтен второй межквартирный коридор, в который согласно нормам СП7.13130.2013 требуется выполнить систему вытяжной противодымной вентиляции; - внесены изменения в расчетные параметры противодымной вентиляции согласно техническому заданию на проектирование и корректировке технических решений; - выполнен полный перерасчет систем противодымной вентиляции;- выполнен полный аэродинамический расчет систем противодымной вентиляции; - выполнен расчет по подбору оборудования; - в характеристику систем внесены изменение в расчетный расход воздуха для вытяжных и приточных систем противодымной вентиляции, предназначенных для вентиляции, жилых и нежилых помещений; - в характеристику систем внесены изменения, в части добавочного оборудования для системы вытяжной противодымной вентиляции для межквартирного коридора (система ДВ2); - в основные показатели проекта внесены изменения, в связи с изменением объемно-планировочных решений и принятых технических решений. Изменена установочная мощность электродвигателей на систему противодымной вентиляции, корректировка в сторону увеличения 81,77 кВт. -замена схем противодымной вентиляции, в связи с изменением функционального назначения помещений (в помещениях межквартирного коридора на жилых этажах изменена площадь, в помещении вестибюлей изменена площадь и конфигурация); - по техническому заданию на проектирование изменена (замена) схем систем противодымной вентиляции. Раздел противодымная вентиляция заменен в полном объеме. |
| 53 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС5.1 | Изменено количество квартир 302 шт. Количество офисных помещений – 5 шт.   |
| 54 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС5.1 | Изменено количество кладовых в подвале -37 шт.   |
| 55 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС5.1 | Общеобменная вентиляция кухонь и ванных комнат механическая, с установкой вытяжного вентилятора на кровле здания. Добавлены системы общеобменной вентиляции.   |
| 56 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС5.1 | Управление оборудованием СПЗ согласно скорректированного раздела.  |
| 57 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПОС    | Свайное основание. Свая буронабивная Ø600 мм.  |
| 58 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПОС    | Предусмотрен монолитный плитный ростверк   |
| 59 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПОС    | Гидроизоляция по днищу плиты ростверка не предусмотрена, для защиты плиты ростверка от грунтовых вод, предусмотрена добавка «Пенетрон» в бетон плиты. Вертикальная гидроизоляция наружных стен подвала принята обмазочная, полимерцементная.   |
| 60 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПОС    | Замена грунтов основания исключена   |
| 61 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПОС    | Добавлена бурильно-крановая установка Bauer BG28 для устройство буронабивных свай  |
| 62 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПОС    | Актуализированы инженерно-геологические изыскания  |
| 63 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПОС    | Замена деревянных окон на ПВХ  |

|    |            |               |  |
|----|------------|---------------|--|
| 64 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПОС  | Замена материала внутриквартирных перегородок на пазогребневые силикатные плиты  |
| 65 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПОС  | Изменение посадки здания   |
| 66 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПОС  | Актуализирован инженерно-геодезический план  |
| 67 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПОС  | Изменена зона работы башенного крана   |
| 68 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПОС  | Исключен лист «Разрез 1-1» из графической части проекта  |
| 69 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПБ   | Корректировка состава помещений первого этажа. Изменения отражены на схемах эвакуации  |
| 70 | 04.11.2020 | 10/20-16-ПБ   | Корректировка состава помещений типового этажа. Изменения отражены на схемах эвакуации   |
| 71 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Предусмотрены индивидуальные кладовые (площадью 3,5-4,0 м2) в подвале жилого дома в зонах свободных от инженерных коммуникаций   |
| 72 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Убрано помещение консьержа и квартира в осях Н-П и заменено на помещение ТСЖ   |
| 73 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Изменения планировочных решений встроенных помещений. Увеличилось количество административно-офисных помещений.  |
| 74 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Единый типовой этаж  |
| 75 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Наружные стены. Толщина наружного слоя утеплителя -180мм   |
| 76 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Изменение габаритов вентиляционных шахт с учетом применения механической системы общеобменной вентиляции на 1-м этаже, типовом этаже, техническом чердаке, на плане кровли |
| 77 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Изменение планировочных решений типового этажа   |
| 78 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Замена материала внутриквартирных перегородок на пазогребневые силикатные плиты толщ. 70мм, и влагостойкие пазогребневые силикатные плиты толщ. 70мм во влажных помещениях |
| 79 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Замена деревянных окон на ПВХ  |
| 80 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Изменение направления открывания дверей в квартиры   |
| 81 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | В наружных стенах замена газобетона плотностью D 600 на газобетон плотностью D 500   |
| 82 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Замена утеплителя на экструдированный пенополистирол толщ. 200мм и 150мм.  |
| 83 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Замена утеплителя над подвалом на экструдированный пенополистирол толщ. 100мм  |
| 84 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | В приемке выполнить окно высотой 2100 мм. Корректировка приемка.   |
| 85 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОДИ  | Добавлено помещение ввода кабелей, за счет уменьшения помещения СС   |
| 86 | 04.11.2020 | 10/20-16-ЭЭ   | Раздел заменен в полном объеме   |
| 87 | 04.11.2020 | 10/20-16-ИОС7 | Раздел заменен в полном объеме   |
| 86 | 04.11.2020 | 10/20-16-ОЗДС | Разработан новый раздел  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 656933576721202302460673231678227081468

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИТИНО ГРАД",  
РОГАТЫХ ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 07.09.2022 по 07.12.2023