

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004198 от 04.06.2026

Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, мкр. Опалиха. Многоквартирный жилой дом № 1.2 с помещением для встроенного дошкольного общеобразовательного учреждения на 122 места

Дата первичного размещения: 07.10.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОПАЛИХА-ПАРК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ОПАЛИХА-ПАРК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 109202
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: вн.тер.г. муниципальный округ Нижегородский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-я Фрезерная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2/1 ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений:

	1.2.10	Уточнение адреса: 109202, г Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нижегородский, улица 1-я Фрезерная, д.2/1, стр.1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74952818181
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@granelle.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.granelle.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пак
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭФФЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 561503463390
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГРАНЕЛЬ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734447807
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217700550022

	2.1.3	Дата регистрации: 17.11.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ГРАНЕЛЬ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710083336
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Нигматуллин
	3.4.2	Имя: Ильшат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анварович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02702904321
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026705676708
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Нигматуллин И.А. является участником ООО "ГК "Гранель" (ИНН 9710083336) на 99%, которое является единственным участником ООО "СЗ "Опалиха парк" (ИНН 7734447807)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель П"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024177158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175024021952
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Индустрия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018198520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195081006801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Плюс"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715315848
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746452211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Город"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751184989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700323478
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714869543
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746264744
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Одинцово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032318941
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000050650
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СЗ "Анмар"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278149758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1080278005994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Стройтэк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327058795
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117327001153
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Саман"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0268094637
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1210200051522
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Оферта"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5001119992
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185053013420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5044094862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155044001892

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Столица"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751184690
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700314711
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Верхнекотельский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9724099632
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700595044
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Эффективные инвестиции"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018179870

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155018003018
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Гамма"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018195423
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185029018030
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Восток"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047213765
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185029015918
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гранель Атлант"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5018197893
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195053006818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яганова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Пехра"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон №39, ул. Трубецкая, владение 2Б. 8-й пусковой комплекс Жилые дома №10 и 10.1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-27935-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яганова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Пехра"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон №39, ул. Трубецкая, владение 2Б. 8-й пусковой комплекс Жилые дома №10 и 10.1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-27935-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новоивановское
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Эйнштейна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Инновация"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, рабочий поселок Новоивановское . 2 этап. Корпус 5»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-26052-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Бригантина"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г.Долгопрудный, ул. Заводская, д. 2. Многоуровневая автостоянка открытого типа. Корпус-1»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.04.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-27223-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Бригантина"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Заводская, д.2. 5-й пусковой комплекс. Многоэтажный жилой дом поз. 4 со встроенно-пристроенным ДОУ на 135 мест. Многоэтажный жилой дом поз. 5 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом стоянкой»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-26137-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Долгопрудный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Бригантина"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Территория комплексной застройки, расположенная по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Заводская, д.2. 5-й пусковой комплекс. Многоэтажный жилой дом поз. 4 со встроенно-пристроенным ДОУ на 135 мест. Многоэтажный жилой дом поз. 5 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения, с подземным гаражом стоянкой»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-42-26137-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Глухово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романовская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Новая Рига"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Среднеэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: Московская область, городской округ Красногорск. Жилой дом 8-го пускового комплекса №1.6"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-25970-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Глухово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Романовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: « Многоуровневая автостоянка открытого типа на 2400 м/мест, состоящая из комплекса зданий: Корпус 1 на 800 м/м, Корпус 2А,2Б на 1600 м/м, по адресу: Московская область, городской округ Красногорск, д. Глухово. Корпус 1 »
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.01.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26209-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Летчика Осканова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Тринити"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.02.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-09-011914-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Живописный"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д. Жабкино. 1-й пусковой комплекс. Жилой дом поз. 2 с подземной автостоянкой, помещениями общественного назначения.»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.06.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-28014-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Живописный"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д. Жабкино. 3-й пусковой комплекс. Жилой дом поз. 3 с подземной автостоянкой. Корректировка
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-25714-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Живописный"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д. Жабкино. 2-й пусковой комплекс. Жилой дом поз.4.1. Жилой дом поз.4.2 со встроенно-пристроенной ДОО на 130 мест»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-24966-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: тер
	4.1.5	Наименование населенного пункта: ЖК Живописный (деревня Жабкино)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Живописный"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Комплексная жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, вблизи д. Жабкино. 2-й пусковой комплекс. Жилой дом поз.4.1. Жилой дом поз.4.2 со встроенно-пристроенной ДОО на 130 мест»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-24966-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино», I этап. Жилые дома № № 23, 24, 25" (ЖД 23) (ЖД 24) (ЖД 25)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26098-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино», I этап. Жилые дома № № 23, 24, 25" (ЖД 23) (ЖД 24) (ЖД 25)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26098-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино», I этап. Жилые дома № № 23, 24, 25" (ЖД 23) (ЖД 24) (ЖД 25)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-26098-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Лесобережный», расположенны по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино», I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-29222-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино», I этап. Жилые дома № № 23, 24, 25" (ЖД 23) (ЖД 24) (ЖД 25)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-29222-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо- Урюпино», I этап. Жилые дома № № 23, 24, 25" (ЖД 23) (ЖД 24) (ЖД 25)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-29222-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Высокие Жаворонки (деревня Малые Вязёмы)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Высокие жаворонки"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс. 1 этап, 2 подэтап, 1 пусковой комплекс - корпуса 10, 11 по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вяземы, д. Малые Вяземы»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-29217-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Высокие Жаворонки (деревня Малые Вязёмы)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Высокие жаворонки"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс. 1 этап, 2 подэтап, 1 пусковой комплекс - корпуса 10, 11 по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вяземы, д. Малые Вяземы»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-29217-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Никола-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный стр. 2 по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо-Урюпино», I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-29222-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный стр. 2 по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо-Урюпино», I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-29222-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Николо-Урюпино
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Жадобкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Аникеевский"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «Лесобережный», расположенный стр. 2 по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, с. Николо-Урюпино», I этап. Жилые дома № № 19/1, 19/2, 26»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-11-29222-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Высокие Жаворонки (деревня Малые Вязёмы)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Высокие Жаворонки"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс. 1 этап, 2 подэтап, 1 пусковой комплекс - корпуса 10, 11 по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вяземы, д. Малые Вяземы»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-29217-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Высокие Жаворонки (деревня Малые Вязёмы)
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Высокие Жаворонки"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс. 1 этап, 2 подэтап, 1 пусковой комплекс - корпуса 10, 11 по адресу: Московская область, Одинцовский район, гп Большие Вяземы, д. Малые Вяземы»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-29217-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Малая Почтовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Mypriority Басманная

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-01-012480-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Болшево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Полевая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Театральный парк

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево, ул. Полевая, земельный участок с кадастровым номером 50:45:0010142:194»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-45-31519-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новоостаповская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "HighWay"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многофункциональный комплекс с апартаментами, объектами физкультурно- оздоровительных и досуговых центров» по адресу: г. Москва, Волгоградский проспект, земельный участок с кадастровым номером 77:04:0001018:12697
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-04-012593-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яганова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Пехра"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, микрорайон № 39, ул. Трубецкая, владение 2Б. 3-й пусковой комплекс. Жилой дом №1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.08.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-33923-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -12 939,67 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 562 357,94 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 184 997,21 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Согласно Уставу ООО «Управляющая компания «Эффективные инвестиции» независимо друг от друга действуют два Генеральных директора: Генеральный директор Пак Сергей Андреевич и Генеральный директор Азибаев Сафуат Гафурьянович. Уточнение юридического и фактического адреса застройщика: 109202, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НИЖЕГОРОДСКИЙ, УЛ 1-Я ФРЕЗЕРНАЯ, Д. 2/1, СТР. 1
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Комплексная жилая застройка по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, мкр. Опалиха. Многоквартирный жилой дом № 1.2 с помещением для встроенного дошкольного общеобразовательного учреждения на 122 места
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красногорск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская область, г.о.Красногорск, мкр.Опалиха, многоквартирный жилой дом № 1.2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 36117.63 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 303,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 040,14 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 343,55 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный договор)
	10.1.2	Номер договора: Б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.04.2021
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 30.09.2021, 20.10.2021, 31.05.2023, 21.11.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РУМБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024063182
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа проектной инженерии

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АСТЕРИЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5024196217
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МСК-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734475770
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт ГОРПРОЕКТ-1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143058747
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТехИнжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5044138414
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-045195-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭКСПЕРТИЗ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5036173013
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Гранель Аникеевский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ ГАРАНТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7734449988
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-11-28893-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.09.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.09.2029

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.10.2023

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:11:0000000:172992
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 279,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 33
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во внутривдворовом пространстве, согласно функциональному назначению и возрастной категории. Шахматный стол, качели, детский столик, карусель, комплекс развивающих элементов, горка, качалка на пружине, игровой комплекс, подвесной мост
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во внутривдворовом пространстве, согласно функциональному назначению и возрастной категории. Спортивный комплекс, элемент для развития ловкости, оборудование для воркаута, теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С торца жилого дома 1.2 8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка кустарников (спирея, пузыреплодник, можжевельник, рябинник) для создания живых изгородей, посадка деревьев (липа, дуб, ива), устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения, и запроектированы из асфальтобетона и тротуарной плитки; входы в жилые дома осуществляются непосредственно с уровня земли; в помещениях общественного назначения предусматриваются универсальные сантехнические кабины, доступные для инвалидов; монтируются комплексные системы средств информации и сигнализации об опасности в виде визуальной, звуковой и тактильной (осязательной) информации для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, технические условия от 14.01.2025, №25/2025 до 14.01.2026, ООО "НОРЭНЕРГО"

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Опалиха-парк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7734447807
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гранель Инжиниринг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001091909
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Опалиха-Парк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7734447807
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/ХБК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Опалиха-Парк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7734447807
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/ЛК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Опалиха-Парк"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7734447807
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская областная энергосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2306892/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа Красногорск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024002077
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8.1.10/ТУ-356ЛК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление ЖКХ Администрации городского округа Красногорск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024002077
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8.1.10/ТУ459
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОК МиТОЛ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5038119491
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Комитен Корп
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9704017896
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГранЛайн

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГранЛайн
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ГранЛайн
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Министерство государственного управления информационных технологий и связи Московской области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 650
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 34
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 34
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	27.89	1	12.60	2.70
2	Квартира	2	1	31.01	2	20.72	2.70
3	Квартира	2	1	30.58	2	20.72	2.70
4	Квартира	2	1	22.99	1	13.13	2.70
5	Квартира	2	1	32.83	2	21.11	2.70
6	Квартира	2	1	24.61	1	12.48	2.70
7	Квартира	2	1	32.84	2	21.12	2.70
8	Квартира	2	1	22.16	1	13.13	2.70
9	Квартира	2	1	35.99	2	26.30	2.70
10	Квартира	2	1	36.82	2	24.23	2.70
11	Квартира	2	1	52.93	3	36.16	2.70
12	Квартира	2	1	21.05	1	12.89	2.70
13	Квартира	2	1	34.75	2	22.83	2.70
14	Квартира	2	1	53.34	3	35.41	2.70
15	Квартира	2	1	54.05	3	36.09	2.70
16	Квартира	2	1	35.38	2	23.77	2.70
17	Квартира	2	1	55.91	3	40.06	2.70
18	Квартира	3	1	27.89	1	12.60	2.70
19	Квартира	3	1	31.01	2	20.72	2.70
20	Квартира	3	1	30.58	2	20.72	2.70
21	Квартира	3	1	22.99	1	13.13	2.70
22	Квартира	3	1	32.83	2	21.11	2.70
23	Квартира	3	1	24.61	1	12.48	2.70
24	Квартира	3	1	32.84	2	21.12	2.70
25	Квартира	3	1	22.16	1	13.13	2.70
26	Квартира	3	1	35.99	2	26.30	2.70
27	Квартира	3	1	36.82	2	24.23	2.70
28	Квартира	3	1	52.93	3	36.16	2.70

29	Квартира	3	1	21.05	1	12.89	2.70
30	Квартира	3	1	34.75	2	22.83	2.70
31	Квартира	3	1	53.34	3	35.41	2.70
32	Квартира	3	1	54.05	3	36.09	2.70
33	Квартира	3	1	35.38	2	23.77	2.70
34	Квартира	3	1	55.91	3	40.06	2.70
35	Квартира	4	1	27.89	1	12.60	2.70
36	Квартира	4	1	31.01	2	20.72	2.70
37	Квартира	4	1	30.58	2	20.72	2.70
38	Квартира	4	1	22.99	1	13.13	2.70
39	Квартира	4	1	32.83	2	21.11	2.70
40	Квартира	4	1	24.61	1	12.48	2.70
41	Квартира	4	1	32.84	2	21.12	2.70
42	Квартира	4	1	22.16	1	13.13	2.70
43	Квартира	4	1	35.99	2	26.30	2.70
44	Квартира	4	1	36.82	2	24.23	2.70
45	Квартира	4	1	52.93	3	36.16	2.70
46	Квартира	4	1	21.05	1	12.89	2.70
47	Квартира	4	1	34.75	2	22.83	2.70
48	Квартира	4	1	53.34	3	35.41	2.70
49	Квартира	4	1	54.05	3	36.09	2.70
50	Квартира	4	1	35.38	2	23.77	2.70
51	Квартира	4	1	55.91	3	40.06	2.70
52	Квартира	5	1	27.89	1	12.60	2.70
53	Квартира	5	1	31.01	2	20.72	2.70
54	Квартира	5	1	30.58	2	20.72	2.70
55	Квартира	5	1	22.99	1	13.13	2.70
56	Квартира	5	1	32.83	2	21.11	2.70
57	Квартира	5	1	24.61	1	12.48	2.70
58	Квартира	5	1	32.84	2	21.12	2.70
59	Квартира	5	1	22.16	1	13.13	2.70
60	Квартира	5	1	35.99	2	26.30	2.70
61	Квартира	5	1	36.82	2	24.23	2.70
62	Квартира	5	1	52.93	3	36.16	2.70
63	Квартира	5	1	21.05	1	12.89	2.70
64	Квартира	5	1	34.75	2	22.83	2.70
65	Квартира	5	1	53.34	3	35.41	2.70
66	Квартира	5	1	54.05	3	36.09	2.70
67	Квартира	5	1	35.38	2	23.77	2.70
68	Квартира	5	1	55.91	3	40.06	2.70
69	Квартира	6	1	27.89	1	12.60	2.70
70	Квартира	6	1	31.01	2	20.72	2.70
71	Квартира	6	1	30.58	2	20.72	2.70
72	Квартира	6	1	22.99	1	13.13	2.70
73	Квартира	6	1	32.83	2	21.11	2.70

74	Квартира	6	1	24.61	1	12.48	2.70
75	Квартира	6	1	32.84	2	21.12	2.70
76	Квартира	6	1	22.16	1	13.13	2.70
77	Квартира	6	1	35.99	2	26.30	2.70
78	Квартира	6	1	36.82	2	24.23	2.70
79	Квартира	6	1	52.93	3	36.16	2.70
80	Квартира	6	1	21.05	1	12.89	2.70
81	Квартира	6	1	34.75	2	22.83	2.70
82	Квартира	6	1	53.34	3	35.41	2.70
83	Квартира	6	1	54.05	3	36.09	2.70
84	Квартира	6	1	35.38	2	23.77	2.70
85	Квартира	6	1	55.91	3	40.06	2.70
86	Квартира	7	1	27.89	1	12.60	2.70
87	Квартира	7	1	31.01	2	20.72	2.70
88	Квартира	7	1	30.58	2	20.72	2.70
89	Квартира	7	1	22.99	1	13.13	2.70
90	Квартира	7	1	32.83	2	21.11	2.70
91	Квартира	7	1	24.61	1	12.48	2.70
92	Квартира	7	1	32.84	2	21.12	2.70
93	Квартира	7	1	22.16	1	13.13	2.70
94	Квартира	7	1	35.99	2	26.30	2.70
95	Квартира	7	1	36.82	2	24.23	2.70
96	Квартира	7	1	52.93	3	36.16	2.70
97	Квартира	7	1	21.05	1	12.89	2.70
98	Квартира	7	1	34.75	2	22.83	2.70
99	Квартира	7	1	53.34	3	35.41	2.70
100	Квартира	7	1	54.05	3	36.09	2.70
101	Квартира	7	1	35.38	2	23.77	2.70
102	Квартира	7	1	55.91	3	40.06	2.70
103	Квартира	8	1	27.89	1	12.60	2.70
104	Квартира	8	1	31.01	2	20.72	2.70
105	Квартира	8	1	30.58	2	20.72	2.70
106	Квартира	8	1	22.99	1	13.13	2.70
107	Квартира	8	1	32.83	2	21.11	2.70
108	Квартира	8	1	24.61	1	12.48	2.70
109	Квартира	8	1	32.84	2	21.12	2.70
110	Квартира	8	1	22.16	1	13.13	2.70
111	Квартира	8	1	35.99	2	26.30	2.70
112	Квартира	8	1	36.82	2	24.23	2.70
113	Квартира	8	1	52.93	3	36.16	2.70
114	Квартира	8	1	21.05	1	12.89	2.70
115	Квартира	8	1	34.75	2	22.83	2.70
116	Квартира	8	1	53.34	3	35.41	2.70
117	Квартира	8	1	54.05	3	36.09	2.70
118	Квартира	8	1	35.38	2	23.77	2.70

119	Квартира	8	1	55.91	3	40.06	2.70
120	Квартира	9	1	27.89	1	12.60	2.70
121	Квартира	9	1	31.01	2	20.72	2.70
122	Квартира	9	1	30.58	2	20.72	2.70
123	Квартира	9	1	22.99	1	13.13	2.70
124	Квартира	9	1	32.83	2	21.11	2.70
125	Квартира	9	1	24.61	1	12.48	2.70
126	Квартира	9	1	32.84	2	21.12	2.70
127	Квартира	9	1	22.16	1	13.13	2.70
128	Квартира	9	1	35.99	2	26.30	2.70
129	Квартира	9	1	36.82	2	24.23	2.70
130	Квартира	9	1	52.93	3	36.16	2.70
131	Квартира	9	1	21.05	1	12.89	2.70
132	Квартира	9	1	34.75	2	22.83	2.70
133	Квартира	9	1	53.34	3	35.41	2.70
134	Квартира	9	1	54.05	3	36.09	2.70
135	Квартира	9	1	35.38	2	23.77	2.70
136	Квартира	9	1	55.91	3	40.06	2.70
137	Квартира	10	1	27.89	1	12.60	2.70
138	Квартира	10	1	31.01	2	20.72	2.70
139	Квартира	10	1	30.58	2	20.72	2.70
140	Квартира	10	1	22.99	1	13.13	2.70
141	Квартира	10	1	32.83	2	21.11	2.70
142	Квартира	10	1	24.61	1	12.48	2.70
143	Квартира	10	1	32.84	2	21.12	2.70
144	Квартира	10	1	22.16	1	13.13	2.70
145	Квартира	10	1	35.99	2	26.30	2.70
146	Квартира	10	1	36.82	2	24.23	2.70
147	Квартира	10	1	52.93	3	36.16	2.70
148	Квартира	10	1	21.05	1	12.89	2.70
149	Квартира	10	1	34.75	2	22.83	2.70
150	Квартира	10	1	53.34	3	35.41	2.70
151	Квартира	10	1	54.05	3	36.09	2.70
152	Квартира	10	1	35.38	2	23.77	2.70
153	Квартира	10	1	55.91	3	40.06	2.70
154	Квартира	11	1	27.89	1	12.60	2.70
155	Квартира	11	1	31.01	2	20.72	2.70
156	Квартира	11	1	30.58	2	20.72	2.70
157	Квартира	11	1	22.99	1	13.13	2.70
158	Квартира	11	1	32.83	2	21.11	2.70
159	Квартира	11	1	24.61	1	12.48	2.70
160	Квартира	11	1	32.84	2	21.12	2.70
161	Квартира	11	1	22.16	1	13.13	2.70
162	Квартира	11	1	35.99	2	26.30	2.70
163	Квартира	11	1	36.82	2	24.23	2.70

164	Квартира	11	1	52.93	3	36.16	2.70
165	Квартира	11	1	21.05	1	12.89	2.70
166	Квартира	11	1	34.75	2	22.83	2.70
167	Квартира	11	1	53.34	3	35.41	2.70
168	Квартира	11	1	54.05	3	36.09	2.70
169	Квартира	11	1	35.38	2	23.77	2.70
170	Квартира	11	1	55.91	3	40.06	2.70
171	Квартира	12	1	27.89	1	12.60	2.70
172	Квартира	12	1	31.01	2	20.72	2.70
173	Квартира	12	1	30.58	2	20.72	2.70
174	Квартира	12	1	22.99	1	13.13	2.70
175	Квартира	12	1	32.83	2	21.11	2.70
176	Квартира	12	1	24.61	1	12.48	2.70
177	Квартира	12	1	32.84	2	21.12	2.70
178	Квартира	12	1	22.16	1	13.13	2.70
179	Квартира	12	1	35.99	2	26.30	2.70
180	Квартира	12	1	36.82	2	24.23	2.70
181	Квартира	12	1	52.93	3	36.16	2.70
182	Квартира	12	1	21.05	1	12.89	2.70
183	Квартира	12	1	34.75	2	22.83	2.70
184	Квартира	12	1	53.34	3	35.41	2.70
185	Квартира	12	1	54.05	3	36.09	2.70
186	Квартира	12	1	35.38	2	23.77	2.70
187	Квартира	12	1	55.91	3	40.06	2.70
188	Квартира	13	1	27.89	1	12.60	2.70
189	Квартира	13	1	31.01	2	20.72	2.70
190	Квартира	13	1	30.58	2	20.72	2.70
191	Квартира	13	1	22.99	1	13.13	2.70
192	Квартира	13	1	32.83	2	21.11	2.70
193	Квартира	13	1	24.61	1	12.48	2.70
194	Квартира	13	1	32.84	2	21.12	2.70
195	Квартира	13	1	22.16	1	13.13	2.70
196	Квартира	13	1	35.99	2	26.30	2.70
197	Квартира	13	1	36.82	2	24.23	2.70
198	Квартира	13	1	52.93	3	36.16	2.70
199	Квартира	13	1	21.05	1	12.89	2.70
200	Квартира	13	1	34.75	2	22.83	2.70
201	Квартира	13	1	53.34	3	35.41	2.70
202	Квартира	13	1	54.05	3	36.09	2.70
203	Квартира	13	1	35.38	2	23.77	2.70
204	Квартира	13	1	55.91	3	40.06	2.70
205	Квартира	14	1	27.89	1	12.60	2.70
206	Квартира	14	1	31.01	2	20.72	2.70
207	Квартира	14	1	30.58	2	20.72	2.70
208	Квартира	14	1	22.99	1	13.13	2.70

209	Квартира	14	1	32.83	2	21.11	2.70
210	Квартира	14	1	24.61	1	12.48	2.70
211	Квартира	14	1	32.84	2	21.12	2.70
212	Квартира	14	1	22.16	1	13.13	2.70
213	Квартира	14	1	35.99	2	26.30	2.70
214	Квартира	14	1	36.82	2	24.23	2.70
215	Квартира	14	1	52.93	3	36.16	2.70
216	Квартира	14	1	21.05	1	12.89	2.70
217	Квартира	14	1	34.75	2	22.83	2.70
218	Квартира	14	1	53.34	3	35.41	2.70
219	Квартира	14	1	54.05	3	36.09	2.70
220	Квартира	14	1	35.38	2	23.77	2.70
221	Квартира	14	1	55.91	3	40.06	2.70
222	Квартира	2	2	27.07	1	14.92	2.70
223	Квартира	2	2	30.98	2	21.35	2.70
224	Квартира	2	2	31.09	2	21.35	2.70
225	Квартира	2	2	26.18	1	12.56	2.70
226	Квартира	2	2	26.75	1	12.28	2.70
227	Квартира	2	2	73.88	4	51.79	2.70
228	Квартира	2	2	73.04	4	51.04	2.70
229	Квартира	2	2	27.29	1	11.65	2.70
230	Квартира	2	2	25.28	1	11.92	2.70
231	Квартира	2	2	31.48	2	21.55	2.70
232	Квартира	2	2	31.67	2	21.55	2.70
233	Квартира	2	2	26.40	1	16.72	2.70
234	Квартира	2	2	34.75	2	22.83	2.70
235	Квартира	2	2	37.77	2	23.14	2.70
236	Квартира	2	2	39.00	2	23.67	2.70
237	Квартира	2	2	34.97	2	23.20	2.70
238	Квартира	3	2	27.07	1	14.92	2.70
239	Квартира	3	2	30.98	2	21.35	2.70
240	Квартира	3	2	31.09	2	21.35	2.70
241	Квартира	3	2	26.18	1	12.56	2.70
242	Квартира	3	2	26.75	1	12.28	2.70
243	Квартира	3	2	73.88	4	51.79	2.70
244	Квартира	3	2	73.04	4	51.04	2.70
245	Квартира	3	2	27.29	1	11.65	2.70
246	Квартира	3	2	25.28	1	11.92	2.70
247	Квартира	3	2	31.48	2	21.55	2.70
248	Квартира	3	2	31.67	2	21.55	2.70
249	Квартира	3	2	26.40	1	16.72	2.70
250	Квартира	3	2	34.75	2	22.83	2.70
251	Квартира	3	2	37.77	2	23.14	2.70
252	Квартира	3	2	39.00	2	23.67	2.70
253	Квартира	3	2	34.97	2	23.20	2.70

254	Квартира	4	2	27.07	1	14.92	2.70
255	Квартира	4	2	30.98	2	21.35	2.70
256	Квартира	4	2	31.09	2	21.35	2.70
257	Квартира	4	2	26.18	1	12.56	2.70
258	Квартира	4	2	26.75	1	12.28	2.70
259	Квартира	4	2	73.88	4	51.79	2.70
260	Квартира	4	2	73.04	4	51.04	2.70
261	Квартира	4	2	27.29	1	11.65	2.70
262	Квартира	4	2	25.28	1	11.92	2.70
263	Квартира	4	2	31.48	2	21.55	2.70
264	Квартира	4	2	31.67	2	21.55	2.70
265	Квартира	4	2	26.40	1	16.72	2.70
266	Квартира	4	2	34.75	2	22.83	2.70
267	Квартира	4	2	37.77	2	23.14	2.70
268	Квартира	4	2	39.00	2	23.67	2.70
269	Квартира	4	2	34.97	2	23.20	2.70
270	Квартира	5	2	27.07	1	14.92	2.70
271	Квартира	5	2	30.98	2	21.35	2.70
272	Квартира	5	2	31.09	2	21.35	2.70
273	Квартира	5	2	26.18	1	12.56	2.70
274	Квартира	5	2	26.75	1	12.28	2.70
275	Квартира	5	2	73.88	4	51.79	2.70
276	Квартира	5	2	73.04	4	51.04	2.70
277	Квартира	5	2	27.29	1	11.65	2.70
278	Квартира	5	2	25.28	1	11.92	2.70
279	Квартира	5	2	31.48	2	21.55	2.70
280	Квартира	5	2	31.67	2	21.55	2.70
281	Квартира	5	2	26.40	1	16.72	2.70
282	Квартира	5	2	34.75	2	22.83	2.70
283	Квартира	5	2	37.77	2	23.14	2.70
284	Квартира	5	2	39.00	2	23.67	2.70
285	Квартира	5	2	34.97	2	23.20	2.70
286	Квартира	6	2	27.07	1	14.92	2.70
287	Квартира	6	2	30.98	2	21.35	2.70
288	Квартира	6	2	31.09	2	21.35	2.70
289	Квартира	6	2	26.18	1	12.56	2.70
290	Квартира	6	2	26.75	1	12.28	2.70
291	Квартира	6	2	73.88	4	51.79	2.70
292	Квартира	6	2	73.04	4	51.04	2.70
293	Квартира	6	2	27.29	1	11.65	2.70
294	Квартира	6	2	25.28	1	11.92	2.70
295	Квартира	6	2	31.48	2	21.55	2.70
296	Квартира	6	2	31.67	2	21.55	2.70
297	Квартира	6	2	26.40	1	16.72	2.70
298	Квартира	6	2	34.75	2	22.83	2.70

299	Квартира	6	2	37.77	2	23.14	2.70
300	Квартира	6	2	39.00	2	23.67	2.70
301	Квартира	6	2	34.97	2	23.20	2.70
302	Квартира	7	2	27.07	1	14.92	2.70
303	Квартира	7	2	30.98	2	21.35	2.70
304	Квартира	7	2	31.09	2	21.35	2.70
305	Квартира	7	2	26.18	1	12.56	2.70
306	Квартира	7	2	26.75	1	12.28	2.70
307	Квартира	7	2	73.88	4	51.79	2.70
308	Квартира	7	2	73.04	4	51.04	2.70
309	Квартира	7	2	27.29	1	11.65	2.70
310	Квартира	7	2	25.28	1	11.92	2.70
311	Квартира	7	2	31.48	2	21.55	2.70
312	Квартира	7	2	31.67	2	21.55	2.70
313	Квартира	7	2	26.40	1	16.72	2.70
314	Квартира	7	2	34.75	2	22.83	2.70
315	Квартира	7	2	37.77	2	23.14	2.70
316	Квартира	7	2	39.00	2	23.67	2.70
317	Квартира	7	2	34.97	2	23.20	2.70
318	Квартира	8	2	27.07	1	14.92	2.70
319	Квартира	8	2	30.98	2	21.35	2.70
320	Квартира	8	2	31.09	2	21.35	2.70
321	Квартира	8	2	26.18	1	12.56	2.70
322	Квартира	8	2	26.75	1	12.28	2.70
323	Квартира	8	2	73.88	4	51.79	2.70
324	Квартира	8	2	73.04	4	51.04	2.70
325	Квартира	8	2	27.29	1	11.65	2.70
326	Квартира	8	2	25.28	1	11.92	2.70
327	Квартира	8	2	31.48	2	21.55	2.70
328	Квартира	8	2	31.67	2	21.55	2.70
329	Квартира	8	2	26.40	1	16.72	2.70
330	Квартира	8	2	34.75	2	22.83	2.70
331	Квартира	8	2	37.77	2	23.14	2.70
332	Квартира	8	2	39.00	2	23.67	2.70
333	Квартира	8	2	34.97	2	23.20	2.70
334	Квартира	9	2	27.07	1	14.92	2.70
335	Квартира	9	2	30.98	2	21.35	2.70
336	Квартира	9	2	31.09	2	21.35	2.70
337	Квартира	9	2	26.18	1	12.56	2.70
338	Квартира	9	2	26.75	1	12.28	2.70
339	Квартира	9	2	73.88	4	51.79	2.70
340	Квартира	9	2	73.04	4	51.04	2.70
341	Квартира	9	2	27.29	1	11.65	2.70
342	Квартира	9	2	25.28	1	11.92	2.70
343	Квартира	9	2	31.48	2	21.55	2.70

344	Квартира	9	2	31.67	2	21.55	2.70
345	Квартира	9	2	26.40	1	16.72	2.70
346	Квартира	9	2	34.75	2	22.83	2.70
347	Квартира	9	2	37.77	2	23.14	2.70
348	Квартира	9	2	39.00	2	23.67	2.70
349	Квартира	9	2	34.97	2	23.20	2.70
350	Квартира	10	2	27.07	1	14.92	2.70
351	Квартира	10	2	30.98	2	21.35	2.70
352	Квартира	10	2	31.09	2	21.35	2.70
353	Квартира	10	2	26.18	1	12.56	2.70
354	Квартира	10	2	26.75	1	12.28	2.70
355	Квартира	10	2	73.88	4	51.79	2.70
356	Квартира	10	2	73.04	4	51.04	2.70
357	Квартира	10	2	27.29	1	11.65	2.70
358	Квартира	10	2	25.28	1	11.92	2.70
359	Квартира	10	2	31.48	2	21.55	2.70
360	Квартира	10	2	31.67	2	21.55	2.70
361	Квартира	10	2	26.40	1	16.72	2.70
362	Квартира	10	2	34.75	2	22.83	2.70
363	Квартира	10	2	37.77	2	23.14	2.70
364	Квартира	10	2	39.00	2	23.67	2.70
365	Квартира	10	2	34.97	2	23.20	2.70
366	Квартира	11	2	27.07	1	14.92	2.70
367	Квартира	11	2	30.98	2	21.35	2.70
368	Квартира	11	2	31.09	2	21.35	2.70
369	Квартира	11	2	26.18	1	12.56	2.70
370	Квартира	11	2	26.75	1	12.28	2.70
371	Квартира	11	2	73.88	4	51.79	2.70
372	Квартира	11	2	73.04	4	51.04	2.70
373	Квартира	11	2	27.29	1	11.65	2.70
374	Квартира	11	2	25.28	1	11.92	2.70
375	Квартира	11	2	31.48	2	21.55	2.70
376	Квартира	11	2	31.67	2	21.55	2.70
377	Квартира	11	2	26.40	1	16.72	2.70
378	Квартира	11	2	34.75	2	22.83	2.70
379	Квартира	11	2	37.77	2	23.14	2.70
380	Квартира	11	2	39.00	2	23.67	2.70
381	Квартира	11	2	34.97	2	23.20	2.70
382	Квартира	12	2	27.07	1	14.92	2.70
383	Квартира	12	2	30.98	2	21.35	2.70
384	Квартира	12	2	31.09	2	21.35	2.70
385	Квартира	12	2	26.18	1	12.56	2.70
386	Квартира	12	2	26.75	1	12.28	2.70
387	Квартира	12	2	73.88	4	51.79	2.70
388	Квартира	12	2	73.04	4	51.04	2.70

389	Квартира	12	2	27.29	1	11.65	2.70
390	Квартира	12	2	25.28	1	11.92	2.70
391	Квартира	12	2	31.48	2	21.55	2.70
392	Квартира	12	2	31.67	2	21.55	2.70
393	Квартира	12	2	26.40	1	16.72	2.70
394	Квартира	12	2	34.75	2	22.83	2.70
395	Квартира	12	2	37.77	2	23.14	2.70
396	Квартира	12	2	39.00	2	23.67	2.70
397	Квартира	12	2	34.97	2	23.20	2.70
398	Квартира	13	2	27.07	1	14.92	2.70
399	Квартира	13	2	30.98	2	21.35	2.70
400	Квартира	13	2	31.09	2	21.35	2.70
401	Квартира	13	2	26.18	1	12.56	2.70
402	Квартира	13	2	26.75	1	12.28	2.70
403	Квартира	13	2	73.88	4	51.79	2.70
404	Квартира	13	2	73.04	4	51.04	2.70
405	Квартира	13	2	27.29	1	11.65	2.70
406	Квартира	13	2	25.28	1	11.92	2.70
407	Квартира	13	2	31.48	2	21.55	2.70
408	Квартира	13	2	31.67	2	21.55	2.70
409	Квартира	13	2	26.40	1	16.72	2.70
410	Квартира	13	2	34.75	2	22.83	2.70
411	Квартира	13	2	37.77	2	23.14	2.70
412	Квартира	13	2	39.00	2	23.67	2.70
413	Квартира	13	2	34.97	2	23.20	2.70
414	Квартира	14	2	27.07	1	14.92	2.70
415	Квартира	14	2	30.98	2	21.35	2.70
416	Квартира	14	2	31.09	2	21.35	2.70
417	Квартира	14	2	26.18	1	12.56	2.70
418	Квартира	14	2	26.75	1	12.28	2.70
419	Квартира	14	2	73.88	4	51.79	2.70
420	Квартира	14	2	73.04	4	51.04	2.70
421	Квартира	14	2	27.29	1	11.65	2.70
422	Квартира	14	2	25.28	1	11.92	2.70
423	Квартира	14	2	31.48	2	21.55	2.70
424	Квартира	14	2	31.67	2	21.55	2.70
425	Квартира	14	2	26.40	1	16.72	2.70
426	Квартира	14	2	34.75	2	22.83	2.70
427	Квартира	14	2	37.77	2	23.14	2.70
428	Квартира	14	2	39.00	2	23.67	2.70
429	Квартира	14	2	34.97	2	23.20	2.70
430	Квартира	2	3	33.95	2	21.72	2.70
431	Квартира	2	3	50.33	3	34.41	2.70
432	Квартира	2	3	24.10	1	11.48	2.70
433	Квартира	2	3	22.86	1	11.40	2.70

434	Квартира	2	3	33.73	2	22.71	2.70
435	Квартира	2	3	33.54	2	22.33	2.70
436	Квартира	2	3	21.72	1	11.94	2.70
437	Квартира	2	3	49.51	3	32.06	2.70
438	Квартира	2	3	37.15	2	21.62	2.70
439	Квартира	2	3	32.11	2	21.62	2.70
440	Квартира	2	3	34.68	1	15.32	2.70
441	Квартира	2	3	21.59	1	10.28	2.70
442	Квартира	2	3	50.22	3	35.72	2.70
443	Квартира	2	3	52.50	3	37.60	2.70
444	Квартира	2	3	51.02	3	32.08	2.70
445	Квартира	2	3	35.94	2	21.39	2.70
446	Квартира	2	3	24.89	1	15.57	2.70
447	Квартира	3	3	33.95	2	21.72	2.70
448	Квартира	3	3	50.33	3	34.41	2.70
449	Квартира	3	3	24.10	1	11.48	2.70
450	Квартира	3	3	22.86	1	11.40	2.70
451	Квартира	3	3	33.73	2	22.71	2.70
452	Квартира	3	3	33.54	2	22.33	2.70
453	Квартира	3	3	21.72	1	11.94	2.70
454	Квартира	3	3	49.51	3	32.06	2.70
455	Квартира	3	3	37.15	2	21.62	2.70
456	Квартира	3	3	32.11	2	21.62	2.70
457	Квартира	3	3	34.68	1	15.32	2.70
458	Квартира	3	3	21.59	1	10.28	2.70
459	Квартира	3	3	50.22	3	35.72	2.70
460	Квартира	3	3	52.50	3	37.60	2.70
461	Квартира	3	3	51.02	3	32.08	2.70
462	Квартира	3	3	35.94	2	21.39	2.70
463	Квартира	3	3	24.89	1	15.57	2.70
464	Квартира	4	3	33.95	2	21.72	2.70
465	Квартира	4	3	50.33	3	34.41	2.70
466	Квартира	4	3	24.10	1	11.48	2.70
467	Квартира	4	3	22.86	1	11.40	2.70
468	Квартира	4	3	33.73	2	22.71	2.70
469	Квартира	4	3	33.54	2	22.33	2.70
470	Квартира	4	3	21.72	1	11.94	2.70
471	Квартира	4	3	49.51	3	32.06	2.70
472	Квартира	4	3	37.15	2	21.62	2.70
473	Квартира	4	3	32.11	2	21.62	2.70
474	Квартира	4	3	34.68	1	15.32	2.70
475	Квартира	4	3	21.59	1	10.28	2.70
476	Квартира	4	3	50.22	3	35.72	2.70
477	Квартира	4	3	52.50	3	37.60	2.70
478	Квартира	4	3	51.02	3	32.08	2.70

479	Квартира	4	3	35.94	2	21.39	2.70
480	Квартира	4	3	24.89	1	15.57	2.70
481	Квартира	5	3	33.95	2	21.72	2.70
482	Квартира	5	3	50.33	3	34.41	2.70
483	Квартира	5	3	24.10	1	11.48	2.70
484	Квартира	5	3	22.86	1	11.40	2.70
485	Квартира	5	3	33.73	2	22.71	2.70
486	Квартира	5	3	33.54	2	22.33	2.70
487	Квартира	5	3	21.72	1	11.94	2.70
488	Квартира	5	3	49.51	3	32.06	2.70
489	Квартира	5	3	37.15	2	21.62	2.70
490	Квартира	5	3	32.11	2	21.62	2.70
491	Квартира	5	3	34.68	1	15.32	2.70
492	Квартира	5	3	21.59	1	10.28	2.70
493	Квартира	5	3	50.22	3	35.72	2.70
494	Квартира	5	3	52.50	3	37.60	2.70
495	Квартира	5	3	51.02	3	32.08	2.70
496	Квартира	5	3	35.94	2	21.39	2.70
497	Квартира	5	3	24.89	1	15.57	2.70
498	Квартира	6	3	33.95	2	21.72	2.70
499	Квартира	6	3	50.33	3	34.41	2.70
500	Квартира	6	3	24.10	1	11.48	2.70
501	Квартира	6	3	22.86	1	11.40	2.70
502	Квартира	6	3	33.73	2	22.71	2.70
503	Квартира	6	3	33.54	2	22.33	2.70
504	Квартира	6	3	21.72	1	11.94	2.70
505	Квартира	6	3	49.51	3	32.06	2.70
506	Квартира	6	3	37.15	2	21.62	2.70
507	Квартира	6	3	32.11	2	21.62	2.70
508	Квартира	6	3	34.68	1	15.32	2.70
509	Квартира	6	3	21.59	1	10.28	2.70
510	Квартира	6	3	50.22	3	35.72	2.70
511	Квартира	6	3	52.50	3	37.60	2.70
512	Квартира	6	3	51.02	3	32.08	2.70
513	Квартира	6	3	35.94	2	21.39	2.70
514	Квартира	6	3	24.89	1	15.57	2.70
515	Квартира	7	3	33.95	2	21.72	2.70
516	Квартира	7	3	50.33	3	34.41	2.70
517	Квартира	7	3	24.10	1	11.48	2.70
518	Квартира	7	3	22.86	1	11.40	2.70
519	Квартира	7	3	33.73	2	22.71	2.70
520	Квартира	7	3	33.54	2	22.33	2.70
521	Квартира	7	3	21.72	1	11.94	2.70
522	Квартира	7	3	49.51	3	32.06	2.70
523	Квартира	7	3	37.15	2	21.62	2.70

524	Квартира	7	3	32.11	2	21.62	2.70
525	Квартира	7	3	34.68	1	15.32	2.70
526	Квартира	7	3	21.59	1	10.28	2.70
527	Квартира	7	3	50.22	3	35.72	2.70
528	Квартира	7	3	52.50	3	37.60	2.70
529	Квартира	7	3	51.02	3	32.08	2.70
530	Квартира	7	3	35.94	2	21.39	2.70
531	Квартира	7	3	24.89	1	15.57	2.70
532	Квартира	8	3	33.95	2	21.72	2.70
533	Квартира	8	3	50.33	3	34.41	2.70
534	Квартира	8	3	24.10	1	11.48	2.70
535	Квартира	8	3	22.86	1	11.40	2.70
536	Квартира	8	3	33.73	2	22.71	2.70
537	Квартира	8	3	33.54	2	22.33	2.70
538	Квартира	8	3	21.72	1	11.94	2.70
539	Квартира	8	3	49.51	3	32.06	2.70
540	Квартира	8	3	37.15	2	21.62	2.70
541	Квартира	8	3	32.11	2	21.62	2.70
542	Квартира	8	3	34.68	1	15.32	2.70
543	Квартира	8	3	21.59	1	10.28	2.70
544	Квартира	8	3	50.22	3	35.72	2.70
545	Квартира	8	3	52.50	3	37.60	2.70
546	Квартира	8	3	51.02	3	32.08	2.70
547	Квартира	8	3	35.94	2	21.39	2.70
548	Квартира	8	3	24.89	1	15.57	2.70
549	Квартира	9	3	33.95	2	21.72	2.70
550	Квартира	9	3	50.33	3	34.41	2.70
551	Квартира	9	3	24.10	1	11.48	2.70
552	Квартира	9	3	22.86	1	11.40	2.70
553	Квартира	9	3	33.73	2	22.71	2.70
554	Квартира	9	3	33.54	2	22.33	2.70
555	Квартира	9	3	21.72	1	11.94	2.70
556	Квартира	9	3	49.51	3	32.06	2.70
557	Квартира	9	3	37.15	2	21.62	2.70
558	Квартира	9	3	32.11	2	21.62	2.70
559	Квартира	9	3	34.68	1	15.32	2.70
560	Квартира	9	3	21.59	1	10.28	2.70
561	Квартира	9	3	50.22	3	35.72	2.70
562	Квартира	9	3	52.50	3	37.60	2.70
563	Квартира	9	3	51.02	3	32.08	2.70
564	Квартира	9	3	35.94	2	21.39	2.70
565	Квартира	9	3	24.89	1	15.57	2.70
566	Квартира	10	3	33.95	2	21.72	2.70
567	Квартира	10	3	50.33	3	34.41	2.70
568	Квартира	10	3	24.10	1	11.48	2.70

569	Квартира	10	3	22.86	1	11.40	2.70
570	Квартира	10	3	33.73	2	22.71	2.70
571	Квартира	10	3	33.54	2	22.33	2.70
572	Квартира	10	3	21.72	1	11.94	2.70
573	Квартира	10	3	49.51	3	32.06	2.70
574	Квартира	10	3	37.15	2	21.62	2.70
575	Квартира	10	3	32.11	2	21.62	2.70
576	Квартира	10	3	34.68	1	15.32	2.70
577	Квартира	10	3	21.59	1	10.28	2.70
578	Квартира	10	3	50.22	3	35.72	2.70
579	Квартира	10	3	52.50	3	37.60	2.70
580	Квартира	10	3	51.02	3	32.08	2.70
581	Квартира	10	3	35.94	2	21.39	2.70
582	Квартира	10	3	24.89	1	15.57	2.70
583	Квартира	11	3	33.95	2	21.72	2.70
584	Квартира	11	3	50.33	3	34.41	2.70
585	Квартира	11	3	24.10	1	11.48	2.70
586	Квартира	11	3	22.86	1	11.40	2.70
587	Квартира	11	3	33.73	2	22.71	2.70
588	Квартира	11	3	33.54	2	22.33	2.70
589	Квартира	11	3	21.72	1	11.94	2.70
590	Квартира	11	3	49.51	3	32.06	2.70
591	Квартира	11	3	37.15	2	21.62	2.70
592	Квартира	11	3	32.11	2	21.62	2.70
593	Квартира	11	3	34.68	1	15.32	2.70
594	Квартира	11	3	21.59	1	10.28	2.70
595	Квартира	11	3	50.22	3	35.72	2.70
596	Квартира	11	3	52.50	3	37.60	2.70
597	Квартира	11	3	51.02	3	32.08	2.70
598	Квартира	11	3	35.94	2	21.39	2.70
599	Квартира	11	3	24.89	1	15.57	2.70
600	Квартира	12	3	33.95	2	21.72	2.70
601	Квартира	12	3	50.33	3	34.41	2.70
602	Квартира	12	3	24.10	1	11.48	2.70
603	Квартира	12	3	22.86	1	11.40	2.70
604	Квартира	12	3	33.73	2	22.71	2.70
605	Квартира	12	3	33.54	2	22.33	2.70
606	Квартира	12	3	21.72	1	11.94	2.70
607	Квартира	12	3	49.51	3	32.06	2.70
608	Квартира	12	3	37.15	2	21.62	2.70
609	Квартира	12	3	32.11	2	21.62	2.70
610	Квартира	12	3	34.68	1	15.32	2.70
611	Квартира	12	3	21.59	1	10.28	2.70
612	Квартира	12	3	50.22	3	35.72	2.70
613	Квартира	12	3	52.50	3	37.60	2.70

614	Квартира	12	3	51.02	3	32.08	2.70
615	Квартира	12	3	35.94	2	21.39	2.70
616	Квартира	12	3	24.89	1	15.57	2.70
617	Квартира	13	3	33.95	2	21.72	2.70
618	Квартира	13	3	50.33	3	34.41	2.70
619	Квартира	13	3	24.10	1	11.48	2.70
620	Квартира	13	3	22.86	1	11.40	2.70
621	Квартира	13	3	33.73	2	22.71	2.70
622	Квартира	13	3	33.54	2	22.33	2.70
623	Квартира	13	3	21.72	1	11.94	2.70
624	Квартира	13	3	49.51	3	32.06	2.70
625	Квартира	13	3	37.15	2	21.62	2.70
626	Квартира	13	3	32.11	2	21.62	2.70
627	Квартира	13	3	34.68	1	15.32	2.70
628	Квартира	13	3	21.59	1	10.28	2.70
629	Квартира	13	3	50.22	3	35.72	2.70
630	Квартира	13	3	52.50	3	37.60	2.70
631	Квартира	13	3	51.02	3	32.08	2.70
632	Квартира	13	3	35.94	2	21.39	2.70
633	Квартира	13	3	24.89	1	15.57	2.70
634	Квартира	14	3	33.95	2	21.72	2.70
635	Квартира	14	3	50.33	3	34.41	2.70
636	Квартира	14	3	24.10	1	11.48	2.70
637	Квартира	14	3	22.86	1	11.40	2.70
638	Квартира	14	3	33.73	2	22.71	2.70
639	Квартира	14	3	33.54	2	22.33	2.70
640	Квартира	14	3	21.72	1	11.94	2.70
641	Квартира	14	3	49.51	3	32.06	2.70
642	Квартира	14	3	37.15	2	21.62	2.70
643	Квартира	14	3	32.11	2	21.62	2.70
644	Квартира	14	3	34.68	1	15.32	2.70
645	Квартира	14	3	21.59	1	10.28	2.70
646	Квартира	14	3	50.22	3	35.72	2.70
647	Квартира	14	3	52.50	3	37.60	2.70
648	Квартира	14	3	51.02	3	32.08	2.70
649	Квартира	14	3	35.94	2	21.39	2.70
650	Квартира	14	3	24.89	1	15.57	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	85.78	ПОН	72.49	3.60

					Тамбур	4.64	
					ПУИ	3.79	
					С/у	4.86	
2	Нежилое помещение	1	1	100.07	ПОН	82.57	3.60
					Тамбур	6.94	
					ПУИ	4.42	
					С/у	6.14	
3	Нежилое помещение	1	1	42.55	ПОН	27.75	3.60
					Тамбур	7.11	
					ПУИ	3.29	
					С/у	4.40	
4	Нежилое помещение	1	1,2,3	1621.38	Помещение охраны	17.85	3.60
					Тамбур-накопитель	7.34	
					С/у для МГН	4.99	
					Коридор	62.70	
					ПУИ	3.48	
					Спальня	51.31	
					Туалет	18.48	
					Групповая	53.36	
					Буфетная	6.39	
					Раздевальная	19.81	
					Спальня	41.17	
					Туалет	14.28	
					Групповая	53.37	
					Буфетная	5.35	
					Раздевальная	21.22	
					Коридор	154.88	
					Зал для музыкальных и физкультурных занятий	65.44	
					Инвентарная	13.99	
					Помещение тренера и музыкального работника	13.08	
					Душевая	2.06	
					Санузел	1.86	
					Кабинет заведующей	15.48	
					Методический кабинет	14.41	
					Кабинет заведующего хозяйством	13.49	
					Хозяйственная кладовая	11.86	
					Санузел персонала	2.27	

					Душевая	1.80	
					Гардероб персонала постирочной	11.21	
					Гладильная	11.54	
					Постирочная	13.45	
					Кладовая грязного белья	5.59	
					Кладовая чистого белья	9.37	
					Тамбур-накопитель	6.50	
					Процедурный кабинет с местом изоляции	12.64	
					Кабинет врача	18.60	
					Помещение приготовления дезрастворов	4.20	
					Санузел	2.79	
					Комната преподавателей	28.08	
					Подсобное помещение	7.04	
					Универсальное кружковое помещение	23.48	
					Кладовая	2.77	
					Раздевальная	17.58	
					Спальня	51.45	
					Групповая	53.99	
					Буфетная	7.62	
					Туалет	18.19	
					Кабинет логопеда	12.18	
					Коридор	63.87	
					Горячий цех	33.68	
					Холодный цех	16.00	
					Овощной цех	13.78	
					Цех первичной обработки овощей	13.61	
					Коридор	51.86	
					Моечная кух. Посуды	9.39	
					Мясо-рыбный цех	15.86	
					Кладовая сухих продуктов	12.07	
					Место холодильных камер	6.06	
					Кладовая овощей	7.13	
					Загрузка	4.37	
					Кладовая отходов	2.88	
					Тамбур	4.06	

					Кабинет завпроизводством	12.04	
					С/у	3.47	
					Душевая	3.85	
					Гардероб персонала	9.66	
					Раздаточная	7.89	
					Тамбур-накопитель	6.33	
					Раздевальная	17.39	
					Буфетная	7.74	
					Групповая	52.24	
					Туалет	17.36	
					Спальня	57.11	
					Раздевальная	22.01	
					Групповая	54.38	
					Буфетная	7.17	
					Туалет	21.58	
					Спальная	56.55	
5	Нежилое помещение	-1	2	17.81	ДОО	17.81	2.83
6	Нежилое помещение	-1	3	12.81	ДОО	12.81	2.83
7	Нежилое помещение	-1	3	25.06	ДОО	25.06	2.83
8	Нежилое помещение	-1	3	28.99	ДОО	28.99	2.83
9	Кладовая	2	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
10	Кладовая	3	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
11	Кладовая	4	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
12	Кладовая	5	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
13	Кладовая	6	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
14	Кладовая	7	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
15	Кладовая	8	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
16	Кладовая	9	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
17	Кладовая	10	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
18	Кладовая	11	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
19	Кладовая	12	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
20	Кладовая	13	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
21	Кладовая	14	1	4.88	Кладовая	4.88	2.70
22	Кладовая	2	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70
23	Кладовая	3	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70
24	Кладовая	4	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70
25	Кладовая	5	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70
26	Кладовая	6	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70
27	Кладовая	7	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70
28	Кладовая	8	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70
29	Кладовая	9	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70

30	Кладовая	10	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70
31	Кладовая	11	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70
32	Кладовая	12	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70
33	Кладовая	13	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70
34	Кладовая	14	3	3.25	Кладовая	3.25	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	О1 место общего пользования	Секция 1, 2, 3, этаж -1	Общественное	1862.26
2	О2 место общего пользования	Секция 1, этаж 1	Общественное	111.71
3	О3 место общего пользования	Секция 1, этаж 2	Общественное	124.13
4	О4 место общего пользования	Секция 1, этаж 3	Общественное	124.13
5	О5 место общего пользования	Секция 1, этаж 4	Общественное	124.13
6	О6 место общего пользования	Секция 1, этаж 5	Общественное	124.13
7	О7 место общего пользования	Секция 1, этаж 6	Общественное	124.13
8	О8 место общего пользования	Секция 1, этаж 7	Общественное	124.13
9	О9 место общего пользования	Секция 1, этаж 8	Общественное	124.13
10	О10 место общего пользования	Секция 1, этаж 9	Общественное	124.13
11	О11 место общего пользования	Секция 1, этаж 10	Общественное	124.13
12	О12 место общего пользования	Секция 1, этаж 11	Общественное	124.13
13	О13 место общего пользования	Секция 1, этаж 12	Общественное	124.13
14	О14 место общего пользования	Секция 1, этаж 13	Общественное	124.13
15	О15 место общего пользования	Секция 1, этаж 14	Общественное	124.13
16	О16 место общего пользования	Секция 2, этаж 1	Общественное	83.03
17	О17 место общего пользования	Секция 2, этаж 2	Общественное	117.59
18	О18 место общего пользования	Секция 2, этаж 3	Общественное	117.59
19	О19 место общего пользования	Секция 2, этаж 4	Общественное	117.59
20	О20 место общего пользования	Секция 2, этаж 5	Общественное	117.59
21	О21 место общего пользования	Секция 2, этаж 6	Общественное	117.59
22	О22 место общего пользования	Секция 2, этаж 7	Общественное	117.59

23	О23 место общего пользования	Секция 2, этаж 8	Общественное	117.59
24	О24 место общего пользования	Секция 2, этаж 9	Общественное	117.59
25	О25 место общего пользования	Секция 2, этаж 10	Общественное	117.59
26	О26 место общего пользования	Секция 2, этаж 11	Общественное	117.59
27	О27 место общего пользования	Секция 2, этаж 12	Общественное	117.59
28	О28 место общего пользования	Секция 2, этаж 13	Общественное	117.59
29	О29 место общего пользования	Секция 2, этаж 14	Общественное	117.59
30	О30 место общего пользования	Секция 3, этаж 1	Общественное	97.55
31	О31 место общего пользования	Секция 3, этаж 2	Общественное	122.86
32	О32 место общего пользования	Секция 3, этаж 3	Общественное	122.86
33	О33 место общего пользования	Секция 3, этаж 4	Общественное	122.86
34	О34 место общего пользования	Секция 3, этаж 5	Общественное	122.86
35	О35 место общего пользования	Секция 3, этаж 6	Общественное	122.86
36	О36 место общего пользования	Секция 3, этаж 7	Общественное	122.86
37	О37 место общего пользования	Секция 3, этаж 8	Общественное	122.86
38	О38 место общего пользования	Секция 3, этаж 9	Общественное	122.86
39	О39 место общего пользования	Секция 3, этаж 10	Общественное	122.86
40	О40 место общего пользования	Секция 3, этаж 11	Общественное	122.86
41	О41 место общего пользования	Секция 3, этаж 12	Общественное	122.86
42	О42 место общего пользования	Секция 3, этаж 13	Общественное	122.86
43	О43 место общего пользования	Секция 3, этаж 14	Общественное	122.86
44	Т1 ИТП, ВНС	Секция 1, этаж -1	Техническое	76.81
45	Т2 Венткамера приток	Секция 1, этаж -1	Техническое	21.27
46	Т3 Помещение СС	Секция 1, этаж -1	Техническое	18.25
47	Т4 Помещение автоматики	Секция 1, этаж -1	Техническое	16.51
48	Т5 Венткамера вытяжка (жилой дом)	Секция 1, этаж -1	Техническое	16.43

49	Т6 Электрощитовая (жилого дома)	Секция 1, этаж -1	Техническое	22.30
50	Т7 Форкамера	Секция 1, этаж -1	Техническое	0.99
51	Т8 Электрощитовая (жилой дом)	Секция 2, этаж -1	Техническое	19.91
52	Т9 Помещение автоматики	Секция 2, этаж -1	Техническое	15.72
53	Т10 Венткамера вытяжка (жилой дом)	Секция 2, этаж -1	Техническое	14.42
54	Т11 Помещение СС	Секция 2, этаж -1	Техническое	15.98
55	Т12 Венткамера вытяжка (жилой дом)	Секция 2, этаж -1	Техническое	12.33
56	Т13 Венткамера приток (жилой дом)	Секция 3, этаж -1	Техническое	20.62
57	Т14 Электрощитовая (жилой дом)	Секция 3, этаж -1	Техническое	20.65
58	Т15 Помещение автоматики	Секция 3, этаж -1	Техническое	14.92
59	Т16 Помещение СС	Секция 3, этаж -1	Техническое	16.24
60	Т17 Венткамера вытяжка (жилой дом)	Секция 3, этаж -1	Техническое	13.89
61	Т18 Венткамера вытяжка (ПОН)	Секция 1, этаж -1	Техническое	17.86
62	Т19 Электрощитовая ПОН	Секция 1, этаж -1	Техническое	17.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	Помещение ИТП	Теплоснабжение
3	Подземная часть, секция 1	Помещение ВНС	Водоснабжение
4	Подземная часть, секция 1	Помещение вент. камеры (жилая часть С1)	Вентиляция
5	Подземная часть, секция 1	Помещение вент. камеры (помещения общественного назначения С1)	Вентиляция
6	Подземная часть, секция 1	Помещение форкамеры	Вентиляция
7	Подземная часть, секция 1	Помещение СС	Слаботочные системы
8	Подземная часть, секция 1	Помещение автоматики	Автоматика
9	Подземная часть, секция 1	ВРУ-1 (жилая часть С1)	Электроснабжение
10	Подземная часть, секция 1	ВРУ-5 (помещения общественного назначения С1)	Электроснабжение
11	Подземная и надземная части, секция 1	Система электроснабжения	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части, секция 1	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение

13	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
15	Подземная и надземная части, секция 1	Система вентиляции	Вентиляция
16	Подземная и надземная части, секция 1	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
17	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
18	Подземная часть, секция 2	Помещение СС	Слаботочные системы
19	Подземная часть, секция 2	Помещение вент. камеры (жилая часть С2)	Вентиляция
20	Подземная часть, секция 2	Помещение автоматики	Автоматика
21	Подземная часть, секция 2	ВРУ-2 (жилая часть С2)	Электроснабжение
22	Подземная часть, секция 2	ВРУ-4 (ДОО, С2)	Электроснабжение
23	Подземная и надземная части, секция 2	Система электроснабжения	Электроснабжение
24	Подземная и надземная части, секция 2	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение
25	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
26	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
27	Подземная и надземная части, секция 2	Система вентиляции	Вентиляция
28	Подземная и надземная части, секция 2	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы
26	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
27	Подземная часть, секция 3	Помещение автоматики	Автоматика
28	Подземная часть, секция 3	Помещение СС	Слаботочные системы
29	Подземная часть, секция 3	ВРУ-3 (жилая часть С3)	Электроснабжение
30	Подземная часть, секция 3	Помещение вент. камеры (жилая часть С3)	Вентиляция
31	Подземная часть, секция 3	Помещение вент. камеры (ДОО, С3)	Вентиляция
32	Подземная часть, секция 1	Помещение форкамеры	Вентиляция
33	Подземная и надземная части, секция 3	Система электроснабжения	Электроснабжение
34	Подземная и надземная части, секция 3	Система хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения	Водоснабжение
35	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
36	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
37	Подземная и надземная части, секция 3	Система вентиляции	Вентиляция
38	Подземная и надземная части, секция 3	Система СС (включая СПС, СОУЭ и АППЗ)	Слаботочные системы

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2027</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2027</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 3 108 649 603,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810201850006692
		Корреспондентский счет: 3010181020000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971

		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 148 993 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 126 633 519,63 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 022 359 480,37 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.01.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 186
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 041,76 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 331 607 634 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Сейсмостойкость равна 5.Многоквартирный дом к уникальным объектам не относится.В разделе 9.2.24 Класс энергетической эффективности-V+.В разделе 19.6.Земельный участок с кадастровым номером 50:11:0000000:172992,является предметом залога в обеспечении исполнения обязательств по возврату целевого кредита заключенного с АО Альфа-Банк.Днкл в размере 5 148 993 000,00 предоставляется на первую очередь строительства (д.1.1, д.1.2, паркинг)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000000dc2499a093cf1be46a151d1019cb337

Владелец: **Максакова Жанна Валерьевна,**
Максакова Жанна Валерьевна, Москва

Действителен: с 03.03.2026 по 03.03.2027