



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью «ОЛТЭР»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7705392409, ОГРН 1027700084103,
полное наименование организации – для юридических лиц),
142703, М.о., Ленинский район, г. Видное, пер.

Клубный, д. 7, стр. 1, пом 2

pan-olter@mail.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 23511

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 14 » мая 2019 г.

№ 77-224000-008937-2019

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта;~~ ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**«Многофункциональный жилой комплекс с реконструкцией стадиона "Труд". 6 этап.
Административное здание переменной этажности (6-10). Корпус 6.»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мытная, д. 40, корп.5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:01:0006007:1003**

строительный адрес: **г. Москва. ЦАО, район Якиманка, ул. Мытная, вл.40-44**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-224000-018270-2019**, дата выдачи «14» мая 2019 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-224000-008937-2019

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	78440	78399,5
в том числе надземной части	куб.м.	78440	78399,5
Общая площадь	кв.м.	18217	18207,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	6-10	6-10
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Хоз.бытовая канализация ВЧШГ d=150, d=100	п.м.	5,7	6
Хоз.-бытовая канализация d=630 ст. футляр	п.м.	4,52	5
Водосток ВЧШГ d=150, d=200	п.м.	2,6	3
Водосток d=426 ст. футляр	п.м.	1,75	2
Лифты	шт.	11	11
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	Монолитная ж/б плита	Смешанные
Материалы перекрытий	-	Светопрозрачная алюминиевая система, с заполнением стеклопакетами прозрачных частей и заполнением композитными панелями глухих частей	Светопрозрачная алюминиевая система, с заполнением стеклопакетами прозрачных частей и заполнением композитными панелями глухих частей
Материалы кровли	-	Плоская, эксплуатируемая, тротуарная плитка, зеленая кровля.	Плоская, эксплуатируемая, тротуарная плитка, зеленая кровля.
Иные показатели	-	-	-

РВ 0021356

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	100	100
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные плиты с облицовкой композитными панелями в составе сертифицированной фасадной системы с вентилируемым зазором	Минераловатные плиты с облицовкой композитными панелями в составе сертифицированной фасадной системы с вентилируемым зазором
Заполнение световых проемов	-	Витраж с однокамерным стеклопакетом с низкоэмиссионным покрытием и заполнением аргоном в алюминиевых переплетах	Витраж с однокамерным стеклопакетом с низкоэмиссионным покрытием и заполнением аргоном в алюминиевых переплетах
Счетчики общедомовые:	-	-	-
ХВС счетчик воды турбинный ВМХи-50	шт.	1	1
ГВС счетчик крыльчатый СКБИ-32 с датчиком геркон	шт.	1	1
Отопление счетчик ВИС.Т ТС 300-0-6-3	шт.	3	3
Электрический счетчик Меркурий 230 ART-03	шт.	9	9

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

«Водосток» от 11.04.2019г., Штанг Е.А. № 41-12-286 от 26.11.2012 г.;

«Хоз.-бытовая канализация» от 11.04.2019г. Штанг Е.А. № 41-12-286 от 26.11.2012 г.;

«Административное здание» от 18.04.2019г., Штанг Е.А. №41-12-286 от 26.11.2012 г.

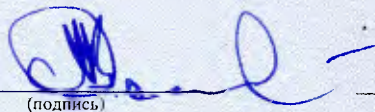
(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат.

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на


(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)



2019 г.

М.П.



РВ 0021357