

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001492 от 08.07.2022

"Группа жилых домов, расположенных в г. Домодедово, с. Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14). Корпус 5 (по генплану)"

Дата первичного размещения: 17.09.2018

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Град Домодедово"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "Град Домодедово"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>142030</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Домодедовский</b>  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Домодедово</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Творчества</b>  |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>12</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>1</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 19:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(495)605-08-44</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>office@pergamon.ru</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>domodedovograd.ru</b>                          |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Мещеряков</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Геннадий</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Град Домодедово"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5009113921</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАД ДОМОДЕДОВО"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5009113921</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185027003281</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.02.2018</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Филаткин</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>10 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>056-281-753 71</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770700278460</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ронин</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ефимович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>89,9887 %</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>132-779-954 00</b>   |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772878693727</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Ронин</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ефимович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>89,9987 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>132-779-954 00</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772878693727</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Передача Обществу недвижимого имущества в качестве неденежного вклада в уставной капитал</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Филаткин</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>056-281-753 71</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770700278460</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Передача Обществу недвижимого имущества в качестве неденежного вклада в уставной капитал</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком      | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Град Пехотная"</b>                                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7734416012</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746810371</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРАД"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5024086824</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075024003185</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>                |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                  |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                   |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Домодедово</b>                 |
|   | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                         |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Высотная</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 5  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Домодедово парк"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Группа жилых домов, расположенных в г.Домодедово, с.Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14).Корпус 7 (по генплану)»</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.06.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-28-18657-2021</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Домодедово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Строителей</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Домодедово парк"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Группа жилых домов, расположенных в г.Домодедово, с.Домодедово, МО (корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14).Корпус 10 (по генплану)»</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18.06.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-28-18686-2021</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Домодедово</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Творчества</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1; Корпус: 1   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Домодедово парк"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>«Группа жилых домов, расположенных в г.Домодедово, с.Домодедово, МО (корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14).Корпус 11 (по генплану)»</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.06.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU50-28-18656-2021</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>   |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                               |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-51 986,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>424 630,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 918 547,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

## 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

## 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1 |
|---|-------|---|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
|--|-------|--|

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|---|-------|--|

|  |       |                       |
|--|-------|-----------------------|
|  | 9.2.2 | Наименование объекта: |
|--|-------|-----------------------|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b> |
|--|-------|--|

|  |       |                                      |
|--|-------|--------------------------------------|
|  | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
|--|-------|--------------------------------------|

|  |       |                              |
|--|-------|------------------------------|
|  | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>г |
|--|-------|------------------------------|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br><b>Домодедово</b> |
|--|-------|---|

|  |       |                            |
|--|-------|----------------------------|
|  | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

|  |       |                            |
|--|-------|----------------------------|
|  | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
|--|-------|----------------------------|

|  |       |                                       |
|--|-------|---------------------------------------|
|  | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br><b>село</b> |
|--|-------|---------------------------------------|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Домодедово</b> |
|--|--------|--|

|  |        |      |
|--|--------|------|
|  | 9.2.11 | Дом: |
|--|--------|------|

|  |        |         |
|--|--------|---------|
|  | 9.2.12 | Литера: |
|--|--------|---------|

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.13 | Корпус:<br>5  |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>"Группа жилых домов, расположенных в г.Домодедово, с.Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14).Корпус 5 (по генплану)"   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>18  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>18   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>14123,20 м2   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многослойный: монолитный железобетон или кладка из блоков (чистый бетон) минераловатный утеплитель , вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранитных плит .) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>9 007,20 м2  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>470,31 м2  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>9 477,51 м2  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦентрГеоПроектИзыскания"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7705982486</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурная Проектная Мастерская"Прспект"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5262097824</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0016-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Научно производственный центр "Перспектива"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9701082449</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-1-0011-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Научно-производственный центр "Перспектива"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9701082449</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Домодедово парк"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройИндустрия</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5024161253</b>                                      |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-28-11087-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>                                      |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды муниципальной собственности</b>                                   |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ АР-2018/04/16</b>      |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.04.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.04.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.04.2028</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Рубинер</b>   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Игорь</b>   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Семенович</b>  |
|  | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>780523803066</b> |
|  | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка   | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Филаткин</b>  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Алексей</b>   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>770700278460</b> |
|  | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:28:0050105:5822</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>62 499,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |        |  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>24</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Карусель, песочница, горка, качалка-балансир, домик-беседка, скамьи, урны расположены на огороженной детской игровой площадке с резиновым покрытием</b>    |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Стол для настольного тенниса, скамьи, урны располагаются на огороженной спортивной площадке с резиновым покрытием</b>                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>К северо-востоку от здания на расстоянии 25 м. На контейнерных площадках 3 контейнера вместимостью по 1,1 м.куб</b>   |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободные от покрытий участки озеленяются путём вывеса газонных трав и посадки древесно-кустарниковых насаждений.</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ООО "Вертикаль" № ТУ/19-01-028/008 от 24.02.2021 срок действия 5 лет</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>57.25 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>" Павловские тепловые сети "</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7731286277</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№3-1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>" Павловские тепловые сети "</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7731286277</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№3-1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>" Павловский водоканал "</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7731286333</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№3-17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Павловский водоканал"</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7731286333</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№3-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>" Павловский водоканал"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7731286333</b>                          |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№3-17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>" Вертикаль "</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7725696701</b>                          |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/19-01-028/008</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.02.2026</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>" Единая Сетевая Компания"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7736651639</b>                                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМУС № 18</b>                  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7721846635</b>                                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>" Единая Сетевая Компания"</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7736651639</b>                                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>" Единая Сетевая Компания"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7736651639</b>                                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>192</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.86                | 2                 | 30.41                      | 2.82                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.07                | 1                 | 16.67                      | 2.82                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.07                | 1                 | 17.09                      | 2.82                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 2  | 1 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 5  | Квартира | 3  | 1 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 6  | Квартира | 3  | 1 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 7  | Квартира | 3  | 1 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 8  | Квартира | 3  | 1 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 9  | Квартира | 4  | 1 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 10 | Квартира | 4  | 1 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 11 | Квартира | 4  | 1 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 12 | Квартира | 4  | 1 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 13 | Квартира | 5  | 1 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 14 | Квартира | 5  | 1 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 15 | Квартира | 5  | 1 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 16 | Квартира | 5  | 1 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 17 | Квартира | 6  | 1 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 18 | Квартира | 6  | 1 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 19 | Квартира | 6  | 1 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 20 | Квартира | 6  | 1 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 21 | Квартира | 7  | 1 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 22 | Квартира | 7  | 1 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 23 | Квартира | 7  | 1 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 24 | Квартира | 7  | 1 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 25 | Квартира | 8  | 1 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 26 | Квартира | 8  | 1 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 27 | Квартира | 8  | 1 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 28 | Квартира | 8  | 1 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 29 | Квартира | 9  | 1 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 30 | Квартира | 9  | 1 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 31 | Квартира | 9  | 1 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 32 | Квартира | 9  | 1 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 33 | Квартира | 10 | 1 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 34 | Квартира | 10 | 1 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 35 | Квартира | 10 | 1 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира | 11 | 1 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 38 | Квартира | 11 | 1 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 39 | Квартира | 11 | 1 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 40 | Квартира | 11 | 1 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 41 | Квартира | 12 | 1 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 42 | Квартира | 12 | 1 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 43 | Квартира | 12 | 1 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 44 | Квартира | 12 | 1 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 45 | Квартира | 13 | 1 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 46 | Квартира | 13 | 1 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 47 | Квартира | 13 | 1 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 48 | Квартира | 13 | 1 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 49 | Квартира | 14 | 1 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 50 | Квартира | 14 | 1 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 51 | Квартира | 14 | 1 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 52 | Квартира | 14 | 1 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 53 | Квартира | 15 | 1 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 54 | Квартира | 15 | 1 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 55 | Квартира | 15 | 1 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 56 | Квартира | 15 | 1 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 57 | Квартира | 16 | 1 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 58 | Квартира | 16 | 1 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 59 | Квартира | 16 | 1 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 60 | Квартира | 16 | 1 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 61 | Квартира | 17 | 1 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 62 | Квартира | 17 | 1 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 63 | Квартира | 17 | 1 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 64 | Квартира | 17 | 1 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 65 | Квартира | 2  | 2 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 66 | Квартира | 2  | 2 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 67 | Квартира | 2  | 2 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 68 | Квартира | 2  | 2 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 69 | Квартира | 3  | 2 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 3  | 2 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 71  | Квартира | 3  | 2 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 72  | Квартира | 3  | 2 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 73  | Квартира | 4  | 2 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 74  | Квартира | 4  | 2 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 75  | Квартира | 4  | 2 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 76  | Квартира | 4  | 2 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 77  | Квартира | 5  | 2 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 78  | Квартира | 5  | 2 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 79  | Квартира | 5  | 2 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 80  | Квартира | 5  | 2 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 81  | Квартира | 6  | 2 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 82  | Квартира | 6  | 2 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 83  | Квартира | 6  | 2 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 84  | Квартира | 6  | 2 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 85  | Квартира | 7  | 2 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 86  | Квартира | 7  | 2 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 87  | Квартира | 7  | 2 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 88  | Квартира | 7  | 2 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 89  | Квартира | 8  | 2 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 90  | Квартира | 8  | 2 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 91  | Квартира | 8  | 2 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 92  | Квартира | 8  | 2 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 93  | Квартира | 9  | 2 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 94  | Квартира | 9  | 2 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 95  | Квартира | 9  | 2 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 96  | Квартира | 9  | 2 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 97  | Квартира | 10 | 2 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 98  | Квартира | 10 | 2 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 99  | Квартира | 10 | 2 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 100 | Квартира | 10 | 2 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 101 | Квартира | 11 | 2 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 102 | Квартира | 11 | 2 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 11 | 2 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 104 | Квартира | 11 | 2 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 105 | Квартира | 12 | 2 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 106 | Квартира | 12 | 2 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 107 | Квартира | 12 | 2 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 108 | Квартира | 12 | 2 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 109 | Квартира | 13 | 2 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 110 | Квартира | 13 | 2 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 111 | Квартира | 13 | 2 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 112 | Квартира | 13 | 2 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 113 | Квартира | 14 | 2 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 114 | Квартира | 14 | 2 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 115 | Квартира | 14 | 2 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 116 | Квартира | 14 | 2 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 117 | Квартира | 15 | 2 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 118 | Квартира | 15 | 2 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 119 | Квартира | 15 | 2 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 120 | Квартира | 15 | 2 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 121 | Квартира | 16 | 2 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 122 | Квартира | 16 | 2 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 123 | Квартира | 16 | 2 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 124 | Квартира | 16 | 2 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 125 | Квартира | 17 | 2 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 126 | Квартира | 17 | 2 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 127 | Квартира | 17 | 2 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 128 | Квартира | 17 | 2 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 129 | Квартира | 2  | 3 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 130 | Квартира | 2  | 3 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 131 | Квартира | 2  | 3 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 132 | Квартира | 2  | 3 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 133 | Квартира | 3  | 3 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 134 | Квартира | 3  | 3 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 135 | Квартира | 3  | 3 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 3  | 3 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 137 | Квартира | 4  | 3 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 138 | Квартира | 4  | 3 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 139 | Квартира | 4  | 3 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 140 | Квартира | 4  | 3 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 141 | Квартира | 5  | 3 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 142 | Квартира | 5  | 3 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 143 | Квартира | 5  | 3 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 144 | Квартира | 5  | 3 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 145 | Квартира | 6  | 3 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 146 | Квартира | 6  | 3 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 147 | Квартира | 6  | 3 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 148 | Квартира | 6  | 3 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 149 | Квартира | 7  | 3 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 150 | Квартира | 7  | 3 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 151 | Квартира | 7  | 3 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 152 | Квартира | 7  | 3 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 153 | Квартира | 8  | 3 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 154 | Квартира | 8  | 3 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 155 | Квартира | 8  | 3 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 156 | Квартира | 8  | 3 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 157 | Квартира | 9  | 3 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 158 | Квартира | 9  | 3 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 159 | Квартира | 9  | 3 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 160 | Квартира | 9  | 3 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 161 | Квартира | 10 | 3 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 162 | Квартира | 10 | 3 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 163 | Квартира | 10 | 3 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 164 | Квартира | 10 | 3 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 165 | Квартира | 11 | 3 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 166 | Квартира | 11 | 3 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 167 | Квартира | 11 | 3 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 168 | Квартира | 11 | 3 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 12 | 3 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 170 | Квартира | 12 | 3 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 171 | Квартира | 12 | 3 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 172 | Квартира | 12 | 3 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 173 | Квартира | 13 | 3 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 174 | Квартира | 13 | 3 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 175 | Квартира | 13 | 3 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 176 | Квартира | 13 | 3 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 177 | Квартира | 14 | 3 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 178 | Квартира | 14 | 3 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 179 | Квартира | 14 | 3 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 180 | Квартира | 14 | 3 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |
| 181 | Квартира | 15 | 3 | 54.86 | 2 | 30.41 | 2.82 |
| 182 | Квартира | 15 | 3 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 183 | Квартира | 15 | 3 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 184 | Квартира | 15 | 3 | 54.65 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 185 | Квартира | 16 | 3 | 54.86 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 186 | Квартира | 16 | 3 | 39.07 | 1 | 31.71 | 2.82 |
| 187 | Квартира | 16 | 3 | 39.07 | 1 | 30.41 | 2.82 |
| 188 | Квартира | 16 | 3 | 54.65 | 2 | 16.67 | 2.82 |
| 189 | Квартира | 17 | 3 | 54.86 | 2 | 17.09 | 2.82 |
| 190 | Квартира | 17 | 3 | 39.07 | 1 | 17.09 | 2.82 |
| 191 | Квартира | 17 | 3 | 39.07 | 1 | 16.67 | 2.82 |
| 192 | Квартира | 17 | 3 | 54.65 | 2 | 31.71 | 2.82 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 93.96          | Тамбур                            | 3.96           | 3.42                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение                         | 43.04          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение                         | 34.20          |                     |



|   |                   |   |   |       |                              |       |      |
|---|-------------------|---|---|-------|------------------------------|-------|------|
|   |                   |   |   |       | Санузел                      | 3.76  |      |
|   |                   |   |   |       | Комната уборочного инвентаря | 4.03  |      |
|   |                   |   |   |       | Тамбур                       | 4.97  |      |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 62.81 | Тамбур                       | 4.92  | 3.42 |
|   |                   |   |   |       | Помещение                    | 29.49 |      |
|   |                   |   |   |       | Помещение                    | 20.02 |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел                      | 4.04  |      |
|   |                   |   |   |       | Комната уборочного инвентаря | 4.34  |      |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 93.96 | Тамбур                       | 3.96  | 3.42 |
|   |                   |   |   |       | Помещение                    | 43.04 |      |
|   |                   |   |   |       | Помещение                    | 34.20 |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел                      | 3.76  |      |
|   |                   |   |   |       | Комната уборочного инвентаря | 4.03  |      |
|   |                   |   |   |       | Тамбур                       | 4.97  |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 62.81 | Тамбур                       | 4.92  | 3.42 |
|   |                   |   |   |       | Помещение                    | 29.49 |      |
|   |                   |   |   |       | Помещение                    | 20.02 |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел                      | 4.04  |      |
|   |                   |   |   |       | Комната уборочного инвентаря | 4.34  |      |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 93.96 | Тамбур                       | 3.96  | 3.42 |
|   |                   |   |   |       | Помещение                    | 43.04 |      |
|   |                   |   |   |       | Помещение                    | 34.20 |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел                      | 3.76  |      |
|   |                   |   |   |       | Комната уборочного инвентаря | 4.03  |      |
|   |                   |   |   |       | Тамбур                       | 4.97  |      |

|   |                   |   |   |       |                              |       |      |
|---|-------------------|---|---|-------|------------------------------|-------|------|
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 62.81 | Тамбур                       | 4.92  | 3.42 |
|   |                   |   |   |       | Помещение                    | 29.49 |      |
|   |                   |   |   |       | Помещение                    | 20.02 |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел                      | 4.04  |      |
|   |                   |   |   |       | Комната уборочного инвентаря | 4.34  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 1                      | Тамбур               | 5.83           |
| 2     | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 1                      | Тамбур               | 5.29           |
| 3     | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 1                      | Вестибюль            | 52.92          |
| 4     | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 1                      | Лестничная клетка    | 15.60          |
| 5     | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 1                      | Колясочная           | 3.04           |
| 6     | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 2                      | Лифтовой холл        | 13.89          |
| 7     | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 2                      | Коридор              | 13.77          |
| 8     | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 2                      | Лестничная клетка    | 15.60          |
| 9     | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 2                      | Колясочная           | 2.83           |
| 10    | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 3                      | Лифтовой холл        | 13.89          |
| 11    | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 3                      | Коридор              | 13.77          |
| 12    | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 3                      | Лестничная клетка    | 15.60          |
| 13    | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 3                      | Колясочная           | 2.83           |
| 14    | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 4                      | Лифтовой холл        | 13.89          |
| 15    | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 4                      | Коридор              | 13.77          |
| 16    | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 4                      | Лестничная клетка    | 15.60          |
| 17    | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 4                      | Колясочная           | 2.83           |
| 18    | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 5                      | Лифтовой холл        | 13.89          |
| 19    | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 5                      | Коридор              | 13.77          |
| 20    | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 5                      | Лестничная клетка    | 15.60          |
| 21    | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 5                      | Колясочная           | 2.83           |

|    |                              |                   |                   |       |
|----|------------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| 22 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 6  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 23 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 6  | Коридор           | 13.77 |
| 24 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 6  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 25 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 6  | Колясочная        | 2.83  |
| 26 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 7  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 27 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 7  | Коридор           | 13.77 |
| 28 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 7  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 29 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 7  | Колясочная        | 2.83  |
| 30 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 8  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 31 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 8  | Коридор           | 13.77 |
| 32 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 8  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 33 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 8  | Колясочная        | 2.83  |
| 34 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 9  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 35 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 9  | Коридор           | 13.77 |
| 36 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 9  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 37 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 9  | Колясочная        | 2.83  |
| 38 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 10 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 39 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 10 | Коридор           | 13.77 |
| 40 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 10 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 41 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 10 | Колясочная        | 2.83  |
| 42 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 11 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 43 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 11 | Коридор           | 13.77 |
| 44 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 11 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 45 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 11 | Колясочная        | 2.83  |
| 46 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 12 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 47 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 12 | Коридор           | 13.77 |
| 48 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 12 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 49 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 12 | Колясочная        | 2.83  |
| 50 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 13 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 51 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 13 | Коридор           | 13.77 |
| 52 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 13 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 53 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 13 | Колясочная        | 2.83  |
| 54 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 14 | Лифтовой холл     | 13.89 |

|    |                              |                   |                   |       |
|----|------------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| 55 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 14 | Коридор           | 13.77 |
| 56 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 14 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 57 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 14 | Колясочная        | 2.83  |
| 58 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 15 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 59 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 15 | Коридор           | 13.77 |
| 60 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 15 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 61 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 15 | Колясочная        | 2.83  |
| 62 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 16 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 63 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 16 | Коридор           | 13.77 |
| 64 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 16 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 65 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 16 | Колясочная        | 2.83  |
| 66 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 17 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 67 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 17 | Коридор           | 13.77 |
| 68 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 17 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 69 | Помещения общего пользования | секция 1, этаж 17 | Колясочная        | 2.83  |
| 70 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 1  | Тамбур            | 5.83  |
| 71 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 1  | Тамбур            | 5.29  |
| 72 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 1  | Вестибюль         | 52.92 |
| 73 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 1  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 74 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 1  | Колясочная        | 3.04  |
| 75 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 2  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 76 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 2  | Коридор           | 13.77 |
| 77 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 2  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 78 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 2  | Колясочная        | 2.83  |
| 79 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 3  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 80 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 3  | Коридор           | 13.77 |
| 81 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 3  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 82 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 3  | Колясочная        | 2.83  |
| 83 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 4  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 84 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 4  | Коридор           | 13.77 |
| 85 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 4  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 86 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 4  | Колясочная        | 2.83  |
| 87 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 5  | Лифтовой холл     | 13.89 |

|     |                              |                   |                   |       |
|-----|------------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| 88  | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 5  | Коридор           | 13.77 |
| 89  | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 5  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 90  | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 5  | Колясочная        | 2.83  |
| 91  | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 6  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 92  | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 6  | Коридор           | 13.77 |
| 93  | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 6  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 94  | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 6  | Колясочная        | 2.83  |
| 95  | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 7  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 96  | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 7  | Коридор           | 13.77 |
| 97  | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 7  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 98  | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 7  | Колясочная        | 2.83  |
| 99  | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 8  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 100 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 8  | Коридор           | 13.77 |
| 101 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 8  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 102 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 8  | Колясочная        | 2.83  |
| 103 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 9  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 104 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 9  | Коридор           | 13.77 |
| 105 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 9  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 106 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 9  | Колясочная        | 2.83  |
| 107 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 10 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 108 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 10 | Коридор           | 13.77 |
| 109 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 10 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 110 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 10 | Колясочная        | 2.83  |
| 111 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 11 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 112 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 11 | Коридор           | 13.77 |
| 113 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 11 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 114 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 11 | Колясочная        | 2.83  |
| 115 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 12 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 116 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 12 | Коридор           | 13.77 |
| 117 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 12 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 118 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 12 | Колясочная        | 2.83  |
| 119 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 13 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 120 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 13 | Коридор           | 13.77 |

|     |                              |                   |                   |       |
|-----|------------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| 121 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 13 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 122 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 13 | Колясочная        | 2.83  |
| 123 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 14 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 124 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 14 | Коридор           | 13.77 |
| 125 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 14 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 126 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 14 | Колясочная        | 2.83  |
| 127 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 15 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 128 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 15 | Коридор           | 13.77 |
| 129 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 15 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 130 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 15 | Колясочная        | 2.83  |
| 131 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 16 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 132 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 16 | Коридор           | 13.77 |
| 133 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 16 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 134 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 16 | Колясочная        | 2.83  |
| 135 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 17 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 136 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 17 | Коридор           | 13.77 |
| 137 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 17 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 138 | Помещения общего пользования | секция 2, этаж 17 | Колясочная        | 2.83  |
| 139 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 1  | Гамбур            | 5.83  |
| 140 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 1  | Гамбур            | 5.29  |
| 141 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 1  | Вестибюль         | 52.92 |
| 142 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 1  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 143 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 1  | Колясочная        | 3.04  |
| 144 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 2  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 145 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 2  | Коридор           | 13.77 |
| 146 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 2  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 147 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 2  | Колясочная        | 2.83  |
| 148 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 3  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 149 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 3  | Коридор           | 13.77 |
| 150 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 3  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 151 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 3  | Колясочная        | 2.83  |
| 152 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 4  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 153 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 4  | Коридор           | 13.77 |

|     |                              |                   |                   |       |
|-----|------------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| 154 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 4  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 155 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 4  | Колясочная        | 2.83  |
| 156 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 5  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 157 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 5  | Коридор           | 13.77 |
| 158 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 5  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 159 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 5  | Колясочная        | 2.83  |
| 160 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 6  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 161 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 6  | Коридор           | 13.77 |
| 162 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 6  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 163 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 6  | Колясочная        | 2.83  |
| 164 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 7  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 165 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 7  | Коридор           | 13.77 |
| 166 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 7  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 167 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 7  | Колясочная        | 2.83  |
| 168 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 8  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 169 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 8  | Коридор           | 13.77 |
| 170 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 8  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 171 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 8  | Колясочная        | 2.83  |
| 172 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 9  | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 173 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 9  | Коридор           | 13.77 |
| 174 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 9  | Лестничная клетка | 15.60 |
| 175 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 9  | Колясочная        | 2.83  |
| 176 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 10 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 177 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 10 | Коридор           | 13.77 |
| 178 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 10 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 179 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 10 | Колясочная        | 2.83  |
| 180 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 11 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 181 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 11 | Коридор           | 13.77 |
| 182 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 11 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 183 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 11 | Колясочная        | 2.83  |
| 184 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 12 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 185 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 12 | Коридор           | 13.77 |
| 186 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 12 | Лестничная клетка | 15.60 |

|     |                              |                   |                   |       |
|-----|------------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| 187 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 12 | Колясочная        | 2.83  |
| 188 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 13 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 189 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 13 | Коридор           | 13.77 |
| 190 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 13 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 191 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 13 | Колясочная        | 2.83  |
| 192 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 14 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 193 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 14 | Коридор           | 13.77 |
| 194 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 14 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 195 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 14 | Колясочная        | 2.83  |
| 196 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 15 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 197 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 15 | Коридор           | 13.77 |
| 198 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 15 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 199 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 15 | Колясочная        | 2.83  |
| 200 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 16 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 201 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 16 | Коридор           | 13.77 |
| 202 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 16 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 203 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 16 | Колясочная        | 2.83  |
| 204 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 17 | Лифтовой холл     | 13.89 |
| 205 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 17 | Коридор           | 13.77 |
| 206 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 17 | Лестничная клетка | 15.60 |
| 207 | Помещения общего пользования | секция 3, этаж 17 | Колясочная        | 2.83  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение  |
|-------|-----------------------------|------------------|---|
| 1     | На первом этаже             | Электрощитовая   | Электроснабжение  |
| 2     | В подвальном этаже          | Насосные станции | Для хозяйственно бытового водоснабжения, отопление ,ГВС |
| 3     | В подвальном этаже          | Водомерный узел  | Водоснабжение   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>625 253 807,61 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Публичное акционерное общество</b></p>  |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810701700000290</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000985</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525985</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770501001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>17526887</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Публичное акционерное общество</b></p>                                       |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7706092528</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>1 365 000 000,00 руб.</b></p>                              |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>456 425 566,82 руб.</b></p>               |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>908 574 433,18 руб.</b></p>                            |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>30.06.2024</b></p> |

|   |                     |   |
|---|---------------------|---|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>109</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>0</b></p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>1</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>0</b></p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>5 058,88 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>93,96 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>526 794 895,36 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>14 094 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАЛЛЕРА</b>                                 |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5024080646</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>166 000 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>05.04.2023</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:28:0050105:5822</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>823 045 267 руб.</b>  |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Нет**

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |
|----|------------|---|--|
| 1  | 05.10.2018 | Раздел 1.2                                  | Изменился юридический адрес ООО "Специализированный застройщик "Град Домодедово"   |
| 2  | 10.10.2018 | Раздел 19.4                                 | Добавлена информация о уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   |
| 3  | 10.10.2018 | Раздел 19.5                                 | Добавлена информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства  |
| 4  | 27.11.2018 | Раздел 6                                    | Финансовая отчетность  |
| 5  | 29.03.2019 | Раздел 20.1                                 | Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости |
| 6  | 01.04.2019 | Раздел 6                                    | Финансовая отчетность  |
| 7  | 26.04.2019 | Раздел 12.2                                 | О собственнике земельного участка  |
| 8  | 29.04.2019 | Раздел 10.6.1                               | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов  |
| 9  | 29.04.2019 | Раздел 12.1                                 | О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  |
| 10 | 30.04.2019 | Раздел 6                                    | Финансовая отчетность  |
| 11 | 30.07.2019 | Раздел 6                                    | Финансовая отчетность  |
| 12 | 10.10.2019 | Раздел 19.2                                 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   |
| 13 | 16.10.2019 | Раздел 19                                   | Внесена информация по заключенным договорам  |
| 14 | 30.10.2019 | Раздел 6                                    | Финансовая отчетность  |
| 15 | 08.11.2019 | Раздел 19                                   | Внесена информация по заключенным договорам  |

|    |            |           |   |
|----|------------|-----------|---|
| 16 | 12.12.2019 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 17 | 13.01.2020 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 18 | 10.02.2020 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 19 | 19.02.2020 | Раздел 10 | Изменена информация о лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование         |
| 20 | 19.02.2020 | Раздел 13 | Изменена информация об элементах благоустройства  |
| 21 | 19.02.2020 | Раздел 14 | Изменена информация о планируемых подключениях к сетям инженерно-технического обеспечения |
| 22 | 19.02.2020 | Раздел 16 | Изменена информация о перечне технологического оборудования                               |
| 23 | 04.03.2020 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 24 | 10.03.2020 | Раздел 16 | Изменена информация о перечне технологического оборудования                               |
| 25 | 10.03.2020 | Раздел 13 | Изменена информация об элементах благоустройства  |
| 26 | 31.03.2020 | Раздел 6  | Финансовая отчетность   |
| 27 | 09.04.2020 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 28 | 31.05.2020 | Раздел 6  | Финансовая отчетность   |
| 29 | 31.05.2020 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 30 | 10.06.2020 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 31 | 25.06.2020 | Раздел 17 | Изменен график реализации проекта   |
| 32 | 08.07.2020 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 33 | 08.07.2020 | Раздел 10 | Изменено коммерческое название объекта  |
| 34 | 13.07.2020 | Раздел 19 | Внесена информация о способе привлечения средств  |
| 35 | 14.07.2020 | Раздел 19 | Изменены реквизиты расчетного счета   |
| 36 | 14.07.2020 | Раздел 18 | Изменена проектная стоимость  |
| 37 | 29.07.2020 | Раздел 6  | Финансовая отчетность   |
| 38 | 07.08.2020 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 39 | 09.09.2020 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 40 | 11.09.2020 | Раздел 18 | Изменена проектная стоимость  |
| 41 | 09.10.2020 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 42 | 29.10.2020 | Раздел 6  | Финансовая отчетность   |
| 43 | 10.11.2020 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 44 | 09.12.2020 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |
| 45 | 19.01.2021 | Раздел 13 | Добавлена доп.информация по элементам благоустройства                                     |
| 46 | 19.01.2021 | Раздел 9  | Добавлена информация о доп.характеристиках  |
| 47 | 19.01.2021 | Раздел 19 | Внесена информация по заключенным договорам   |

|    |            |             |  |
|----|------------|-------------|--|
| 48 | 19.01.2021 | Раздел 10   | Внесена информация по ген.подрядчику                   |
| 49 | 19.01.2021 | Раздел 17   | Внесена информация о сроке передачи объекта            |
| 50 | 19.01.2021 | Раздел 19   | Внесена информация о целевом кредите                   |
| 51 | 08.02.2021 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 52 | 01.03.2021 | Раздел 14   | Внесена информация по подключениям электроснабжения    |
| 53 | 09.03.2021 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 54 | 30.03.2021 | Раздел 6    | Финансовая отчетность                                  |
| 55 | 09.04.2021 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 56 | 30.04.2021 | Раздел 6    | Финансовая отчетность                                  |
| 57 | 07.05.2021 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 58 | 10.06.2021 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 59 | 09.07.2021 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 60 | 30.07.2021 | Раздел 6    | Финансовая отчетность                                  |
| 61 | 10.08.2021 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 62 | 10.09.2021 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 63 | 07.10.2021 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 64 | 27.10.2021 | Раздел 6    | Финансовая отчетность                                  |
| 65 | 09.11.2021 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 66 | 10.12.2021 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 67 | 11.01.2022 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 68 | 10.02.2022 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 69 | 17.02.2022 | Раздел 12.3 | Изменен кадастровый номер и площадь земельного участка |
| 70 | 09.03.2022 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 71 | 31.03.2022 | Раздел 6    | Финансовая отчетность                                  |
| 72 | 07.04.2022 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 73 | 11.04.2022 | Раздел 19   | Обновлена информация о целевом кредите                 |
| 74 | 29.04.2022 | Раздел 6    | Финансовая отчетность                                  |
| 75 | 29.04.2022 | Раздел 19   | Обновлена информация о целевом кредите                 |
| 76 | 07.05.2022 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 77 | 09.06.2022 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |
| 78 | 09.06.2022 | Раздел 9    | Внесена информация по Грузопассажирским лифтам         |
| 79 | 08.07.2022 | Раздел 19   | Внесена информация по заключенным договорам            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 51895181737013825986948072818450144802

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАД  
ДОМОДЕДОВО", Мещеряков Геннадий Дмитриевич, ГОРОД  
ДОМОДЕДОВО, СЕЛО ДОМОДЕДОВО

Действителен: с 21.09.2021 по 21.12.2022