



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45892

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.07.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-08-011514-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КАПИТАЛ-ИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	7704772775
2.2.3. ОГРН:	5107746058217
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Апарт-отель по адресу: Москва, СЗАО, Южное Тушино, Досфлота пр., вл. 10, стр. 1»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Южное Тушино
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проезд Досфлота
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 12
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:08:0004016:8
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-222000-019309-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Апарт-отель
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1791,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	6571,7
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	44
6.1.13. Количество этажей:	2-6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	24,9
6.1.18. Иные показатели:	

6.1.18.1. Количество апартаментов (шт.):	42
6.1.18.2. Материалы стен:	Железобетонные, кирпичный
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-375-651 64
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-питьевой водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	15
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	27.06.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-375-651 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловая сеть
7.2.2. Протяженность (м):	3
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	27.06.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-375-651 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети водоотведения
7.3.2. Протяженность (м):	33
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	27.06.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-375-651 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	2 КЛ-0,4 кВ от нового ВРЩ-0,4 кВ до КЛ-0,4 кВ ПАО "Россети Московский регион" направлением ТП-10/0,4 кВ №19568 до ближайшей границы участка по адресу: г. Москва, Досфлота проезд, вл. 10, стр. 1
7.4.2. Протяженность (м):	1

7.4.7. Дата подготовки технического плана:	27.06.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	071-375-651 64

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 3D3D20162D52DF2F1FF88840FE60B6BF
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Игнатьев Сергей
Николаевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

11.07.2023 14:33:43

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3d3d20162d52df2f1ff88840fe60b6bf

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена