ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью
«Апсис Строй»
141202 Московская область,
г. Пушкино, ул. Набережная,
д. 35, корп. 5, пом. 3

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **05.02.2016** **№ RU50-24 -4046-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	**Строительство объекта капитального строительства**	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Многоэтажный жилой комплекс**

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «Мосэксперт»** **ООО «Статус»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**от 04.09.2015 №2-1-2-0172-15** **от 31.12.2015 №2-1-1-0398-15**
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**50:13:0080101:749**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**50:13:0080101**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**RU50522107-MSK000843 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 19.06.2015 №Г24/863**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**АО «Градостроительное проектирование»** **ООО «Апсис Глоб»**
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **Жилой дом корпус №1**	

Общая площадь (кв. м)	**49650,92**	Площадь участка (кв. м):	**29140,0**

	Объем(куб. м)	**169063,32**	в том числе подземной части (куб.м):	**9798,17**
	Количество этажей (шт.):	**18**	Высота (м):	**56,60**
	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	**3195,28**		
	Иные показатели	**Количество секций-7** **Количество квартир в т.ч. -579 шт.** **1-комнатных- 218 шт.** **2-комнатных- 248 шт.** **3-комнатных- 113 шт.** **Общая площадь квартир – 34350,0 кв.м** **Площадь нежилых помещений- 817,0 кв.м**		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **Жилой дом корпус №2**			
	Общая площадь (кв. м)	**21856,85**	Площадь участка (кв. м):	**29140,0**
	Объем(куб. м)	**74685,77**	в том числе подземной части (куб.м):	**4246,62**
	Количество этажей (шт.):	**18**	Высота (м):	**56,60**
	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	**1419,93**		
	Иные показатели	**Количество секций-4** **Количество квартир в т.ч. -264 шт.** **1-комнатных- 130 шт.** **2-комнатных- 103 шт.** **3-комнатных- 31 шт.** **Общая площадь квартир – 15350,0 кв.м** **Площадь нежилых помещений- 183,0 кв.м**		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **Полузаглубленная автостоянка**			
	Общая площадь (кв. м)	**10416,0**	Площадь участка (кв. м):	**29140,0**
	Объем(куб. м)	**40172,5**	в том числе подземной части (куб.м):	**39682,5**
	Количество этажей (шт.):	**2**	Высота (м):	**11,30**

Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (количество м/мест):	**300**
Площадь застройки (кв. м):	**2269,5**		
Иные показатели	-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **ЛОС**			
Общая площадь (кв. м)	**37,32**	Площадь участка (кв. м):	**29140,0**
Объем(куб. м)	**242,6**	в том числе подземной части (куб.м):	**242,6**
Количество этажей (шт.):	**1**	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	-		
Иные показатели	-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **БКТП**			
Общая площадь (кв. м)	**22,2**	Площадь участка (кв. м):	**29140,0**
Объем(куб. м)	**86,14**	в том числе подземной части (куб.м):	-
Количество этажей (шт.):	**1**	Высота (м):	**2,83**
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	**24,5**		
Иные показатели	-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **КНС**			
Общая площадь (кв. м)	**2,55**	Площадь участка (кв. м):	**29140,0**
Объем(куб. м)	**21,62**	в том числе подземной части (куб.м):	**21,62**
Количество этажей (шт.):	**1**	Высота (м):	**0,2**

	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	**12,50**		
	Иные показатели	**Включая инженерно-техническое обеспечение в границах земельного участка**		
5	Адрес (местоположение) объекта		**Московская область, г. Пушкино, мкр. Мамонтовка, ул. Школьная, д. 28.**	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			

	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ **05** ” **сентября** **20 19** г. в соответствии с **Проект организации строительства СПП/М-15-006 ПОС**

Заместитель министра строительного комплекса Московской области _____ **Е.В. Соколова**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

“ **05** ” **февраля** **20 16** **г.**

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “_____” _____ 20____ г.

_____ _____ _____

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

“ ” 20 г. М.П.

На основании заявления ООО "АПСИС СТРОЙ" от 19.06.2019 № P001-8701081852-25443451 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-24-4046-2016 от 05.02.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 05.09.2022

Министр жилищной политики Московской области	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 406812724791273825709798678100557722955 Владелец: Федотова Инна Аркадьевна Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020	**И.А. Федотова**
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)		(расшифровка подписи)

25.06.2019

На основании заявления ООО СЗ «АПСИС СТРОЙ» от 14.02.2020 № Р001-1031669468-33670807 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-24-4046-2016 от 05.02.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.03.2023

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 9876000058593591186788 9 Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020	**Л.В. Ращепкина**
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)		(расшифровка подписи)

20.02.2020

На основании заявления ООО СЗ «Апсис Строй» от 18.02.2021 № Р001-1031669468-42943296 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-24-4046-2016 от 05.02.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.03.2024

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 407802934499675212719234123464320518616 Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна Действителен: с 16.07.2020 по 16.07.2021	**Л.В. Ращепкина**
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)		(расшифровка подписи)

25.02.2021