

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003922 от 22.07.2024

**Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Первая очередь строительства: 2-й этап – Жилые дома №2,3,7. Строительный адрес: Московская область, Городской округ Балашиха, г. Балашиха, мкр. Авиаторов, Балашихинское ш., вл. 4. и ул. Кожедуба**

**Дата первичного размещения: 26.12.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕНОВАЦИЯ-БАЛАШИХА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "РЕНОВАЦИЯ-БАЛАШИХА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>140016</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>мкр</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Зенино ЖК Самолёт</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Камова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д12</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещбком2</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 967-13-13</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@samolet.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>samolet.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Унчиков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕНОВАЦИЯ-БАЛАШИХА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5027300762</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Самолет Девелопмент; Самолет; Группа Самолет; Группа компаний Самолет</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027300762</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000110324</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>27.10.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "САМОЛЕТ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731004688</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Голубков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Аркадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>26,72 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02625722638</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770703112865</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кенин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>31,1613 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>14670685183</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772515297350</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЖИЛИНО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027279550</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195027018735</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-САБУРОВО-1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027298746</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000082395</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЯЗАНОВСКОЕ 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731035100</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746219593</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КАЛИНОВКА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731066268</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700220859</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КВАРТАЛ ЗАПАДНЫЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751201289</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700326821</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ДМИТРОВ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751199706</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700280962</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ДУДКИНО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731058556</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746731841</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЗАРЕЧЬЕ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731471424</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746543658</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МОЛЖАНИНОВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731002497</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746498136</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МЫТИЩИ"</b>



	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024186378</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185053015740</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ПУТИЛКОВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027243320</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165027057458</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027240182</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165027054059</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731034883</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746216051</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ ЛО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810337213</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847042385</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731471400</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746543185</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ МСК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477602</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948227</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОГРЕСС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731317983</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746526530</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-РЕСУРС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731034918</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746216073</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-РЕСУРС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731034918</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746216073</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ ЭНЕРГО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003126480</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027000157</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СИТИСТРОЙ-МО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731324388</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746755131</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУХТА ЛЭНД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477627</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948250</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДМ АПАРТМЕНТС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7726414607</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5177746103717</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СР-ГРУПП"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731319243</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746567053</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СР-СТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731365240</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746461969</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7729564128</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067761010525</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙКОНСАЛТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725585825</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067758588853</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "САМОЛЕТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731004688</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746590283</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНЫЙ ПАРК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027294766</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000031377</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЮР-ЛОВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003136930</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195027025786</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ВЕРЕЙСКАЯ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705759390</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067758290390</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027297020</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000057161</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕНОВАЦИЯ-МЫТИЩИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003142147</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205000103208</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕГА-СИТИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003106029</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135003003090</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕГАСТРОЙ-МО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5015009037</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075015001819</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ ДВЕ СТОЛИЦЫ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813256481</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847293096</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СМТ-СТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027281502</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195027023410</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ СЕВЕРО-ЗАПАД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813632175</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847055691</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КОРОВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725790366</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746376877</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МАРЬИНО 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751191111</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700016346</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-СТРОГИНО ПАРК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032037644</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025004069276</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ОЛИМП"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7722635669</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087746000594</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003128079</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027010002</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДРУЖБА-ЦЕНТР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477610</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948238</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЛВЕРТИН"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7718612524</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067759646943</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕКРАСОВКА-ИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751521578</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746591211</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИГОРОД ЛЕСНОЕ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725790373</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746376910</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТАЛ-ХИМОВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731000154</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746392899</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723844961</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746612201</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ МЕЖРЕГИОНСТРОЙАЛЪЯНС</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7701167434</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-2 791,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>267 904,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 321 189,00 тыс. руб.</b>



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры.Первая очередь строительства:2-й этап – Жилые дома №2,3,7.Строительный адрес:Московская область, Городской округ Балашиха, г.Балашиха, мкр.Авиаторов, Балашихинское ш.вл.4.и ул.Кожедуба</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ш</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Балашихинское</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Жилой дом №2</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>23 112,12 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ш</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Балашихинское</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Жилой дом №3</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>20 022,9 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ш</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Балашихинское</b>

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Жилой дом №7</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>12 126,39 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 903,62 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 660,52 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 564,14 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 868,96 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 323,59 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14 192,55 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 167,85 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>485,42 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 653,27 м2</b>



9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РУМБ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5024063182</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЖИ КОМ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5012050816</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2023</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-072164-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр Негосударственных Экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5036173013</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Квартал Авиаторов, ЖК Квартал Авиаторов</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИТИСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7731324388</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-25852-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>7200</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.05.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>16.03.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:15:0011005:7419</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 690,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>86</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>427</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование детских площадок расположено во дворе жилых домов №2 и №3</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Оборудование расположено во дворе жилых домов №2, 3, 7</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>5</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На территории проектируемых жилых домов №2, 3, 7 предусмотрено размещение трех площадок на 14 контейнеров и 1 бункер для крупногабаритного мусора;- на территории проектируемого жилого дома №2 предусмотрено размещение двух площадок на 6 контейнеров;- на территории проектируемого жилого дома №3 предусмотрено размещение двух площадок на 5 контейнеров и 1 бункер для крупногабаритного мусора;- для жилого дома №7 предусмотрено одна площадка на 3 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленения-территория посадки деревьев, кустарников, устройства газонов и цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Система тротуаров и асфальтированных дорожек обеспечивает пешеходные связи по территории объекта, в том числе проходы от всех эвакуационных выходов.В местах устройства пандусов обеспечены уклоны, учитывающие возможность передвижения маломобильных групп населения.Входные площадки входов на одном уровне с тротуарами</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения.ТУ №СП-035-23 от 05.06.2023 ООО"Самолет-Прогресс", срок действия ТУ три года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>30.1 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>54.1 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>14 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-ТП/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2025</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21-ТП/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-07-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>МУП_ТУ-05/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СП-035-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЖИ КОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5012050816</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЖИ КОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5012050816</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЖИ КОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5012050816</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>379</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>129</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>129</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	38.28	2	25.43	2.77
2	Квартира	2	1	68.32	4	47.33	2.77
3	Квартира	2	1	51.91	2	27.77	2.77
4	Квартира	2	1	32.86	2	20.45	2.77
5	Квартира	2	1	32.39	2	20.45	2.77
6	Квартира	2	1	38.38	1	18.77	2.77
7	Квартира	2	1	32.39	2	20.45	2.77
8	Квартира-студия	2	1	25.91	1	12.70	2.77
9	Квартира	2	1	40.80	2	28.15	2.77
10	Квартира	2	1	40.78	2	28.15	2.77
11	Квартира	2	1	37.60	2	25.43	2.77
12	Квартира	2	1	36.73	1	16.77	2.77
13	Квартира	3	1	38.94	2	25.43	2.77
14	Квартира	3	1	68.98	4	47.33	2.77
15	Квартира	3	1	52.57	2	27.77	2.77
16	Квартира	3	1	33.52	2	20.45	2.77

17	Квартира	3	1	33.05	2	20.45	2.77
18	Квартира	3	1	39.04	1	18.77	2.77
19	Квартира	3	1	33.05	2	20.45	2.77
20	Квартира-студия	3	1	25.91	1	12.70	2.77
21	Квартира	3	1	41.46	2	28.15	2.77
22	Квартира	3	1	40.78	2	28.15	2.77
23	Квартира	3	1	38.26	2	25.43	2.77
24	Квартира	3	1	37.39	1	16.77	2.77
25	Квартира	4	1	38.94	2	25.43	2.77
26	Квартира	4	1	68.32	4	47.33	2.77
27	Квартира	4	1	51.91	2	27.77	2.77
28	Квартира	4	1	33.52	2	20.45	2.77
29	Квартира	4	1	32.39	2	20.45	2.77
30	Квартира	4	1	39.04	1	18.77	2.77
31	Квартира	4	1	32.39	2	20.45	2.77
32	Квартира-студия	4	1	25.91	1	12.70	2.77
33	Квартира	4	1	41.46	2	28.15	2.77
34	Квартира	4	1	40.78	2	28.15	2.77
35	Квартира	4	1	37.60	2	25.43	2.77
36	Квартира	4	1	37.39	1	16.77	2.77
37	Квартира	5	1	38.28	2	25.43	2.77
38	Квартира	5	1	68.98	4	47.33	2.77
39	Квартира	5	1	52.57	2	27.77	2.77
40	Квартира	5	1	32.86	2	20.45	2.77
41	Квартира	5	1	33.05	2	20.45	2.77
42	Квартира	5	1	38.38	1	18.77	2.77
43	Квартира	5	1	33.05	2	20.45	2.77
44	Квартира-студия	5	1	25.91	1	12.70	2.77
45	Квартира	5	1	40.80	2	28.15	2.77
46	Квартира	5	1	40.78	2	28.15	2.77
47	Квартира	5	1	38.26	2	25.43	2.77
48	Квартира	5	1	36.73	1	16.77	2.77
49	Квартира	6	1	38.94	2	25.43	2.77
50	Квартира	6	1	68.32	4	47.33	2.77
51	Квартира	6	1	51.91	2	27.77	2.77
52	Квартира	6	1	33.52	2	20.45	2.77
53	Квартира	6	1	32.39	2	20.45	2.77
54	Квартира	6	1	39.04	1	18.77	2.77
55	Квартира	6	1	32.39	2	20.45	2.77
56	Квартира-студия	6	1	25.91	1	12.70	2.77
57	Квартира	6	1	41.46	2	28.15	2.77
58	Квартира	6	1	40.78	2	28.15	2.77
59	Квартира	6	1	37.60	2	25.43	2.77

60	Квартира	6	1	37.39	1	16.77	2.77
61	Квартира	7	1	38.28	2	25.43	2.77
62	Квартира	7	1	68.98	4	47.33	2.77
63	Квартира	7	1	52.57	2	27.77	2.77
64	Квартира	7	1	32.86	2	20.45	2.77
65	Квартира	7	1	33.05	2	20.45	2.77
66	Квартира	7	1	38.38	1	18.77	2.77
67	Квартира	7	1	33.05	2	20.45	2.77
68	Квартира-студия	7	1	25.91	1	12.70	2.77
69	Квартира	7	1	40.80	2	28.15	2.77
70	Квартира	7	1	40.78	2	28.15	2.77
71	Квартира	7	1	38.26	2	25.43	2.77
72	Квартира	7	1	36.73	1	16.77	2.77
73	Квартира	8	1	38.94	2	25.43	2.77
74	Квартира	8	1	68.32	4	47.33	2.77
75	Квартира	8	1	51.91	2	27.77	2.77
76	Квартира	8	1	33.52	2	20.45	2.77
77	Квартира	8	1	32.39	2	20.45	2.77
78	Квартира	8	1	39.04	1	18.77	2.77
79	Квартира	8	1	32.39	2	20.45	2.77
80	Квартира-студия	8	1	25.91	1	12.70	2.77
81	Квартира	8	1	41.46	2	28.15	2.77
82	Квартира	8	1	40.78	2	28.15	2.77
83	Квартира	8	1	37.60	2	25.43	2.77
84	Квартира	8	1	37.39	1	16.77	2.77
85	Квартира	9	1	38.28	2	25.43	2.77
86	Квартира	9	1	68.98	4	47.33	2.77
87	Квартира	9	1	52.57	2	27.77	2.77
88	Квартира	9	1	32.86	2	20.45	2.77
89	Квартира	9	1	33.05	2	20.45	2.77
90	Квартира	9	1	38.38	1	18.77	2.77
91	Квартира	9	1	33.05	2	20.45	2.77
92	Квартира-студия	9	1	25.91	1	12.70	2.77
93	Квартира	9	1	40.80	2	28.15	2.77
94	Квартира	9	1	40.78	2	28.15	2.77
95	Квартира	9	1	38.26	2	25.43	2.77
96	Квартира	9	1	36.73	1	16.77	2.77
97	Квартира	10	1	38.94	2	25.43	2.77
98	Квартира	10	1	68.32	4	47.33	2.77
99	Квартира	10	1	51.91	2	27.77	2.77
100	Квартира	10	1	33.52	2	20.45	2.77
101	Квартира	10	1	32.39	2	20.45	2.77
102	Квартира	10	1	39.04	1	18.77	2.77
103	Квартира	10	1	32.39	2	20.45	2.77

104	Квартира-студия	10	1	25.91	1	12.70	2.77
105	Квартира	10	1	41.46	2	28.15	2.77
106	Квартира	10	1	40.78	2	28.15	2.77
107	Квартира	10	1	37.60	2	25.43	2.77
108	Квартира	10	1	37.39	1	16.77	2.77
109	Квартира	11	1	38.94	2	25.43	2.77
110	Квартира	11	1	68.98	4	47.33	2.77
111	Квартира	11	1	52.57	2	27.77	2.77
112	Квартира	11	1	33.52	2	20.45	2.77
113	Квартира	11	1	33.05	2	20.45	2.77
114	Квартира	11	1	39.04	1	18.77	2.77
115	Квартира	11	1	33.05	2	20.45	2.77
116	Квартира-студия	11	1	25.91	1	12.70	2.77
117	Квартира	11	1	41.46	2	28.15	2.77
118	Квартира	11	1	40.78	2	28.15	2.77
119	Квартира	11	1	38.26	2	25.43	2.77
120	Квартира	11	1	37.39	1	16.77	2.77
121	Квартира	12	1	38.28	2	25.43	2.77
122	Квартира	12	1	68.32	4	47.33	2.77
123	Квартира	12	1	51.91	2	27.77	2.77
124	Квартира	12	1	32.86	2	20.45	2.77
125	Квартира	12	1	32.39	2	20.45	2.77
126	Квартира	12	1	38.38	1	18.77	2.77
127	Квартира	12	1	32.39	2	20.45	2.77
128	Квартира-студия	12	1	25.91	1	12.70	2.77
129	Квартира	12	1	40.80	2	28.15	2.77
130	Квартира	12	1	40.78	2	28.15	2.77
131	Квартира	12	1	37.60	2	25.43	2.77
132	Квартира	12	1	36.73	1	16.77	2.77
133	Квартира	13	1	38.94	2	25.43	2.77
134	Квартира	13	1	68.98	4	47.33	2.77
135	Квартира	13	1	52.57	2	27.77	2.77
136	Квартира	13	1	33.52	2	20.45	2.77
137	Квартира	13	1	33.05	2	20.45	2.77
138	Квартира	13	1	39.04	1	18.77	2.77
139	Квартира	13	1	33.05	2	20.45	2.77
140	Квартира-студия	13	1	25.91	1	12.70	2.77
141	Квартира	13	1	41.46	2	28.15	2.77
142	Квартира	13	1	40.78	2	28.15	2.77
143	Квартира	13	1	38.26	2	25.43	2.77
144	Квартира	13	1	37.39	1	16.77	2.77
145	Квартира	14	1	38.94	2	25.43	2.77
146	Квартира	14	1	68.98	4	47.33	2.77

147	Квартира	14	1	51.91	2	27.77	2.77
148	Квартира	14	1	33.52	2	20.45	2.77
149	Квартира	14	1	32.39	2	20.45	2.77
150	Квартира	14	1	39.04	1	18.77	2.77
151	Квартира	14	1	32.39	2	20.45	2.77
152	Квартира-студия	14	1	25.91	1	12.70	2.77
153	Квартира	14	1	41.46	2	28.15	2.77
154	Квартира	14	1	40.78	2	28.15	2.77
155	Квартира	14	1	38.26	2	25.43	2.77
156	Квартира	14	1	37.39	1	16.77	2.77
157	Квартира	15	1	38.28	2	25.43	2.77
158	Квартира	15	1	68.32	4	47.33	2.77
159	Квартира	15	1	52.57	2	27.77	2.77
160	Квартира	15	1	32.86	2	20.45	2.77
161	Квартира	15	1	33.05	2	20.45	2.77
162	Квартира	15	1	38.38	1	18.77	2.77
163	Квартира	15	1	33.05	2	20.45	2.77
164	Квартира-студия	15	1	25.91	1	12.70	2.77
165	Квартира	15	1	40.80	2	28.15	2.77
166	Квартира	15	1	40.78	2	28.15	2.77
167	Квартира	15	1	37.60	2	25.43	2.77
168	Квартира	15	1	36.73	1	16.77	2.77
169	Квартира	16	1	38.94	2	25.43	2.77
170	Квартира	16	1	68.98	4	47.33	2.77
171	Квартира	16	1	52.57	2	27.77	2.77
172	Квартира	16	1	33.52	2	20.45	2.77
173	Квартира	16	1	33.05	2	20.45	2.77
174	Квартира	16	1	39.04	1	18.77	2.77
175	Квартира	16	1	33.05	2	20.45	2.77
176	Квартира-студия	16	1	25.91	1	12.70	2.77
177	Квартира	16	1	41.46	2	28.15	2.77
178	Квартира	16	1	40.78	2	28.15	2.77
179	Квартира	16	1	38.26	2	25.43	2.77
180	Квартира	16	1	37.39	1	16.77	2.77
181	Квартира	17	1	38.94	2	25.43	2.95
182	Квартира	17	1	68.98	4	47.33	2.95
183	Квартира	17	1	51.91	2	27.77	2.95
184	Квартира	17	1	32.86	2	20.45	2.95
185	Квартира	17	1	32.39	2	20.45	2.95
186	Квартира	17	1	38.38	1	18.77	2.95
187	Квартира	17	1	32.39	2	20.45	2.95
188	Квартира-студия	17	1	25.91	1	12.70	2.95
189	Квартира	17	1	40.80	2	28.15	2.95



190	Квартира	17	1	40.78	2	28.15	2.95
191	Квартира	17	1	38.26	2	25.43	2.95
192	Квартира	17	1	37.39	1	16.77	2.95
193	Квартира	2	2	51.91	3	32.39	2.77
194	Квартира-студия	2	2	25.91	1	12.70	2.77
195	Квартира-студия	2	2	25.91	1	12.70	2.77
196	Квартира	2	2	38.27	2	25.43	2.77
197	Квартира	2	2	60.13	3	38.32	2.77
198	Квартира	2	2	38.26	2	25.43	2.77
199	Квартира	2	2	34.10	2	19.73	2.77
200	Квартира	2	2	51.23	2	27.07	2.77
201	Квартира-студия	2	2	22.28	1	12.32	2.77
202	Квартира	2	2	34.63	2	19.73	2.77
203	Квартира	2	2	53.89	2	26.22	2.77
204	Квартира	2	2	78.52	3	41.33	2.77
205	Квартира	3	2	52.57	3	32.39	2.77
206	Квартира-студия	3	2	25.91	1	12.70	2.77
207	Квартира-студия	3	2	26.57	1	12.70	2.77
208	Квартира	3	2	38.93	2	25.43	2.77
209	Квартира	3	2	60.13	3	38.32	2.77
210	Квартира	3	2	38.92	2	25.43	2.77
211	Квартира	3	2	34.76	2	19.73	2.77
212	Квартира	3	2	52.55	2	27.07	2.77
213	Квартира-студия	3	2	22.28	1	12.32	2.77
214	Квартира	3	2	35.29	2	19.73	2.77
215	Квартира	3	2	54.55	2	26.22	2.77
216	Квартира	3	2	78.52	3	41.33	2.77
217	Квартира	4	2	51.91	3	32.39	2.77
218	Квартира-студия	4	2	25.91	1	12.70	2.77
219	Квартира-студия	4	2	26.57	1	12.70	2.77
220	Квартира	4	2	38.27	2	25.43	2.77
221	Квартира	4	2	60.13	3	38.32	2.77
222	Квартира	4	2	38.92	2	25.43	2.77
223	Квартира	4	2	34.10	2	19.73	2.77
224	Квартира	4	2	51.89	2	27.07	2.77
225	Квартира-студия	4	2	22.28	1	12.32	2.77
226	Квартира	4	2	35.29	2	19.73	2.77
227	Квартира	4	2	53.89	2	26.22	2.77
228	Квартира	4	2	78.52	3	41.33	2.77

229	Квартира	5	2	52.57	3	32.39	2.77
230	Квартира-студия	5	2	25.91	1	12.70	2.77
231	Квартира-студия	5	2	25.91	1	12.70	2.77
232	Квартира	5	2	38.93	2	25.43	2.77
233	Квартира	5	2	60.13	3	38.32	2.77
234	Квартира	5	2	38.26	2	25.43	2.77
235	Квартира	5	2	34.76	2	19.73	2.77
236	Квартира	5	2	51.89	2	27.07	2.77
237	Квартира-студия	5	2	22.28	1	12.32	2.77
238	Квартира	5	2	34.63	2	19.73	2.77
239	Квартира	5	2	54.55	2	26.22	2.77
240	Квартира	5	2	78.52	3	41.33	2.77
241	Квартира	6	2	51.91	3	32.39	2.77
242	Квартира-студия	6	2	25.91	1	12.70	2.77
243	Квартира-студия	6	2	26.57	1	12.70	2.77
244	Квартира	6	2	38.27	2	25.43	2.77
245	Квартира	6	2	60.13	3	38.32	2.77
246	Квартира	6	2	38.92	2	25.43	2.77
247	Квартира	6	2	34.10	2	19.73	2.77
248	Квартира	6	2	51.89	2	27.07	2.77
249	Квартира-студия	6	2	22.28	1	12.32	2.77
250	Квартира	6	2	35.29	2	19.73	2.77
251	Квартира	6	2	53.89	2	26.22	2.77
252	Квартира	6	2	78.52	3	41.33	2.77
253	Квартира	7	2	52.57	3	32.39	2.77
254	Квартира-студия	7	2	25.91	1	12.70	2.77
255	Квартира-студия	7	2	25.91	1	12.70	2.77
256	Квартира	7	2	38.93	2	25.43	2.77
257	Квартира	7	2	60.13	3	38.32	2.77
258	Квартира	7	2	38.26	2	25.43	2.77
259	Квартира	7	2	34.76	2	19.73	2.77
260	Квартира	7	2	51.89	2	27.07	2.77
261	Квартира-студия	7	2	22.28	1	12.32	2.77
262	Квартира	7	2	34.63	2	19.73	2.77
263	Квартира	7	2	54.55	2	26.22	2.77
264	Квартира	7	2	78.52	3	41.33	2.77
265	Квартира	8	2	51.91	3	32.39	2.77
266	Квартира-студия	8	2	25.91	1	12.70	2.77

267	Квартира-студия	8	2	26.57	1	12.70	2.77
268	Квартира	8	2	38.27	2	25.43	2.77
269	Квартира	8	2	60.13	3	38.32	2.77
270	Квартира	8	2	38.92	2	25.43	2.77
271	Квартира	8	2	34.10	2	19.73	2.77
272	Квартира	8	2	51.89	2	27.07	2.77
273	Квартира-студия	8	2	22.28	1	12.32	2.77
274	Квартира	8	2	35.29	2	19.73	2.77
275	Квартира	8	2	53.89	2	26.22	2.77
276	Квартира	8	2	78.52	3	41.33	2.77
277	Квартира	9	2	52.57	3	32.39	2.77
278	Квартира-студия	9	2	25.91	1	12.70	2.77
279	Квартира-студия	9	2	25.91	1	12.70	2.77
280	Квартира	9	2	38.93	2	25.43	2.77
281	Квартира	9	2	60.13	3	38.32	2.77
282	Квартира	9	2	38.26	2	25.43	2.77
283	Квартира	9	2	34.76	2	19.73	2.77
284	Квартира	9	2	51.89	2	27.07	2.77
285	Квартира-студия	9	2	22.28	1	12.32	2.77
286	Квартира	9	2	34.63	2	19.73	2.77
287	Квартира	9	2	54.55	2	26.22	2.77
288	Квартира	9	2	78.52	3	41.33	2.77
289	Квартира	10	2	51.91	3	32.39	2.77
290	Квартира-студия	10	2	25.91	1	12.70	2.77
291	Квартира-студия	10	2	26.57	1	12.70	2.77
292	Квартира	10	2	38.27	2	25.43	2.77
293	Квартира	10	2	60.13	3	38.32	2.77
294	Квартира	10	2	38.92	2	25.43	2.77
295	Квартира	10	2	34.10	2	19.73	2.77
296	Квартира	10	2	51.89	2	27.07	2.77
297	Квартира-студия	10	2	22.28	1	12.32	2.77
298	Квартира	10	2	35.29	2	19.73	2.77
299	Квартира	10	2	53.89	2	26.22	2.77
300	Квартира	10	2	78.52	3	41.33	2.77
301	Квартира	11	2	52.57	3	32.39	2.77
302	Квартира-студия	11	2	25.91	1	12.70	2.77
303	Квартира-студия	11	2	26.57	1	12.70	2.77
304	Квартира	11	2	38.93	2	25.43	2.77

305	Квартира	11	2	60.13	3	38.32	2.77
306	Квартира	11	2	38.92	2	25.43	2.77
307	Квартира	11	2	34.76	2	19.73	2.77
308	Квартира	11	2	52.55	2	27.07	2.77
309	Квартира-студия	11	2	22.28	1	12.32	2.77
310	Квартира	11	2	35.29	2	19.73	2.77
311	Квартира	11	2	54.55	2	26.22	2.77
312	Квартира	11	2	78.52	3	41.33	2.77
313	Квартира	12	2	51.91	3	32.39	2.95
314	Квартира-студия	12	2	25.91	1	12.70	2.95
315	Квартира-студия	12	2	25.91	1	12.70	2.95
316	Квартира	12	2	38.27	2	25.43	2.95
317	Квартира	12	2	60.13	3	38.32	2.95
318	Квартира	12	2	38.26	2	25.43	2.95
319	Квартира	12	2	34.10	2	19.73	2.95
320	Квартира	12	2	51.23	2	27.07	2.95
321	Квартира-студия	12	2	22.28	1	12.32	2.95
322	Квартира	12	2	34.65	2	19.73	2.95
323	Квартира	12	2	53.89	2	26.22	2.95
324	Квартира	12	2	78.59	3	41.34	2.95
325	Квартира	2	3	57.41	2	28.68	2.77
326	Квартира-студия	2	3	22.30	1	12.32	2.77
327	Квартира	2	3	35.83	1	10.79	2.77
328	Квартира	2	3	34.63	2	19.73	2.77
329	Квартира	2	3	78.45	3	41.33	2.77
330	Квартира	3	3	57.41	2	28.68	2.77
331	Квартира-студия	3	3	22.30	1	12.32	2.77
332	Квартира	3	3	36.49	1	10.79	2.77
333	Квартира	3	3	35.29	2	19.73	2.77
334	Квартира	3	3	79.11	3	41.33	2.77
335	Квартира	4	3	57.41	2	28.68	2.77
336	Квартира-студия	4	3	22.30	1	12.32	2.77
337	Квартира	4	3	35.83	1	10.79	2.77
338	Квартира	4	3	35.29	2	19.73	2.77
339	Квартира	4	3	78.45	3	41.33	2.77
340	Квартира	5	3	57.41	2	28.68	2.77
341	Квартира-студия	5	3	22.30	1	12.32	2.77
342	Квартира	5	3	36.49	1	10.79	2.77
343	Квартира	5	3	34.63	2	19.73	2.77

344	Квартира	5	3	79.11	3	41.33	2.77
345	Квартира	6	3	57.41	2	28.68	2.77
346	Квартира-студия	6	3	22.30	1	12.32	2.77
347	Квартира	6	3	35.83	1	10.79	2.77
348	Квартира	6	3	35.29	2	19.73	2.77
349	Квартира	6	3	78.45	3	41.33	2.77
350	Квартира	7	3	57.41	2	28.68	2.77
351	Квартира-студия	7	3	22.30	1	12.32	2.77
352	Квартира	7	3	36.49	1	10.79	2.77
353	Квартира	7	3	34.63	2	19.73	2.77
354	Квартира	7	3	79.11	3	41.33	2.77
355	Квартира	8	3	57.41	2	28.68	2.77
356	Квартира-студия	8	3	22.30	1	12.32	2.77
357	Квартира	8	3	35.83	1	10.79	2.77
358	Квартира	8	3	35.29	2	19.73	2.77
359	Квартира	8	3	78.45	3	41.33	2.77
360	Квартира	9	3	57.41	2	28.68	2.77
361	Квартира-студия	9	3	22.30	1	12.32	2.77
362	Квартира	9	3	36.49	1	10.79	2.77
363	Квартира	9	3	34.63	2	19.73	2.77
364	Квартира	9	3	79.11	3	41.33	2.77
365	Квартира	10	3	57.41	2	28.68	2.77
366	Квартира-студия	10	3	22.30	1	12.32	2.77
367	Квартира	10	3	35.83	1	10.79	2.77
368	Квартира	10	3	35.29	2	19.73	2.77
369	Квартира	10	3	78.45	3	41.33	2.77
370	Квартира	11	3	57.41	2	28.68	2.77
371	Квартира-студия	11	3	22.30	1	12.32	2.77
372	Квартира	11	3	36.49	1	10.79	2.77
373	Квартира	11	3	35.29	2	19.73	2.77
374	Квартира	11	3	79.11	3	41.33	2.77
375	Квартира	12	3	57.41	2	28.68	2.95
376	Квартира-студия	12	3	22.30	1	12.32	2.95
377	Квартира	12	3	35.83	1	10.79	2.95
378	Квартира	12	3	34.63	2	19.73	2.95
379	Квартира	12	3	78.48	3	41.34	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	88.16	Торговый зал	73.15	3.95
					Зона тамбура	7.00	
					С/У МГН с зоной ПУИ	4.95	
					Подсобное помещение	3.06	
2Н	Нежилое помещение	1	1	63.21	Торговый зал	49.74	3.95
					Зона тамбура	5.39	
					С/У МГН с зоной ПУИ	5.28	
					Подсобное помещение	2.80	
3Н	Нежилое помещение	1	1	79.77	Торговый зал	65.63	3.95
					Зона тамбура	5.39	
					С/У МГН с зоной ПУИ	6.20	
					Подсобное помещение	2.55	
4Н	Нежилое помещение	1	1	39.09	Торговый зал	25.26	3.95
					Зона тамбура	5.39	
					Зона С/У МГН	5.26	
					Зона ПУИ	3.18	
5Н	Нежилое помещение	1	1	87.81	Торговый зал	75.01	3.95
					Зона тамбура	5.39	
					С/У МГН с зоной ПУИ	4.30	
					Подсобное помещение	3.11	
6Н	Нежилое помещение	1	1	53.90	Торговый зал	38.80	3.95
					Зона тамбура	6.47	
					С/У МГН с зоной ПУИ	4.71	
					Подсобное помещение	3.92	
7Н	Нежилое помещение	1	1	79.72	Торговый зал	65.30	3.95
					Зона тамбура	5.91	
					С/У МГН с зоной ПУИ	4.67	

					Подсобное помещение	3.84	
8Н	Нежилое помещение	1	2	70.24	Торговый зал	55.71	3.95
					Зона тамбура	6.86	
					Зона С/У МГН	5.14	
					Подсобное помещение	2.53	
9Н	Нежилое помещение	1	2	54.95	Торговый зал	39.80	3.95
					Зона тамбура	7.00	
					Подсобное помещение	3.20	
					С/У МГН с зоной ПУИ	4.95	
10Н	Нежилое помещение	1	2	48.07	Торговый зал	34.13	3.95
					Зона тамбура	6.39	
					Зона С/У МГН	5.15	
					Зона ПУИ	2.40	
11Н	Нежилое помещение	1	2	83.75	Торговый зал	67.32	3.95
					Зона тамбура	7.04	
					С/У МГН с зоной ПУИ	5.41	
					Подсобное помещение	3.98	
12Н	Нежилое помещение	1	2	77.21	Зал физкультурно-оздоровительных занятий	57.49	3.95
					Зона С/У МГН	5.06	
					Зона ПУИ	3.34	
					Комната инструктора	8.74	
					Инвентарная	2.58	
13Н	Нежилое помещение	1	2	96.85	Входная зона с зоной администратора	50.46	3.95
					Зона тамбура	6.79	
					Зона С/У МГН	4.59	
					Раздевальня Ж	9.01	
					Душ	2.83	
					Раздевальня М	8.52	
					Душ	2.65	
					Раздевальня	6.57	
					Раздевальня	5.43	
14Н	Нежилое помещение	1	2	84.39	Зал физкультурно-оздоровительных занятий	70.78	3.95
					Зона С/У МГН	4.67	

					Зона ПУИ	3.05	
					Комната инструктора	5.89	
15Н	Нежилое помещение	1	3	110.53	Торговый зал	77.56	3.95
					Зона тамбура	6.97	
					Зона С/У МГН	4.99	
					Зона ПУИ	3.35	
					Помещение персонала	10.60	
					Подсобное помещение	7.06	
16Н	Нежилое помещение	1	3	100.94	Входная зона	62.30	3.95
					Зона тамбура	6.86	
					Зона ПУИ	2.71	
					Зона С/У МГН	6.87	
					Помещение хранения инвентаря	5.06	
					Универсальный зал	17.14	
1	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
2	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
3	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	
4	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
5	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая	4.62	
6	Кладовая	-1	1	4.14	Кладовая	4.14	
7	Кладовая	-1	1	4.24	Кладовая	4.24	
8	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
9	Кладовая	-1	1	5.15	Кладовая	5.15	
10	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
11	Кладовая	-1	1	3.08	Кладовая	3.08	
12	Кладовая	-1	1	3.18	Кладовая	3.18	
13	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
14	Кладовая	-1	1	4.17	Кладовая	4.17	
15	Кладовая	-1	1	4.17	Кладовая	4.17	
16	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	
17	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	
18	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	
19	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
20	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
21	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая	4.09	
22	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая	4.62	
23	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
24	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
25	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая	4.42	
26	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	
27	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
28	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	



29	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
30	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	
31	Кладовая	-1	1	3.22	Кладовая	3.22	
32	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	
33	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
34	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
35	Кладовая	-1	1	2.98	Кладовая	2.98	
36	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
37	Кладовая	-1	1	4.75	Кладовая	4.75	
38	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая	4.72	
39	Кладовая	-1	1	4.72	Кладовая	4.72	
40	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	
41	Кладовая	-1	1	5.68	Кладовая	5.68	
42	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
43	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	
44	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	
45	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
46	Кладовая	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	
47	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
48	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
49	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
50	Кладовая	-1	1	5.76	Кладовая	5.76	
51	Кладовая	-1	1	4.44	Кладовая	4.44	
52	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
53	Кладовая	-1	2	4.46	Кладовая	4.46	
54	Кладовая	-1	2	4.46	Кладовая	4.46	
55	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	
56	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	
57	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
58	Кладовая	-1	2	5.14	Кладовая	5.14	
59	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	
60	Кладовая	-1	2	3.39	Кладовая	3.39	
61	Кладовая	-1	2	5.43	Кладовая	5.43	
62	Кладовая	-1	2	3.18	Кладовая	3.18	
63	Кладовая	-1	2	3.15	Кладовая	3.15	
64	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49	
65	Кладовая	-1	2	3.26	Кладовая	3.26	
66	Кладовая	-1	2	4.07	Кладовая	4.07	
67	Кладовая	-1	2	4.07	Кладовая	4.07	
68	Кладовая	-1	2	4.16	Кладовая	4.16	
69	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
70	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
71	Кладовая	-1	2	3.18	Кладовая	3.18	
72	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая	3.19	
73	Кладовая	-1	2	6.21	Кладовая	6.21	
74	Кладовая	-1	2	3.13	Кладовая	3.13	

75	Кладовая	-1	2	3.01	Кладовая	3.01	
76	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	
77	Кладовая	-1	2	3.59	Кладовая	3.59	
78	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая	3.19	
79	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая	3.19	
80	Кладовая	-1	2	3.18	Кладовая	3.18	
81	Кладовая	-1	2	3.59	Кладовая	3.59	
82	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
83	Кладовая	-1	2	4.06	Кладовая	4.06	
84	Кладовая	-1	2	4.09	Кладовая	4.09	
85	Кладовая	-1	2	3.37	Кладовая	3.37	
86	Кладовая	-1	2	5.21	Кладовая	5.21	
87	Кладовая	-1	2	5.14	Кладовая	5.14	
88	Кладовая	-1	2	3.28	Кладовая	3.28	
89	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	
90	Кладовая	-1	2	4.24	Кладовая	4.24	
91	Кладовая	-1	3	4.86	Кладовая	4.86	
92	Кладовая	-1	3	4.86	Кладовая	4.86	
93	Кладовая	-1	3	3.58	Кладовая	3.58	
94	Кладовая	-1	3	3.36	Кладовая	3.36	
95	Кладовая	-1	3	3.36	Кладовая	3.36	
96	Кладовая	-1	3	3.32	Кладовая	3.32	
97	Кладовая	-1	3	5.17	Кладовая	5.17	
98	Кладовая	-1	3	5.16	Кладовая	5.16	
99	Кладовая	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	
100	Кладовая	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	
101	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	
102	Кладовая	-1	3	4.15	Кладовая	4.15	
103	Кладовая	-1	3	4.15	Кладовая	4.15	
104	Кладовая	-1	3	3.88	Кладовая	3.88	
105	Кладовая	-1	3	3.88	Кладовая	3.88	
106	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
107	Кладовая	-1	3	3.05	Кладовая	3.05	
108	Кладовая	-1	3	3.02	Кладовая	3.02	
109	Кладовая	-1	3	4.01	Кладовая	4.01	
110	Кладовая	-1	3	4.11	Кладовая	4.11	
111	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
112	Кладовая	-1	3	3.34	Кладовая	3.34	
113	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Электрощитовая нежилой части	Жилой дом №2 секция №1	Техническое	13.71
2	Электрощитовая жилой части	Жилой дом №2 секция №1	Техническое	15.18
3	Помещение сетей связи	Жилой дом №2 секция №1	Техническое	15.59
4	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	Жилой дом №2 секция №1	Техническое	2.86
5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом №2 секция №1	Техническое	37.74
6	Лестничная клетка	Жилой дом №2 секция №1	Общественное	15.66
7	Тамбур-шлюз	Жилой дом №2 секция №1	Общественное	18.79
8	Проходы	Жилой дом №2 секция №1	Общественное	150.28
9	Кладовые	Жилой дом №2 секция №1	Общественное	204.85
10	undefined	undefined	undefined	undefined
11	Электрощитовая жилой части	Жилой дом №2 секция №2	Техническое	27.61
12	Помещение сетей связи	Жилой дом №2 секция №2	Техническое	16.72
13	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом №2 секция №2	Техническое	50.41
14	ИТП	Жилой дом №2 секция №2	Техническое	16.39
15	Насосная	Жилой дом №2 секция №2	Техническое	36.76
16	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	Жилой дом №2 секция №2	Техническое	3.42
17	Лестничная клетка	Жилой дом №2 секция №2	Общественное	15.17
18	Тамбур-шлюз	Жилой дом №2 секция №2	Общественное	16.58
19	Проходы	Жилой дом №2 секция №2	Общественное	97.50
20	Кладовые	Жилой дом №2 секция №2	Общественное	237.18
21	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	Жилой дом №2 секция №3	Техническое	4.08
22	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом №2 секция №3	Техническое	48.82
23	Лестничная клетка	Жилой дом №2 секция №3	Общественное	15.66
24	Магазин непродовольственных товаров (Магазин у дома)	Жилой дом №2 секция №1	Общественное	491.66
25	Магазин непродовольственных товаров (Магазин у дома)	Жилой дом №2 секция №2	Общественное	726.93
26	Выходы из подвала	Жилой дом №2	Общественное	10.20
27	Вестибюль	Жилой дом №2	Общественное	81.35
28	Колясочная	Жилой дом №2	Общественное	20.92
29	Лестничная клетка	Жилой дом №2	Общественное	15.72
30	Тамбуры	Жилой дом №2	Общественное	24.90
31	Выходы из подвала	Жилой дом №2	Общественное	6.41
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение

1	Жилой дом №2 секция №1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Жилой дом №2 секция №1 подземная часть	ВРУ №1	Электроснабжение
3	Жилой дом №2 секция №1 подземная часть	Система сетей связи	Сети связи
4	Жилой дом №2 секция №2 подземная часть	ВРУ №2	Электроснабжение
5	Жилой дом №2 секция №2 подземная часть	Система сетей связи	Сети связи
6	Жилой дом №2 секция №2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
7	Жилой дом №2 секция №3 подземная часть	ВРУ №3	Электроснабжение
8	Жилой дом №2 секция №3 подземная часть	Система сетей связи	Сети связи
9	Жилой дом №2 секция №3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
10	Жилой дом №2 секция №3 подземная часть	Система отопления, индивидуальный тепловой пункт	Отопление
11	Жилой дом №2 секция №3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, водомерный узел	Водоснабжение
12	Жилой дом №2 секция №3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Жилого дома №2	Система вентиляции	Вентиляция
14	Жилого дома №2 надземная часть	Система кондиционирования	Кондиционирование
15	Жилого дома №2	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.03.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.03.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 435 998 922,90 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810001850005194</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>13 120 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 839 942 371,64 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>11 280 057 628,36 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.12.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>49</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:



	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 869,85 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6,36 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>359 022 085,91 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>853 289,55 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РУМБ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5024063182</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЖИ КОМ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5012050816</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2023</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-072164-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр Негосударственных Экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5036173013</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Квартал Авиаторов, ЖК Квартал Авиаторов</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИТИСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:



	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7731324388</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-25852-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>7202</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.05.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>16.03.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:15:0011005:7420</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 446,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>86</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>427</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование детских площадок расположено во дворе жилых домов №2 и №3</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Оборудование расположено во дворе жилых домов №2, 3, 7</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>5</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На территории проектируемых жилых домов №2, 3, 7 предусмотрено размещение трех площадок на 14 контейнеров и 1 бункер для крупногабаритного мусора;- на территории проектируемого жилого дома №2 предусмотрено размещение двух площадок на 6 контейнеров;- на территории проектируемого жилого дома №3 предусмотрено размещение двух площадок на 5 контейнеров и 1 бункер для крупногабаритного мусора;- для жилого дома №7 предусмотрено одна площадка на 3 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленения-территория посадки деревьев, кустарников, устройства газонов и цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Система тротуаров и асфальтированных дорожек обеспечивает пешеходные связи по территории объекта, в том числе проходы от всех эвакуационных выходов.В местах устройства пандусов обеспечены уклоны, учитывающие возможность передвижения маломобильных групп населения.Входные площадки входов на одном уровне с тротуарами</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения.ТУ №СП-035-23 от 05.06.2023 ООО"Самолет-Прогресс", срок действия ТУ три года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>30.1 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>54.1 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>14 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-ТП/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21-ТП/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-07-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>МУП_ТУ-05/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СП-035-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЖИ КОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5012050816</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЖИ КОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5012050816</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЖИ КОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5012050816</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>335</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>95</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>95</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	32.39	2	20.45	2.77
2	Квартира	2	1	38.27	2	25.43	2.77
3	Квартира	2	1	59.94	2	30.72	2.77
4	Квартира	2	1	38.27	2	25.43	2.77
5	Квартира-студия	2	1	25.91	1	12.70	2.77
6	Квартира	2	1	32.76	1	10.16	2.77
7	Квартира	2	1	32.87	2	20.45	2.77
8	Квартира	2	1	32.39	2	20.45	2.77
9	Квартира	2	1	32.46	1	10.16	2.77
10	Квартира	2	1	40.79	2	28.15	2.77
11	Квартира	2	1	40.79	2	28.15	2.77
12	Квартира	2	1	32.86	2	20.45	2.77
13	Квартира	2	1	31.20	1	10.16	2.77
14	Квартира	3	1	33.05	2	20.45	2.77
15	Квартира	3	1	38.93	2	25.43	2.77
16	Квартира	3	1	59.94	2	30.72	2.77



17	Квартира	3	1	38.93	2	25.43	2.77
18	Квартира-студия	3	1	26.57	1	12.70	2.77
19	Квартира	3	1	33.42	1	10.16	2.77
20	Квартира	3	1	33.53	2	20.45	2.77
21	Квартира	3	1	33.05	2	20.45	2.77
22	Квартира	3	1	33.12	1	10.16	2.77
23	Квартира	3	1	40.79	2	28.15	2.77
24	Квартира	3	1	41.45	2	28.15	2.77
25	Квартира	3	1	33.52	2	20.45	2.77
26	Квартира	3	1	31.86	1	10.16	2.77
27	Квартира	4	1	32.39	2	20.45	2.77
28	Квартира	4	1	38.93	2	25.43	2.77
29	Квартира	4	1	59.94	2	30.72	2.77
30	Квартира	4	1	38.93	2	25.43	2.77
31	Квартира-студия	4	1	25.91	1	12.70	2.77
32	Квартира	4	1	33.42	1	10.16	2.77
33	Квартира	4	1	32.87	2	20.45	2.77
34	Квартира	4	1	33.05	2	20.45	2.77
35	Квартира	4	1	32.46	1	10.16	2.77
36	Квартира	4	1	40.79	2	28.15	2.77
37	Квартира	4	1	40.79	2	28.15	2.77
38	Квартира	4	1	33.52	2	20.45	2.77
39	Квартира	4	1	31.20	1	10.16	2.77
40	Квартира	5	1	33.05	2	20.45	2.77
41	Квартира	5	1	38.27	2	25.43	2.77
42	Квартира	5	1	59.94	2	30.72	2.77
43	Квартира	5	1	38.27	2	25.43	2.77
44	Квартира-студия	5	1	26.57	1	12.70	2.77
45	Квартира	5	1	32.76	1	10.16	2.77
46	Квартира	5	1	33.53	2	20.45	2.77
47	Квартира	5	1	32.39	2	20.45	2.77
48	Квартира	5	1	33.12	1	10.16	2.77
49	Квартира	5	1	40.79	2	28.15	2.77
50	Квартира	5	1	41.45	2	28.15	2.77
51	Квартира	5	1	32.86	2	20.45	2.77
52	Квартира	5	1	31.86	1	10.16	2.77
53	Квартира	6	1	32.39	2	20.45	2.77
54	Квартира	6	1	38.93	2	25.43	2.77
55	Квартира	6	1	59.94	2	30.72	2.77
56	Квартира	6	1	38.93	2	25.43	2.77
57	Квартира-студия	6	1	25.91	1	12.70	2.77
58	Квартира	6	1	33.42	1	10.16	2.77
59	Квартира	6	1	32.87	2	20.45	2.77

60	Квартира	6	1	33.05	2	20.45	2.77
61	Квартира	6	1	32.46	1	10.16	2.77
62	Квартира	6	1	40.79	2	28.15	2.77
63	Квартира	6	1	40.79	2	28.15	2.77
64	Квартира	6	1	33.52	2	20.45	2.77
65	Квартира	6	1	31.20	1	10.16	2.77
66	Квартира	7	1	33.05	2	20.45	2.77
67	Квартира	7	1	38.27	2	25.43	2.77
68	Квартира	7	1	59.94	2	30.72	2.77
69	Квартира	7	1	38.27	2	25.43	2.77
70	Квартира-студия	7	1	26.57	1	12.70	2.77
71	Квартира	7	1	32.76	1	10.16	2.77
72	Квартира	7	1	33.53	2	20.45	2.77
73	Квартира	7	1	32.39	2	20.45	2.77
74	Квартира	7	1	33.12	1	10.16	2.77
75	Квартира	7	1	40.79	2	28.15	2.77
76	Квартира	7	1	41.45	2	28.15	2.77
77	Квартира	7	1	32.86	2	20.45	2.77
78	Квартира	7	1	31.86	1	10.16	2.77
79	Квартира	8	1	32.39	2	20.45	2.77
80	Квартира	8	1	38.93	2	25.43	2.77
81	Квартира	8	1	59.94	2	30.72	2.77
82	Квартира	8	1	38.93	2	25.43	2.77
83	Квартира-студия	8	1	25.91	1	12.70	2.77
84	Квартира	8	1	33.42	1	10.16	2.77
85	Квартира	8	1	32.87	2	20.45	2.77
86	Квартира	8	1	33.05	2	20.45	2.77
87	Квартира	8	1	32.46	1	10.16	2.77
88	Квартира	8	1	40.79	2	28.15	2.77
89	Квартира	8	1	40.79	2	28.15	2.77
90	Квартира	8	1	33.52	2	20.45	2.77
91	Квартира	8	1	31.20	1	10.16	2.77
92	Квартира	9	1	33.05	2	20.45	2.77
93	Квартира	9	1	38.27	2	25.43	2.77
94	Квартира	9	1	59.94	2	30.72	2.77
95	Квартира	9	1	38.27	2	25.43	2.77
96	Квартира-студия	9	1	26.57	1	12.70	2.77
97	Квартира	9	1	32.76	1	10.16	2.77
98	Квартира	9	1	33.53	2	20.45	2.77
99	Квартира	9	1	32.39	2	20.45	2.77
100	Квартира	9	1	33.12	1	10.16	2.77
101	Квартира	9	1	40.79	2	28.15	2.77
102	Квартира	9	1	41.45	2	28.15	2.77
103	Квартира	9	1	32.86	2	20.45	2.77

104	Квартира	9	1	31.86	1	10.16	2.77
105	Квартира	10	1	32.39	2	20.45	2.77
106	Квартира	10	1	38.93	2	25.43	2.77
107	Квартира	10	1	59.94	2	30.72	2.77
108	Квартира	10	1	38.93	2	25.43	2.77
109	Квартира-студия	10	1	25.91	1	12.70	2.77
110	Квартира	10	1	33.42	1	10.16	2.77
111	Квартира	10	1	32.87	2	20.45	2.77
112	Квартира	10	1	33.05	2	20.45	2.77
113	Квартира	10	1	32.46	1	10.16	2.77
114	Квартира	10	1	40.79	2	28.15	2.77
115	Квартира	10	1	40.79	2	28.15	2.77
116	Квартира	10	1	33.52	2	20.45	2.77
117	Квартира	10	1	31.20	1	10.16	2.77
118	Квартира	11	1	33.05	2	20.45	2.77
119	Квартира	11	1	38.93	2	25.43	2.77
120	Квартира	11	1	59.94	2	30.72	2.77
121	Квартира	11	1	38.93	2	25.43	2.77
122	Квартира-студия	11	1	26.57	1	12.70	2.77
123	Квартира	11	1	33.42	1	10.16	2.77
124	Квартира	11	1	33.53	2	20.45	2.77
125	Квартира	11	1	33.05	2	20.45	2.77
126	Квартира	11	1	33.12	1	10.16	2.77
127	Квартира	11	1	40.79	2	28.15	2.77
128	Квартира	11	1	41.45	2	28.15	2.77
129	Квартира	11	1	33.52	2	20.45	2.77
130	Квартира	11	1	31.86	1	10.16	2.77
131	Квартира	12	1	32.39	2	20.45	2.77
132	Квартира	12	1	38.27	2	25.43	2.77
133	Квартира	12	1	59.94	2	30.72	2.77
134	Квартира	12	1	38.27	2	25.43	2.77
135	Квартира-студия	12	1	25.91	1	12.70	2.77
136	Квартира	12	1	32.76	1	10.16	2.77
137	Квартира	12	1	32.87	2	20.45	2.77
138	Квартира	12	1	32.39	2	20.45	2.77
139	Квартира	12	1	32.46	1	10.16	2.77
140	Квартира	12	1	40.79	2	28.15	2.77
141	Квартира	12	1	40.79	2	28.15	2.77
142	Квартира	12	1	32.86	2	20.45	2.77
143	Квартира	12	1	31.20	1	10.16	2.77
144	Квартира	2	2	34.98	1	15.14	2.77
145	Квартира	2	2	32.76	1	10.16	2.77
146	Квартира	2	2	40.79	2	28.15	2.77
147	Квартира	2	2	40.79	2	28.15	2.77

148	Квартира	2	2	52.92	2	29.08	2.77
149	Квартира	2	2	38.38	1	17.57	2.77
150	Квартира	2	2	36.46	2	24.16	2.77
151	Квартира	2	2	32.39	2	20.45	2.77
152	Квартира	2	2	36.46	2	24.16	2.77
153	Квартира	2	2	59.94	2	30.72	2.77
154	Квартира	2	2	34.70	2	21.66	2.77
155	Квартира	2	2	32.86	2	20.45	2.77
156	Квартира	3	2	35.64	1	15.14	2.77
157	Квартира	3	2	33.42	1	10.16	2.77
158	Квартира	3	2	41.45	2	28.15	2.77
159	Квартира	3	2	41.45	2	28.15	2.77
160	Квартира	3	2	53.58	2	29.08	2.77
161	Квартира	3	2	39.04	1	17.57	2.77
162	Квартира	3	2	37.12	2	24.16	2.77
163	Квартира	3	2	33.05	2	20.45	2.77
164	Квартира	3	2	37.12	2	24.16	2.77
165	Квартира	3	2	60.60	2	30.72	2.77
166	Квартира	3	2	35.36	2	21.66	2.77
167	Квартира	3	2	33.52	2	20.45	2.77
168	Квартира	4	2	34.98	1	15.14	2.77
169	Квартира	4	2	33.42	1	10.16	2.77
170	Квартира	4	2	40.79	2	28.15	2.77
171	Квартира	4	2	40.79	2	28.15	2.77
172	Квартира	4	2	53.58	2	29.08	2.77
173	Квартира	4	2	38.38	1	17.57	2.77
174	Квартира	4	2	37.12	2	24.16	2.77
175	Квартира	4	2	32.39	2	20.45	2.77
176	Квартира	4	2	37.12	2	24.16	2.77
177	Квартира	4	2	59.94	2	30.72	2.77
178	Квартира	4	2	35.36	2	21.66	2.77
179	Квартира	4	2	32.86	2	20.45	2.77
180	Квартира	5	2	35.64	1	15.14	2.77
181	Квартира	5	2	32.76	1	10.16	2.77
182	Квартира	5	2	41.45	2	28.15	2.77
183	Квартира	5	2	41.45	2	28.15	2.77
184	Квартира	5	2	52.92	2	29.08	2.77
185	Квартира	5	2	39.04	1	17.57	2.77
186	Квартира	5	2	36.46	2	24.16	2.77
187	Квартира	5	2	33.05	2	20.45	2.77
188	Квартира	5	2	36.46	2	24.16	2.77
189	Квартира	5	2	60.60	2	30.72	2.77
190	Квартира	5	2	34.70	2	21.66	2.77
191	Квартира	5	2	33.52	2	20.45	2.77
192	Квартира	6	2	34.98	1	15.14	2.77
193	Квартира	6	2	33.42	1	10.16	2.77

194	Квартира	6	2	40.79	2	28.15	2.77
195	Квартира	6	2	40.79	2	28.15	2.77
196	Квартира	6	2	53.58	2	29.08	2.77
197	Квартира	6	2	38.38	1	17.57	2.77
198	Квартира	6	2	37.12	2	24.16	2.77
199	Квартира	6	2	32.39	2	20.45	2.77
200	Квартира	6	2	37.12	2	24.16	2.77
201	Квартира	6	2	59.94	2	30.72	2.77
202	Квартира	6	2	35.36	2	21.66	2.77
203	Квартира	6	2	32.86	2	20.45	2.77
204	Квартира	7	2	35.64	1	15.14	2.77
205	Квартира	7	2	32.76	1	10.16	2.77
206	Квартира	7	2	41.45	2	28.15	2.77
207	Квартира	7	2	41.45	2	28.15	2.77
208	Квартира	7	2	52.92	2	29.08	2.77
209	Квартира	7	2	39.04	1	17.57	2.77
210	Квартира	7	2	36.46	2	24.16	2.77
211	Квартира	7	2	33.05	2	20.45	2.77
212	Квартира	7	2	36.46	2	24.16	2.77
213	Квартира	7	2	60.60	2	30.72	2.77
214	Квартира	7	2	34.70	2	21.66	2.77
215	Квартира	7	2	33.52	2	20.45	2.77
216	Квартира	8	2	34.98	1	15.14	2.77
217	Квартира	8	2	33.42	1	10.16	2.77
218	Квартира	8	2	40.79	2	28.15	2.77
219	Квартира	8	2	40.79	2	28.15	2.77
220	Квартира	8	2	53.58	2	29.08	2.77
221	Квартира	8	2	38.38	1	17.57	2.77
222	Квартира	8	2	37.12	2	24.16	2.77
223	Квартира	8	2	32.39	2	20.45	2.77
224	Квартира	8	2	37.12	2	24.16	2.77
225	Квартира	8	2	59.94	2	30.72	2.77
226	Квартира	8	2	35.36	2	21.66	2.77
227	Квартира	8	2	32.86	2	20.45	2.77
228	Квартира	9	2	35.64	1	15.14	2.77
229	Квартира	9	2	32.76	1	10.16	2.77
230	Квартира	9	2	41.45	2	28.15	2.77
231	Квартира	9	2	41.45	2	28.15	2.77
232	Квартира	9	2	52.92	2	29.08	2.77
233	Квартира	9	2	39.04	1	17.57	2.77
234	Квартира	9	2	36.46	2	24.16	2.77
235	Квартира	9	2	33.05	2	20.45	2.77
236	Квартира	9	2	36.46	2	24.16	2.77
237	Квартира	9	2	60.60	2	30.72	2.77
238	Квартира	9	2	34.70	2	21.66	2.77
239	Квартира	9	2	33.52	2	20.45	2.77

240	Квартира	10	2	34.98	1	15.14	2.77
241	Квартира	10	2	33.42	1	10.16	2.77
242	Квартира	10	2	40.79	2	28.15	2.77
243	Квартира	10	2	40.79	2	28.15	2.77
244	Квартира	10	2	53.58	2	29.08	2.77
245	Квартира	10	2	38.38	1	17.57	2.77
246	Квартира	10	2	37.12	2	24.16	2.77
247	Квартира	10	2	32.39	2	20.45	2.77
248	Квартира	10	2	37.12	2	24.16	2.77
249	Квартира	10	2	59.94	2	30.72	2.77
250	Квартира	10	2	35.36	2	21.66	2.77
251	Квартира	10	2	32.86	2	20.45	2.77
252	Квартира	11	2	35.64	1	15.14	2.77
253	Квартира	11	2	33.42	1	10.16	2.77
254	Квартира	11	2	41.45	2	28.15	2.77
255	Квартира	11	2	41.45	2	28.15	2.77
256	Квартира	11	2	53.58	2	29.08	2.77
257	Квартира	11	2	39.04	1	17.57	2.77
258	Квартира	11	2	37.12	2	24.16	2.77
259	Квартира	11	2	33.05	2	20.45	2.77
260	Квартира	11	2	37.12	2	24.16	2.77
261	Квартира	11	2	60.60	2	30.72	2.77
262	Квартира	11	2	35.36	2	21.66	2.77
263	Квартира	11	2	33.52	2	20.45	2.77
264	Квартира	12	2	34.98	1	15.14	2.77
265	Квартира	12	2	32.76	1	10.16	2.77
266	Квартира	12	2	40.79	2	28.15	2.77
267	Квартира	12	2	40.79	2	28.15	2.77
268	Квартира	12	2	52.92	2	29.08	2.77
269	Квартира	12	2	38.38	1	17.57	2.77
270	Квартира	12	2	36.46	2	24.16	2.77
271	Квартира	12	2	32.39	2	20.45	2.77
272	Квартира	12	2	36.46	2	24.16	2.77
273	Квартира	12	2	59.94	2	30.72	2.77
274	Квартира	12	2	34.70	2	21.66	2.77
275	Квартира	12	2	32.86	2	20.45	2.77
276	Квартира	13	2	35.64	1	15.14	2.77
277	Квартира	13	2	33.42	1	10.16	2.77
278	Квартира	13	2	41.45	2	28.15	2.77
279	Квартира	13	2	41.45	2	28.15	2.77
280	Квартира	13	2	53.58	2	29.08	2.77
281	Квартира	13	2	39.04	1	17.57	2.77
282	Квартира	13	2	37.12	2	24.16	2.77
283	Квартира	13	2	33.05	2	20.45	2.77
284	Квартира	13	2	37.12	2	24.16	2.77
285	Квартира	13	2	60.60	2	30.72	2.77

286	Квартира	13	2	35.36	2	21.66	2.77
287	Квартира	13	2	33.52	2	20.45	2.77
288	Квартира	14	2	35.64	1	15.14	2.77
289	Квартира	14	2	33.42	1	10.16	2.77
290	Квартира	14	2	41.45	2	28.15	2.77
291	Квартира	14	2	41.45	2	28.15	2.77
292	Квартира	14	2	53.58	2	29.08	2.77
293	Квартира	14	2	39.04	1	17.57	2.77
294	Квартира	14	2	37.12	2	24.16	2.77
295	Квартира	14	2	33.05	2	20.45	2.77
296	Квартира	14	2	37.12	2	24.16	2.77
297	Квартира	14	2	60.60	2	30.72	2.77
298	Квартира	14	2	35.36	2	21.66	2.77
299	Квартира	14	2	33.52	2	20.45	2.77
300	Квартира	15	2	34.98	1	15.14	2.77
301	Квартира	15	2	32.76	1	10.16	2.77
302	Квартира	15	2	40.79	2	28.15	2.77
303	Квартира	15	2	40.79	2	28.15	2.77
304	Квартира	15	2	52.92	2	29.08	2.77
305	Квартира	15	2	38.38	1	17.57	2.77
306	Квартира	15	2	36.46	2	24.16	2.77
307	Квартира	15	2	32.39	2	20.45	2.77
308	Квартира	15	2	36.46	2	24.16	2.77
309	Квартира	15	2	59.94	2	30.72	2.77
310	Квартира	15	2	34.70	2	21.66	2.77
311	Квартира	15	2	32.86	2	20.45	2.77
312	Квартира	16	2	35.64	1	15.14	2.77
313	Квартира	16	2	33.42	1	10.16	2.77
314	Квартира	16	2	41.45	2	28.15	2.77
315	Квартира	16	2	41.45	2	28.15	2.77
316	Квартира	16	2	53.58	2	29.08	2.77
317	Квартира	16	2	39.04	1	17.57	2.77
318	Квартира	16	2	37.12	2	24.16	2.77
319	Квартира	16	2	33.05	2	20.45	2.77
320	Квартира	16	2	37.12	2	24.16	2.77
321	Квартира	16	2	60.60	2	30.72	2.77
322	Квартира	16	2	35.36	2	21.66	2.77
323	Квартира	16	2	33.52	2	20.45	2.77
324	Квартира	17	2	35.64	1	15.14	2.95
325	Квартира	17	2	33.42	1	10.16	2.95
326	Квартира	17	2	41.45	2	28.15	2.95
327	Квартира	17	2	41.45	2	28.15	2.95
328	Квартира	17	2	53.58	2	29.08	2.95
329	Квартира	17	2	39.04	1	17.57	2.95
330	Квартира	17	2	37.12	2	24.16	2.95
331	Квартира	17	2	33.05	2	20.45	2.95

332	Квартира	17	2	37.12	2	24.16	2.95
333	Квартира	17	2	60.60	2	30.71	2.95
334	Квартира	17	2	35.36	2	21.66	2.95
335	Квартира	17	2	33.52	2	20.45	2.95
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	64.47	Торговый зал	50.35	3.95
					Зона тамбура	6.30	
					Зона С/У МГН	4.66	
					Подсобное помещение	3.16	
2Н	Нежилое помещение	1	1	64.12	Торговый зал	46.24	3.95
					Зона тамбура	6.30	
					Зона С/У МГН	7.58	
					Подсобное помещение	4.00	
3Н	Нежилое помещение	1	1	77.51	Торговый зал	58.37	3.95
					Зона тамбура	6.75	
					Зона С/У МГН	5.78	
					Подсобное помещение	2.26	
					Подсобное помещение	4.35	
4Н	Нежилое помещение	1	1	109.33	Торговый зал	89.42	3.95
					Зона тамбура	6.65	
					Зона С/У МГН	5.04	
					Зона ПУИ	3.29	
					Подсобное помещение	4.93	
5Н	Нежилое помещение	1	1	91.81	Торговый зал	74.29	3.95
					Зона тамбура	9.25	
					Зона С/У МГН	4.89	
					Подсобное помещение	3.38	
6Н	Нежилое помещение	1	1	84.10	Торговый зал	69.12	3.95
					Зона тамбура	7.00	
					Зона С/У МГН	4.62	



					Подсобное помещение	3.36	
7Н	Нежилое помещение	1	2	83.65	Торговый зал	68.67	3.95
					Зона тамбура	7.00	
					Зона С/У МГН	4.62	
					Подсобное помещение	3.36	
8Н	Нежилое помещение	1	2	83.70	Торговый зал	67.17	3.95
					Зона тамбура	8.50	
					Зона С/У МГН	4.65	
					Подсобное помещение	3.38	
9Н	Нежилое помещение	1	2	109.84	Торговый зал	95.27	3.95
					Зона тамбура	6.78	
					Зона С/У МГН	4.82	
					Подсобное помещение	2.97	
10Н	Нежилое помещение	1	2	83.02	Торговый зал	48.97	3.95
					Зона тамбура	6.30	
					Зона С/У МГН	5.14	
					Зона ПУИ	2.60	
					Пом.временного хранения лекарств	8.62	
					Пом.персонала	11.39	
11Н	Нежилое помещение	1	2	64.71	Торговый зал	48.46	3.95
					Зона тамбура	6.55	
					Зона С/У МГН	5.84	
					Зона ПУИ	3.86	
12Н	Нежилое помещение	1	2	65.91	Торговый зал	48.40	3.95
					Зона тамбура	6.55	
					Зона С/У МГН	7.10	
					Подсобное помещение	3.86	
1	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	
2	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	
3	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
4	Кладовая	-1	1	4.88	Кладовая	4.88	
5	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	
6	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
7	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
8	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	
9	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	

10	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
11	Кладовая	-1	1	5.16	Кладовая	5.16	
12	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
13	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	
14	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	
15	Кладовая	-1	1	3.04	Кладовая	3.04	
16	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	
17	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	
18	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
19	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
20	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	
21	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	
22	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
23	Кладовая	-1	1	4.58	Кладовая	4.58	
24	Кладовая	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	
25	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
26	Кладовая	-1	1	3.35	Кладовая	3.35	
27	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая	4.25	
28	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая	4.25	
29	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая	4.25	
30	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
31	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
32	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	
33	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая	4.09	
34	Кладовая	-1	1	4.75	Кладовая	4.75	
35	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая	3.26	
36	Кладовая	-1	1	4.12	Кладовая	4.12	
37	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
38	Кладовая	-1	1	4.51	Кладовая	4.51	
39	Кладовая	-1	1	4.54	Кладовая	4.54	
40	Кладовая	-1	1	5.74	Кладовая	5.74	
41	Кладовая	-1	1	6.48	Кладовая	6.48	
42	Кладовая	-1	1	4.22	Кладовая	4.22	
43	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
44	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
45	Кладовая	-1	1	6.37	Кладовая	6.37	
46	Кладовая	-1	1	5.53	Кладовая	5.53	
47	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
48	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
49	Кладовая	-1	2	3.97	Кладовая	3.97	
50	Кладовая	-1	2	3.86	Кладовая	3.86	
51	Кладовая	-1	2	3.86	Кладовая	3.86	
52	Кладовая	-1	2	3.21	Кладовая	3.21	
53	Кладовая	-1	2	3.32	Кладовая	3.32	
54	Кладовая	-1	2	3.18	Кладовая	3.18	
55	Кладовая	-1	2	4.58	Кладовая	4.58	

56	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
57	Кладовая	-1	2	4.37	Кладовая	4.37	
58	Кладовая	-1	2	4.37	Кладовая	4.37	
59	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая	3.35	
60	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая	3.35	
61	Кладовая	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	
62	Кладовая	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	
63	Кладовая	-1	2	3.93	Кладовая	3.93	
64	Кладовая	-1	2	4.59	Кладовая	4.59	
65	Кладовая	-1	2	4.36	Кладовая	4.36	
66	Кладовая	-1	2	4.36	Кладовая	4.36	
67	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
68	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
69	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
70	Кладовая	-1	2	5.73	Кладовая	5.73	
71	Кладовая	-1	2	3.83	Кладовая	3.83	
72	Кладовая	-1	2	3.73	Кладовая	3.73	
73	Кладовая	-1	2	4.78	Кладовая	4.78	
74	Кладовая	-1	2	4.68	Кладовая	4.68	
75	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
76	Кладовая	-1	2	4.05	Кладовая	4.05	
77	Кладовая	-1	2	5.13	Кладовая	5.13	
78	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
79	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
80	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
81	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
82	Кладовая	-1	2	4.69	Кладовая	4.69	
83	Кладовая	-1	2	4.69	Кладовая	4.69	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Электрощитовая нежилой части	Жилой дом №3 секция №1		Техническое	13.71		
2	Электрощитовая жилой части	Жилой дом №3 секция №1		Техническое	15.18		
3	Помещение сетей связи	Жилой дом №3 секция №1		Техническое	15.59		
4	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	Жилой дом №3 секция №1		Техническое	2.86		
5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом №3 секция №1		Техническое	37.74		
6	Лестничная клетка	Жилой дом №3 секция №1		Общественное	15.66		
7	Тамбур-шлюз	Жилой дом №3 секция №1		Общественное	18.79		
8	Проходы	Жилой дом №3 секция №1		Общественное	150.28		
9	Кладовые	Жилой дом №3 секция №1		Общественное	204.85		

10	undefined	undefined	undefined	undefined
11	Электрощитовая жилой части	Жилой дом №3 секция №2	Техническое	27.61
12	Помещение сетей связи	Жилой дом №3 секция №2	Техническое	16.72
13	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом №3 секция №2	Техническое	50.41
14	ИТП	Жилой дом №3 секция №2	Техническое	16.39
15	Насосная	Жилой дом №3 секция №2	Техническое	36.76
16	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	Жилой дом №3 секция №2	Техническое	3.42
17	Лестничная клетка	Жилой дом №3 секция №2	Общественное	15.17
18	Тамбур-шлюз	Жилой дом №3 секция №2	Общественное	16.58
19	Проходы	Жилой дом №3 секция №2	Общественное	97.50
20	Кладовые	Жилой дом №3 секция №2	Общественное	237.18
21	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Магазин непродовольственных товаров (Магазин у дома)	Жилой дом №3 секция №1	Общественное	982.17
23	Выходы из подвала	Жилой дом №3	Общественное	10.20
24	Вестибюль	Жилой дом №3	Общественное	81.35
25	Колясочная	Жилой дом №3	Общественное	20.92
26	Лестничная клетка	Жилой дом №3	Общественное	15.72
27	Тамбуры	Жилой дом №3	Общественное	24.90
28	Выходы из подвала	Жилой дом №3	Общественное	5.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом №3 секция №1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Жилой дом №3 секция №1 подземная часть	ВРУ №1	Электроснабжение
3	Жилой дом №3 секция №1 подземная часть	Система сетей связи	Сети связи
4	Жилой дом №3 секция №2 подземная часть	ВРУ №2	Электроснабжение
5	Жилой дом №3 секция №2 подземная часть	Система сетей связи	Сети связи
6	Жилой дом №3 секция №2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
7	Жилой дом №3 секция №2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, водомерный узел	Водоснабжение
8	Жилой дом №3 секция №2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Жилого дома №3	Система вентиляции	Вентиляция
10	Жилого дома №3 надземная часть	Система кондиционирования	Кондиционирование

11	Жилого дома №3	Система водоотведения	Водоотведение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.03.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.03.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 161 527 919,60 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810001850005194</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>

		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>13 120 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 839 942 371,64 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>11 280 057 628,36 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.12.2027</b>



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>41</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 546,06 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>13,81 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>302 771 109,35 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 957 083,27 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"РУМБ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5024063182</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЖИ КОМ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5012050816</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2023</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-072164-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр Негосударственных Экспертиз"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5036173013</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Квартал Авиаторов, ЖК Квартал Авиаторов</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИТИСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:



	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7731324388</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-25852-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>7208</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.05.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>16.03.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:15:0011005:7422</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 104,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>86</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>427</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование детских площадок расположено во дворе жилых домов №2, 3, 7</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Оборудование расположено во дворе жилых домов №2, 3, 7</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>5</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На территории проектируемых жилых домов №2, 3, 7 предусмотрено размещение трех площадок на 14 контейнеров и 1 бункер для крупногабаритного мусора;- на территории проектируемого жилого дома №2 предусмотрено размещение двух площадок на 6 контейнеров;- на территории проектируемого жилого дома №3 предусмотрено размещение двух площадок на 5 контейнеров и 1 бункер для крупногабаритного мусора;- для жилого дома №7 предусмотрено одна площадка на 3 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленения-территория посадки деревьев, кустарников, устройства газонов и цветников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Система тротуаров и асфальтированных дорожек обеспечивает пешеходные связи по территории объекта, в том числе проходы от всех эвакуационных выходов.В местах устройства пандусов обеспечены уклоны, учитывающие возможность передвижения маломобильных групп населения.Входные площадки входов на одном уровне с тротуарами</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения.ТУ №СП-035-23 от 05.06.2023 ООО"Самолет-Прогресс", срок действия ТУ три года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>54.1 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>14 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-ТП/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21-ТП/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-07-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>МУП_ТУ-05/2023</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАЛАШИХИНСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012091227</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СП-035-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЖИ КОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5012050816</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЖИ КОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5012050816</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЖИ КОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5012050816</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>176</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	2	1	37.22	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	2	1	27.29	1	14.08	2.77
4	Квартира	2	1	53.11	3	35.84	2.77
5	Квартира	2	1	48.04	2	29.23	2.77
6	Квартира	2	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	2	1	55.47	3	34.45	2.77
8	Квартира	2	1	36.04	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	2	1	23.49	1	12.69	2.77
10	Квартира	2	1	34.60	2	22.20	2.77
11	Квартира	2	1	88.38	4	51.34	2.77
1	Квартира	3	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	3	1	37.22	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	3	1	27.95	1	14.08	2.77



4	Квартира	3	1	53.77	3	35.84	2.77
5	Квартира	3	1	48.04	2	29.23	2.77
6	Квартира	3	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	3	1	56.13	3	34.45	2.77
8	Квартира	3	1	36.04	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	3	1	24.15	1	12.69	2.77
10	Квартира	3	1	34.60	2	22.20	2.77
11	Квартира	3	1	89.12	4	51.34	2.77
1	Квартира	4	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	4	1	37.22	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	4	1	27.29	1	14.08	2.77
4	Квартира	4	1	53.11	3	35.84	2.77
5	Квартира	4	1	48.04	2	29.23	2.77
6	Квартира	4	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	4	1	55.47	3	34.45	2.77
8	Квартира	4	1	36.04	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	4	1	23.49	1	12.69	2.77
10	Квартира	4	1	34.60	2	22.20	2.77
11	Квартира	4	1	88.38	4	51.34	2.77
1	Квартира	5	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	5	1	37.88	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	5	1	27.29	1	14.08	2.77
4	Квартира	5	1	53.77	3	35.84	2.77
5	Квартира	5	1	48.70	2	29.23	2.77
6	Квартира	5	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	5	1	55.47	3	34.45	2.77
8	Квартира	5	1	36.70	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	5	1	23.49	1	12.69	2.77
10	Квартира	5	1	35.34	2	22.20	2.77
11	Квартира	5	1	88.38	4	51.34	2.77
1	Квартира	6	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	6	1	37.22	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	6	1	27.29	1	14.08	2.77
4	Квартира	6	1	53.11	3	35.84	2.77
5	Квартира	6	1	48.04	2	29.23	2.77
6	Квартира	6	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	6	1	55.47	3	34.45	2.77
8	Квартира	6	1	36.04	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	6	1	23.49	1	12.69	2.77
10	Квартира	6	1	34.60	2	22.20	2.77

11	Квартира	6	1	88.38	4	51.34	2.77
1	Квартира	7	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	7	1	37.22	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	7	1	27.95	1	14.08	2.77
4	Квартира	7	1	53.77	3	35.84	2.77
5	Квартира	7	1	48.04	2	29.23	2.77
6	Квартира	7	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	7	1	56.13	3	34.45	2.77
8	Квартира	7	1	36.04	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	7	1	24.15	1	12.69	2.77
10	Квартира	7	1	34.60	2	22.20	2.77
11	Квартира	7	1	89.12	4	51.34	2.77
1	Квартира	8	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	8	1	37.22	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	8	1	27.29	1	14.08	2.77
4	Квартира	8	1	53.11	3	35.84	2.77
5	Квартира	8	1	48.04	2	29.23	2.77
6	Квартира	8	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	8	1	55.47	3	34.45	2.77
8	Квартира	8	1	36.04	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	8	1	23.49	1	12.69	2.77
10	Квартира	8	1	34.60	2	22.20	2.77
11	Квартира	8	1	88.38	4	51.34	2.77
1	Квартира	9	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	9	1	37.88	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	9	1	27.29	1	14.08	2.77
4	Квартира	9	1	53.77	3	35.84	2.77
5	Квартира	9	1	48.70	2	29.23	2.77
6	Квартира	9	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	9	1	55.47	3	34.45	2.77
8	Квартира	9	1	36.70	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	9	1	23.49	1	12.69	2.77
10	Квартира	9	1	35.34	2	22.20	2.77
11	Квартира	9	1	88.38	4	51.34	2.77
1	Квартира	10	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	10	1	37.22	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	10	1	27.29	1	14.08	2.77
4	Квартира	10	1	53.11	3	35.84	2.77
5	Квартира	10	1	48.04	2	29.23	2.77
6	Квартира	10	1	44.99	2	27.57	2.77

7	Квартира	10	1	55.47	3	34.45	2.77
8	Квартира	10	1	36.04	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	10	1	23.49	1	12.69	2.77
10	Квартира	10	1	34.60	2	22.20	2.77
11	Квартира	10	1	88.38	4	51.34	2.77
1	Квартира	11	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	11	1	37.22	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	11	1	27.95	1	14.08	2.77
4	Квартира	11	1	53.77	3	35.84	2.77
5	Квартира	11	1	48.04	2	29.23	2.77
6	Квартира	11	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	11	1	56.13	3	34.45	2.77
8	Квартира	11	1	36.04	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	11	1	24.15	1	12.69	2.77
10	Квартира	11	1	34.60	2	22.20	2.77
11	Квартира	11	1	89.12	4	51.34	2.77
1	Квартира	12	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	12	1	37.22	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	12	1	27.29	1	14.08	2.77
4	Квартира	12	1	53.11	3	35.84	2.77
5	Квартира	12	1	48.04	2	29.23	2.77
6	Квартира	12	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	12	1	55.47	3	34.45	2.77
8	Квартира	12	1	36.04	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	12	1	23.49	1	12.69	2.77
10	Квартира	12	1	34.60	2	22.20	2.77
11	Квартира	12	1	88.38	4	51.34	2.77
1	Квартира	13	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	13	1	37.88	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	13	1	27.29	1	14.08	2.77
4	Квартира	13	1	53.77	3	35.84	2.77
5	Квартира	13	1	48.70	2	29.23	2.77
6	Квартира	13	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	13	1	55.47	3	34.45	2.77
8	Квартира	13	1	36.70	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	13	1	23.49	1	12.69	2.77
10	Квартира	13	1	35.34	2	22.20	2.77
11	Квартира	13	1	88.38	4	51.34	2.77
1	Квартира	14	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	14	1	37.22	2	22.63	2.77

3	Квартира-студия	14	1	27.29	1	14.08	2.77
4	Квартира	14	1	53.11	3	35.84	2.77
5	Квартира	14	1	48.04	2	29.23	2.77
6	Квартира	14	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	14	1	55.47	3	34.45	2.77
8	Квартира	14	1	36.04	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	14	1	23.49	1	12.69	2.77
10	Квартира	14	1	34.60	2	22.20	2.77
11	Квартира	14	1	88.38	4	51.34	2.77
1	Квартира	15	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	15	1	37.22	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	15	1	27.95	1	14.08	2.77
4	Квартира	15	1	53.77	3	35.84	2.77
5	Квартира	15	1	48.04	2	29.23	2.77
6	Квартира	15	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	15	1	56.13	3	34.45	2.77
8	Квартира	15	1	36.04	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	15	1	24.15	1	12.69	2.77
10	Квартира	15	1	34.60	2	22.20	2.77
11	Квартира	15	1	89.12	4	51.34	2.77
1	Квартира	16	1	60.17	3	40.78	2.77
2	Квартира	16	1	37.22	2	22.63	2.77
3	Квартира-студия	16	1	27.29	1	14.08	2.77
4	Квартира	16	1	53.11	3	35.84	2.77
5	Квартира	16	1	48.04	2	29.23	2.77
6	Квартира	16	1	44.99	2	27.57	2.77
7	Квартира	16	1	55.47	3	34.45	2.77
8	Квартира	16	1	36.04	2	23.45	2.77
9	Квартира-студия	16	1	23.49	1	12.69	2.77
10	Квартира	16	1	34.60	2	22.20	2.77
11	Квартира	16	1	88.38	4	51.34	2.77
1	Квартира	17	1	60.17	3	40.78	2.95
2	Квартира	17	1	37.88	2	22.63	2.95
3	Квартира-студия	17	1	27.29	1	14.08	2.95
4	Квартира	17	1	53.77	3	35.84	2.95
5	Квартира	17	1	48.70	2	29.23	2.95
6	Квартира	17	1	44.99	2	27.57	2.95
7	Квартира	17	1	55.47	3	34.45	2.95
8	Квартира	17	1	36.70	2	23.45	2.95

9	Квартира-студия	17	1	23.49	1	12.69	2.95
10	Квартира	17	1	35.35	2	22.20	2.95
11	Квартира	17	1	88.38	4	51.34	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	121.40	Торговый зал	80.76	3.95
					Зона тамбура	10.00	
					Зона С/У МГН	4.76	
					Зона ПУИ	3.02	
					Административное помещение	7.63	
					Пом.подготовки товара к продаже	7.78	
					Пом.временного хранения продуктов	7.45	
2Н	Нежилое помещение	1	1	61.14	Торговый зал	46.69	3.95
					Зона тамбура	6.75	
					Зона С/У МГН	4.84	
					Подсобное помещение	2.86	
3Н	Нежилое помещение	1	1	59.27	Торговый зал	44.65	3.95
					Зона тамбура	6.57	
					Зона С/У МГН	4.66	
					Подсобное помещение	3.39	
4Н	Нежилое помещение	1	1	75.26	Торговый зал	59.44	3.95
					Зона тамбура	6.85	
					Зона С/У МГН	6.32	
					Подсобное помещение	2.65	
5Н	Нежилое помещение	1	1	86.69	Торговый зал	71.42	3.95
					Зона тамбура	5.72	
					Зона С/У МГН	5.91	
					Подсобное помещение	3.64	
6Н	Нежилое помещение	1	1	81.66	Торговый зал	60.54	3.95
					Зона тамбура	12.04	
					Зона С/У МГН	4.88	

					Подсобное помещение	4.20	
--	--	--	--	--	---------------------	------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая нежилой части	Жилой дом №7	Техническое	13.71
2	Электрощитовая жилой части	Жилой дом №7	Техническое	15.18
3	Помещение сетей связи	Жилой дом №7	Техническое	15.59
4	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	Жилой дом №7	Техническое	2.86
5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Жилой дом №7	Техническое	37.74
6	Лестничная клетка	Жилой дом №7	Общественное	15.66
7	Тамбур-шлюз	Жилой дом №7	Общественное	18.79
8	Магазин непродовольственных товаров (Магазин у дома)	Жилой дом №7	Общественное	485.42
9	Выходы из подвала	Жилой дом №7	Общественное	10.20
10	Вестибюль	Жилой дом №7	Общественное	81.35
11	Колясочная	Жилой дом №7	Общественное	20.92
12	Лестничная клетка	Жилой дом №7	Общественное	15.72
13	Тамбуры	Жилой дом №7	Общественное	25.60
14	Выходы из подвала	Жилой дом №7	Общественное	4.98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом №7	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Жилой дом №7 подземная часть	ВРУ №1	Электроснабжение
3	Жилой дом №7 подземная часть	Система сетей связи	Сети связи
4	Жилой дом №7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, водомерный узел	Водоснабжение
5	Жилой дом №7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Жилого дома №7	Система вентиляции	Вентиляция
7	Жилого дома №7 надземная часть	Система кондиционирования	Кондиционирование
8	Жилого дома №7	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.03.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.03.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>725 587 157,40 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:



	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7728168971</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810001850005194</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000593</b>
		БИК: <b>044525593</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>

		ОКПО: <b>09610444</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7728168971</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>13 120 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 839 942 371,64 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>11 280 057 628,36 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.12.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>33</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 607,09 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>299 431 616,39 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.01.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2023 г.
2	05.02.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2024 г.
3	06.03.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 29.02.2024 г.
4	25.03.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2023 г.

5	08.04.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2024
6	27.04.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2024 г.
7	07.05.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2024
8	07.06.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2024
9	08.07.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2024 г.
10	22.07.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2024 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.8268915172188395e+39

Владелец: **Андреева Екатерина Борисовна, Андреева  
Екатерина Борисовна**

Действителен: с 19.03.2024 по 19.03.2025