



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 32569

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.04.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-01-011353-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ФИНАНСОВО- СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «РУССКОЕ ЗОЛОТО – СТРОЙИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	7702321047
2.2.3. ОГРН:	1027739376070
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Гостиничный комплекс
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

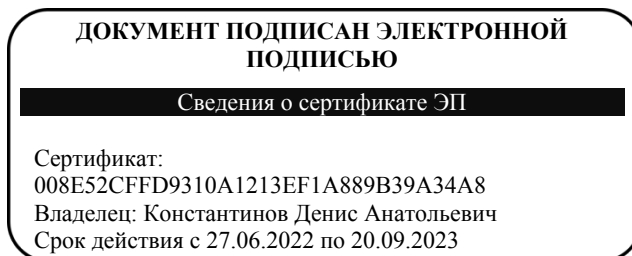
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЦАО, внутригородская территория муниципальный округ Тверской
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	1-ая Тверская-Ямская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:01:0004011:83
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-203000-017333-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Гостиничный комплекс
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.1.2. Назначение объекта :	нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4150
6.1.5. Площадь (кв. м):	25348,3
6.1.13. Количество этажей :	12
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	3
6.1.16. Высота (м):	44,25
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Количество апартаментов (шт.):	43

6.1.18.1.1. Площадь апартаментов (кв. м):	7099,7
6.1.18.2. Количество гостиничных номеров (шт.):	91
6.1.18.2.1. Площадь гостиничных номеров (кв.м):	6466,3
6.1.18.3. Количество кладовых (шт.):	95
6.1.18.3.1. Площадь кладовых (кв.м):	517,7
6.1.18.4. Общая площадь встроенных помещений общественного назначения 1-2 этаж (кв.м):	4891,8
6.1.18.5. Площадь помещений ретейла (кв.м):	1277,4
6.1.18.6. Количество коммерческих помещений общественного назначения (шт.):	15
6.1.18.6.1. Общая площадь коммерческих помещений общественного назначения (кв.м):	4579,2
6.1.18.7. Количество мест хранения автомобилей (машино-мест):	89
6.1.18.7.1. Площадь мест хранения автомобилей (кв.м):	1228,2
6.1.18.13. Материалы стен :	Монолитные, Железобетонные, Из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	21.03.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	110-874-809 48
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	9
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	27.03.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	052-044-355 13
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	16
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	27.03.2023

7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	052-044-355 13
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация, выпуски
7.3.2. Протяженность (м):	8
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	27.03.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	052-044-355 13
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация, выпуски
7.4.2. Протяженность (м):	9
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	27.03.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	052-044-355 13
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация, выпуски
7.5.2. Протяженность (м):	19
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	27.03.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	052-044-355 13
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация
7.6.2. Протяженность (м):	9
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	27.03.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	052-044-355 13
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	водопровод
7.7.2. Протяженность (м):	6

7.7.7. Дата подготовки технического плана :	27.03.2023
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	052-044-355 13

**Заместитель
председателя
Комитета**



**Константинов Денис
Анатольевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

03.04.2023 17:10:42

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8e52cffd9310a1213ef1a889b39a34a8

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 27.06.2022 по 20.09.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена