



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОРНАСЛЕДИЕ)

115035, г. Москва, вн.тер.г. м.о. Замоскворечье, ул. Пятницкая, д. 19, стр. 1
Телефон: (495) 957-73-54, e-mail: dkn_info@mos.ru, www.mos.ru/dkn
ОКПО 00652228, ОГРН 1027700151170, ИНН/КПП 7705021556/770501001

Дело № 34531кн

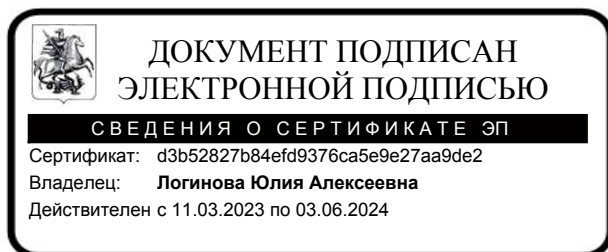
Стр. 1

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	28.07.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	77-224000-000130-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент культурного наследия города Москвы
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	28.07.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	06.12.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАРОМОНЕТНЫЙ 19"
2.2.2. ИНН:	7706814879
2.2.3. ОГРН:	5147746165254
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Регенерация и новое строительство жилого комплекса, расположенного по адресу: г. Москва, ЦАО, Старомонетный пер., вл. 19/11, стр. 1,2,5,7 (корректировка) (2 этап)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Работы по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Москва
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Москва

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Старомонетный пер.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	вл. 19/11, стр. 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	77:01:0002009:2977
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2898
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	26.04.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-84-2022-2523
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	21.11.2023
5.4. Номер (при наличии):	б/н
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	16.06.2022
6.1.1.2. Номер:	77-1-1-2-038672-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза"
6.1.2.1. Дата утверждения:	21.11.2023
6.1.2.2. Номер:	77-1-1-2-070479-2023
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза"
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Регенерация и новое строительство жилого комплекса, расположенного по адресу: г. Москва, ЦАО, Старомонетный пер., вл. 19/11, стр. 1,2,5,7 (корректировка) 2 этап
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого	77:01:0002009:1127

объекта капитального строительства:	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	406,09
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	251,90 (здания); 154,19 (подземной части, выходящей за абрис проекции здания)
7.1.5. Площадь (кв. м):	726,65
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	59,13 (технических помещений: тамбура, венткамеры, машинного помещения); 35,17 (мест общего пользования); 56,53 (помещений Ф 2.1); 153,11 (помещений БКТ Ф 4.3); 41,8 (кладовых); 239,10 (подземной автостоянки)
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	11
7.1.13. Количество этажей:	2+технический+подземный
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	подземный
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем объекта (куб.м): 3 537,70 в том числе: 1 813,98 (наземной части); 1 723,72 (подземной части)



Заместитель руководителя
Департамента культурного наследия
города Москвы
Ю.А.Логинова

06 декабря 2023 г.

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Заместитель руководителя

Подписант:

Логинова Юлия Алексеевна

Дата и время подписания документа:

06.12.2023 18:16:13

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)
