



2898

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной
ответственностью «ГлавГрадСтрой»142116, Московская область, г.
Подольск, Домодедовское ш., д.5

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство № RU50- 56 -2015-541

Министерство строительного комплекса Московской области, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства: «Жилой комплекс, состоящий из 20-ти - 22-х этажного 6-секционного корпуса 1А со встроенной взрослой поликлиникой; 20-ти - 22-этажного 4-секционного корпуса 1Б со встроенной детской поликлиникой и подземными парковками»

площадь земельного участка – 3,2760 га;

Корпус 1А: площадь застройки – 2923,7 кв.м; строительный объем – 183089,9 куб.м, в том числе подземной части – 36602,0 куб.м; количество квартир – 510 шт, в том числе однокомнатных – 256 шт, двухкомнатных – 178 шт, трехкомнатных – 76 шт; площадь жилого здания – 47403,55 кв.м; общая площадь квартир – 28315,96 кв.м; жилая площадь квартир – 14838,06 кв.м; общая площадь поликлиники – 3163,06 кв.м; площадь подземной автостоянки с рампой – 6236,22 кв.м;

Корпус 1Б: площадь застройки – 2053,8 кв.м; строительный объем – 128349,67 куб.м, в том числе подземной части – 20656,73 куб.м; количество квартир – 292 шт, в том числе однокомнатных – 80 шт, двухкомнатных – 136 шт, трехкомнатных – 76 шт; площадь жилого здания – 32450,12 кв.м; общая площадь квартир – 19564,73 кв.м; жилая площадь квартир – 10235,88 кв.м; общая площадь поликлиники – 2490,58 кв.м; площадь подземной парковки – 2843,7 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Садовая, д.3

Срок действия настоящего разрешения – до "20" октября 2017г.

Заместитель министра строительного
комплекса Московской области

“ 21 “ апреля 2015 г.

М.П.

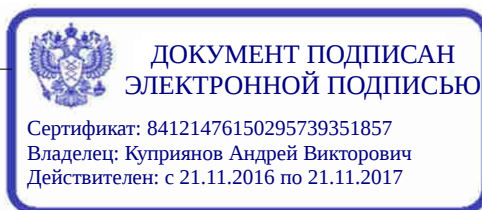


А.И. Моносов

Действие настоящего разрешения продлено до 20.04.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
18.08.2017



А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 20.10.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
02.03.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 20.10.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
02.03.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ООО «ГлавГрадоСтрой» от 22.08.2018 № P001-6688326550-15429064 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-56-2015-541 от 21.04.2015 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 20.04.2019

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



И.А. Федотова

(расшифровка
подписи)

“ 10 ” 09 20 18 г.

На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВГРАДОСТРОЙ" от 08.02.2019 № P001-2316191017-21111862 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-56-2015-541 от 21.04.2015 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 20.04.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

28.02.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

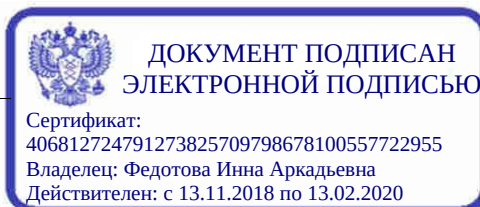
На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВГРАДОСТРОЙ" от 04.03.2019 № P001-2316191017-21916478 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-56-2015-541 от 21.04.2015 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 11.05.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

14.03.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВГРАДОСТРОЙ" от 08.04.2019 № P001-2316191017-23111504 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-56-2015-541 от 21.04.2015 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 11.11.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
16.04.2019



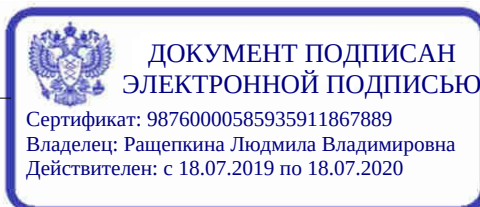
И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВГРАДОСТРОЙ" от 13.09.2019 № P001-2316191017-28533568 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-56-2015-541 от 21.04.2015 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 25.11.2019

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.09.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВГРАДОСТРОЙ" от 15.10.2019 № P001-2316191017-29775082 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-56-2015-541 от 21.04.2015 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.09.2022

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.10.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании уведомления ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ" от 24.06.2022 № P001-7684298907-60447790 о внесении изменений в разрешение на строительство от 21.04.2015 № RU50-56-2015-541, выданного Министерство строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с приобретением физическим или юридическим лицом прав на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

на титульном листе разрешения на строительство словосочетание: "Обществу с ограниченной ответственностью "ГлавГрадоСтрой" 142116, Московская область, г. Подольск, Домодедовское ш., д.5" заменить на словосочетание: "ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ", 115088, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЮЖНОПОРТОВЫЙ, ШАРИКОПОДШИПНИКОВСКАЯ УЛ., Д. 5, ПОМЕЩ. 23"

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

30.06.2022



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка подписи)

На основании заявления ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ" от 26.07.2022 № P001-7684298907-61390846 о внесении изменений в разрешение на строительство от 21.04.2015 № RU50-56-2015-541, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 01.06.2023.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

01.08.2022



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка подписи)

На основании заявления ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ" от 02.05.2023 № P001-7684298907-71295581 о внесении изменений в разрешение на строительство от 21.04.2015 № RU50-56-2015-541, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
 - в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	21.04.2015
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-56-2015-541
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительного комплекса Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	01.06.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	05.05.2023

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABV9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p>	Ращепкина Людмила Владимировна
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ" от 06.09.2023 № P001-9918319777-75855356 о внесении изменений в разрешение на строительство от 21.04.2015 № RU50-56-2015-541, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
 -в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	21.04.2015
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-56-2015-541
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительного комплекса Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	01.01.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	12.09.2023

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 66В30А1399АГ3ВА35205D50ВFD5АЕF6F Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 22.08.2023 по 14.11.2024</p>	Ращепкина Людмила Владимировна
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Группа компаний «Развитие» от 13.09.2023 № P001-1248646417-76334076 о внесении изменений в разрешение на строительство от 21.04.2015 № RU50-56-2015-541, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я): -в связи с приобретением физическим или юридическим лицом прав на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	21.04.2015
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-56-2015-541
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительного комплекса Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	01.01.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	14.09.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик Группа компаний «Развитие»
2.2.1.2. ИНН:	3662205510
2.2.1.3. ОГРН:	1143668032705

<p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p>	<p> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 66В30А1399АF3ВA35205D50ВFD5АЕF6F Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 22.08.2023 по 14.11.2024</p>	<p>Ращепкина Людмила Владимировна</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>