

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004079 от 09.12.2024

ЖК "Большевик", корп.2

Дата первичного размещения: 23.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕДВИЖИМОСТЬ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "НЕДВИЖИМОСТЬ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>141801</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г Дмитров</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Дмитров</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Спасская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д21</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79304600929</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>stroidm2020@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.arh-dm.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Табakov</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валерий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕДВИЖИМОСТЬ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>507806234850</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>СЗ "НЕДВИЖИМОСТЬ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5007102191</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175007011783</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>25.08.2017</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Табakov</b>
	3.3.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00262140076</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>507806234850</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Строители Московской области "Мособлстройкомплекс"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5047042728</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>2256</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>13.10.2020</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>34 687,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>206 029,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 201,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Дмитров</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Большевицкая</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Московская область, Дмитровский городской округ, город Дмитров, улица Большевицкая</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>41401.8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>27 000,32 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 948,03 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28 948,35 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>7</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>68ДоКРТ/П4-23</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>10.05.2023</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5010003360</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Изыскатель-Д</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5007063908</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ГРАЖДАНПРОЕКТ-М</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4345473774</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-029349-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КОИН-С</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.05.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-1-024176-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОИН-С"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Большевик"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНЖЕНЕР-СТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5007111541</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-04-28319-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.07.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.01.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-04-28319-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.07.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.01.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.12.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.08.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:04:0010607:940</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 574,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>88</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>410</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутри дворовая территория.Согласно проект</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Внутри дворовая территория.Согласно проекта</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Внутри дворовая территория.Согласно проекта</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Внутри дворовая территория.Согласно проекта</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Внутри дворовая территория.Согласно проекта</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Внутри дворовая территория.Согласно проекта</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>56.16 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>22 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Некрасовский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5007091951</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42/2021/ВО-ЮР</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Некрасовский водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5007091951</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42/2021/ВС-ЮР</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Недвижимость</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5007102191</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мособлгаз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032292612</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>K2973-173/6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>90 397,72 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2021</b>					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>С8-21-302-4786(478795)</b>					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2023</b>					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 842 785,07 руб.</b>					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Линк</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5007105026</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>592</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>31</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>31</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	2	1	35.03	1	34.08	2.71
2	Квартира	2	1	83.85	3	81.85	2.71
3	Квартира	2	1	36.03	1	35.14	2.71
4	Квартира	2	1	36.12	1	35.23	2.71
5	Квартира	2	1	36.06	1	35.17	2.71
6	Квартира	2	1	34.30	1	33.41	2.71
7	Квартира	2	1	58.97	2	58.05	2.71
8	Квартира	2	1	54.42	2	53.47	2.71
9	Квартира	3	1	35.03	1	34.08	2.71
10	Квартира	3	1	83.85	3	81.85	2.71
11	Квартира	3	1	36.03	1	35.14	2.71
12	Квартира	3	1	36.12	1	35.23	2.71
13	Квартира	3	1	36.06	1	35.17	2.71
14	Квартира	3	1	34.30	1	33.41	2.71
15	Квартира	3	1	58.97	2	58.05	2.71
16	Квартира	3	1	54.42	2	53.47	2.71
17	Квартира	4	1	35.03	1	34.08	2.71
18	Квартира	4	1	83.85	3	81.85	2.71
19	Квартира	4	1	36.03	1	35.14	2.71
20	Квартира	4	1	36.12	1	35.23	2.71
21	Квартира	4	1	36.06	1	35.17	2.71
22	Квартира	4	1	34.30	1	33.41	2.71
23	Квартира	4	1	58.97	2	58.05	2.71
24	Квартира	4	1	54.42	2	53.47	2.71
25	Квартира	5	1	35.03	1	34.08	2.71
26	Квартира	5	1	83.85	3	81.85	2.71
27	Квартира	5	1	36.03	1	35.14	2.71
28	Квартира	5	1	36.12	1	35.23	2.71
29	Квартира	5	1	36.06	1	35.17	2.71
30	Квартира	5	1	34.30	1	33.41	2.71
31	Квартира	5	1	58.97	2	58.05	2.71
32	Квартира	5	1	54.42	2	53.47	2.71
33	Квартира	6	1	35.03	1	34.08	2.71
34	Квартира	6	1	83.85	3	81.85	2.71
35	Квартира	6	1	36.03	1	35.14	2.71
36	Квартира	6	1	36.12	1	35.23	2.71
37	Квартира	6	1	36.06	1	35.17	2.71
38	Квартира	6	1	34.30	1	33.41	2.71
39	Квартира	6	1	58.97	2	58.05	2.71
40	Квартира	6	1	54.42	2	53.47	2.71
41	Квартира	7	1	35.03	1	34.08	2.71
42	Квартира	7	1	83.85	3	81.85	2.71
43	Квартира	7	1	36.03	1	35.14	2.71
44	Квартира	7	1	36.12	1	35.23	2.71
45	Квартира	7	1	36.06	1	35.17	2.71
46	Квартира	7	1	34.30	1	33.41	2.71

47	Квартира	7	1	58.97	2	58.05	2.71
48	Квартира	7	1	54.42	2	53.47	2.71
49	Квартира	8	1	35.03	1	34.08	2.71
50	Квартира	8	1	83.85	3	81.85	2.71
51	Квартира	8	1	36.03	1	35.14	2.71
52	Квартира	8	1	36.12	1	35.23	2.71
53	Квартира	8	1	36.06	1	35.17	2.71
54	Квартира	8	1	34.30	1	33.41	2.71
55	Квартира	8	1	58.97	2	58.05	2.71
56	Квартира	8	1	54.42	2	53.47	2.71
57	Квартира	9	1	35.03	1	34.08	2.71
58	Квартира	9	1	83.85	3	81.85	2.71
59	Квартира	9	1	36.03	1	35.14	2.71
60	Квартира	9	1	36.12	1	35.23	2.71
61	Квартира	9	1	36.06	1	35.17	2.71
62	Квартира	9	1	34.30	1	33.41	2.71
63	Квартира	9	1	58.97	2	58.05	2.71
64	Квартира	9	1	54.42	2	53.47	2.71
65	Квартира	10	1	35.03	1	34.08	2.71
66	Квартира	10	1	83.85	3	81.85	2.71
67	Квартира	10	1	36.03	1	35.14	2.71
68	Квартира	10	1	36.12	1	35.23	2.71
69	Квартира	10	1	36.06	1	35.17	2.71
70	Квартира	10	1	34.30	1	33.41	2.71
71	Квартира	10	1	58.97	2	58.05	2.71
72	Квартира	10	1	54.42	2	53.47	2.71
73	Квартира	11	1	35.03	1	34.08	2.71
74	Квартира	11	1	83.85	3	81.85	2.71
75	Квартира	11	1	36.03	1	35.14	2.71
76	Квартира	11	1	36.12	1	35.23	2.71
77	Квартира	11	1	36.06	1	35.17	2.71
78	Квартира	11	1	34.30	1	33.41	2.71
79	Квартира	11	1	58.97	2	58.05	2.71
80	Квартира	11	1	54.42	2	53.47	2.71
81	Квартира	12	1	35.03	1	34.08	2.71
82	Квартира	12	1	83.85	3	81.85	2.71
83	Квартира	12	1	36.03	1	35.14	2.71
84	Квартира	12	1	36.12	1	35.23	2.71
85	Квартира	12	1	36.06	1	35.17	2.71
86	Квартира	12	1	34.30	1	33.41	2.71
87	Квартира	12	1	58.97	2	58.05	2.71
88	Квартира	12	1	54.42	2	53.47	2.71
89	Квартира	13	1	35.03	1	34.08	2.71
90	Квартира	13	1	83.85	3	81.85	2.71
91	Квартира	13	1	36.03	1	35.14	2.71
92	Квартира	13	1	36.12	1	35.23	2.71

93	Квартира	13	1	36.06	1	35.17	2.71
94	Квартира	13	1	34.30	1	33.41	2.71
95	Квартира	13	1	58.97	2	58.05	2.71
96	Квартира	13	1	54.42	2	53.47	2.71
97	Квартира	14	1	35.03	1	34.08	2.71
98	Квартира	14	1	83.85	3	81.85	2.71
99	Квартира	14	1	36.03	1	35.14	2.71
100	Квартира	14	1	36.12	1	35.23	2.71
101	Квартира	14	1	36.06	1	35.17	2.71
102	Квартира	14	1	34.30	1	33.41	2.71
103	Квартира	14	1	58.97	2	58.05	2.71
104	Квартира	14	1	54.42	2	53.47	2.71
105	Квартира	15	1	35.03	1	34.08	2.71
106	Квартира	15	1	83.85	3	81.85	2.71
107	Квартира	15	1	36.03	1	35.14	2.71
108	Квартира	15	1	36.12	1	35.23	2.71
109	Квартира	15	1	36.06	1	35.17	2.71
110	Квартира	15	1	34.30	1	33.41	2.71
111	Квартира	15	1	58.97	2	58.05	2.71
112	Квартира	15	1	54.42	2	53.47	2.71
113	Квартира	16	1	35.03	1	34.08	2.71
114	Квартира	16	1	83.85	3	81.85	2.71
115	Квартира	16	1	36.03	1	35.14	2.71
116	Квартира	16	1	36.12	1	35.23	2.71
117	Квартира	16	1	36.06	1	35.17	2.71
118	Квартира	16	1	34.30	1	33.41	2.71
119	Квартира	16	1	58.97	2	58.05	2.71
120	Квартира	16	1	54.42	2	53.47	2.71
121	Квартира	17	1	35.03	1	34.08	2.71
122	Квартира	17	1	83.85	3	81.85	2.71
123	Квартира	17	1	36.03	1	35.14	2.71
124	Квартира	17	1	36.12	1	35.23	2.71
125	Квартира	17	1	36.06	1	35.17	2.71
126	Квартира	17	1	34.30	1	33.41	2.71
127	Квартира	17	1	58.97	2	58.05	2.71
128	Квартира	17	1	54.42	2	53.47	2.71
129	Квартира	2	2	40.43	1	39.15	2.71
130	Квартира	2	2	28.66	1	27.67	2.71
131	Квартира	2	2	25.30	1	23.65	2.71
132	Квартира	2	2	40.07	1	39.00	2.71
133	Квартира	2	2	36.65	1	35.70	2.71
134	Квартира	2	2	32.18	1	31.28	2.71
135	Квартира	2	2	37.31	1	36.41	2.71
136	Квартира	2	2	60.74	2	59.71	2.71
137	Квартира	3	2	40.43	1	39.15	2.71
138	Квартира	3	2	28.66	1	27.67	2.71

139	Квартира	3	2	25.30	1	23.65	2.71
140	Квартира	3	2	40.07	1	39.00	2.71
141	Квартира	3	2	36.65	1	35.70	2.71
142	Квартира	3	2	32.18	1	31.28	2.71
143	Квартира	3	2	37.31	1	36.41	2.71
144	Квартира	3	2	60.74	2	59.71	2.71
145	Квартира	4	2	40.43	1	39.15	2.71
146	Квартира	4	2	28.66	1	27.67	2.71
147	Квартира	4	2	25.30	1	23.65	2.71
148	Квартира	4	2	40.07	1	39.00	2.71
149	Квартира	4	2	36.65	1	35.70	2.71
150	Квартира	4	2	32.18	1	31.28	2.71
151	Квартира	4	2	37.31	1	36.41	2.71
152	Квартира	4	2	60.74	2	59.71	2.71
153	Квартира	5	2	40.43	1	39.15	2.71
154	Квартира	5	2	28.66	1	27.67	2.71
155	Квартира	5	2	25.30	1	23.65	2.71
156	Квартира	5	2	40.07	1	39.00	2.71
157	Квартира	5	2	36.65	1	35.70	2.71
158	Квартира	5	2	32.18	1	31.28	2.71
159	Квартира	5	2	37.31	1	36.41	2.71
160	Квартира	5	2	60.74	2	59.71	2.71
161	Квартира	6	2	40.43	1	39.15	2.71
162	Квартира	6	2	28.66	1	27.67	2.71
163	Квартира	6	2	25.30	1	23.65	2.71
164	Квартира	6	2	40.07	1	39.00	2.71
165	Квартира	6	2	36.65	1	35.70	2.71
166	Квартира	6	2	32.18	1	31.28	2.71
167	Квартира	6	2	37.31	1	36.41	2.71
168	Квартира	6	2	60.74	2	59.71	2.71
169	Квартира	7	2	40.43	1	39.15	2.71
170	Квартира	7	2	28.66	1	27.67	2.71
171	Квартира	7	2	25.30	1	23.65	2.71
172	Квартира	7	2	40.07	1	39.00	2.71
173	Квартира	7	2	36.65	1	35.70	2.71
174	Квартира	7	2	32.18	1	31.28	2.71
175	Квартира	7	2	37.31	1	36.41	2.71
176	Квартира	7	2	60.74	2	59.71	2.71
177	Квартира	8	2	40.43	1	39.15	2.71
178	Квартира	8	2	28.66	1	27.67	2.71
179	Квартира	8	2	25.30	1	23.65	2.71
180	Квартира	8	2	40.07	1	39.00	2.71
181	Квартира	8	2	36.65	1	35.70	2.71
182	Квартира	8	2	32.18	1	31.28	2.71
183	Квартира	8	2	37.31	1	36.41	2.71
184	Квартира	8	2	60.74	2	59.71	2.71

185	Квартира	9	2	40.43	1	39.15	2.71
186	Квартира	9	2	28.66	1	27.67	2.71
187	Квартира	9	2	25.30	1	23.65	2.71
188	Квартира	9	2	40.07	1	39.00	2.71
189	Квартира	9	2	36.65	1	35.70	2.71
190	Квартира	9	2	32.18	1	31.28	2.71
191	Квартира	9	2	37.31	1	36.41	2.71
192	Квартира	9	2	60.74	2	59.71	2.71
193	Квартира	10	2	40.43	1	39.15	2.71
194	Квартира	10	2	28.66	1	27.67	2.71
195	Квартира	10	2	25.30	1	23.65	2.71
196	Квартира	10	2	40.07	1	39.00	2.71
197	Квартира	10	2	36.65	1	35.70	2.71
198	Квартира	10	2	32.18	1	31.28	2.71
199	Квартира	10	2	37.31	1	36.41	2.71
200	Квартира	10	2	60.74	2	59.71	2.71
201	Квартира	11	2	40.43	1	39.15	2.71
202	Квартира	11	2	28.66	1	27.67	2.71
203	Квартира	11	2	25.30	1	23.65	2.71
204	Квартира	11	2	40.07	1	39.00	2.71
205	Квартира	11	2	36.65	1	35.70	2.71
206	Квартира	11	2	32.18	1	31.28	2.71
207	Квартира	11	2	37.31	1	36.41	2.71
208	Квартира	11	2	60.74	2	59.71	2.71
209	Квартира	12	2	40.43	1	39.15	2.71
210	Квартира	12	2	28.66	1	27.67	2.71
211	Квартира	12	2	25.30	1	23.65	2.71
212	Квартира	12	2	40.07	1	39.00	2.71
213	Квартира	12	2	36.65	1	35.70	2.71
214	Квартира	12	2	32.18	1	31.28	2.71
215	Квартира	12	2	37.31	1	36.41	2.71
216	Квартира	12	2	60.74	2	59.71	2.71
217	Квартира	13	2	40.43	1	39.15	2.71
218	Квартира	13	2	28.66	1	27.67	2.71
219	Квартира	13	2	25.30	1	23.65	2.71
220	Квартира	13	2	40.07	1	39.00	2.71
221	Квартира	13	2	36.65	1	35.70	2.71
222	Квартира	13	2	32.18	1	31.28	2.71
223	Квартира	13	2	37.31	1	36.41	2.71
224	Квартира	13	2	60.74	2	59.71	2.71
225	Квартира	14	2	40.43	1	39.15	2.71
226	Квартира	14	2	28.66	1	27.67	2.71
227	Квартира	14	2	25.30	1	23.65	2.71
228	Квартира	14	2	40.07	1	39.00	2.71
229	Квартира	14	2	36.65	1	35.70	2.71
230	Квартира	14	2	32.18	1	31.28	2.71

231	Квартира	14	2	37.31	1	36.41	2.71
232	Квартира	14	2	60.74	2	59.71	2.71
233	Квартира	15	2	40.43	1	39.15	2.71
234	Квартира	15	2	28.66	1	27.67	2.71
235	Квартира	15	2	25.30	1	23.65	2.71
236	Квартира	15	2	40.07	1	39.00	2.71
237	Квартира	15	2	36.65	1	35.70	2.71
238	Квартира	15	2	32.18	1	31.28	2.71
239	Квартира	15	2	37.31	1	36.41	2.71
240	Квартира	15	2	60.74	2	59.71	2.71
241	Квартира	16	2	40.43	1	39.15	2.71
242	Квартира	16	2	28.66	1	27.67	2.71
243	Квартира	16	2	25.30	1	23.65	2.71
244	Квартира	16	2	40.07	1	39.00	2.71
245	Квартира	16	2	36.65	1	35.70	2.71
246	Квартира	16	2	32.18	1	31.28	2.71
247	Квартира	16	2	37.31	1	36.41	2.71
248	Квартира	16	2	60.74	2	59.71	2.71
249	Квартира	17	2	40.43	1	39.15	2.71
250	Квартира	17	2	28.66	1	27.67	2.71
251	Квартира	17	2	25.30	1	23.65	2.71
252	Квартира	17	2	40.07	1	39.00	2.71
253	Квартира	17	2	36.65	1	35.70	2.71
254	Квартира	17	2	32.18	1	31.28	2.71
255	Квартира	17	2	37.31	1	36.41	2.71
256	Квартира	17	2	60.74	2	59.71	2.71
257	Квартира	2	3	54.83	2	53.88	2.71
258	Квартира	2	3	63.57	2	62.50	2.71
259	Квартира	2	3	54.76	2	53.81	2.71
260	Квартира	2	3	54.74	2	53.82	2.71
261	Квартира	2	3	33.90	1	32.98	2.71
262	Квартира	2	3	58.41	2	57.53	2.71
263	Квартира	2	3	54.31	2	53.36	2.71
264	Квартира	3	3	54.83	2	53.88	2.71
265	Квартира	3	3	63.57	2	62.50	2.71
266	Квартира	3	3	54.76	2	53.81	2.71
267	Квартира	3	3	54.74	2	53.82	2.71
268	Квартира	3	3	33.90	1	32.98	2.71
269	Квартира	3	3	58.41	2	57.53	2.71
270	Квартира	3	3	54.31	2	53.36	2.71
271	Квартира	4	3	54.83	2	53.88	2.71
272	Квартира	4	3	63.57	2	62.50	2.71
273	Квартира	4	3	54.76	2	53.81	2.71
274	Квартира	4	3	54.74	2	53.82	2.71
275	Квартира	4	3	33.90	1	32.98	2.71
276	Квартира	4	3	58.41	2	57.53	2.71

277	Квартира	4	3	54.31	2	53.36	2.71
278	Квартира	5	3	54.83	2	53.88	2.71
279	Квартира	5	3	63.57	2	62.50	2.71
280	Квартира	5	3	54.76	2	53.81	2.71
281	Квартира	5	3	54.74	2	53.82	2.71
282	Квартира	5	3	33.90	1	32.98	2.71
283	Квартира	5	3	58.41	2	57.53	2.71
284	Квартира	5	3	54.31	2	53.36	2.71
285	Квартира	6	3	54.83	2	53.88	2.71
286	Квартира	6	3	63.57	2	62.50	2.71
287	Квартира	6	3	54.76	2	53.81	2.71
288	Квартира	6	3	54.74	2	53.82	2.71
289	Квартира	6	3	33.90	1	32.98	2.71
290	Квартира	6	3	58.41	2	57.53	2.71
291	Квартира	6	3	54.31	2	53.36	2.71
292	Квартира	7	3	54.83	2	53.88	2.71
293	Квартира	7	3	63.57	2	62.50	2.71
294	Квартира	7	3	54.76	2	53.81	2.71
295	Квартира	7	3	54.74	2	53.82	2.71
296	Квартира	7	3	33.90	1	32.98	2.71
297	Квартира	7	3	58.41	2	57.53	2.71
298	Квартира	7	3	54.31	2	53.36	2.71
299	Квартира	8	3	54.83	2	53.88	2.71
300	Квартира	8	3	63.57	2	62.50	2.71
301	Квартира	8	3	54.76	2	53.81	2.71
302	Квартира	8	3	54.74	2	53.82	2.71
303	Квартира	8	3	33.90	1	32.98	2.71
304	Квартира	8	3	58.41	2	57.53	2.71
305	Квартира	8	3	54.31	2	53.36	2.71
306	Квартира	9	3	54.83	2	53.88	2.71
307	Квартира	9	3	63.57	2	62.50	2.71
308	Квартира	9	3	54.76	2	53.81	2.71
309	Квартира	9	3	54.74	2	53.82	2.71
310	Квартира	9	3	33.90	1	32.98	2.71
311	Квартира	9	3	58.41	2	57.53	2.71
312	Квартира	9	3	54.31	2	53.36	2.71
313	Квартира	10	3	54.83	2	53.88	2.71
314	Квартира	10	3	63.57	2	62.50	2.71
315	Квартира	10	3	54.76	2	53.81	2.71
316	Квартира	10	3	54.74	2	53.82	2.71
317	Квартира	10	3	33.90	1	32.98	2.71
318	Квартира	10	3	58.41	2	57.53	2.71
319	Квартира	10	3	54.31	2	53.36	2.71
320	Квартира	11	3	54.83	2	53.88	2.71
321	Квартира	11	3	63.57	2	62.50	2.71
322	Квартира	11	3	54.76	2	53.81	2.71

323	Квартира	11	3	54.74	2	53.82	2.71
324	Квартира	11	3	33.90	1	32.98	2.71
325	Квартира	11	3	58.41	2	57.53	2.71
326	Квартира	11	3	54.31	2	53.36	2.71
327	Квартира	12	3	35.72	1	34.77	2.71
328	Квартира	12	3	82.68	3	81.61	2.71
329	Квартира	12	3	54.76	2	53.81	2.71
330	Квартира	12	3	54.74	2	53.82	2.71
331	Квартира	12	3	33.90	1	32.98	2.71
332	Квартира	12	3	58.41	2	57.53	2.71
333	Квартира	12	3	54.31	2	53.36	2.71
334	Квартира	13	3	35.72	1	34.77	2.71
335	Квартира	13	3	82.68	3	81.61	2.71
336	Квартира	13	3	54.76	2	53.81	2.71
337	Квартира	13	3	54.74	2	53.82	2.71
338	Квартира	13	3	33.90	1	32.98	2.71
339	Квартира	13	3	58.41	2	57.53	2.71
340	Квартира	13	3	54.31	2	53.36	2.71
341	Квартира	14	3	35.72	1	34.77	2.71
342	Квартира	14	3	82.68	3	81.61	2.71
343	Квартира	14	3	54.76	2	53.81	2.71
344	Квартира	14	3	54.74	2	53.82	2.71
345	Квартира	14	3	33.90	1	32.98	2.71
346	Квартира	14	3	58.41	2	57.53	2.71
347	Квартира	14	3	54.31	2	53.36	2.71
348	Квартира	15	3	35.72	1	34.77	2.71
349	Квартира	15	3	82.68	3	81.61	2.71
350	Квартира	15	3	54.76	2	53.81	2.71
351	Квартира	15	3	54.74	2	53.82	2.71
352	Квартира	15	3	33.90	1	32.98	2.71
353	Квартира	15	3	58.41	2	57.53	2.71
354	Квартира	15	3	54.31	2	53.36	2.71
355	Квартира	16	3	35.72	1	34.77	2.71
356	Квартира	16	3	82.68	3	81.61	2.71
357	Квартира	16	3	54.76	2	53.81	2.71
358	Квартира	16	3	54.74	2	53.82	2.71
359	Квартира	16	3	33.90	1	32.98	2.71
360	Квартира	16	3	58.41	2	57.53	2.71
361	Квартира	16	3	54.31	2	53.36	2.71
362	Квартира	17	3	35.72	1	34.77	2.71
363	Квартира	17	3	82.68	3	81.61	2.71
364	Квартира	17	3	54.76	2	53.81	2.71
365	Квартира	17	3	54.74	2	53.82	2.71
366	Квартира	17	3	33.90	1	32.98	2.71
367	Квартира	17	3	58.41	2	57.53	2.71
368	Квартира	17	3	54.31	2	53.36	2.71

369	Квартира	2	4	34.49	1	32.99	2.71
370	Квартира	2	4	41.07	1	40.00	2.71
371	Квартира	2	4	38.81	1	37.86	2.71
372	Квартира	2	4	36.82	1	35.87	2.71
373	Квартира	2	4	36.75	1	35.80	2.71
374	Квартира	2	4	36.35	1	35.40	2.71
375	Квартира	2	4	56.90	2	55.95	2.71
376	Квартира	2	4	52.45	2	50.88	2.71
377	Квартира	3	4	34.49	1	32.99	2.71
378	Квартира	3	4	41.07	1	40.00	2.71
379	Квартира	3	4	38.81	1	37.86	2.71
380	Квартира	3	4	36.82	1	35.87	2.71
381	Квартира	3	4	36.75	1	35.80	2.71
382	Квартира	3	4	36.35	1	35.40	2.71
383	Квартира	3	4	56.90	2	55.95	2.71
384	Квартира	3	4	52.45	2	50.88	2.71
385	Квартира	4	4	34.49	1	32.99	2.71
386	Квартира	4	4	41.07	1	40.00	2.71
387	Квартира	4	4	38.81	1	37.86	2.71
388	Квартира	4	4	36.82	1	35.87	2.71
389	Квартира	4	4	36.75	1	35.80	2.71
390	Квартира	4	4	36.35	1	35.40	2.71
391	Квартира	4	4	56.90	2	55.95	2.71
392	Квартира	4	4	52.45	2	50.88	2.71
393	Квартира	5	4	34.49	1	32.99	2.71
394	Квартира	5	4	41.07	1	40.00	2.71
395	Квартира	5	4	38.81	1	37.86	2.71
396	Квартира	5	4	36.82	1	35.87	2.71
397	Квартира	5	4	36.75	1	35.80	2.71
398	Квартира	5	4	36.35	1	35.40	2.71
399	Квартира	5	4	56.90	2	55.95	2.71
400	Квартира	5	4	52.45	2	50.88	2.71
401	Квартира	6	4	34.49	1	32.99	2.71
402	Квартира	6	4	41.07	1	40.00	2.71
403	Квартира	6	4	38.81	1	37.86	2.71
404	Квартира	6	4	36.82	1	35.87	2.71
405	Квартира	6	4	36.75	1	35.80	2.71
406	Квартира	6	4	36.35	1	35.40	2.71
407	Квартира	6	4	56.90	2	55.95	2.71
408	Квартира	6	4	52.45	2	50.88	2.71
409	Квартира	7	4	34.49	1	32.99	2.71
410	Квартира	7	4	41.07	1	40.00	2.71
411	Квартира	7	4	38.81	1	37.86	2.71
412	Квартира	7	4	36.82	1	35.87	2.71
413	Квартира	7	4	36.75	1	35.80	2.71
414	Квартира	7	4	36.35	1	35.40	2.71

415	Квартира	7	4	56.90	2	55.95	2.71
416	Квартира	7	4	52.45	2	50.88	2.71
417	Квартира	8	4	34.49	1	32.99	2.71
418	Квартира	8	4	41.07	1	40.00	2.71
419	Квартира	8	4	38.81	1	37.86	2.71
420	Квартира	8	4	36.82	1	35.87	2.71
421	Квартира	8	4	36.75	1	35.80	2.71
422	Квартира	8	4	36.35	1	35.40	2.71
423	Квартира	8	4	56.90	2	55.95	2.71
424	Квартира	8	4	52.45	2	50.88	2.71
425	Квартира	9	4	34.49	1	32.99	2.71
426	Квартира	9	4	41.07	1	40.00	2.71
427	Квартира	9	4	38.81	1	37.86	2.71
428	Квартира	9	4	36.82	1	35.87	2.71
429	Квартира	9	4	36.75	1	35.80	2.71
430	Квартира	9	4	36.35	1	35.40	2.71
431	Квартира	9	4	56.90	2	55.95	2.71
432	Квартира	9	4	52.45	2	50.88	2.71
433	Квартира	10	4	34.49	1	32.99	2.71
434	Квартира	10	4	41.07	1	40.00	2.71
435	Квартира	10	4	38.81	1	37.86	2.71
436	Квартира	10	4	36.82	1	35.87	2.71
437	Квартира	10	4	36.75	1	35.80	2.71
438	Квартира	10	4	36.35	1	35.40	2.71
439	Квартира	10	4	56.90	2	55.95	2.71
440	Квартира	10	4	52.45	2	50.88	2.71
441	Квартира	11	4	34.49	1	32.99	2.71
442	Квартира	11	4	41.07	1	40.00	2.71
443	Квартира	11	4	38.81	1	37.86	2.71
444	Квартира	11	4	36.82	1	35.87	2.71
445	Квартира	11	4	36.75	1	35.80	2.71
446	Квартира	11	4	36.35	1	35.40	2.71
447	Квартира	11	4	56.90	2	55.95	2.71
448	Квартира	11	4	52.45	2	50.88	2.71
449	Квартира	12	4	34.49	1	32.99	2.71
450	Квартира	12	4	41.07	1	40.00	2.71
451	Квартира	12	4	38.81	1	37.86	2.71
452	Квартира	12	4	36.82	1	35.87	2.71
453	Квартира	12	4	36.75	1	35.80	2.71
454	Квартира	12	4	36.35	1	35.40	2.71
455	Квартира	12	4	56.90	2	55.95	2.71
456	Квартира	12	4	52.45	2	50.88	2.71
457	Квартира	13	4	34.49	1	32.99	2.71
458	Квартира	13	4	41.07	1	40.00	2.71
459	Квартира	13	4	38.81	1	37.86	2.71
460	Квартира	13	4	36.82	1	35.87	2.71

461	Квартира	13	4	36.75	1	35.80	2.71
462	Квартира	13	4	36.35	1	35.40	2.71
463	Квартира	13	4	56.90	2	55.95	2.71
464	Квартира	13	4	52.45	2	50.88	2.71
465	Квартира	14	4	34.49	1	32.99	2.71
466	Квартира	14	4	41.07	1	40.00	2.71
467	Квартира	14	4	38.81	1	37.86	2.71
468	Квартира	14	4	36.82	1	35.87	2.71
469	Квартира	14	4	36.75	1	35.80	2.71
470	Квартира	14	4	36.35	1	35.40	2.71
471	Квартира	14	4	56.90	2	55.95	2.71
472	Квартира	14	4	52.45	2	50.88	2.71
473	Квартира	15	4	34.49	1	32.99	2.71
474	Квартира	15	4	41.07	1	40.00	2.71
475	Квартира	15	4	38.81	1	37.86	2.71
476	Квартира	15	4	36.82	1	35.87	2.71
477	Квартира	15	4	36.75	1	35.80	2.71
478	Квартира	15	4	36.35	1	35.40	2.71
479	Квартира	15	4	56.90	2	55.95	2.71
480	Квартира	15	4	52.45	2	50.88	2.71
481	Квартира	16	4	34.49	1	32.99	2.71
482	Квартира	16	4	41.07	1	40.00	2.71
483	Квартира	16	4	38.81	1	37.86	2.71
484	Квартира	16	4	36.82	1	35.87	2.71
485	Квартира	16	4	36.75	1	35.80	2.71
486	Квартира	16	4	36.35	1	35.40	2.71
487	Квартира	16	4	56.90	2	55.95	2.71
488	Квартира	16	4	52.45	2	50.88	2.71
489	Квартира	17	4	34.49	1	32.99	2.71
490	Квартира	17	4	41.07	1	40.00	2.71
491	Квартира	17	4	38.81	1	37.86	2.71
492	Квартира	17	4	36.82	1	35.87	2.71
493	Квартира	17	4	36.75	1	35.80	2.71
494	Квартира	17	4	36.35	1	35.40	2.71
495	Квартира	17	4	56.90	2	55.95	2.71
496	Квартира	17	4	52.45	2	50.88	2.71
497	Квартира	2	5	89.55	3	87.28	2.71
498	Квартира	2	5	40.74	1	39.36	2.71
499	Квартира	2	5	35.61	1	34.75	2.71
500	Квартира	2	5	31.72	1	30.86	2.71
501	Квартира	2	5	43.01	1	42.02	2.71
502	Квартира	2	5	62.61	2	58.96	2.71
503	Квартира	3	5	89.55	3	87.28	2.71
504	Квартира	3	5	40.74	1	39.36	2.71
505	Квартира	3	5	35.61	1	34.75	2.71
506	Квартира	3	5	31.72	1	30.86	2.71

507	Квартира	3	5	43.01	1	42.02	2.71
508	Квартира	3	5	62.61	2	58.96	2.71
509	Квартира	4	5	89.55	3	87.28	2.71
510	Квартира	4	5	40.74	1	39.36	2.71
511	Квартира	4	5	35.61	1	34.75	2.71
512	Квартира	4	5	31.72	1	30.86	2.71
513	Квартира	4	5	43.01	1	42.02	2.71
514	Квартира	4	5	62.61	2	58.96	2.71
515	Квартира	5	5	89.55	3	87.28	2.71
516	Квартира	5	5	40.74	1	39.36	2.71
517	Квартира	5	5	35.61	1	34.75	2.71
518	Квартира	5	5	31.72	1	30.86	2.71
519	Квартира	5	5	43.01	1	42.02	2.71
520	Квартира	5	5	62.61	2	58.96	2.71
521	Квартира	6	5	89.55	3	87.28	2.71
522	Квартира	6	5	40.74	1	39.36	2.71
523	Квартира	6	5	35.61	1	34.75	2.71
524	Квартира	6	5	31.72	1	30.86	2.71
525	Квартира	6	5	43.01	1	42.02	2.71
526	Квартира	6	5	62.61	2	58.96	2.71
527	Квартира	7	5	89.55	3	87.28	2.71
528	Квартира	7	5	40.74	1	39.36	2.71
529	Квартира	7	5	35.61	1	34.75	2.71
530	Квартира	7	5	31.72	1	30.86	2.71
531	Квартира	7	5	43.01	1	42.02	2.71
532	Квартира	7	5	62.61	2	58.96	2.71
533	Квартира	8	5	89.55	3	87.28	2.71
534	Квартира	8	5	40.74	1	39.36	2.71
535	Квартира	8	5	35.61	1	34.75	2.71
536	Квартира	8	5	31.72	1	30.86	2.71
537	Квартира	8	5	43.01	1	42.02	2.71
538	Квартира	8	5	62.61	2	58.96	2.71
539	Квартира	9	5	89.55	3	87.28	2.71
540	Квартира	9	5	40.74	1	39.36	2.71
541	Квартира	9	5	35.61	1	34.75	2.71
542	Квартира	9	5	31.72	1	30.86	2.71
543	Квартира	9	5	43.01	1	42.02	2.71
544	Квартира	9	5	62.61	2	58.96	2.71
545	Квартира	10	5	89.55	3	87.28	2.71
546	Квартира	10	5	40.74	1	39.36	2.71
547	Квартира	10	5	35.61	1	34.75	2.71
548	Квартира	10	5	31.72	1	30.86	2.71
549	Квартира	10	5	43.01	1	42.02	2.71
550	Квартира	10	5	62.61	2	58.96	2.71
551	Квартира	11	5	89.55	3	87.28	2.71
552	Квартира	11	5	40.74	1	39.36	2.71

553	Квартира	11	5	35.61	1	34.75	2.71
554	Квартира	11	5	31.72	1	30.86	2.71
555	Квартира	11	5	43.01	1	42.02	2.71
556	Квартира	11	5	62.61	2	58.96	2.71
557	Квартира	12	5	89.55	3	87.28	2.71
558	Квартира	12	5	40.74	1	39.36	2.71
559	Квартира	12	5	35.61	1	34.75	2.71
560	Квартира	12	5	31.72	1	30.86	2.71
561	Квартира	12	5	43.01	1	42.02	2.71
562	Квартира	12	5	62.61	2	58.96	2.71
563	Квартира	13	5	89.55	3	87.28	2.71
564	Квартира	13	5	40.74	1	39.36	2.71
565	Квартира	13	5	35.61	1	34.75	2.71
566	Квартира	13	5	31.72	1	30.86	2.71
567	Квартира	13	5	43.01	1	42.02	2.71
568	Квартира	13	5	62.61	2	58.96	2.71
569	Квартира	14	5	89.55	3	87.28	2.71
570	Квартира	14	5	40.74	1	39.36	2.71
571	Квартира	14	5	35.61	1	34.75	2.71
572	Квартира	14	5	31.72	1	30.86	2.71
573	Квартира	14	5	43.01	1	42.02	2.71
574	Квартира	14	5	62.61	2	58.96	2.71
575	Квартира	15	5	89.55	3	87.28	2.71
576	Квартира	15	5	40.74	1	39.36	2.71
577	Квартира	15	5	35.61	1	34.75	2.71
578	Квартира	15	5	31.72	1	30.86	2.71
579	Квартира	15	5	43.01	1	42.02	2.71
580	Квартира	15	5	62.61	2	58.96	2.71
581	Квартира	16	5	89.55	3	87.28	2.71
582	Квартира	16	5	40.74	1	39.36	2.71
583	Квартира	16	5	35.61	1	34.75	2.71
584	Квартира	16	5	31.72	1	30.86	2.71
585	Квартира	16	5	43.01	1	42.02	2.71
586	Квартира	16	5	62.61	2	58.96	2.71
587	Квартира	17	5	89.55	3	87.28	2.71
588	Квартира	17	5	40.74	1	39.36	2.71
589	Квартира	17	5	35.61	1	34.75	2.71
590	Квартира	17	5	31.72	1	30.86	2.71
591	Квартира	17	5	43.01	1	42.02	2.71
592	Квартира	17	5	62.61	2	58.96	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

001	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	64.62	Торговый зал	61.09	3.70
					Туалет	3.53	
002	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	78.06	Торговый зал	73.70	3.70
					Туалет	4.36	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.64	Торговый зал	19.78	3.93
					Туалет	3.86	
1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.05	Торговый зал	35.35	3.93
					Туалет	4.70	
1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	32.72	Торговый зал	29.10	3.93
					Туалет	3.62	
1004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.59	Торговый зал	18.01	3.93
					Туалет	3.58	
1005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	32.13	Торговый зал	28.37	3.93
					Туалет	3.76	
1006	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	32.85	Торговый зал	29.09	3.93
					Туалет	3.76	
1007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.31	Торговый зал	16.81	3.93
					Туалет	4.50	
1008	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.20	Торговый зал	21.09	3.93
					Туалет	4.11	

1009	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.77	Торговый зал	28.96	3.93
					Туалет	4.81	
1010	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	30.66	Торговый зал	27.13	3.93
					Туалет	3.53	
1011	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.76	Торговый зал	36.20	3.93
					Туалет	3.56	
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	79.84	Помещение бытового обслуживания	75.70	3.70
					Туалет	4.14	
004	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	82.62	Торговый зал	78.45	3.70
					Туалет	4.17	
1012	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	281.49	Коридор	47.01	3.93
					Офис	25.16	
					Туалет	4.53	
					Офис	32.05	
					Туалет	4.36	
					Офис	28.55	
					Туалет	4.22	
					Офис	33.91	
					Туалет	4.25	
					Офис	57.93	
					Туалет	3.93	
					Офис	31.46	
					Туалет	4.13	
005	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3	57.65	Торговый зал	54.13	3.70
					Туалет	3.52	
006	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3	72.72	Торговый зал	69.20	3.70

					Туалет	3.52	
1013	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	180.66	Коридор	29.58	4.03
					Офис	20.03	
					Туалет	3.69	
					Офис	32.50	
					Туалет	3.55	
					Офис	31.58	
					Туалет	4.55	
					Офис	14.74	
					Туалет	3.79	
					Офис	32.89	
					Туалет	3.76	
1014	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	218.66	Офис	32.62	4.03
					Туалет	3.76	
					Офис	15.00	
					Туалет	3.62	
					Офис	20.93	
					Туалет	3.98	
					Офис	27.56	
					Туалет	4.79	
					Офис	27.75	
					Туалет	3.52	
					Офис	35.96	
					Туалет	3.52	
					Коридор	35.65	
1015	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	30.49	Офис	25.97	4.23
					Туалет	4.52	
1016	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	20.11	Офис	16.59	4.23
					Туалет	3.52	
1017	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	20.46	Офис	15.59	4.23
					Туалет	4.87	

1018	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	27.22	Офис	22.48	4.23
					Туалет	4.74	
1019	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	29.41	Офис	25.89	4.23
					Туалет	3.52	
1020	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	19.48	Офис	15.96	4.23
					Туалет	3.52	
1021	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	31.97	Офис	27.49	4.23
					Туалет	4.48	
1022	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	37.78	Офис	33.10	4.23
					Туалет	4.68	
1023	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	36.97	Офис	32.25	4.23
					Туалет	4.72	
1024	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	50.57	Офис	46.52	4.33
					Туалет	4.05	
1025	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	193.57	Помещение для занятия спортом	175.27	4.33
					ПУИ	3.00	
					Туалет	3.61	
					Душевая	4.09	
					Душевая	4.09	
					Туалет	3.51	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	1 секция, подвал	Общественное	7.20
2	Помещение для консьержа	1 секция, подвал	Общественное	7.49
3	Туалет для консьержа	1 секция, подвал	Общественное	1.95
4	Колясочная	1 секция, подвал	Общественное	16.89
5	Холл	1 секция, подвал	Общественное	23.92
6	Электрощитовая №1	1 секция, подвал	Техническое	13.62
7	Узел связи №1	1 секция, подвал	Техническое	17.70
8	Помещение технического подвала (для прокладки инженерных коммуникаций)	1 секция, подвал	Техническое	227.30
9	Тамбур	1 секция, 1 этаж	Общественное	4.20
10	ПУИ	1 секция, 1 этаж	Общественное	3.50
11	Лифтовой холл	1 секция, 1 этаж	Общественное	19.88
12	Лестничная клетка	1 секция, 1 этаж	Общественное	16.42
13	Коридор	1 секция, 1 этаж	Общественное	28.51
14	Коридор	1 секция, 1 этаж	Общественное	35.69
15	Внеквартирный коридор	1 секция, 2 этаж	Общественное	37.01
16	Лифтовой холл	1 секция, 2 этаж	Общественное	8.51
17	Тамбур	1 секция, 2 этаж	Общественное	4.19
18	Лестничная клетка	1 секция, 2 этаж	Общественное	20.00
19	Внеквартирный коридор	1 секция, 3 этаж	Общественное	37.01
20	Лифтовой холл	1 секция, 3 этаж	Общественное	8.51
21	Тамбур	1 секция, 3 этаж	Общественное	4.19
22	Лестничная клетка	1 секция, 3 этаж	Общественное	20.00
23	Внеквартирный коридор	1 секция, 4 этаж	Общественное	37.01
24	Лифтовой холл	1 секция, 4 этаж	Общественное	8.51
25	Тамбур	1 секция, 4 этаж	Общественное	4.19
26	Лестничная клетка	1 секция, 4 этаж	Общественное	20.00
27	Внеквартирный коридор	1 секция, 5 этаж	Общественное	37.01
28	Лифтовой холл	1 секция, 5 этаж	Общественное	8.51
29	Тамбур	1 секция, 5 этаж	Общественное	4.19
30	Лестничная клетка	1 секция, 5 этаж	Общественное	20.00
31	Внеквартирный коридор	1 секция, 6 этаж	Общественное	37.01
32	Лифтовой холл	1 секция, 6 этаж	Общественное	8.51
33	Тамбур	1 секция, 6 этаж	Общественное	4.19
34	Лестничная клетка	1 секция, 6 этаж	Общественное	20.00
35	Внеквартирный коридор	1 секция, 7 этаж	Общественное	37.01
36	Лифтовой холл	1 секция, 7 этаж	Общественное	8.51
37	Тамбур	1 секция, 7 этаж	Общественное	4.19
38	Лестничная клетка	1 секция, 7 этаж	Общественное	20.00
39	Внеквартирный коридор	1 секция, 8 этаж	Общественное	37.01
40	Лифтовой холл	1 секция, 8 этаж	Общественное	8.51
41	Тамбур	1 секция, 8 этаж	Общественное	4.19
42	Лестничная клетка	1 секция, 8 этаж	Общественное	20.00
43	Внеквартирный коридор	1 секция, 9 этаж	Общественное	37.01
44	Лифтовой холл	1 секция, 9 этаж	Общественное	8.51

45	Тамбур	1 секция, 9 этаж	Общественное	4.19
46	Лестничная клетка	1 секция, 9 этаж	Общественное	20.00
47	Внеквартирный коридор	1 секция, 10 этаж	Общественное	37.01
48	Лифтовой холл	1 секция, 10 этаж	Общественное	8.51
49	Тамбур	1 секция, 10 этаж	Общественное	4.19
50	Лестничная клетка	1 секция, 10 этаж	Общественное	20.00
51	Внеквартирный коридор	1 секция, 11 этаж	Общественное	37.01
52	Лифтовой холл	1 секция, 11 этаж	Общественное	8.51
53	Тамбур	1 секция, 11 этаж	Общественное	4.19
54	Лестничная клетка	1 секция, 11 этаж	Общественное	20.00
55	Внеквартирный коридор	1 секция, 12 этаж	Общественное	37.01
56	Лифтовой холл	1 секция, 12 этаж	Общественное	8.51
57	Тамбур	1 секция, 12 этаж	Общественное	4.19
58	Лестничная клетка	1 секция, 12 этаж	Общественное	20.00
59	Внеквартирный коридор	1 секция, 13 этаж	Общественное	37.01
60	Лифтовой холл	1 секция, 13 этаж	Общественное	8.51
61	Тамбур	1 секция, 13 этаж	Общественное	4.19
62	Лестничная клетка	1 секция, 13 этаж	Общественное	20.00
63	Внеквартирный коридор	1 секция, 14 этаж	Общественное	37.01
64	Лифтовой холл	1 секция, 14 этаж	Общественное	8.51
65	Тамбур	1 секция, 14 этаж	Общественное	4.19
66	Лестничная клетка	1 секция, 14 этаж	Общественное	20.00
67	Внеквартирный коридор	1 секция, 15 этаж	Общественное	37.01
68	Лифтовой холл	1 секция, 15 этаж	Общественное	8.51
69	Тамбур	1 секция, 15 этаж	Общественное	4.19
70	Лестничная клетка	1 секция, 15 этаж	Общественное	20.00
71	Внеквартирный коридор	1 секция, 16 этаж	Общественное	37.01
72	Лифтовой холл	1 секция, 16 этаж	Общественное	8.51
73	Тамбур	1 секция, 16 этаж	Общественное	4.19
74	Лестничная клетка	1 секция, 16 этаж	Общественное	20.00
75	Внеквартирный коридор	1 секция, 17 этаж	Общественное	37.01
76	Лифтовой холл	1 секция, 17 этаж	Общественное	8.51
77	Тамбур	1 секция, 17 этаж	Общественное	4.19
78	Лестничная клетка	1 секция, 17 этаж	Общественное	20.00
79	Лестничная клетка	1 секция, технический чердак	Общественное	20.00
80	Тамбур	1 секция, технический чердак	Техническое	13.22
81	Помещение технического чердак (для прокладки инженерных коммуникаций)	1 секция, технический чердак	Техническое	476.85
82	Лестничная клетка	1 секция, выход на кровлю	Техническое	16.42
83	Машинное помещение лифта	1 секция, выход на кровлю	Техническое	27.45
84	Тамбур	2 секция, подвал	Общественное	7.90
85	ПУИ	2 секция, подвал	Общественное	3.18
86	Холл	2 секция, подвал	Общественное	33.47

87	Лестничная клетка	2 секция, подвал	Общественное	13.49
88	Помещение технического подвала (для прокладки инженерных коммуникаций)	2 секция, подвал	Техническое	167.36
89	Тамбур	2 секция, 1 этаж	Общественное	7.79
90	Лифтовой холл	2 секция, 1 этаж	Общественное	37.65
91	Помещение для консьержа	2 секция, 1 этаж	Общественное	10.02
92	Туалет для консьержа	2 секция, 1 этаж	Общественное	1.77
93	Колясочная	2 секция, 1 этаж	Общественное	18.94
94	Лестничная клетка	2 секция, 1 этаж	Общественное	16.75
95	Внеквартирный коридор	2 секция, 2 этаж	Общественное	41.37
96	Лифтовой холл	2 секция, 2 этаж	Общественное	5.95
97	Тамбур	2 секция, 2 этаж	Общественное	3.87
98	Лестничная клетка	2 секция, 2 этаж	Общественное	16.75
99	Внеквартирный коридор	2 секция, 3 этаж	Общественное	41.37
100	Лифтовой холл	2 секция, 3 этаж	Общественное	5.95
101	Тамбур	2 секция, 3 этаж	Общественное	3.87
102	Лестничная клетка	2 секция, 3 этаж	Общественное	16.75
103	Внеквартирный коридор	2 секция, 4 этаж	Общественное	41.37
104	Лифтовой холл	2 секция, 4 этаж	Общественное	5.95
105	Тамбур	2 секция, 4 этаж	Общественное	3.87
106	Лестничная клетка	2 секция, 4 этаж	Общественное	16.75
107	Внеквартирный коридор	2 секция, 5 этаж	Общественное	41.37
108	Лифтовой холл	2 секция, 5 этаж	Общественное	5.95
109	Тамбур	2 секция, 5 этаж	Общественное	3.87
110	Лестничная клетка	2 секция, 5 этаж	Общественное	16.75
111	Внеквартирный коридор	2 секция, 6 этаж	Общественное	41.37
112	Лифтовой холл	2 секция, 6 этаж	Общественное	5.95
113	Тамбур	2 секция, 6 этаж	Общественное	3.87
114	Лестничная клетка	2 секция, 6 этаж	Общественное	16.75
115	Внеквартирный коридор	2 секция, 7 этаж	Общественное	41.37
116	Лифтовой холл	2 секция, 7 этаж	Общественное	5.95
117	Тамбур	2 секция, 7 этаж	Общественное	3.87
118	Лестничная клетка	2 секция, 7 этаж	Общественное	16.75
119	Внеквартирный коридор	2 секция, 8 этаж	Общественное	41.37
120	Лифтовой холл	2 секция, 8 этаж	Общественное	5.95
121	Тамбур	2 секция, 8 этаж	Общественное	3.87
122	Лестничная клетка	2 секция, 8 этаж	Общественное	16.75
123	Внеквартирный коридор	2 секция, 9 этаж	Общественное	41.37
124	Лифтовой холл	2 секция, 9 этаж	Общественное	5.95
125	Тамбур	2 секция, 9 этаж	Общественное	3.87
126	Лестничная клетка	2 секция, 9 этаж	Общественное	16.75
127	Внеквартирный коридор	2 секция, 10 этаж	Общественное	41.37
128	Лифтовой холл	2 секция, 10 этаж	Общественное	5.95
129	Тамбур	2 секция, 10 этаж	Общественное	3.87
130	Лестничная клетка	2 секция, 10 этаж	Общественное	16.75
131	Внеквартирный коридор	2 секция, 11 этаж	Общественное	41.37

132	Лифтовой холл	2 секция, 11 этаж	Общественное	5.95
133	Тамбур	2 секция, 11 этаж	Общественное	3.87
134	Лестничная клетка	2 секция, 11 этаж	Общественное	16.75
135	Внеквартирный коридор	2 секция, 12 этаж	Общественное	41.37
136	Лифтовой холл	2 секция, 12 этаж	Общественное	5.95
137	Тамбур	2 секция, 12 этаж	Общественное	3.87
138	Лестничная клетка	2 секция, 12 этаж	Общественное	16.75
139	Внеквартирный коридор	2 секция, 13 этаж	Общественное	41.37
140	Лифтовой холл	2 секция, 13 этаж	Общественное	5.95
141	Тамбур	2 секция, 13 этаж	Общественное	3.87
142	Лестничная клетка	2 секция, 13 этаж	Общественное	16.75
143	Внеквартирный коридор	2 секция, 14 этаж	Общественное	41.37
144	Лифтовой холл	2 секция, 14 этаж	Общественное	5.95
145	Тамбур	2 секция, 14 этаж	Общественное	3.87
146	Лестничная клетка	2 секция, 14 этаж	Общественное	16.75
147	Внеквартирный коридор	2 секция, 15 этаж	Общественное	41.37
148	Лифтовой холл	2 секция, 15 этаж	Общественное	5.95
149	Тамбур	2 секция, 15 этаж	Общественное	3.87
150	Лестничная клетка	2 секция, 15 этаж	Общественное	16.75
151	Внеквартирный коридор	2 секция, 16 этаж	Общественное	41.37
152	Лифтовой холл	2 секция, 16 этаж	Общественное	5.95
153	Тамбур	2 секция, 16 этаж	Общественное	3.87
154	Лестничная клетка	2 секция, 16 этаж	Общественное	16.75
155	Внеквартирный коридор	2 секция, 17 этаж	Общественное	41.37
156	Лифтовой холл	2 секция, 17 этаж	Общественное	5.95
157	Тамбур	2 секция, 17 этаж	Общественное	3.87
158	Лестничная клетка	2 секция, 17 этаж	Общественное	16.75
159	Лестничная клетка	2 секция, технический чердак	Общественное	16.75
160	Тамбур	2 секция, технический чердак	Техническое	10.47
161	Помещение технического чердака (для прокладки инженерных коммуникаций)	2 секция, технический чердак	Техническое	402.11
162	Лестничная клетка	2 секция, выход на кровлю	Техническое	13.50
163	Машинное помещение лифта	2 секция, выход на кровлю	Техническое	22.31
164	Тамбур	3 секция, подвал	Общественное	7.51
165	Помещение для консьержа	3 секция, подвал	Общественное	7.27
166	Туалет для консьержа	3 секция, подвал	Общественное	1.96
167	Колясочная	3 секция, подвал	Общественное	15.26
168	Холл	3 секция, подвал	Общественное	30.50
169	Электрощитовая №2	3 секция, подвал	Техническое	18.35
170	Помещение технического подвала (для прокладки инженерных коммуникаций)	3 секция, подвал	Техническое	113.27
171	Помещение технического подвала (для прокладки инженерных коммуникаций)	3 секция, подвал	Техническое	97.31

172	Коридор	3 секция, подвал	Техническое	21.16
173	Насосная хоз-питьевого водоснабжения, насосная пожаротушения	3 секция, подвал	Техническое	19.87
174	Тамбур	3 секция, 1 этаж	Общественное	4.20
175	ПУИ	3 секция, 1 этаж	Общественное	3.50
176	Лифтовой холл	3 секция, 1 этаж	Общественное	19.88
177	Лестничная клетка	3 секция, 1 этаж	Общественное	16.42
178	Внеквартирный коридор	3 секция, 2 этаж	Общественное	37.16
179	Лифтовой холл	3 секция, 2 этаж	Общественное	8.51
180	Тамбур	3 секция, 2 этаж	Общественное	4.19
181	Лестничная клетка	3 секция, 2 этаж	Общественное	20.00
182	Внеквартирный коридор	3 секция, 3 этаж	Общественное	37.16
183	Лифтовой холл	3 секция, 3 этаж	Общественное	8.51
184	Тамбур	3 секция, 3 этаж	Общественное	4.19
185	Лестничная клетка	3 секция, 3 этаж	Общественное	20.00
186	Внеквартирный коридор	3 секция, 4 этаж	Общественное	37.16
187	Лифтовой холл	3 секция, 4 этаж	Общественное	8.51
188	Тамбур	3 секция, 4 этаж	Общественное	4.19
189	Лестничная клетка	3 секция, 4 этаж	Общественное	20.00
190	Внеквартирный коридор	3 секция, 5 этаж	Общественное	37.16
191	Лифтовой холл	3 секция, 5 этаж	Общественное	8.51
192	Тамбур	3 секция, 5 этаж	Общественное	4.19
193	Лестничная клетка	3 секция, 5 этаж	Общественное	20.00
194	Внеквартирный коридор	3 секция, 6 этаж	Общественное	37.16
195	Лифтовой холл	3 секция, 6 этаж	Общественное	8.51
196	Тамбур	3 секция, 6 этаж	Общественное	4.19
197	Лестничная клетка	3 секция, 6 этаж	Общественное	20.00
198	Внеквартирный коридор	3 секция, 7 этаж	Общественное	37.16
199	Лифтовой холл	3 секция, 7 этаж	Общественное	8.51
200	Тамбур	3 секция, 7 этаж	Общественное	4.19
201	Лестничная клетка	3 секция, 7 этаж	Общественное	20.00
202	Внеквартирный коридор	3 секция, 8 этаж	Общественное	37.16
203	Лифтовой холл	3 секция, 8 этаж	Общественное	8.51
204	Тамбур	3 секция, 8 этаж	Общественное	4.19
205	Лестничная клетка	3 секция, 8 этаж	Общественное	20.00
206	Внеквартирный коридор	3 секция, 9 этаж	Общественное	37.16
207	Лифтовой холл	3 секция, 9 этаж	Общественное	8.51
208	Тамбур	3 секция, 9 этаж	Общественное	4.19
209	Лестничная клетка	3 секция, 9 этаж	Общественное	20.00
210	Внеквартирный коридор	3 секция, 10 этаж	Общественное	37.16
211	Лифтовой холл	3 секция, 10 этаж	Общественное	8.51
212	Тамбур	3 секция, 10 этаж	Общественное	4.19
213	Лестничная клетка	3 секция, 10 этаж	Общественное	20.00
214	Внеквартирный коридор	3 секция, 11 этаж	Общественное	37.16
215	Лифтовой холл	3 секция, 11 этаж	Общественное	8.51
216	Тамбур	3 секция, 11 этаж	Общественное	4.19

217	Лестничная клетка	3 секция, 11 этаж	Общественное	20.00
218	Внеквартирный коридор	3 секция, 12 этаж	Общественное	37.16
219	Лифтовой холл	3 секция, 12 этаж	Общественное	8.51
220	Тамбур	3 секция, 12 этаж	Общественное	4.19
221	Лестничная клетка	3 секция, 12 этаж	Общественное	20.00
222	Внеквартирный коридор	3 секция, 13 этаж	Общественное	37.16
223	Лифтовой холл	3 секция, 13 этаж	Общественное	8.51
224	Тамбур	3 секция, 13 этаж	Общественное	4.19
225	Лестничная клетка	3 секция, 13 этаж	Общественное	20.00
226	Внеквартирный коридор	3 секция, 14 этаж	Общественное	37.16
227	Лифтовой холл	3 секция, 14 этаж	Общественное	8.51
228	Тамбур	3 секция, 14 этаж	Общественное	4.19
229	Лестничная клетка	3 секция, 14 этаж	Общественное	20.00
230	Внеквартирный коридор	3 секция, 15 этаж	Общественное	37.16
231	Лифтовой холл	3 секция, 15 этаж	Общественное	8.51
232	Тамбур	3 секция, 15 этаж	Общественное	4.19
233	Лестничная клетка	3 секция, 15 этаж	Общественное	20.00
234	Внеквартирный коридор	3 секция, 16 этаж	Общественное	37.16
235	Лифтовой холл	3 секция, 16 этаж	Общественное	8.51
236	Тамбур	3 секция, 16 этаж	Общественное	4.19
237	Лестничная клетка	3 секция, 16 этаж	Общественное	20.00
238	Внеквартирный коридор	3 секция, 17 этаж	Общественное	37.16
239	Лифтовой холл	3 секция, 17 этаж	Общественное	8.51
240	Тамбур	3 секция, 17 этаж	Общественное	4.19
241	Лестничная клетка	3 секция, 17 этаж	Общественное	20.00
242	Лестничная клетка	3 секция, технический чердак	Общественное	20.00
243	Тамбур	3 секция, технический чердак	Техническое	13.39
244	Помещение технического чердака (для прокладки инженерных коммуникаций)	3 секция, технический чердак	Техническое	470.73
245	Лестничная клетка	3 секция, выход на кровлю	Техническое	16.42
246	Машинное помещение лифта	3 секция, выход на кровлю	Техническое	27.45
247	Помещение котельной	3 секция, выход на кровлю	Техническое	48.58
248	Технологическое помещение котельной	3 секция, выход на кровлю	Техническое	18.68
249	Узел связи №2	4 секция, подвал	Техническое	18.23
250	Электрощитовая №3	4 секция, подвал	Техническое	27.61
251	Помещение технического подвала (для прокладки инженерных коммуникаций)	4 секция, подвал	Техническое	376.54
252	Тамбур	4 секция, 1 этаж	Общественное	7.36
253	Помещение для консьержа	4 секция, 1 этаж	Общественное	7.71
254	Туалет для консьержа	4 секция, 1 этаж	Общественное	1.93
255	Колясочная	4 секция, 1 этаж	Общественное	18.97

256	Лифтовой холл	4 секция, 1 этаж	Общественное	19.68
257	Тамбур	4 секция, 1 этаж	Общественное	8.20
258	ПУИ	4 секция, 1 этаж	Общественное	3.18
259	Лестничная клетка	4 секция, 1 этаж	Общественное	16.74
260	Коридор	4 секция, 1 этаж	Общественное	20.48
261	Коридор	4 секция, 1 этаж	Общественное	43.63
262	Внеквартирный коридор	4 секция, 2 этаж	Общественное	34.19
263	Лифтовой холл	4 секция, 2 этаж	Общественное	5.95
264	Тамбур	4 секция, 2 этаж	Общественное	3.87
265	Лестничная клетка	4 секция, 2 этаж	Общественное	17.07
266	Внеквартирный коридор	4 секция, 3 этаж	Общественное	34.19
267	Лифтовой холл	4 секция, 3 этаж	Общественное	5.95
268	Тамбур	4 секция, 3 этаж	Общественное	3.87
269	Лестничная клетка	4 секция, 3 этаж	Общественное	17.07
270	Внеквартирный коридор	4 секция, 4 этаж	Общественное	34.19
271	Лифтовой холл	4 секция, 4 этаж	Общественное	5.95
272	Тамбур	4 секция, 4 этаж	Общественное	3.87
273	Лестничная клетка	4 секция, 4 этаж	Общественное	17.07
274	Внеквартирный коридор	4 секция, 5 этаж	Общественное	34.19
275	Лифтовой холл	4 секция, 5 этаж	Общественное	5.95
276	Тамбур	4 секция, 5 этаж	Общественное	3.87
277	Лестничная клетка	4 секция, 5 этаж	Общественное	17.07
278	Внеквартирный коридор	4 секция, 6 этаж	Общественное	34.19
279	Лифтовой холл	4 секция, 6 этаж	Общественное	5.95
280	Тамбур	4 секция, 6 этаж	Общественное	3.87
281	Лестничная клетка	4 секция, 6 этаж	Общественное	17.07
282	Внеквартирный коридор	4 секция, 7 этаж	Общественное	34.19
283	Лифтовой холл	4 секция, 7 этаж	Общественное	5.95
284	Тамбур	4 секция, 7 этаж	Общественное	3.87
285	Лестничная клетка	4 секция, 7 этаж	Общественное	17.07
286	Внеквартирный коридор	4 секция, 8 этаж	Общественное	34.19
287	Лифтовой холл	4 секция, 8 этаж	Общественное	5.95
288	Тамбур	4 секция, 8 этаж	Общественное	3.87
289	Лестничная клетка	4 секция, 8 этаж	Общественное	17.07
290	Внеквартирный коридор	4 секция, 9 этаж	Общественное	34.19
291	Лифтовой холл	4 секция, 9 этаж	Общественное	5.95
292	Тамбур	4 секция, 9 этаж	Общественное	3.87
293	Лестничная клетка	4 секция, 9 этаж	Общественное	17.07
294	Внеквартирный коридор	4 секция, 10 этаж	Общественное	34.19
295	Лифтовой холл	4 секция, 10 этаж	Общественное	5.95
296	Тамбур	4 секция, 10 этаж	Общественное	3.87
297	Лестничная клетка	4 секция, 10 этаж	Общественное	17.07
298	Внеквартирный коридор	4 секция, 11 этаж	Общественное	34.19
299	Лифтовой холл	4 секция, 11 этаж	Общественное	5.95
300	Тамбур	4 секция, 11 этаж	Общественное	3.87
301	Лестничная клетка	4 секция, 11 этаж	Общественное	17.07

302	Внеквартирный коридор	4 секция, 12 этаж	Общественное	34.19
303	Лифтовой холл	4 секция, 12 этаж	Общественное	5.95
304	Тамбур	4 секция, 12 этаж	Общественное	3.87
305	Лестничная клетка	4 секция, 12 этаж	Общественное	17.07
306	Внеквартирный коридор	4 секция, 13 этаж	Общественное	34.19
307	Лифтовой холл	4 секция, 13 этаж	Общественное	5.95
308	Тамбур	4 секция, 13 этаж	Общественное	3.87
309	Лестничная клетка	4 секция, 13 этаж	Общественное	17.07
310	Внеквартирный коридор	4 секция, 14 этаж	Общественное	34.19
311	Лифтовой холл	4 секция, 14 этаж	Общественное	5.95
312	Тамбур	4 секция, 14 этаж	Общественное	3.87
313	Лестничная клетка	4 секция, 14 этаж	Общественное	17.07
314	Внеквартирный коридор	4 секция, 15 этаж	Общественное	34.19
315	Лифтовой холл	4 секция, 15 этаж	Общественное	5.95
316	Тамбур	4 секция, 15 этаж	Общественное	3.87
317	Лестничная клетка	4 секция, 15 этаж	Общественное	17.07
318	Внеквартирный коридор	4 секция, 16 этаж	Общественное	34.19
319	Лифтовой холл	4 секция, 16 этаж	Общественное	5.95
320	Тамбур	4 секция, 16 этаж	Общественное	3.87
321	Лестничная клетка	4 секция, 16 этаж	Общественное	17.07
322	Внеквартирный коридор	4 секция, 17 этаж	Общественное	34.19
323	Лифтовой холл	4 секция, 17 этаж	Общественное	5.95
324	Тамбур	4 секция, 17 этаж	Общественное	3.87
325	Лестничная клетка	4 секция, 17 этаж	Общественное	17.07
326	Лестничная клетка	4 секция, технический чердак	Общественное	17.07
327	Тамбур	4 секция, технический чердак	Техническое	10.47
328	Помещение технического чердака (для прокладки инженерных коммуникаций)	4 секция, технический чердак	Техническое	427.41
329	Лестничная клетка	4 секция, выход на кровлю	Техническое	13.50
330	Машинное помещение лифта	4 секция, выход на кровлю	Техническое	22.31
331	Помещение технического подвала (для прокладки инженерных коммуникаций)	5 секция, подвал	Техническое	383.35
332	Тамбур	5 секция, 1 этаж	Общественное	7.84
333	Помещение для консьержа	5 секция, 1 этаж	Общественное	10.36
334	Туалет для консьержа	5 секция, 1 этаж	Общественное	1.72
335	Лифтовой холл	5 секция, 1 этаж	Общественное	52.97
336	Колясочная	5 секция, 1 этаж	Общественное	28.77
337	ПУИ	5 секция, 1 этаж	Общественное	3.10
338	Тамбур	5 секция, 1 этаж	Общественное	11.95
339	Лестничная клетка	5 секция, 1 этаж	Общественное	13.92
340	Внеквартирный коридор	5 секция, 2 этаж	Общественное	39.10
341	Лифтовой холл	5 секция, 2 этаж	Общественное	7.00
342	Тамбур	5 секция, 2 этаж	Общественное	2.78



389	Лифтовой холл	5 секция, 14 этаж	Общественное	7.00
390	Тамбур	5 секция, 14 этаж	Общественное	2.78
391	Лестничная клетка	5 секция, 14 этаж	Общественное	15.31
392	Внеквартирный коридор	5 секция, 15 этаж	Общественное	39.10
393	Лифтовой холл	5 секция, 15 этаж	Общественное	7.00
394	Тамбур	5 секция, 15 этаж	Общественное	2.78
395	Лестничная клетка	5 секция, 15 этаж	Общественное	15.31
396	Внеквартирный коридор	5 секция, 16 этаж	Общественное	39.10
397	Лифтовой холл	5 секция, 16 этаж	Общественное	7.00
398	Тамбур	5 секция, 16 этаж	Общественное	2.78
399	Лестничная клетка	5 секция, 16 этаж	Общественное	15.31
400	Внеквартирный коридор	5 секция, 17 этаж	Общественное	39.10
401	Лифтовой холл	5 секция, 17 этаж	Общественное	7.00
402	Тамбур	5 секция, 17 этаж	Общественное	2.78
403	Лестничная клетка	5 секция, 17 этаж	Общественное	15.31
404	Лестничная клетка	5 секция, технический чердак	Общественное	15.31
405	Тамбур	5 секция, технический чердак	Техническое	2.78
406	Помещение технического чердака (для прокладки инженерных коммуникаций)	5 секция, технический чердак	Техническое	403.65
407	Лестничная клетка	5 секция, выход на кровлю	Техническое	26.30
408	Машинное помещение лифта	5 секция, выход на кровлю	Техническое	15.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Межквартирные коридоры (поэтажно в каждой секции 1-17 этаж)	Поэтажные клапана дымоудаления	Обеспечение работы незадымляемости здания
2	Межквартирные коридоры (поэтажно в каждой секции 1-17 этаж)	Поэтажные клапана подпора воздуха	Обеспечение работы незадымляемости здания
3	Кровля здания	Вентиляторы дымоудаления	Обеспечение работы незадымляемости здания
4	Кровля здания	Вентиляторы подпора воздуха в шахты лифтов	Обеспечение работы незадымляемости здания
5	Кровля здания	Вентиляторы подпора воздуха в МОП	Обеспечение работы незадымляемости здания
6	Подвал. Водомерный узел и насосная	Насосная станция повышения давления хозяйственно-питьевого назначения	Обеспечение работы системы хозяйственно-питьевого водоснабжения

7	Подвал. Водомерный узел и насосная	Насосная станция повышения давления противопожарного назначения	Обеспечение работы системы противопожарного назначения водоснабжения
8	Подвал здания	Дренажные насосы	Удаление аварийных и технических стоков
10	Кровля здания. Крышная газовая котельная со встроенным ИТП.	Комплекс оборудования крышной газовой котельной со встроенным ИТП	Обеспечение работы крышной газовой котельной со встроенным ИТП
11	Технический чердак	Щиты управления вентиляторами дымоудаления и подпора воздуха	Обеспечение работы системы пожаротушения
12	Подвал. Помещения электрощитовых.	Комплекс оборудования электрощитовой	Обеспечение работы системы электроснабжения здания
13	Межквартирные коридоры (этаж 1-17)	Комплекс оборудования для управления дымоудалением подпором воздуха	Обеспечение работы системы дымоудаления
14	Подвал. Насосная.	Оборудование для управления насосными группами	Обеспечение работы системы пожаротушения и водоснабжения здания
15	Межквартирные коридоры (этаж 1-17)	Позэтажные шкафы электроснабжения помещений (УЭРМ)	Обеспечение работы системы электроснабжения помещений
16	Лифтовые шахты и машинные помещения.	Оборудование пассажирских и грузопассажирских лифтов с функцией ППП.	Обеспечение работы подъемного лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 500 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:04:0010607:940</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810240000010226</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 000 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 000 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>22.01.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>36,12 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4 100 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Детское дошкольное образовательное учреждение</b>
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Договор о комплексном развитии территории</b>
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>10.05.2023</b>
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>68ДоКРТ/П4-23</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Министерство жилищной политики Московской области.Администрация Дмитровского городского округа Московской области</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 9.815765629637893e+38

Владелец: **ООО СЗ "НЕДВИЖИМОСТЬ", Табаков  
Валерий Анатольевич, г. Дмитров**

Действителен: с 18.10.2024 по 18.01.2026