

**УТВЕРЖДАЮ**

Глава Дмитровского муниципального района Московской области



В.В. Гаврилов

2011 года

Кому: Общество с ограниченной

(наименование застройщика -

ответственностью "Концепт Иммо Девелопмент"

фамилия, имя, отчество - для граждан,

142895, Московская область. Дмитровский район,

сельское поселение Габовское, п/о Озеречное, пос.

с-за «Останкино», сооружение №46

полное наименование организации - для юридического лица, его почтовый индекс и адрес)

## **РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО №RU50520000-288**

Администрация Дмитровского муниципального района Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

строительство, реконструкцию объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

**Квартал жилой застройки «Зеленый оазис - город» - 2-я очередь строительства в соответствии с постановлением Администрации Дмитровского муниципалитетского района Московской области №452-П от 18.02.2009.**

### **Первый этап**

На участке площадью 0,5722га – **пятиэтажный трёх секционный 8-ми подъездный жилой дом (Дом №01)** на 175 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 103 м/мест. Общая площадь квартир: 9500,55м<sup>2</sup>, площадь нежилых помещений: 2891,09 м<sup>2</sup>, строительный объем: 63513,43куб.м.

На участке площадью 0,1270га – **пятиэтажный односекционный 3-х подъездный жилой дом (Дом №02)** на 60 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 30 м/мест. Общая площадь квартир: 3326,4м<sup>2</sup>, площадь нежилых помещений: 728,75м<sup>2</sup>, строительный объем: 22452,53куб.м.

На участке площадью 1,0276га – **пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №03)** на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м<sup>2</sup>, площадь нежилых помещений: 4180,5м<sup>2</sup>, строительный объем: 163168,8куб.м.

На участке площадью 0,1458га – трёхэтажное здание (Здание №12 – Детский сад на 138 мест,) общая площадь помещений: 3094,91м<sup>2</sup>, строительный объем: 12153,60 куб.м.

#### **Второй этап**

На участке площадью 1,0236га – пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №04) на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349 м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м<sup>2</sup>, площадь нежилых помещений: 4180,5м<sup>2</sup>, строительный объем: 163168,8куб.м.

На участке площадью 1,0188га-пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №05) на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349 м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м<sup>2</sup>, площадь нежилых помещений: 4180,5м<sup>2</sup>, строительный объем: 163168,8куб.м.

#### **Третий этап**

На участке площадью 1,0160га – пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №06) на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349 м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м<sup>2</sup>, площадь нежилых помещений: 4180,5м<sup>2</sup>, строительный объем: 163168,8куб.м.

На участке площадью 1,0276га – пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №07) на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349 м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м<sup>2</sup>, площадь нежилых помещений: 4180,5м<sup>2</sup>, строительный объем: 163168,8куб.м.

На участке площадью 0,4950га - четырехэтажное здание (Здание 13 - Школа на 400 мест) площадь нежилых помещений: 6000м<sup>2</sup>, строительный объем: 25320 куб.м.

#### **Четвертый этап**

На участке площадью 1,0275га – пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №08) на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349 м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м<sup>2</sup>, площадь нежилых помещений: 4180,5м<sup>2</sup>, строительный объем: 163168,8куб.м.

На участке площадью 1,0269га – пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №09) на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349 м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м<sup>2</sup>, площадь нежилых помещений: 4180,5м<sup>2</sup>, строительный объем: 163168,8куб.м.

На участке площадью 0,3017га – пятиэтажный односекционный 3-х подъездный жилой дом (Дом №10) на 100 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 40 м/мест. Общая площадь квартир: 5762,7м<sup>2</sup>, площадь нежилых помещений: 1298,11м<sup>2</sup>, строительный объем: 38578,22куб.м

На участке площадью 1,0644га – пятиэтажное здание(Здание 11 – Торгово-бытовой центр) с подвальным этажом и с двухуровневой подземной автостоянкой на каждом уровне по 352 м/мест. Общая площадь здания: 62340м<sup>2</sup>, строительный объем: выше 0.000 – 193287,5куб.м., ниже 0.000 – 85812,6куб.м.

- **внутриплощадочные инженерные сети, объекты инженерной инфраструктуры и сооружения для обеспечения функционирования жилой застройки как**

- **Сооружение №45**, состав и характеристика электроустановки:

Силовые кабельные линии напряжением 10 кВ : АСБ2л-10 3х240 мм<sup>2</sup> – 2300 м; Электрическая сеть напряжением 380/220 В

КТП 1 (2х1600кВА)=3200кВА,

КТП 2 (4х1600кВА)=6400кВА,

КТП 3 (2х1250кВА)=2500кВА,

КТП 4 (2х250кВА)=500кВА,

КТП 5 (2х630кВА) =1260кВА,

КТП 6 (2х1250 кВА)=2500кВА,

КТП 7 (2х1250 кВА)=2500 кВА

- Сооружение №47, состав и характеристика котельная: автоматическая газовая котельная.

- **Объекты улично-дорожной сети и благоустройства**

- **Сооружение №49**, Въезды в подземные автостоянки

(наименование объекта капитального строительства)

- **Конструктивная схема зданий - каркасно-стеновая. Основными несущими элементами являются монолитные железобетонные колонны, стены, перекрытие.**

- **Фундаменты зданий - фундаменты сплошного типа в виде монолитных железобетонных плит толщиной 500мм из бетона кл. В25 и опирающихся на них монолитных колон, фундаментных стен с утеплением наружной стороны плитами из экструдированного пенополистерола.**

- **Стены надземной части зданий – керамический термо - блоки толщиной 250 мм.**

- **Фасады - невентилируемые, утепленные минераловатными плитами толщиной 100мм с облицовкой лицевым керамическим кирпичом по цвету и фактуре соответствующих архитектурным решениям.**

- **Перекрытия – монолитные железобетонные.**

- **Кровли зданий - плоская, неэксплуатируемая**

- **Водосток внутренний организованный.**

- **Высота ЖИЛАЯ СЕКЦИОННАЯ ЗАСТРОЙКА**

- основной части здания – **18,00**; максимальная высота центральной части здания (парапета технического чердака) – **19,00** м.

- Высота (от пола до пола) этажей составляет **3,0** м;

- Высота технического подполья (до низа выступающих конструкций) - **3,45** м.

- **Высота ТОРГОВО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР**

- основной части здания – **25,50**; максимальная высота центральной части здания (до парапета) – **26,00** м.

- Высота (от пола до пола) 1, 2, 3, 4 и 5 этажей составляет **4,8** м;

- Высота подвального этажа (от пола до пола) - **4,2** м.

- Высота этажей автостоянки (от пола до пола) – **3,0** м.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Московская область, Дмитровский район, сельское поселение Гбовское, дер. Рыбаки**, (земельный участок состоит из девятнадцати смежных участков с кадастровыми номерами: **50:04:0110501:178, 50:04:0110501:179, 50:04:0110501:180, 50:04:0110501:181, 50:04:0110501:182, 50:04:0110501:183, 50:04:0110501:185, 50:04:0110501:189, 50:04:0110501:191, 50:04:0110501:192, 50:04:0110501:193, 50:04:0110501:194, 50:04:0110501:195,**

50:04:0110501:203, 50:04:0110501:204, 50:04:0110501:205, 50:04:0110501:206, 50:04:0110501:207  
и 50:04:0110501:208

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием  
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **30 декабря 2021 года**

Начальник отдела архитектуры и  
градостроительства администрации  
Дмитровского муниципального района



«30» декабря 2011 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

Начальник отдела архитектуры и  
градостроительства администрации  
Дмитровского муниципального района

\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Концепт Иммо Девелопмент» от 26.03.2021 № P001-4790879191-43917281 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50520000-288 от 30.12.2011 выданного администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.12.2026

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

31.03.2021



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 20.05.2021 № P001-4790879191-45563678 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 31.01.2027.

Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

26.05.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила  
Владимировна

(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 28.05.2021 № P001-4790879191-45820227 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 15.02.2027.

Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

02.06.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила  
Владимировна

(расшифровка подписи)

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 22.06.2021 № P001-4790879191-46537006 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 28.02.2027.

Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

28.06.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила  
Владимировна

(расшифровка подписи)

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 19.07.2021 № P001-4790879191-47505349 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 28.03.2027.

Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

23.07.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила  
Владимировна

(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 04.04.2023 № P001-4589962840-70360127 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):  
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2011
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50520000-288
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Дмитровского муниципального района Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	28.03.2032
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	10.04.2023

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00F71BF825FBVЕСAA3F371F992D2E9BC6B Владелец Синельников Иван Александрович Действителен с 21.02.2023 по 16.05.2024</p>	Синельников Иван Александрович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 11.01.2024 № P001-4790879191-80835047 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

Сведения о реквизитах разрешения на строительство, информацию об объекте капитального строительства, информацию о земельном участке, сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении, информацию о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы, сведения о проектных характеристиках объекта капитального строительства изложить в следующей редакции:

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2011
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50520000-288
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Дмитровского муниципального района Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	28.03.2032
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	16.01.2024
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Квартал жилой застройки «Зеленый оазис - город» - 2-я очередь строительства, расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский р-н, вблизи дер. Рыбаки.»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Дмитровский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	сельское поселение Габовское
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д.Рыбаки
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	50:04:0110501:1948; 50:04:0110501:1404; 50:04:0110501:1940; 50:04:0110501:1941; 50:04:0110501:1942; 50:04:0110501:1952; 50:04:0110501:1947; 50:04:0110501:1949; 50:04:0110501:1953; 50:04:0110501:1950; 50:04:0110501:1961; 50:04:0110501:1954; 50:04:0110501:1421
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	5722; 1270; 10276; 10236; 10188; 10161; 10276; 10276; 10268; 3016; 7526; 16009; 10644
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	02.05.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14181
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.3.2.1. Дата:	02.05.2023
4.3.2.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14207
4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.3.3.1. Дата:	02.05.2023
4.3.3.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14235
4.3.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.3.4.1. Дата:	02.05.2023
4.3.4.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14241
4.3.4.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.3.5.1. Дата:	02.05.2023
4.3.5.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14254
4.3.5.3. Наименование органа, выдавшего	Комитет по архитектуре и

градостроительный план земельного участка:	градостроительству Московской области
4.3.6.1. Дата:	02.05.2023
4.3.6.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14265
4.3.6.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.3.7.1. Дата:	02.05.2023
4.3.7.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14272
4.3.7.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.3.8.1. Дата:	02.05.2023
4.3.8.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14278
4.3.8.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.3.9.1. Дата:	02.05.2023
4.3.9.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14284
4.3.9.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.3.10.1. Дата:	02.05.2023
4.3.10.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14289
4.3.10.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.3.11.1. Дата:	02.05.2023
4.3.11.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14298
4.3.11.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.3.12.1. Дата:	02.05.2023
4.3.12.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14302
4.3.12.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.3.13.1. Дата:	02.05.2023
4.3.13.2. Номер:	РФ-50-3-63-0-00-2023-14325
4.3.13.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	18.02.2009
4.6.1.1.2. Номер решения:	452-П
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Администрация Дмитровского муниципального района Московской области
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	31.12.2013
4.6.2.1.2. Номер решения:	596
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	Глава сельского поселения Габовское Дмитровского муниципального района Московской области
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФАПРОЕКТ"
5.2.2. ИНН:	7727610210
5.2.3. ОГРН:	5077746548006
5.3. Дата утверждения (при наличии):	25.12.2023
5.4. Номер (при наличии):	23/КИД

5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	27.12.2011
6.1.1.2. Номер:	4-1-1-0002-11
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «433 ВСУ»
6.1.2.1. Дата утверждения:	12.01.2021
6.1.2.2. Номер:	50-2-1-2-000704-2021
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Проектно-экспертный центр «Наука»
6.1.3.1. Дата утверждения:	23.03.2023
6.1.3.2. Номер:	50-2-1-3-014025-2023
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ПРОМАЛЬЯНС»
6.1.4.1. Дата утверждения:	06.09.2023
6.1.4.2. Номер:	50-2-1-2-053147-2023
6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ПРОМАЛЬЯНС»
6.1.5.1. Дата утверждения:	24.12.2023
6.1.5.2. Номер:	50-2-1-2-080594-2023
6.1.5.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ПРОМАЛЬЯНС»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-

6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 3 (IV этап)
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	9080,1
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9080,1
7.1.5. Площадь (кв. м):	35806,28
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	35806,28
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,7
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.1.11. в том числе квартир (штук):	410
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	7
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже

	отм. 0,000 (технический этаж) - 13359,64 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 123733,17 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 78991,70 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 44741,47 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество жилых секций - 6 шт.; Количество кладовых - 407 шт.
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 6 (VII этап)
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	9121,5
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9121,5
7.2.5. Площадь (кв. м):	44263,09
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	44263,09
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,7
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.2.11. в том числе квартир (штук):	410
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей:	8
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м):	-
7.2.17. Иные показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь

	<p>квартир с балконами (к=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт.</p>
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 7 (IX этап)
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	9080,1
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9080,1
7.3.5. Площадь (кв. м):	44263,09
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	44263,09
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,7
7.3.8. Количество помещений (штук):	-
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.3.11. в том числе квартир (штук):	410
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.3.13. Количество этажей:	8
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
7.3.15. Вместимость (человек):	-
7.3.16. Высота (м):	-
7.3.17. Иные показатели:	<p>Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=0,3) -</p>

	18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт.
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 10 (XIII этап)
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	1523,34
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1523,34
7.4.5. Площадь (кв. м):	4839,55
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	4839,55
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	4842,3
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.4.8. Количество помещений (штук):	-
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	125
7.4.11. в том числе квартир (штук):	125
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.4.13. Количество этажей:	6
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.4.15. Вместимость (человек):	-
7.4.16. Высота (м):	-
7.4.17. Иные показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 3526,54 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 1313,01 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 5210,60 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 4952,50 кв. м; Площадь нежилых помещений - 1121,00 кв. м; Строительный объем всего -

	26154,75 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 22157,30 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 3997,45 куб. м; Количество надземных этажей - 5
7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 9 (XII этап)
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.5.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.5.4. Площадь застройки (кв. м):	9080,1
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9080,1
7.5.5. Площадь (кв. м):	44263,09
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	44263,09
7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,7
7.5.8. Количество помещений (штук):	-
7.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.5.11. в том числе квартир (штук):	410
7.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.5.13. Количество этажей:	8
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
7.5.15. Вместимость (человек):	-
7.5.16. Высота (м):	-
7.5.17. Иные показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 -

	89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт.
7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Школа на 400 мест (X этап)
7.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.6.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.6.4. Площадь застройки (кв. м):	2221,4
7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	2221,4
7.6.5. Площадь (кв. м):	8687,7
7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	8687,7
7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.6.8. Количество помещений (штук):	-
7.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.6.11. в том числе квартир (штук):	-
7.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.6.13. Количество этажей:	5
7.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.6.15. Вместимость (человек):	400
7.6.16. Высота (м):	-
7.6.17. Иные показатели:	Общая площадь здания выше отм. 0,000 - 6799,10 кв. м; Общая площадь здания ниже отм. 0,000 - 1888,60 кв. м; Полезная площадь здания - 8025,31 кв. м; Строительный объем, всего - 40217,70 куб. м; Строительный объем выше отм. 0,000 - 32933,50 куб. м; Строительный объем ниже отм. 0,000 - 7284,20 куб. м; Количество надземных этажей - 4
7.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 5 (VIII этап)
7.7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта	-

капитального строительства:	
7.7.4. Площадь застройки (кв. м):	9080,1
7.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9080,1
7.7.5. Площадь (кв. м):	44263,09
7.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	44263,09
7.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,7
7.7.8. Количество помещений (штук):	-
7.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.7.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.7.11. в том числе квартир (штук):	410
7.7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.7.13. Количество этажей:	8
7.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
7.7.15. Вместимость (человек):	-
7.7.16. Высота (м):	-
7.7.17. Другие показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт.
7.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 4 (VI этап)
7.8.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.8.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.8.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.8.4. Площадь застройки (кв. м):	9080,1

7.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9080,1
7.8.5. Площадь (кв. м):	44263,09
7.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	44263,09
7.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,7
7.8.8. Количество помещений (штук):	-
7.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.8.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.8.11. в том числе квартир (штук):	410
7.8.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.8.13. Количество этажей:	8
7.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
7.8.15. Вместимость (человек):	-
7.8.16. Высота (м):	-
7.8.17. Иные показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт.
7.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 2 (II этап)
7.9.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.9.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.9.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.9.4. Площадь застройки (кв. м):	1012,83
7.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1012,83

7.9.5. Площадь (кв. м):	5133,82
7.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	5133,82
7.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	3021
7.9.8. Количество помещений (штук):	-
7.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.9.10. Количество жилых помещений (штук):	72
7.9.11. в том числе квартир (штук):	72
7.9.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.9.13. Количество этажей:	6
7.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.9.15. Вместимость (человек):	-
7.9.16. Высота (м):	-
7.9.17. Иные показатели:	Площадь здания выше отм. 0,000 - 4324,10 кв. м; Площадь здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 809,72 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 3231,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 3083,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 728,00 кв. м; Строительный объем - 14786,15 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 12114,07 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 2672,08 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 74 шт.
7.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 8 (XI этап)
7.10.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.10.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.10.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.10.4. Площадь застройки (кв. м):	9080,1
7.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9080,1
7.10.5. Площадь (кв. м):	44263,09
7.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	44263,09

7.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.10.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,7
7.10.8. Количество помещений (штук):	-
7.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.10.11. в том числе квартир (штук):	410
7.10.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.10.13. Количество этажей:	8
7.10.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
7.10.15. Вместимость (человек):	-
7.10.16. Высота (м):	-
7.10.17. Другие показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт.
7.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Торгово-бытовой центр (XIV этап)
7.11.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.11.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.11.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.11.4. Площадь застройки (кв. м):	8154,1
7.11.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	8154,1
7.11.5. Площадь (кв. м):	30693,1
7.11.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	30693,1
7.11.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-

7.11.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.11.8. Количество помещений (штук):	-
7.11.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.11.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.11.11. в том числе квартир (штук):	-
7.11.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.11.13. Количество этажей:	4
7.11.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
7.11.15. Вместимость (человек):	-
7.11.16. Высота (м):	-
7.11.17. Иные показатели:	Общая площадь здания выше отм. 0,000 - 14722,72 кв. м; Общая площадь здания ниже отм. 0,000 - 15970,04 кв. м; Полезная площадь здания - 26890,83 кв. м; Строительный объем, всего - 156611,32 куб. м; Строительный объем выше отм. 0,000 - 90510,51 куб. м; Строительный объем ниже отм. 0,000 - 66100,81 куб. м; Количество надземных этажей - 2
7.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 1 (III этап)
7.12.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.12.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.12.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.12.4. Площадь застройки (кв. м):	2658,7
7.12.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	2658,7
7.12.5. Площадь (кв. м):	15267,9
7.12.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	15267,9
7.12.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.12.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	8507,4
7.12.8. Количество помещений (штук):	-
7.12.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.12.10. Количество жилых помещений (штук):	245
7.12.11. в том числе квартир (штук):	245
7.12.12. Количество машино-мест (штук):	-

7.12.13. Количество этажей:	6
7.12.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.12.15. Вместимость (человек):	-
7.12.16. Высота (м):	-
7.12.17. Другие показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 12942,20 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 - 2325,70 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 9203,00 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 8715,80 кв. м; Площадь нежилых помещений - 2148,00 кв. м; Строительный объем всего - 47397,30 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 38753,40 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 8643,90 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 205 шт.
7.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Детский сад на 138 мест (V этап)
7.13.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.13.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.13.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.13.4. Площадь застройки (кв. м):	923,9
7.13.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	923,9
7.13.5. Площадь (кв. м):	3491,1
7.13.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	3491,1
7.13.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.13.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.13.8. Количество помещений (штук):	-
7.13.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.13.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.13.11. в том числе квартир (штук):	-
7.13.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13.13. Количество этажей:	4
7.13.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

7.13.15. Вместимость (человек):	138
7.13.16. Высота (м):	-
7.13.17. Иные показатели:	Общая площадь здания выше отм. 0,000 - 2635,74 кв. м; Общая площадь здания ниже отм. 0,000 - 855,40 кв. м; Полезная площадь здания - 1959,10 кв. м; Строительный объем, всего - 12153,68 куб. м; Строительный объем выше отм. 0,000 - 9668,38 куб. м; Строительный объем ниже отм. 0,000 - 2485,30 куб. м; Количество надземных этажей - 3

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец <b>Валов Игорь Олегович</b> Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 19.02.2024 № P001-4790879191-82153892 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

Сведения о реквизитах разрешения на строительство, сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении, информацию о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы, сведения о проектных характеристиках объекта капитального строительства изложить в следующей редакции:

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2011
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50520000-288
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Дмитровского муниципального района Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	28.03.2032
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	26.02.2024
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФАПРОЕКТ"
5.2.2. ИНН:	7727610210
5.2.3. ОГРН:	5077746548006
5.3. Дата утверждения (при наличии):	02.02.2024
5.4. Номер (при наличии):	З/КИД
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа,	-

принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	27.12.2011
6.1.1.2. Номер:	4-1-1-0002-11
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «433 ВСУ»
6.1.2.1. Дата утверждения:	12.01.2021
6.1.2.2. Номер:	50-2-1-2-000704-2021
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Проектно-экспертный центр «Наука»
6.1.3.1. Дата утверждения:	23.03.2023
6.1.3.2. Номер:	50-2-1-3-014025-2023
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ПРОМАЛЬЯНС»
6.1.4.1. Дата утверждения:	06.09.2023
6.1.4.2. Номер:	50-2-1-2-053147-2023
6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ПРОМАЛЬЯНС»
6.1.5.1. Дата утверждения:	24.12.2023
6.1.5.2. Номер:	50-2-1-2-080594-2023
6.1.5.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ПРОМАЛЬЯНС»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	25.01.2024
6.3.2. Номер:	б/н
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное	Денисов И.В.

подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Школа на 400 мест (X этап)
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2221,4
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	2221,4
7.1.5. Площадь (кв. м):	8687,7
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	8687,7
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.1.11. в том числе квартир (штук):	-
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	5
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	400
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	Общая площадь здания выше отм. 0,000 - 6799,10 кв. м; Общая площадь здания ниже отм. 0,000 - 1888,60 кв. м; Полезная площадь здания - 8025,31 кв. м; Строительный объем, всего - 40217,70 куб. м; Строительный объем выше отм. 0,000 - 32933,50 куб. м; Строительный объем ниже отм. 0,000 - 7284,20 куб. м;

	Количество надземных этажей - 4
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 1 (III этап)
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	2658,7
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	2658,7
7.2.5. Площадь (кв. м):	15267,9
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	15267,9
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	8507,00
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	245
7.2.11. в том числе квартир (штук):	245
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей:	6
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м):	-
7.2.17. Другие показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 12942,20 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 - 2325,70 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 9203,00 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 8715,80 кв. м; Площадь нежилых помещений - 2148,00 кв. м; Строительный объем всего - 47397,30 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 38753,40 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 8643,90 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 205 шт.
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 5 (VIII этап)

7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	9080,1
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9080,1
7.3.5. Площадь (кв. м):	44263,09
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	44263,09
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,87
7.3.8. Количество помещений (штук):	-
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.3.11. в том числе квартир (штук):	410
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	436
7.3.13. Количество этажей:	8
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
7.3.15. Вместимость (человек):	-
7.3.16. Высота (м):	-
7.3.17. Другие показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт.
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Детский сад на 138 мест (V этап)
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.4.2. Назначение объекта:	Нежилое

7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	923,9
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	923,9
7.4.5. Площадь (кв. м):	3491,14
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	3491,14
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.4.8. Количество помещений (штук):	-
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.4.11. в том числе квартир (штук):	-
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.4.13. Количество этажей:	4
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.4.15. Вместимость (человек):	138
7.4.16. Высота (м):	-
7.4.17. Иные показатели:	Общая площадь здания выше отм. 0,000 - 2635,74 кв. м; Общая площадь здания ниже отм. 0,000 - 855,40 кв. м; Полезная площадь здания - 1959,10 кв. м; Строительный объем, всего - 12153,68 куб. м; Строительный объем выше отм. 0,000 - 9668,38 куб. м; Строительный объем ниже отм. 0,000 - 2485,30 куб. м; Количество надземных этажей - 3
7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 8 (XI этап)
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.5.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.5.4. Площадь застройки (кв. м):	9080,1
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9080,1
7.5.5. Площадь (кв. м):	44263,09
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	44263,09

7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,87
7.5.8. Количество помещений (штук):	-
7.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.5.11. в том числе квартир (штук):	410
7.5.12. Количество машино-мест (штук):	436
7.5.13. Количество этажей:	8
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
7.5.15. Вместимость (человек):	-
7.5.16. Высота (м):	-
7.5.17. Другие показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт.
7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 9 (XII этап)
7.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.6.4. Площадь застройки (кв. м):	9080,1
7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9080,1
7.6.5. Площадь (кв. м):	44263,09
7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	44263,09
7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,87

7.6.8. Количество помещений (штук):	-
7.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.6.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.6.11. в том числе квартир (штук):	410
7.6.12. Количество машино-мест (штук):	436
7.6.13. Количество этажей:	8
7.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
7.6.15. Вместимость (человек):	-
7.6.16. Высота (м):	-
7.6.17. Иные показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт.
7.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 3 (IV этап)
7.7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.7.4. Площадь застройки (кв. м):	9080,1
7.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9080,1
7.7.5. Площадь (кв. м):	35806,28
7.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	35806,28
7.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,87
7.7.8. Количество помещений (штук):	-
7.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-

7.7.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.7.11. в том числе квартир (штук):	410
7.7.12. Количество машино-мест (штук):	207
7.7.13. Количество этажей:	7
7.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
7.7.15. Вместимость (человек):	-
7.7.16. Высота (м):	-
7.7.17. Иные показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 13359,64 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (к=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 123733,17 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 78991,70 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 44741,47 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество жилых секций - 6 шт.; Количество кладовых - 407 шт.
7.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Торгово-бытовой центр (XIV этап)
7.8.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.8.2. Назначение объекта:	Нежилое
7.8.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.8.4. Площадь застройки (кв. м):	8154,1
7.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	8154,1
7.8.5. Площадь (кв. м):	30692,76
7.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	30692,76
7.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.8.8. Количество помещений (штук):	-
7.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.8.10. Количество жилых помещений (штук):	-

7.8.11. в том числе квартир (штук):	-
7.8.12. Количество машино-мест (штук):	352
7.8.13. Количество этажей:	4
7.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
7.8.15. Вместимость (человек):	-
7.8.16. Высота (м):	-
7.8.17. Иные показатели:	Общая площадь здания выше отм. 0,000 - 14722,72 кв. м; Общая площадь здания ниже отм. 0,000 - 15970,04 кв. м; Полезная площадь здания - 26890,83 кв. м; Строительный объем, всего - 156611,32 куб. м; Строительный объем выше отм. 0,000 - 90510,51 куб. м; Строительный объем ниже отм. 0,000 - 66100,81 куб. м; Количество надземных этажей - 2
7.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 10 (XIII этап)
7.9.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.9.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.9.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.9.4. Площадь застройки (кв. м):	1523,34
7.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1523,34
7.9.5. Площадь (кв. м):	7596,65
7.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	7596,65
7.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4841,89
7.9.8. Количество помещений (штук):	-
7.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.9.10. Количество жилых помещений (штук):	125
7.9.11. в том числе квартир (штук):	125
7.9.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.9.13. Количество этажей:	6
7.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.9.15. Вместимость (человек):	-
7.9.16. Высота (м):	-
7.9.17. Иные показатели:	Площадь жилого здания выше

	отм. 0,000 - 6283,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 1313,01 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 5210,60 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 4952,50 кв. м; Площадь нежилых помещений - 1121,00 кв. м; Строительный объем всего - 26154,75 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 22157,30 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 3997,45 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 125 шт.
7.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 7 (IX этап)
7.10.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.10.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.10.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.10.4. Площадь застройки (кв. м):	9080,1
7.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9080,1
7.10.5. Площадь (кв. м):	44263,09
7.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	44263,09
7.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.10.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,87
7.10.8. Количество помещений (штук):	-
7.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.10.11. в том числе квартир (штук):	410
7.10.12. Количество машино-мест (штук):	436
7.10.13. Количество этажей:	8
7.10.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
7.10.15. Вместимость (человек):	-
7.10.16. Высота (м):	-
7.10.17. Иные показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже

	отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт.
7.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 2 (II этап)
7.11.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.11.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.11.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.11.4. Площадь застройки (кв. м):	1012,83
7.11.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1012,83
7.11.5. Площадь (кв. м):	5133,82
7.11.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	5133,82
7.11.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.11.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	3020,73
7.11.8. Количество помещений (штук):	-
7.11.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.11.10. Количество жилых помещений (штук):	72
7.11.11. в том числе квартир (штук):	72
7.11.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.11.13. Количество этажей:	6
7.11.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.11.15. Вместимость (человек):	-
7.11.16. Высота (м):	-
7.11.17. Иные показатели:	Площадь здания выше отм. 0,000 - 4324,10 кв. м; Площадь здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 809,72 кв. м; Общая площадь квартир с балконами

	(k=1) - 3231,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 3083,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 728,00 кв. м; Строительный объем - 14786,15 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 12114,07 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 2672,08 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 74 шт.
7.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 6 (VII этап)
7.12.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.12.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.12.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.12.4. Площадь застройки (кв. м):	9121,5
7.12.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9121,5
7.12.5. Площадь (кв. м):	44263,09
7.12.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	44263,09
7.12.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.12.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,87
7.12.8. Количество помещений (штук):	-
7.12.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.12.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.12.11. в том числе квартир (штук):	410
7.12.12. Количество машино-мест (штук):	436
7.12.13. Количество этажей:	8
7.12.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
7.12.15. Вместимость (человек):	-
7.12.16. Высота (м):	-
7.12.17. Другие показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых

	помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт.
7.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом № 4 (VI этап)
7.13.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.13.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.13.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.13.4. Площадь застройки (кв. м):	9080,1
7.13.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	9080,1
7.13.5. Площадь (кв. м):	44263,09
7.13.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	44263,09
7.13.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.13.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17524,87
7.13.8. Количество помещений (штук):	-
7.13.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.13.10. Количество жилых помещений (штук):	410
7.13.11. в том числе квартир (штук):	410
7.13.12. Количество машино-мест (штук):	436
7.13.13. Количество этажей:	8
7.13.14. в том числе, количество подземных этажей:	3
7.13.15. Вместимость (человек):	-
7.13.16. Высота (м):	-
7.13.17. Иные показатели:	Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего -

	168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт.
--	--

<p>Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D2220BB703BF Владелец <b>Валов Игорь Олегович</b> Действителен с 10.11.2023 по <b>02.02.2025</b></p>	<p>Валов Игорь Олегович</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНЦЕПТ ИММО ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 24.04.2024 № P001-4790879191-84103364 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № №RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):  
 - в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2011
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50520000-288
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Дмитровского Муниципального района
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	28.04.2032
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	26.04.2024

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)