



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 35725

экз. № 1

**Общество с ограниченной
ответственностью**

Кому «Красный Октябрь-Рассказовка»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ИНН 7718894438, ОГРН 1127746554759,

почтовый адрес: 117186, г. Москва,

ул. Нагорная, д. 20, корп. 1

его почтовый индекс и адрес,

d.nasyrov@sezar-group.ru,

Reception@sezar-group.ru

адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 12 » января 2018 г.

N 77-229000-016159-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилая многоквартирная застройка (жилой дом № 15 по генплану со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения и подземной автостоянкой) по адресу: город Москва, поселение Внуковское, деревня Рассказовка ООО «Мосэксперт» 77-2-1-2-0182-17 от 15.12.2017 44-2/1-2-026650-2021 от 25.05.2021 44-2/1-2-032104-2021 от 18.06.2021

Иванович
Заместитель председателя

А. Б. Пирогов

Неравномерно верить!
Заместитель председателя

А. Б. Пирогов

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	50:21:0110504:44 44-44-0110504:6342
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	* 09-44-4-59-3-41-2001-41770116.01.001
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-229000-024544 от 14.03.2017, * выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 4110-ЖД15 от 2017г., разработана ООО «СИТИ ПРОЕКТ»; исполнитель ООО «СИТИ ПРОЕКТ» исполнитель ООО «СИТИ ПРОЕКТ» исполнитель ООО «СИТИ ПРОЕКТ»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	193603,4 193626,3
	Объем (куб. м):	428882,0 724493,1
	Количество этажей (шт.):	** -11-15-17-20-21-22+ тех. подполье+1 подз. этаж
	Количество подземных этажей (шт.):	тех. подполье+1 подз. этаж
	Площадь застройки (кв. м):	28175,3
	Иные показатели:	количество квартир (шт.): 1903 количество мест хранения автомобилей в подземной автостоянке (м/мест): 108022,1; 107994,2 общая площадь подземной автостоянки (включая тех. помещения жилого дома) (кв.м): 27027,3; площадь кладовых багажа (кв.м): 1096,1; количество кладовых багажа (шт.): 229; площадь застройки ТП (кв.м): 52,7
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, п. Внуковское, д. Рассказовка
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	* 1, 11, 15, 14, 20, 21, 22
	Категория:(класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 12 » января 2022 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Первый заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Беляков В.В.

(расшифровка подписи)

« 12 » января 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 15 » января 2024 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А. Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 19 » октября 2021 г.

М.П.

РС № 0032040