



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-12-24997-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОСЕННИЙ КВАРТАЛ"
2.2.1.2. ИНН:	7709891487
2.2.1.3. ОГРН:	1117746962453
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«Жилой комплекс (корпуса №№

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	36, 37, 38) с инженерными сетями расположенный по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, г. Мытищи, мкрн.17-А. 2-й этап (корпус №38) с инженерными сетями»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Мытищи
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Мытищи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Астрахова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 14Б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:12:0101003:16293; 50:12:0101003:6953; 50:12:0101003:6958
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.04.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-12-18228-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерством жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс (корпуса №№ 36, 37, 38) с инженерными сетями расположенный по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, г. Мытищи, мкрн.17-А. 2-й этап (корпус №38) с инженерными сетями


6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	27460,0
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19355,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18764,4
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	353
6.11. в том числе квартир (штук):	353
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	-
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А"-очень высокий
6.18. Иные показатели:	9 помещений общего пользования количество нежилых помещений административно-делового назначения – 17, общей площадью 1 181.4 кв.м; количество нежилых помещений общего пользования, подлежащих кадастровому учету – 9, площадью 234.0 кв.м, в том числе: МОП 1 (Помещение СС) – 9.5 кв.м; МОП 2 (Колясочная с с/у (МГН) – 16.7 кв.м; МОП 3 (Колясочная с с/у (МГН) – 19.6 кв.м; МОП 4 (Колясочная с с/у (МГН) – 17.2 кв.м; МОП 5 (Насосная станция

	водоснабжения) – 46.1 кв.м; МОП 6 (ИТП) – 54.0 кв.м; МОП 7 (ВРУ (жилая часть) – 23.4 кв.м; МОП 8 (ВРУ (нежилая часть) – 24.0 кв.м; МОП 9 (Узел ввода сетей связи) – 23.5 кв.м. При этом общая площадь нежилых помещений общего пользования (с учетом лестниц, лифтовых холлов, межквартирных коридоров и т.д.) составляет 3 800.3 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-317-233 55
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети кабельной канализации
7.1.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
7.1.2. Протяженность (м):	-
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	234
7.1.3. Категория (класс):	-
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.1.6. Иные показатели:	-
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-317-233 55
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ
7.2.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
7.2.2. Протяженность (м):	-
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	199
7.2.3. Категория (класс):	-

7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.2.6. Иные показатели:	-
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-317-233 55
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети теплоснабжения
7.3.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
7.3.2. Протяженность (м):	-
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	138
7.3.3. Категория (класс):	-
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.3.6. Иные показатели:	-
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-317-233 55
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети ливневой канализации
7.4.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
7.4.2. Протяженность (м):	-
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	377
7.4.3. Категория (класс):	-
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи,	-

воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.4.6. Иные показатели:	-
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-317-233 55
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети хозяйственной канализации
7.5.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
7.5.2. Протяженность (м):	-
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	207
7.5.3. Категория (класс):	-
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.5.6. Иные показатели:	-
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-317-233 55
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Внутриплощадочные сети водоснабжения
7.6.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
7.6.2. Протяженность (м):	-
7.6.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	57
7.6.3. Категория (класс):	-
7.6.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.6.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-

7.6.6. Иные показатели:	-
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	10.08.2023
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-317-233 55

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 66В30А1399АГ3ВА35205D50ВFD5АЕF6F Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 22.08.2023 по 14.11.2024</p>	Ращепкина Людмила Владимировна
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)